СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „КРАСНА ПОЛЯНА"
София 1330, ул. „Освобождение" № 25, www.krasnapolyana.bg

ДО
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СО Район Красна поляна
Рег.№ Към РКП26-ВК66-54-[4]/24.11.2026

ДОКЛАД

ОТ ДИМИТЪР ПЕТРОВ – КМЕТ НА РАЙОН „КРАСНА ПОЛЯНА"
И
ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОТНОСНО: Кандидатстване на СО – район „Красна поляна" по Проект „Красива България" 2027 по мярка М01-01 „Осигуряване на достъпна среда на обществени сгради" за обект: „Изграждане на асансьор в сградата на СБРДЦП „Света София" ЕООД, бул. „Възкресение" № 1В"

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Министерството на труда и социалната политика е обявило кампания за набиране на проектни предложения по Проект „Красива България" (ПКБ), които ще се реализират през 2027 г. Крайният срок за кандидатстване е 18.01.2027 г. Допустими кандидати са общините, областните управители, държавните институции и контролните органи, които са собственици на обектите, включени в проектните предложения, или имат делегирани права за тяхното стопанисване и управление.

Мярка М01-01 „Осигуряване на достъпна среда на обществени сгради" е насочена към подобряване на достъпа на хората с увреждания и с ограничена подвижност до сградите за обществено обслужване. По мярката се финансира изграждането на рампа, подемна платформа и/или асансьор в съществуващи обществени сгради. Предложеният обект отговаря изцяло на целите на мярката.

С писмо № СОА26-ВК08-9754/30.10.2026 г. директорът на дирекция „Финансови инструменти и анализи" към направление „Финанси" при Столична община е поканил районните администрации да заявят намерение за участие в кампанията. С писмо № РКП26-ВК66-54-(1)/16.11.2026 г. район „Красна поляна" е заявил намерение да кандидатства с три проектни предложения по различни мерки на ПКБ. За всяко от тях е необходимо решение на Столичния общински съвет за кандидатстване и за осигуряване на съфинансиране, поради което с настоящия доклад се внася проектното предложение по мярка М01-01.

Специализирана болница за рехабилитация на детска церебрална парализа „Света София" ЕООД се намира на бул. „Възкресение" № 1В, район „Красна поляна",

в имот – частна общинска собственост съгласно АОС № 513/17.07.2001 г. Болницата е единственото общинско лечебно заведение в столицата, което осигурява рехабилитация на бебета, деца и младежи с церебрална парализа и други невромускулни заболявания. Лечебното заведение е с национален обхват и в него се приемат пациенти от цялата страна.

Болницата осъществява дейността си в две сгради. За разлика от другата сграда, двуетажната сграда, за която ще се кандидатства по проекта, не разполага с асансьор. Голяма част от пациентите не могат да се придвижват самостоятелно и ползват инвалидни или детски колички. Към настоящия момент родителите и медицинският персонал пренасят децата и количките им на ръце по стълбите. Това се налага многократно през деня, натоварва придружителите и персонала и крие реален риск от падане и нараняване.

Съгласно чл. 169, ал. 1, т. 6 от Закона за устройство на територията достъпността е съществено изискване към строежите. Законът за хората с увреждания задължава общините да осигуряват достъпна среда в сградите за обществено обслужване. Освен това съгласно чл. 11, ал. 1 от Закона за общинската собственост имотите – общинска собственост се управляват в интерес на населението и с грижата на добър стопанин. За лечебно заведение, което работи с деца с двигателни увреждания, достъпната среда е и условие за осъществяване на самата медицинска дейност. Рампа или подемна платформа биха осигурили достъп единствено до първия етаж. Поради това асансьорът е единственото решение, което осигурява достъп до двата етажа на сградата и безопасно придвижване на пациентите, техните придружители и медицинския персонал.

Тъй като сградата се управлява от СБРДЦП „Света София" ЕООД, лечебното заведение ще упълномощи СО – район „Красна поляна" да го представлява пред ПКБ. Районът ще изготви документите за кандидатстване и при одобрение ще сключи договора с ПКБ, ще изпълни и ще отчете проекта.

