



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

2.7.2026 г.

X СОА26-ВК66-5888/02.07.2...

Per. №

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д

ОТНОСНО: Определяне на регистрирани одитори за извършване на одиторски контрол и заверка на годишните финансови отчети за 2026 г. на търговските дружества със 100% участие на Столична община в капитала

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

Съгласно чл. 4 от Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта, финансов одит се извършва на годишни или междинни, индивидуални или консолидирани финансови отчети, изготвени в съответствие с приложимата рамка за финансово отчитане, както и на други финансови отчети или финансова информация.

Целта на финансовия одит е да повиши степента на доверие на потребителите на финансовия отчет чрез изразяването на одиторско мнение за това дали този отчет е изготвен във всички съществени аспекти в съответствие с приложимата рамка за финансово отчитане.

Финансовият одит обхваща изпълнението на процедури за постигане на разумна степен на сигурност:

- за спазване принципите на счетоводството съгласно приложимата отчетна рамка;
- доколко счетоводната политика на одитираното предприятие е целесъобразна за неговата дейност и е съвместима с приложимата отчетна рамка и счетоводните политики, използвани в съответния отрасъл;

- за последователността на прилагането на оповестената счетоводна политика съгласно приложимата отчетна рамка;
- за ефективността на системата на вътрешния контрол, ограничена до постигане целите на одита;
- за процеса на счетоводното приключване и изготвянето на финансовия отчет;
- за достоверността и необходимата за потребителите обхватност на представената и оповестена във финансовия отчет информация съгласно приложимата отчетна рамка.

Регистрираният одитор изразява и становище относно съответствието между информацията във финансовия отчет и тази в доклада за дейността на ръководството на одитираното предприятие, с изключение на частта с отчета за устойчивостта, както и всяка друга информация, която органите на управление на предприятието предоставят заедно с одитирания финансов отчет.

Финансов одит на търговските дружества се извършва от регистрирани одитори, които са вписани в регистъра на Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС) и подлежат на независим публичен надзор.

Общинските търговски дружества с над 50% участие на Столична община в капитала са публични предприятия по смисъла на Закона за публичните предприятия. Съгласно чл. 26 от Закона за публичните предприятия (ЗПП), годишните и консолидираните отчети на публичните предприятия подлежат на задължителен независим финансов одит от регистрирани одитори в съответствие със Закона за счетоводството и Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта.

Съгласно чл. 37 от Закона за счетоводството, на задължителен независим финансов одит от регистрирани одитори, подлежат индивидуалните и консолидираните годишни финансови отчети на:

- малките предприятия, които към 31 декември на текущия отчетен период надвишават най-малко два от следните показатели:
 - а) балансова стойност на активите - 4 000 000 лв.;
 - б) нетни приходи от продажби - 8 000 000 лв.;
 - в) средна численост на персонала за отчетния период - 50 души;
- средните и големите предприятия;
- предприятията от обществен интерес;
- средните и големите групи и групите, в които има поне едно предприятие от обществен интерес;
- предприятия, за които това изискване е установено със закон;
- предприятията, включени в консолидацията при условията на ал. 3 на горепосочената разпоредба.

Таблица № 1. Големи предприятия

Д р у ж е с т в а	Балансова стойност на активите > 50 000 хил.лв.	Нетни приходи от продажби > 100 000 хил.лв.	Средна численост на персонала > 250 души
"ЦГМ" ЕАД	254 054	294 738	1 316
"МЕТРОПОЛИТЕН" ЕАД	3 580 489	180 063	2 037
"СТОЛИЧЕН АВТОТРАНСПОРТ" ЕАД	143 456	92 903	1 727

Дружества	Балансова стойност на активите > 50 000 хил.лв.	Нетни приходи от продажби > 100 000 хил.лв.	Средна численост на персонала > 250 души
„СТОЛИЧЕН ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТ“ ЕАД	395 366	63 758	1 900

Таблица 2. Средни предприятия

Дружества	Балансова стойност на активите 10 000 - 50 000 хил.лв.	Нетни приходи от продажби > 20 000 - 100 000 хил.лв.	Средна численост на персонала 50 - 250 души
"СОФИЙСКИ ИМОТИ" ЕАД	96 540	5 483	58
"ПАЗАРИ ВЪЗРАЖДАНЕ" ЕАД	27 701	3 843	65
"СОФИНВЕСТ" ЕАД	16 318	24 694	103
"СОФЕКОСТРОЙ" ЕАД	16 863	25 999	237
"УПМБАЛ-СОФИЯ „СВ. ЙОАН КРЪСТИТЕЛ" ЕАД	13 102	20 215	397
"МБАЛ "Кн. КЛЕМЕНТИНА"-СОФИЯ" ЕАД	12 748	20 955	406
"ПЪРВА САГБАЛ - СВ.СОФИЯ" ЕАД	11 002	13 054	234
"СБАЛОЗ „ПРОФ. Д-Р М. МУШМОВ" ЕООД	18 888	28 335	107

Таблица 3. Малки предприятия, които отговарят на изискванията на чл. 37, ал. 1, т. 1 от Закона за счетоводството

