



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

17.9.2026 г.

X COA26-BK66-8306/17.09.20...

Per. №

ДО
Г-Н ЦВТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

ОТНОСНО: Резултатите от дейността на общинските публични предприятия за 2025 година.

Съгласно Закона за публичните предприятия /ЗПП/и Правилника за неговото прилагане /ППЗПП/, резултатите от дейността на публичните предприятия ежегодно се обобщават и обявяват, с цел публичното им оповестяване. За държавните публични предприятия изготвянето на годишния обобщен доклад е възложено на Агенцията за публичните предприятия и контрол, а за общинските търговски дружества – на общините.

Годишният обобщен доклад следва да се публикува ежегодно на интернет страницата на съответната община. Нормативната уредба изисква докладите да съдържат обобщена финансова и нефинансова информация относно портфейла на собственика в публичните предприятия, изпълнението на неговата политика в тази област, общото финансово и оперативно състояние, органите на управление и контрол и др. Данните за публичните предприятия, категоризирани като големи, могат да включват и информация относно пазарния дял, служителите, опазване на околната среда и/или друга.

Във връзка с изложеното, е изготвен обобщен доклад за резултатите от дейността през 2025 г. на публичните предприятия – търговски дружества, в които Столична община е едноличен собственик на капитала. Докладът е съобразен с изискванията на ЗПП и ППЗПП и ще бъде публикуван на официалната интернет - страница на Столична община и Столичен общински съвет, съобразно принципа за публично оповестяване, установен с посочените по – горе нормативни актове.

Предвид горното, на основание чл. 66, ал.2, във връзка с чл. 22 и чл. 65, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във връзка с чл. 3 от Закона за публичните предприятия и чл.21, ал.1, т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагаме Столичен общински съвет да

вземе решение, с което да одобри за публикуване проекта на годишен обобщен доклад за резултатите от дейността на общинските публични предприятия.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Проект на решение



Проект на
Решение-Обобщен

ВНОСИТЕЛИ:



Възстановим подпис

X

Прошко Прошков

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК



Възстановим подпис

X

Бойко Димитров

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК

:



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33. Тел. 93 77 591. e-mail: info@sofiacouncil.bg <http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 20__ година

ЗА: Резултатите от дейността на общинските публични предприятия за 2025 година.

На основание чл. 66, ал.2, във връзка с чл. 22 и чл. 65, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, във връзка с чл. 3 от Закона за публичните предприятия и чл.21, ал.1, т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация;

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Приема Годишния обобщен доклад за резултатите от дейността на общинските публични предприятия за 2025 година /Приложение № 1/.

2. Възлага на Кмета на Столична община да организира публикуването на годишния обобщен доклад за резултатите от дейността на общинските публични предприятия на официалната интернет - страница на Столична община и Столичен общински съвет.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ г., Протокол № _____, точка _____ от дневния ред, по доклад с рег. № _____ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Приложение:



Приложение
1-обобщен доклад

Председател на Столичен

общински съвет: _____

ГОДИШЕН ОБОБЩЕН ДОКЛАД ЗА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИТЕ ПУБЛИЧНИ ПРЕДПРИЯТИЯ ЗА 2025 г.

Съгласно чл. 2, ал. 1 от Закона за публичните предприятия, търговските дружества с над 50 на сто държавно/общинско участие в капитала, или в които държавата/общината по друг начин упражнява доминиращо влияние, както и техните дъщерни дружества, ако чрез тях държавата/общината контролира повече от 50 на сто от дяловете/акциите или по друг начин упражнява доминиращо влияние, са публични предприятия. Доминиращо влияние, от своя страна, се предполага в случаите, в които държавата, респ. общината пряко или непряко притежава повече от 50 на сто от записания капитал на предприятието, контролира мнозинството от гласовете, свързани с акциите, респ. дяловете, емитирани от предприятието, или може да назначи повече от половината от членовете на управителния или надзорния му орган (§ 1., т. 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за публичните предприятия). Настоящият доклад е изготвен в съответствие с изискванията за публично оповестяване на финансова и нефинансова информация на Закона за публичните предприятия и Правилника за неговото прилагане.

I. Общински търговски дружества

В общинската икономика функционират петдесет и четири търговски дружества със 100% участие на Столична община в капитала.

Правата на Столична община, като едноличен собственик на капитала в търговските дружества с общинско участие в капитала, се упражняват от Столичния общински съвет. Компетентността му е уредена в Закона за местното самоуправление и местната администрация, Закона за общинската собственост, Търговския закон, Закона за публичните предприятия, Закона за финансово управление и контрол в публичния сектор и съответните подзаконовни нормативни актове. Съгласно Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала и Наредбата за общинските лечебни заведения, правомощията на Столичния общински съвет обхващат както въпросите от компетентността на общото събрание в търговските дружества, установени в Търговския закон, така и допълнителни такива, свързани с приемането на основни за дружествата решения, вкл. за разходване на значителни финансови средства, поемане на финансови ангажименти, постигането на стратегически цели и др.

От общо 54 (петдесет и четири) публични предприятия, 18 (осемнадесет) са регистрирани като търговски дружества по общия ред на Търговския закон, образувани и преобразувани след решение на Столичен общински съвет в еднолични дружества с ограничена отговорност и еднолични акционерни дружества. Останалите 36 (тридесет и шест) са преобразувани, със заповед на Министъра на здравеопазването, при условията и на Закона за лечебните заведения, от публични здравни заведения в търговски дружества.

Оперативното управление и контрол на търговските дружества с общинско участие в капитала, в качеството им на самостоятелни правни субекти, е възложено на съответните управителни органи, в зависимост от формата и системата на управление.

С оглед на предмета на дейност, търговските дружества с общинско участие в капитала могат да бъдат класифицирани, както следва:

1. Търговски дружества, които не са лечебни заведения - 18 броя. Дейността им е свързана с различни сфери на стопанската дейност:

- 4 броя търговски дружества, дейността на които е свързана с услугата обществен превоз на пътници – „Център за градска мобилност” ЕАД, „Метрополитен” ЕАД, „Столичен автотранспорт” ЕАД, „Столичен електротранспорт” ЕАД;

- 3 броя търговски дружества, дейността на които е свързана с инженерната и комунална инфраструктура на общината – „Топлофикация София” ЕАД (производство и пренос на топлинна енергия), „Водоснабдяване и канализация” ЕАД (специализирани строителни дейности на водопроводни и канализационни дейности) и „Софекострой” ЕАД (събиране, извозване и обезвреждане на отпадъци);

- 2 броя търговски дружества, дейността на които е свързана с услугата инженерни дейности и технически консултации – „Софинвест” ЕАД и „Географска информационна система – София” ЕООД;

- 2 броя търговски дружества, управляващи имоти – „Спортна София – 2000” ЕАД (дейност свързана с култура, спорт и развлечение) и „Софийски имоти” ЕАД (отдаване под наем на собствени недвижими имоти);

- 2 броя други търговски дружества – „Егида – София” ЕАД (охранителна дейност) и „Лозана” ЕАД (обезпечаване работа на трудоустроени лица);

- 5 броя търговски дружества, управляващи откритите и закрити търговски площи и съоръжения на територията на Столична община, регистрирани като общински пазари – „Пазари Възраждане” ЕАД, „Пазари Изток” ЕАД, „Пазари Запад” ЕАД, „Пазари Север” ЕАД, „Пазари Юг” ЕАД.