Съгласно условията на мярка М01-01 общият бюджет на проектното предложение е от 40 000 до 120 000 евро с ДДС. Съфинансирането от кандидата е най-малко 30 % от общия бюджет. Бюджетът се разпределя, както следва: 92 % за СМР на обекта и 8 % за организация, оперативно управление и контрол от страна на ПКБ.

Район „Красна поляна" кандидатства с проектно предложение с максималния допустим общ бюджет от 120 000 евро с ДДС, в т.ч.: разходи за СМР – 110 400 евро с ДДС; разходи за организация, оперативно управление и контрол от страна на ПКБ – 9 600 евро с ДДС.

Съгласно изготвената от района прогнозна количествено-стойностна сметка изграждането на асансьора и съпътстващите строителни работи се вместват в посочената стойност на СМР.

Финансирането от ПКБ е в размер на 84 000 евро с ДДС. Собственият принос на Столична община е в размер на 36 000 евро с ДДС, което съставлява 30 % от общия бюджет на проекта.

За реализацията на обекта са необходими и допълнителни разходи, които не се финансират по ПКБ. Те са в прогнозен размер на 19 760 евро с ДДС, в т.ч.: изготвяне на инвестиционен проект – 9 600 евро; оценка на съответствието на инвестиционния проект – 1 920 евро; упражняване на авторски надзор – 1 200 евро; упражняване на строителен надзор – 5 000 евро; изготвяне на екзекутивна документация – 840 евро; съставяне на технически паспорт – 600 евро; технически преглед и регистрация на асансьора – 600 евро.

Общият размер на необходимото съфинансиране от бюджета на Столична община е в прогнозен размер 55 760 евро с ДДС. От тази сума 36 000 евро с ДДС са собствен принос по проекта, а 19 760 евро с ДДС е прогнозната сума за допълнителни разходи.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация предлагам Столичният общински съвет да приеме приложения проект на решение.

Приложения:

1. Писмо № СОА26-ВК08-9754/30.10.2026 г. от директора на дирекция „Финансови инструменти и анализи" към направление „Финанси" при Столична община;
2. Проект на решение.

Вносители:

ДИМИТЪР ПЕТРОВ
КМЕТ НА РАЙОН „КРАСНА ПОЛЯНА"

ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

Р Е Ш Е Н И Е № _____

на Столичния общински съвет

от _____година

ОТНОСНО: Кандидатстване на СО – район „Красна поляна“ по Проект „Красива България“ 2027 по мярка М01-01 „Осигуряване на достъпна среда на обществени сгради“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие СО – район „Красна поляна“ да кандидатства по Проект „Красива България“ 2027 по мярка М01-01 „Осигуряване на достъпна среда на обществени сгради“ за обект: „Изграждане на асансьор в сграда на СБРДЦП „Света София“ ЕООД, бул. „Възкресение“ № 1В“.
2. Разрешава съфинансиране от бюджета на Столична община в общ прогнозен размер 55 760 евро с ДДС. Сумата включва собствен принос на кандидата в размер на 30 % от общия бюджет на проекта от 120 000 евро с ДДС, възлизащ на 36 000 евро с ДДС, както и допълнителни разходи в прогнозен размер 19 760 евро с ДДС.
3. Възлага изпълнението на проекта на кмета на СО – район „Красна поляна“. Възлага на кмета на Столична община да упълномощи кмета на района за управлението на проекта и за подписването на всички изискуеми документи и декларации за кандидатстването и управлението му.

4. При одобрение на проекта средствата по т. 2 да бъдат включени в капиталовата програма на Столична община за 2027 г.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на …… г., Протокол № ……, точка …… от дневния ред, по доклад № …… / …… г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на

Столичния общински съвет: _____

/Цветомир Петров/

Съгласувал:
Юлияна Михайлова, началник на отдел „Правно-нормативно обслужване и човешки ресурси“ при район „Красна поляна“