2. Лечебни заведения – 36 броя.

В зависимост от предмета на дейност, търговските дружества с общинско участие в капитала – лечебни заведения могат да бъдат класифицирани, както следва:

- 11 броя общински лечебни заведения за болнична помощ, от които:

- о 4 броя многопрофилни болници за активно лечение – „Университетска Първа многопрофилна болница за активно лечение – София „Св. Йоан Кръстител” ЕАД, „Втора многопрофилна болница за активно лечение – София” ЕАД, „Четвърта многопрофилна болница за активно лечение – София” ЕАД, „Многопрофилна болница за активно лечение „Княгиня Клементина” – София” ЕАД;

- о 3 броя специализирани болници за активно лечение – „Първа специализирана акушеро-гинекологична болница за активно лечение – „Св. София” ЕАД, „Втора специализирана акушеро-гинекологична болница за активно лечение – Шейново” ЕАД, „Специализирана болница за активно лечение на онкологични заболявания „Проф. д-р Марин Мушмов” ЕООД;

- о 4 броя специализирани болници за рехабилитация – „Специализирана болница за продължително лечение и рехабилитация – Панчарево” ЕООД, „Специализирана болница за продължително лечение и рехабилитация – Кремиковци” ЕООД, „Специализирана болница за продължително лечение и рехабилитация – Бухово” ЕООД, „Специализирана болница за рехабилитация на детска церебрална парализа – „Св. София” ЕООД.

- 25 броя - общински лечебни заведения за доболнична помощ, от които:

- о 2 броя специализирани центрове – „Център за психично здраве – „Проф. Никола Шипковенски” ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания” ЕООД;

- о 1 брой медицински център - „Медицински център XXXI” ЕООД;

- о 1 брой дентален център – „Дентален център II – София” ЕООД.

о 21 броя диагностично-консултативни центрове (ДКЦ).

Въз основа на критериите, описани в Глава втора, Раздел I и Раздел II от Закона за счетоводството, по данни от финансовите отчети към 31.12.2025 г., а именно: балансова стойност на активите, нетни приходи от продажби и средна численост на персонала, търговските дружества със сто процента участие на Столична община в капитала се разделят на следните категории:

1. Микропредприятия – „Специализирана болница за продължително лечение и рехабилитация - Кремиковци” ЕООД, „Специализирана болница за продължително лечение и рехабилитация - Бухово” ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания” ЕООД, „Диагностично-консултативен център III - София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център XVI - София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център XXIX - София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център XXX - София” ЕООД.

2. Малки предприятия – „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, „Географска информационна система - София” ЕООД, „Егида - София” ЕАД, „Лозана” ЕАД, „Спортна София - 2000” ЕАД, „Пазари Изток” ЕАД, „Пазари Запад” ЕАД, „Пазари Север” ЕАД, „Пазари Юг” ЕАД, „Втора многопрофилна болница за активно лечение - София” ЕАД, „Четвърта многопрофилна болница за активно лечение - София” ЕАД, „Втора специализирана акушеро-гинекологична болница за активно лечение - Шейново” ЕАД, „Специализирана болница за рехабилитация на детска церебрална парализа „Св. София” ЕООД, „Специализирана болница за продължително лечение и рехабилитация - Панчарево” ЕООД, „Център за психично здраве – „Проф. Никола Шипковенски” ЕООД, „Медицински център XXXI” ЕООД, „Дентален център II-София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център II - София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център V - София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център VI - София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център VII - София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център VIII - София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център XI - София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център XII - София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център XIII - София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център XIV - София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център XV - София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център XX - София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център XVIII - София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център XXII - София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център XXIV - София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център XXV - София” ЕООД, „Диагностично-консултативен център XXVIII - София” ЕООД.

3. Средни предприятия – „Софестрой” ЕАД, „Софинвест” ЕАД, „Софийски имоти” ЕАД, „Пазари Възраждане” ЕАД, „Университетска Първа многопрофилна болница за активно лечение – София „Св. Йоан Кръстител” ЕАД, „Многопрофилна болница за активно лечение „Княгиня Клементина” - София” ЕАД, „Първа специализирана акушеро-гинекологична болница за активно лечение - „Св. София” ЕАД, „Специализирана болница за активно лечение на онкологични заболявания „Проф. д-р Марин Мушмов”, ЕООД, „Диагностично-консултативен център XVII - София” ЕООД.

4. Големи предприятия – „Център за градска мобилност” ЕАД, „Метрополитен” ЕАД, „Столичен автотранспорт” ЕАД, „Столичен електротранспорт” ЕАД и „Топлофикация София” ЕАД.

Седем от търговските дружества с общинско участие в капитала упражняват контрол спрямо едно или повече дъщерни предприятия:

- „Университетска Първа многопрофилна болница за активно лечение - София „Св. Йоан Кръстител” ЕАД – дъщерно предприятие „Диагностично-консултативен център Първа градска болница - София” ЕООД;

- „Втора многопрофилна болница за активно лечение - София” ЕАД – дъщерно предприятие „Втори медицински център - София” ЕООД;

- „Четвърта многопрофилна болница за активно лечение - София” ЕАД – дъщерни предприятия „Медицински център Свети Стефан - София” ЕООД и „Служба за трудова медицина Света София 4” ЕООД – в ликвидация;
- „Многопрофилна болница за активно лечение „Княгиня Клементина” - София” ЕАД – дъщерно предприятие Медицински център „Княгиня Клементина 06” ЕООД;
- „Първа специализирана акушеро-гинекологична болница за активно лечение – „Св. София” ЕАД – дъщерно предприятие „Медицински център - ПСАГБАЛ „Света София” ЕООД;
- „Специализирана болница за рехабилитация на детска церебрална парализа – „Св. София” ЕООД – дъщерно предприятие „Медицински център за детска неврореабилитация” ЕООД;
- „Диагностично-консултативен център XXV - София” ЕООД – дъщерно предприятие „Хоспис Младост” ЕООД.

II. Големи предприятия

Съгласно Закона за публичните предприятия, дейността на големите публични предприятия подлежи на отделен преглед и коментар. В тази връзка, в направеното по-долу изложение представяме някои по-съществени аспекти от дейността на търговските дружества, които се класифицират като „големи” по смисъла на Закона за счетоводството.

„Топлофикация София” ЕАД

„Топлофикация София” ЕАД е създадено като общинско предприятие през 1957 г., а през 1992 г. е регистрирано в СГС като еднолично акционерно дружество със 100% общинско имущество. През 2002 г. собствеността е променена от 100% общинска на 58,20% общинска и 41,80% държавна. От 29.01.2009 г. едноличен собственик на дружеството е държавата, а от 22.12.2010 г. - Столична община. Дейността на „Топлофикация София” ЕАД е свързана с производство и пренос на топлинна енергия, производство на електрическа енергия и други дейности, обслужващи основните.

Приходите за 2025 г. са на стойност 758 258 хил.лв. и са с 12,19 % по-малко спрямо предходната година. Произведената електрическа енергия през 2025 г. е в размер на 704 061 МВтч, което е със 28 003 МВтч или 3,83% по-малко спрямо 2024 г. Изнесената електрическа енергия към електропреносната и електроразпределителната мрежа за 2025 г. е 564 752 МВтч или 5,52% по-малко спрямо същия период на 2024 г. Консумираната електрическа енергия за собствени нужди в двете топлоелектрически централи и технологичния разход за трансформация на електрическа енергия през годината е 139 309 МВтч, или 19,79 %, от общото количество произведена електрическа енергия.

Произведени са и 4 506 152 МВтч топлинна енергия, с топлоносител гореща вода, за отопление и битово горещо водоснабдяване, което е с 5,21 % повече от предходната година. Общите транспортни разходи при преноса през топлопреносната мрежа за 2025 г. възлизат на 1 094 921 МВтч (928 515 МВтч за 2024 г.), или увеличение с 17,92%.

Към 31.12.2025 год. дружеството отчита приходи от продажба на продукция в размер на 711 646 хил. лв., спрямо 803 366 хил.лв. за 2024 г., или намаление с 11,42%. Приходите от продажба на електрическа енергия през 2025 г. са в размер на 281 498 хил.лв., спрямо 372 404 хил.лв. през 2024 г., или намаление с 24,41%, в т.ч. приходите от Фонд „Сигурност на електроенергийната система“ намаляват с 102 648 хил.лв., или 38,97%, а приходите от борсови продажби се увеличават с 11 742 хил.лв., или 10,77%. Приходите от продажба на топлинна енергия са в размер на 430 148 хил.лв., спрямо 430 962 хил.лв. през 2024 г., или 0,19% по-малко. Приходите от дялово разпределение са 20 871 хил.лв., спрямо 17 131 хил.лв.

през 2024 г., или увеличение с 21,83%. Намаление със 174 хил.лв. или 3,57% спрямо предходния период бележат приходите от финансиране.

Разходите за 2025 г. са на стойност 1 191 712 хил.лв. и са с 16,15 % повече спрямо предходната година. През 2025 г. основното гориво за производство е природният газ е с дял 43% от общите разходи, като същия е 45% през 2024 г.

Към 31.12.2025 год. дружеството отчита приходи от продажба на продукция в размер на 711 646 хил. лв., спрямо 803 366 хил.лв. за 2024 г., или намаление с 11,42% Приходите от продажба на електрическа енергия през 2025 г. са в размер на 281 498 хил.лв., спрямо 372 404 хил.лв. през 2024 г., или намаление с 24,41%, в т.ч. приходите от Фонд „Сигурност на електроенергийната система“ намаляват с 102 648 хил.лв., или 38,97%, а приходите от борсови продажби се увеличават с 11 742 хил.лв., или 10,77%. Приходите от продажба на топлинна енергия са в размер на 430 148 хил.лв., спрямо 430 962 хил.лв. през 2024 г., или 0,19% по-малко. Приходите от дялово разпределение са 20 871 хил.лв., спрямо 17 131 хил.лв. през 2024 г., или увеличение с 21,83%. Намаление със 174 хил.лв. или 3,57% спрямо предходния период бележат приходите от финансиране.

Средносписъчният брой на наетите по трудов договор лица е 2 237.

Възнагражденията на членовете на изпълнителните и контролните органи на „Топлофикация София“ ЕАД се определят съгласно Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала.

Общите разходи по ремонтната програма на дружеството през 2025 г. са в размер на 12 358 хил. лв., като най-голям дял от близо 80% заемат разходите за ремонти по топлопреносната мрежа. Част от планираните ремонтни дейности, включително на основни енергийни съоръжения са изпълнени със собствени средства.

„Център за градска мобилност” ЕАД

С Решение № 5 по Протокол № 31 от 28.07.1997 г. Столичен общински съвет преобразува „Столична компания за градски транспорт” ЕАД в дружество с холдингова структура “СКГТ –Холдинг” ЕАД, с пет дъщерни дружества. С Решение № 98 по Протокол № 3 от 15.04.2002 г. на Столичен общински съвет, дружеството е преобразувано в еднолично дружество с ограничена отговорност „СКГТ София” ЕООД, а с Решение № 580 по Протокол № 22 от 09.10.2008 г., вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията на 02.02.2009 г., Столичен общински съвет влива “Паркинги и гаражи” ЕАД в “Столичната компания за градски транспорт – София” ЕООД и променя наименованието на дружеството на “Център за градска мобилност” ЕООД. С Решение № 423 по Протокол № 21 от 19.07.2012 г., вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията на 10.09.2012 г., Столичен общински съвет преобразува дружеството, чрез промяна на правната форма – от еднолично дружество с ограничена отговорност в еднолично акционерно дружество. Столична община възлага с договор на “Център за градска мобилност” ЕАД да реализира приходи от дейността на масовия градски транспорт в столицата, да отчита изпълнението на транспортната задача и да се разплаща с транспортните оператори, като тази дейност се осъществява в определена икономическа рамка, приемана ежегодно от Столичен общински съвет. Основните дейности на дружеството включват издаване на превозни документи, организация и контрол на обществения транспорт в София (автобусен, тролейбусен, трамваен транспорт и метрополитен), контрол върху трафика в града, изграждане и експлоатация на местата за паркиране в столицата и др. Съгласно Решение № 610 по Протокол № 58 от 26.07.2018 г. на Столичния общински съвет, между дружеството и Столична община е подписано допълнително споразумение към договор от 14.07.2015 г., с което всички права и задължения на Общината като възложител по Договорите за обществен превоз на пътници с транспортните оператори, включително и тези, касаещи получаването на извършената транспортна услуга, се упражняват и изпълняват от “Център за градска мобилност” ЕАД,

като възложител. Считано от 01.09.2018 г. дружеството отчита приходите от продажба на превозни документи и компенсациите за преференциални карти, както и разходите по изпълнение транспортна задача.

Дружеството приключва 2025 г. със загуба в размер на -9 688 хил.лв.

Приходите на „Център за градска мобилност” ЕАД през 2025 г. се формират от продажба на превозни документи, приходи от поделение “Паркиране и мобилност”.

Коефициентът на обща ликвидност показва, че „Център за градска мобилност” ЕАД може да обезпечи нормално разплащане и запазва финансова стабилност.

Средносписъчният брой на наетите по трудов договор лица е 1 316.

Транспортното обслужване на Столицата се извършва от 3 общински дружества - „Столичен автотранспорт” ЕАД, “Столичен електротранспорт” ЕАД и “Метрополитен” ЕАД и един транспортен оператор, избран с конкурс, по реда и при условията на Наредба № 2 на Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията

Обемът на дейността на обществения транспорт в столицата за разплащане на транспортната задача за периода е в размер на 465 843 хил. лв., което е с 60 190 хил. лв. повече спрямо 2024 г. Изпълнената транспортна задача през 2025 г. е при изминат маршрутен пробег 61 323 хил. км, а за 2024 г. - отчетен пробег 62 648 хил. км. През отчетния период са извършени плащания към транспортните оператори за 520 205 хил. лв. (в т.ч. 9 207 хил. лв. чрез прихващане). За същия период през 2024 г. са извършени плащания към транспортните оператори за 466 081 хил. лв. (в т.ч. 10 616 хил. лв. чрез прихващане). Неиздължената сума към 31.12.2025 г. възлиза на 51 789 хил. лв. (2024 г. - 36 201 хил. лв.), от които 18 649 хил. лв. (2024 г. - 17 520 хил. лв.) са начислена сума за месец декември, фактурирана през месец януари 2026 г. Към датата на изготвяне на финансовия отчет, дружеството има задължения към транспортните оператори за 2025 г. в размер на 14 527 хил.лв.

Реализираните приходи от продажбата на превозни документи са се увеличили спрямо същия период на 2024 г. с 7 198 хил. лв.

През 2025 г. дружеството се управлява от петчленен съвет на директорите.

Възнагражденията на членовете на съвета на директорите на „Център за градска мобилност” ЕАД се определят съгласно Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала.

„Метрополитен” ЕАД

„Метрополитен” ЕАД е регистрирано по Търговския закон през 1999 г., в изпълнение на Решение № 30 по Протокол № 51 от 30.11.1998 г. на Столичен общински съвет, с капитал 12 516 хил. лв., чрез преобразуване на ОФ „Метрополитен” в “Метрополитен” ЕАД. Дружеството осъществява инвестиране и експлоатация на метрополитена в гр. София, независим строителен надзор в проектирането и строителството на метрото в столицата.

Общите приходи на дружеството се формират от: приходи от превоз на пътници по договор с „Център за градска мобилност” ЕАД, приходи от билети и карти, приходи от извършен инвеститорски контрол, приходи от наеми, реклами и други приходи от финансираня.

През 2025 г. общата дължина на експлоатационния участък възлиза на 52 км., с 47 броя метростанции и 82 метросъстава.

През отчетната година продължават дейностите, свързани с изграждане на проект „Осигуряване на устойчива транспортна свързаност чрез изграждане на участъци от Линия 3 на метрото в София”. Участъците са обособени в два лота:

Лот 1 – участък МС „Хаджи Димитър” – ж.к. „Левски”

Участъкът е с дължина 3 км. и 3 метростанции. В по-голямата си част трасето е разположено под южното платно на бул. „Владимир Вазов” или успоредно с него. За участъка има

изготвен идеен проект по всички части, одобрен линеен ПУП, издадено решение по ОВОС. Проведени са тръжни процедури за избор на изпълнители за проектиране и строителство по обособени позиции и за инженер – консултант, като са сключени договори за изпълнение. Общата стойност на участъка, след приключване на тръжните процедури, възлиза на 144 348 хил. евро без ДДС. Предвижда се проекта да бъде въведен в експлоатация в средата на 2026 г. Разходите по изпълнение на проекта за 2025 г. са в размер на 22 451 882 евро без ДДС.

Лот 2 – участък ул. „Шипка“ – кв. „Гео Милев“ – ж.к. „Слатина“ – зала „Арена София“/“Техпарк София“ – бул. „Цариградско шосе“ и доставка на осем метровака с дължина 60 метра за Линия 3.

Участъкът е с дължина 6 км. и 6 метростанции и преминава през плътно застроени квартали с капацитет 18 хил. души. За участъка има изготвен идеен проект по всички части, процедура за изменение на линеен ПУП, извършено изменение на ОУП, издадено решение по ОВОС. За изпълнение на проекта са проведени три процедури за избор на изпълнители. Проведена е процедура и е сключен договор за изпълнение на строителен надзор и инженер по Фидик. Общата стойност на проекта е 345 080 хил. евро без ДДС. „Метрополитен“ ЕАД предвижда участъка да бъде въведен в експлоатация през 2027 година. Договорите за проектиране и строителство се изпълняват от 24.10.2023 г., а за доставка на метроваковете от 11.10.2023 г. Общо разходите по изпълнение на проекта за 2025 г. са в размер на 72 859 733 евро без ДДС.

- Проект за доставка на 8 метровака за Линии 1, 2 и 4 на метрото в София.

Проведена е обществена поръчка за избор на изпълнители за доставката на 8 влака с дължина 80 метра за Линии 1, 2 и 4. След провеждането на тръжната процедура е сключен договор за изпълнение на стойност 68 513 хил. евро без ДДС. Разходите по инвестицията за 2025г. са в размер на 8 992 345,96 евро без ДДС.

- Проектиране и строителство на метростанция „Обеля 2“

Проекта е част от реализацията на интермодален транспортен хъб в кв. Обеля, който включва изграждането на метростанцията с тунелна връзка с депо и нова ж.п. гара.

Проекта има за цел да осигури пряка транспортна връзка на пътуващите с ж.п. транспорт жители на Софийска област с метрото в София по три железопътни направления от националната ж.п. мрежа: направление запад София - Волуяк - Драгоман - Сливница - граница с Република Сърбия и направление югозапад София - Божурище - Банкя и София - Волуяк - Кюстендил.

За проекта са проведени две обществени поръчки по ЗОП за избор на изпълнители. Първата поръчка е за проектиране и строителство на метростанция до жп гара Обеля по линията София - Кюстендил с тунелна връзка до метродепо Обеля. Процедурата е приключила и е сключен Договор от 27.07.2023 г. на стойност 22 383 хил. евро без ДДС. Втората поръчка е за изпълнение на строителен надзор и функции на Инженер по Фидик относно договор за обект: Проектиране и строителство на метростанция до ж.п. гара Обеля на линията София - Кюстендил с тунелна връзка с метродепо Обеля. Процедурата е приключила и е сключен Договор от 04.09.2023 г. на стойност 137 хил. евро без ДДС.

Проектът се изпълнява от м. октомври 2023 г. и се очаква да бъде завършен в началото на 2027 г. Разходите по изпълнение на проекта за 2025 г. са в размер на 3 979 534,89 евро без ДДС.

Щатното разписание на „Метрополитен“ ЕАД е в пряка зависимост от приетата от Столичния общински съвет транспортна задача.

Средносписъчният брой на наетите по трудов договор лица е 2 037.

През 2025 г. дружеството се управлява от петчленен съвет на директорите.

Възнагражденията на членовете на съвета на директорите на „Метрополитен“ ЕАД се определят съгласно Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала.

„Столичен автотранспорт“ ЕАД

„Столичен автотранспорт“ ЕАД е пререгистрирано по Търговския закон през 2002 г., в изпълнение на Решение № 55 по Протокол № 42 от 09.10.2002 г. на Столичен общински съвет, с капитал 623 хил. лв., след преобразуване на „СКГТ-Автотранспорт“ АД в „Столичен автотранспорт“ ЕАД. Дружеството осъществява основната си дейност - превоз на пътници с автобусен транспорт, въз основа на сключен договор със Столична община и „Център за градска мобилност“ ЕАД и приета от Столичен общински съвет икономическа рамка за съответната година, в която са определени параметрите на транспортната задача, цената на километър пробег и източниците на финансиране – собствени приходи, приходи от възложител, субсидия и държавна помощ от Републиканския бюджет.

Транспортната задача на „Столичен автотранспорт“ ЕАД, съгласно икономическата рамка, приета с Решение № 381 по Протокол № 39 от 29.05.2025 г. и Решение № 474 по Протокол № 41 от 26.06.2025 г. на СОС, е 32 898 хил. км. маршрутен пробег, или 51,49% от общия пробег на всички транспортни оператори.

Изпълнението на транспортната задача за 2025 г. (съгласно експлоатационния план) е 97,35%. Основните фактори повлияли за този резултат са острия кадрови дефицит и недостатъчната материална и техническа обезпеченост.

Щатното разписание на „Столичен автотранспорт“ ЕАД, е в пряка зависимост с приетата от Столичния общински съвет транспортна задача.

Средносписъчният брой на наетите по трудов договор лица е 1 727. През 2025 г. данните за кадровата обезпеченост на дружеството отчитат дефицит на кадри в размер на 384 човека (363 бр. за 2024 г.), в това число 292 незаети щатни бройки за водачи.

Към 31.12.2025 г., за изпълнение на транспортната задача, дружеството разполага с 608 броя автобуси, разпределени в три организационно - производствено - обособени подразделения: „Земляне“, „Малашевци“ и „Дружба“. При 18 метровите автобуси се използват „Mercedes“ и „MAN“ в три модификации. Автобусите „Mercedes“ са доставени в периода 1998-2003 г., а автобусите „MAN“ - между 1999 г. и 2019 г. При 12 метровите се използват главно автобуси от марката „Yuting“, в три модификации. Използват се още автобуси „Mercedes“ и „ВМС“. През 2024 г. са доставени 22 бр. 8-метрови електрически автобуси HIGER KLQ6832GEV и 30 бр. също електрически 6-метрови автобуси KARSAN e-JEST.

Броят на возилата, които не се използват за основна дейност, поради материална неосигуреност е 94.

На територията на трите подразделения на дружеството има изградени и действащи АГКС (автомобилни газопълначни компресорни станции) за зареждане на автобуси със сгъстен природен газ и постове за зареждане на автобуси с електрическо задвижване.

През 2025 г. приходите на дружеството са се увеличили до 182 499 хил. лв., което е 11,51% повече от предходната година.

През 2025 г. дружеството се управлява от петчленен съвет на директорите.

Възнагражденията на членовете на съвета на директорите на „Столичен автотранспорт“ ЕАД се определят съгласно Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала.

„Столичен електротранспорт“ ЕАД

„Столичен електротранспорт” ЕАД е регистрирано по Търговския закон през 2002 г., в изпълнение на Решение № 98 по Протокол № 36 от 15.04.2002 г. на Столичен общински съвет, с капитал 1 853 хил. лв., чрез преобразуване на “СКГТ-Електротранспорт” АД в “Столичен електротранспорт” ЕАД. С Решение № 543 по Протокол № 20 от 25.09.2008 г. Столичен общински съвет влива, по смисъла на чл. 262 от Търговския закон, “Трамкар” ЕАД в “Столичен електротранспорт” ЕАД. Дружеството осъществява основната си дейност – превоз на пътници с трамваен и тролейбусен транспорт - чрез сключен договор със Столична община и „Център за градска мобилност” ЕАД и съгласувана икономическа рамка, в която са определени параметрите на транспортната задача, цената на километър пробег и източниците на финансиране – собствени приходи, приходи от възложител, субсидия и държавна помощ от Републиканския бюджет. Освен превоз на пътници с трамваи и тролейбуси, дружеството, чрез поделение “Трансенерго и релсов път”, извършва проектиране, поддържане, основен ремонт и ново строителство на трамвайни и тролейбусни контактни и кабелни мрежи, токоизправителни станции, релсов път и съоръженията им, а чрез поделение “Трамкар” – ремонт, производство и модернизация на подвижния електрически състав.

Приходите от дейността по изпълнение на обществен превоз на пътници /ОПП/ включват: приходи от продажба на услуги, приходи от “Център за градска мобилност” ЕАД, приходи от продажба на превозни документи от водачи, приходи от финансираня, други приходи, реализирани от проектиране и строителство на инфраструктурни обекти, продажба на материали и др.

Отчетеният общ маршрутен пробег за 2025 г. е 18 233 хил.км., което е 97,88% от актуализирания план за годината /18 627 хил.км./. В трамваен транспорт изпълнението е 98,06%, в тролейбусен транспорт - 97,54%, а в електробусен транспорт - 98,00%.

Към 31.12.2025 г. дружеството разполага с 497 превозни средства и 8 ремаркета. От общия брой возила - 314 са трамвайни мотриси, от които 288 бр. мотриси с 1 бр. ремарке, са в експлоатация. В тролейбусния транспорт броят на возилата е 183 (134 тролейбуси и 49 електробуси), от които 114 тролейбуси и всички електробуси са в експлоатация.

В изпълнение на Решение № 136/23.02.2023 г. на Столичен общински съвет, Столична община предоставя безвъзмездно на „Столичен електротранспорт” ЕАД за временно ползване 5 броя нови нископодови електрически автобуси марка „Karsan”.

В трамваен транспорт са налице 3 учебни трамвая, 10 музейни мотриси с едно ремарке, 7 работни мотриси и две ретромотриси с 1 ретроремарке. От общият брой тролейбуси 2 са учебни и 3 са музейни експонати.

Отчетните данни за възрастовия състав на возилата показват, че 206 бр. и 1 ремарке или 71,53% от трамвайните мотриси се експлоатират над 24 години. След обновяването на тролейбусния парк, броят на тролейбусите на възраст над 24 години е 6 бр. или 4,48%. Голяма част от превозните средства, 64 броя тролейбуси и 34 броя трамвайни мотриси, са с пробег над 600 хил.км., а 182 трамвайни мотриси са изминали над 1 млн.км.

През 2025 г. са ремонтирани общо 46 бр. мотриси и тролейбуси. Броят на ремонтираните колооси през анализирания период е 251, което е с 28 бр. (или 12,56%) повече в сравнение с 2024 г. За нуждите на трамвайните и тролейбусните депа през 2025 г. са отремонтирани 371 бр. двигатели и спрямо 2024 г. са с 127 бр. (52,05%) повече.

Подвижният състав на дружеството се характеризира с голямо разнообразие по типове и марки, което допълнително създава затруднения при техническата поддръжка и ремонт.

„Столичен електротранспорт” ЕАД има предоставен заем от Европейска банка за възстановяване и развитие в размер на 28 751 хил. лв. за реализирането на проект „Проект за въвеждане в експлоатация на нови електробусни линии на територията на град София”.

Към 31 декември 2025 г. е извършено усвояване на 16 331 хил. лв., а салдото по заема е в размер на 5 027 хил. лв.

През 2025 г. приключват ремонтни дейности, засягащи трамвайните и тролейбусните трасета на “Столичен електротранспорт” ЕАД, както следва:

- реконструкция на трамваен релсов път по бул. “Рожен” в участъка от жп моста до трамвайно ухо “Илиянци”;

- реконструкция на ул. “Опълченска” в участъка от бул. “Александър Стамболийски” до бул. “Сливница”;

През м.април 2025 г. започва реконструкцията на бул. “Ал. Стамболийски”, обхващаща участъка от бул. “Константин Величков” до ТМ ухо “Западен парк”, която включва основен ремонт на релсов път с дължина 3 140 м. единичен коловоз.

През 2025 г. приходите на „Столичен електротранспорт” ЕАД са нарастнали до 168 722 хил. лв., или с 6,67% повече, в сравнение с предходната година.

Щатното разписание на “Столичен електротранспорт” ЕАД, е в пряка зависимост от приетата от Столичния общински съвет транспортна задача. Средносписъчният брой на наетите по трудов договор лица е 1 900, в това число 782 ватмани и шофьори на тролейбуси и електробуси, 577 работници по ремонт, поддръжка и модернизация на трамваи, тролейбуси и инфраструктура. През 2025 г. средносписъчният състав на водачите е увеличен с 49 човека.

През 2025 г. дружеството се управлява от петчленен съвет на директорите.

Възнагражденията на членовете на съвета на директорите на „Столичен електротранспорт” ЕАД се определят съгласно Наредба за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала.

III. Инвестиционна политика

Инвестиционният портфейл на публичното предприятие е съвкупност от всички акции, облигации и други финансови активи, включително пари, както и имоти.

Едноличните акционерни търговски дружества (ЕАД) с едноличен собственик на капитала Столична община към 31.12.2025 г. са 23. В двадесет от тях Столична община притежава 390 930 760 броя акции с номинална стойност 1 лв. всяка, в едно („Егида – София” ЕАД) – 272 868 броя акции с номинална стойност 10 лв. всяка и в две („Пазари Запад” ЕАД и „Пазари Юг” ЕАД) – 4 050 броя акции с номинална стойност 1 000 лв. всяка. Записаният капитал на едноличните акционерни дружества е в общ размер на 397 710 хил. лв. и е вписан в търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел на Агенцията по вписванията.

Едноличните търговски дружества с ограничена отговорност (ЕООД) към 31.12.2025 г. са 31 и в тях Столична община притежава 7 033 178 дяла с номинална стойност 10 лв. всеки. Записаният капитал на едноличните търговски дружества с ограничена отговорност е в общ размер на 70 330 хил. лв. и е вписан в търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел на Агенцията по вписванията.

Инвестицията на Столична община в едноличните търговски дружества се извършва чрез прилагане на метода на собствения капитал. Към 31.12.2025 г. собственият капитал на търговските дружества със сто процента общинско участие в капитала е в размер на 938 923 хил. лв., и спрямо 31.12.2024 г. – 1 157 165 хил. лв., инвестицията на Столична община за 2025 г. е намаляла с 18,86% .

Столичният общински съвет определя политиката за изграждане и развитие на общината (чл. 20, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация – ЗМСМА) във връзка с осъществяване на дейностите, посочени в чл. 17 от ЗМСМА, както и

на други дейности, определени със закон. В изпълнение на своите правомощия, общинският съвет приема правилници, наредби и други актове, регулиращи в рамките на общината правоотношенията от местно значение - чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА.

Съгласно Конституцията на Република България (КРБ) местното самоуправление се осъществява в рамките на общината, която е основна административно-териториална единица (чл. 136, ал. 1 КРБ). Придавайки на общината качеството на юридическо лице (чл. 136, ал. 3 КРБ) със свои органи, имущество и бюджет (чл. 140 и чл. 141, ал. 1 КРБ), Основният закон урежда местното самоуправление като форма на децентрализация на държавната власт, с цел повишаване ролята на самоуправляващите се общности при решаване на въпроси от местно значение.

В изпълнение на Закона за публичните предприятия, Правилника за неговото прилагане и Наредбата за реда за учредяване и упражняване на правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, е приета политика за участие на Столична община в публичните предприятия, като стратегически документ, очертаващ основните правила и насоки на дейностите в тази област на местното управление.

Общината може да внася като непарична вноска в капитала на търговски дружества свободни имоти, вещи или вещни права върху имоти - частна общинска собственост. Условието и редът за това са определени в Търговския закон (ТЗ), Закона за общинската собственост (ЗОС) и наредбата на общинския съвет по чл. 51а, ал. 4 ЗОС. Последната урежда условията и редът за упражняване на правата на собственост на общината в търговски дружества с общинско участие в капитала. За внасяне на непарична вноска е необходимо решение на общинския съвет. Оценката на непаричната вноска се извършва по реда на чл. 72 от ТЗ.

През 2025 г., в изпълнение на решения на Столичния общински съвет, Столична община извърши апорти на: правото на собственост върху медицинска апаратура, на стойност 123 651 лв., – „Университетска Първа МБАЛ-София „Св. Йоан Кръстител“ ЕАД, вземане на СО за цялостен ремонт на В и К инсталация, на стойност 215 550 лв. – „ДКЦ XI-София“ ЕООД, вземане на СО за доставка и монтаж на външен асансьор, на стойност 139 540 лв. – „ДКЦ XIII-София“ ЕООД, правото на собственост върху медицинска апаратура – ехографска система с 3 трансдюзера, на стойност 41 880 лв. – „ДКЦ XXVIII-София“ ЕООД, правото на собственост върху две сгради, на стойност 5 950 200 лв. – „ДКЦ XXX-София“ ЕООД. Намаление на капитала има в три търговски дружества: „Спортна София-2000“ ЕАД - изваждане на 4 броя недвижими имоти, на обща стойност 66 411 лв., „Софийски имоти“ ЕАД - изваждане на 7 броя недвижими имоти, на обща стойност 399 830 лв. и „Пазари Изток“ ЕАД - изваждане на 2 броя недвижими имоти, на обща стойност 992 лв.

Към 31.12.2025 г., в някои от общинските търговски дружества чистата стойност на имуществото им по чл. 247а, ал. 2 от Търговския закон е под размера на записания по партидите им в Търговския регистър капитал. С оглед отстраняване на евентуални негативни последици, в т. ч. по чл. 252, ал. 1, т. 5 от Търговския закон, е необходимо ръководствата на тези дружества и съответно Столичен общински съвет да се ангажират с предприемане на необходимите правни и фактически действия, в резултат, на които във възможно най-кратки срокове да бъде реализирано реструктуриране на капиталите им.

Дружествата, които приключват финансова 2025 г. с отрицателен финансов резултат, са 12 (дванадесет), от които – 9 лечебни заведения; дружествата, отчитащи по-ниска стойност на собствения капитал спрямо записания – 12 (дванадесет), като 6 (шест) от тях са реализирали печалба през периода.

Общият средносписъчен брой на наетите по трудов договор лица към 31.12.2025 г. в търговските дружества, на които едноличен собственик на капитала е Столична община, е 12 855.

За сравнение, средносписъчният брой на наетите по трудов договор лица към 31.12.2024 г. в търговските дружества, на които едноличен собственик на капитала е Столична община, е 13 071.

Столичният общински съвет, като упражняващ правата на едноличния собственик на капитала в търговските дружества със 100% участие на Столична община, в съответствие с разпоредбите на чл. 137, ал. 1, т. 3 и чл. 221, т. 7 от ТЗ, приема годишните финансови отчети (ГФО), разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.

IV. Дивидентна политика

Столичният общински съвет провежда последователна политика относно освобождаване на търговски дружества-лечебни заведения от задължението за изплащане на дивиденди, предвид социалната насоченост на дейността им, стремеж към по-високо качество на предлаганите от тях дейности, както и с оглед на ограничените им финансови възможности. Основна цел на тези дружества, видно от одобрените от Столичния общински съвет бизнес-планове за 2025 г., са инвестициите в модерна медицинска апаратура, отговаряща на съвременните изисквания, като предпоставка за постигане на високо ниво на медицинските дейности, както и инвестиции за обновяване и поддържане на техния сграден фонд. Предвижда се вложение в развитие на нови или съществуващи диагностични и терапевтични дейности, за които има пазарни ниши, придобиване на акредитация за следдипломно обучение на специалисти.

При търговските дружества с общинско участие в капитала, които не са лечебни заведения, политиката е свързана с това, доколко те ще извършват инвестиции през следващата година. Доброто равнище на финансова автономност означава, че дружествата са в състояние да покриват плащанията си за дълъг период от време, което е гаранция, че интересите на собственика и на кредиторите ще бъдат защитени в по-висока степен. Финансова устойчивост е налице, когато дружествата са способни да функционират в условията на риск и променяща се бизнес среда, осигурявайки платежоспособност, балансираност на финансовите потоци, както и независимост от привлечения капитал и реализиране на финансови резултати, чиито обем е достатъчен за саморазвитие и удовлетворяване на интересите на всички заинтересовани страни, и в частност - на собственика на капитала.

Отчитайки всички изложени по-горе фактори и съображения, Столичният общински съвет прие решение 554 по протокол 65 от 09.07.2026 г., с което възложи на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД да отчисли дивидент, в размер на 5 382 019,80 евро в полза на едноличния собственик на капитала. Допълнително, с решение 594 по протокол 66 от 23.07.2026 г., Столичен общински съвет възложи на „Софийски имоти“ ЕАД да разпредели дивидент в полза на Столична община, в брутен размер на 4 788 526,32 евро. Дивидентът ще бъде издължен чрез прехвърляне от „Софийски имоти“ ЕАД на Столична община на собствеността върху недвижим имот, подробно описан в решението.

V. Корпоративно управление

Съблюдаването на принципите за добро корпоративно управление е основно изискване за публичните предприятия.

Основни цели на корпоративно управление в търговските дружества с едноличен собственик на капитала Столична община са:

- гарантиране правата на Столична община, в качеството ѝ на акционер на едноличните акционерни дружества, респ. съдружник в едноличните дружества с ограничена отговорност;

- повишаване на прозрачността, свързано с оповестяване на информация на дружествата;

- увеличаване на възвръщаемостта на капитала;

- повишаване на удовлетвореността от предлаганите услуги, както и повишаване на доверието на гражданите, инвеститорите, банките и другите финансови институции;

- стриктно спазване на приложимите закони и подзаконовите нормативни актове;

- усъвършенстване на системата за вземане на решения от висшия мениджмънт с оглед на постигане на по-добри финансово-икономически резултати и добра доходност;

- осигуряване на възможност за ефективен надзор върху дейността на управителните органи, както от страна на държавните регулаторни органи, така и от страна на Столичния общински съвет, като упражняващ правата на Столична община в капитала на дружествата.

Основни задачи, които Столична община поставя за изпълнение, са:

- утвърждаване на принципите на добро корпоративно управление;

- подобряване на процесите, свързани с представяне на информация от страна на дружествата относно обстоятелства, влияещи върху цялостната им дейност и оказващи влияние върху стойността на акциите;

- засилване доверието на потенциални инвеститори и лицата, заинтересовани от управлението на дружествата;

- осигуряване на механизъм за добро корпоративно управление;

- контрол върху отчетите, изготвени от дружествата съгласно нормативните изисквания.

Органите на оперативно управление и контрол на дружествата осъществяват неговото непосредствено управление, представителство и пряк контрол върху дейността.

В едноличните акционерни дружества органите, които осъществяват оперативно управление, представителство и контрол са:

- при едностепенна система на управление - управителните, представителните, както и контролни функции се осъществяват от съвет на директорите;

- при двустепенна система на управление - управителните и представителни функции се осъществяват от управителен съвет, а контролните - от надзорен съвет.

В едноличните дружества с ограничена отговорност управителните и представителни функции се осъществяват от управители, а контролните – от контрольори.

От 23 броя еднолични акционерни дружества с едноличен собственик на капитала – Столична община, 22 са с едностепенна система на управление и едно с двустепенна. В дружествата с едностепенна система на управление са назначени 22 бр. съвети на директорите с общ брой на членовете – 74, в т.ч. 22 изпълнителни директори. В дружеството с двустепенна система на управление - „Топлофикация София” ЕАД, са назначени управителен съвет с общ брой на членовете - 3, в т.ч. един изпълнителен директор и надзорен съвет, състоящ се също от трима членове.

През 2025 г. промени в управлението са направени в 4 еднолични акционерни дружества - „Софинвест” ЕАД, “Многопрофилна болница за активно лечение” Княгина Клементина” – София” ЕАД, „Егида-София“ ЕАД и „ДКЦ ХХХ-София” ЕООД. Петима са освободените и назначени членове на Съветите на директорите през 2025 г. в дружествата с едностепенна система на управление.

Едноличните дружества с ограничена отговорност, които са 31 на брой, се ръководят от 31 броя управители и са назначени 29 броя контролори. През 2025 г. в 1 (едно) дружество е назначен управител.

Възнагражденията на членовете на изпълнителните и контролните органи на едноличните търговски дружества с общинско участие в капитала, които не са лечебни заведения, се определят в зависимост от стойността на дълготрайните материални активи и дълготрайните нематериални активи, приходите от оперативна дейност, средносписъчния брой на персонала по трудови договори, коефициент на финансова автономност, коефициент на ефективност на приходите от оперативната дейност, коефициент за бърза ликвидност и счетоводен финансов резултат, съгласно Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала.

Възнагражденията на членовете на изпълнителните и контролните органи на лечебни заведения - едноличните търговски дружества с общинско участие в капитала се определят в зависимост от използваемостта на болничните легла в %, приходите от медицинска дейност, средносписъчния брой на персонала по трудови договори, коефициент на финансова автономност, коефициент на ефективност на приходите от оперативната дейност и счетоводен финансов резултат, съгласно Наредбата за общинските лечебни заведения.

В тази връзка възнагражденията на членовете на органите на управление и контрол са динамична величина, поставена от Столичен общински съвет в зависимост от конкретните финансови показатели на дружествата.

Столична община поддържа публичен електронен регистър на еднолични търговските дружества с общинско участие в капитала, който съдържа информация за членовете на органите за управление и контрол на търговските дружества.

Общинските търговски дружества извършват дейността си, съобразно устройствените си актове и всички вътрешни актове, които установяват специфичните правила, процедури и критерии за функциониране и управление на дружеството.

Особен орган на контрол са одитните комитети, които се създават за някои категории търговски дружества, по правилата на Закона за независимия финансов одит и ЗФУКПС. Одитният комитет осигурява надзор на дейностите по вътрешен одит и следи за цялостните взаимоотношения с външния одитор, включително естеството на несвързани с одита услуги, предоставяни от одитора на дружеството. В петте големи дружества („Център за градска мобилност” ЕАД, „Метрополитен” ЕАД, „Столичен автотранспорт” ЕАД, „Столичен електротранспорт” ЕАД и „Топлофикация София” ЕАД) има назначени одитни комитети с по трима членове всеки.

В Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор е регламентиран принципът на управленската отговорност за постигане на целите на организациите и за управление на публичните средства по законосъобразен, икономичен, ефективен и ефикасен начин. Съгласно чл. 2, ал. 2, т. 8 от ЗФУКПС общинските търговски дружества с над 50 на сто общинско участие в капитала, прилагат разпоредбите на Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор. Ръководствата на общинските търговски дружества отговарят за осъществяване на финансовото управление и контрол във всички структури, програми, дейности и процеси на дружествата, при спазване на принципите за законосъобразност, добро финансово управление и прозрачност, и се отчитат пред Столичен общински съвет, който представя съответната информация на кмета на общината, съобразно установените в ЗФУКПС процедури.

Съгласно Закона за вътрешния одит в публичния сектор, звено за вътрешен одит задължително се изгражда в търговските дружества, включително лечебните заведения, с над 50 на сто държавно и/или общинско участие в капитала и с годишен оборот над 10 млн. лв. за всяка от последните три години. В края на 2025 г. десет търговски дружества със 100 %

общинско участие в капитала имат изградени звена за вътрешен одит - „Център за градска мобилност” ЕАД, „Метрополитен” ЕАД, „Столичен автотранспорт” ЕАД, „Столичен електротранспорт” ЕАД, „Топлофикация София” ЕАД, „Софекострой” ЕАД, „Софинвест” ЕАД, „Университетска Първа многопрофилна болница за активно лечение – София „Св. Йоан Кръстител” ЕАД и „Многопрофилна болница за активно лечение „Княгиня Клементина - София” ЕАД и „Специализирана болница за активно лечение на онкологични заболявания „Проф. д-р Марин Мушмов” ЕООД, „Първа специализирана акушеро-гинекологична болница за активно лечение „Света София” ЕАД и „Втора специализирана акушеро-гинекологична болница за активно лечение „Шейново” ЕАД. За резултатите от работата си те предоставят оценки за адекватност и ефективност на вътрешния контрол.

В 54 търговски дружества със 100 % участие на Столична община в капитала има назначени регистрирани одитори за извършване на независим финансов одит и заверка на годишните финансови отчети за 2025 г.

Корпоративните ръководства провеждат политика за оповестяване на информация, в съответствие със законовите изисквания и устройствените актове.

На основание Решение № 332 по Протокол № 14 от 28.04.2016 г. на Столичния общински съвет, периодично на сайта на Столична община се публикуват междинните финансови отчети, представени от едноличните търговски дружества с общинско участие в капитала.

Съгласно разпоредбите на Закона за публичното предлагане на ценни книжа и актовете по прилагането му съответните дружества изготвят и оповестяват към Комисията за финансов надзор шестмесечна и годишна информация. Дружествата публикуват годишните финансови отчети, консолидираните финансови отчети и годишните доклади в търговски регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел на Агенция по вписванията, съгласно разпоредбите на Закона за счетоводството.

Настоящият доклад е изготвен въз основа на данни от годишните финансови отчети за 2025 г. на търговските дружества със 100% общинско участие в капитала.