Дружества	Балансова стойност на активите > 4 000 хил.лв.	Нетни приходи от продажби > 8 000 хил.лв.	Средна численост на персонала > 50 души
"ЕГИДА-СОФИЯ" ЕАД	6 162	9 685	311
"ВТОРА САГБАЛ - ШЕЙНОВО" ЕАД	8 077	15 776	218
„ВТОРА МБАЛ – СОФИЯ“ ЕАД	6 572	6 726	245
“ДКЦ XVII - СОФИЯ” ЕООД	10 086	4 363	54
„ДКЦ XX – СОФИЯ“ ЕООД	10 914	3 135	52
“ДКЦ XXII - СОФИЯ” ЕООД	7 671	3 913	53
“ДКЦ XXV - СОФИЯ” ЕООД	5 138	6 252	99

Видно от изложеното в таблиците, на независим финансов одит от регистрирани одитори подлежат част от общински акционерни дружества с едноличен собственик на капитала Столична община, както и част от общинските дружества с ограничена отговорност, при които след обследване на годишния финансов отчет за 2025 г., към 31.12.2025 г., надвишават два от трите критерия, заложен в чл. 37, ал. 1 от Закона за счетоводството.

Предвид изискванията на чл. 37 от Закона за счетоводството и като се съобрази с изискването на чл. 26 от Закона за публичните предприятия, е целесъобразно да бъде извършен независим финансов одит по реда на Закона за независимия финансов одит и

изразяването на сигурност по устойчивостта на финансовите отчети на всички действащи дружества с едноличен собственик на капитала Столична община.

С оглед гореизложеното, от общинските търговски дружества са изискани предложения за регистрирани одитори за извършване на одиторски контрол и заверка на годишните финансови отчети за 2026 г.

Списъкът на дружествата със 100% участие на Столична община в капитала, за които е предложено извършване на независим финансов одит, е приложен към проекта на решение в настоящия доклад, ведно с предложените регистрирани одитори.

Съгласно чл. 108, ал. 1, т. 6 от Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта, одитният комитет отговаря за процедурата за подбор на регистрирания одитор и препоръчва назначаването му, с изключение на случаите, когато одитираното предприятие разполага с комисия за подбор.

В Столична община с писма рег. №№ СФИ26-ТД26-228(25)/08.05.2026 г. от „Център за градска мобилност” ЕАД, СФИ26-ВК92-2108(1)/13.05.2026 г. от „Метрополитен” ЕАД, СФИ26-ТД26-228(30)/11.05.2026 г. от „Столичен автотранспорт” ЕАД, СФИ26-ТД26-228(23)/08.05.2026 г. от „Столичен електротранспорт” ЕАД са постъпили предложения за избор на регистрирани одитори за извършване на одиторски контрол и заверка на годишните финансови отчети за 2026 г. на съответните търговски дружества.

„Топлофикация София“ ЕАД не е включено в приложения списък към проекта на решение, тъй като към настоящия момент все още не е избран регистриран одитор. Дружеството е предприело действия по организиране и провеждане на процедура за избор на регистриран одитор при спазване изискванията на действащата нормативна уредба.

Въз основа на гореизложеното и на основание чл. 146, чл. 248 от Търговския закон, чл. 37 от Закона за счетоводството, чл. 26 от Закона за публичните предприятия, чл. 4, чл. 6, ал. 2 и ал. 3 от Закона за независимия финансов одит и изразяване на сигурност по устойчивостта, чл. 23, ал. 1, т. 6 и т. 23 и чл. 25, ал. 1, т. 16 и т. 26 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване на правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, чл. 20, ал. 1, т. 5 и т. 22 и чл. 21, ал. 1, т. 7 и т. 24 от Наредбата за общинските лечебни заведения, предлагаме Столичен общински съвет да вземе решение, съгласно приложения проект.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Проект на Решение



Проект на
решение - одитори

ВНОСИТЕЛИ:



Възстановим подпис

X

Прошко Прошков

Общински съветник



Възстановим подпис

X

Бойко Димитров

Общински съветник



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 20__ година

ЗА: Определяне на регистрирани одитори за извършване на одиторски контрол и заверка на годишните финансови отчети за 2026 г. на търговските дружества със 100% участие на Столична община в капитала.

На основание чл. 146, чл. 248 от Търговския закон, чл. 37 от Закона за счетоводството, чл. 26 от Закона за публичните предприятия, чл. 4, чл. 6, ал. 2 и ал. 3 от Закона за независимия финансов одит и изразяване на сигурност по устойчивостта, чл. 23, ал. 1, т. 6 и т. 23 и чл. 25, ал. 1, т. 16 и т. 26 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване на правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, чл. 20, ал. 1, т. 5 и т. 22 и чл. 21, ал. 1, т. 7 и т. 24 от Наредбата за общинските лечебни заведения

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Определя регистрирани одитори за извършване на одиторски контрол и заверка на финансовите отчети за 2026 г. на общинските търговски дружества със 100% участие на Столична община в капитала, съгласно приложения списък (Приложение А).

2. Задължава управителите, респ. изпълнителните директори/представляващите на общинските дружества по т. 1, да сключат договори със съответните регистрирани одитори, съобразно настоящото решение и действащата нормативна уредба.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ г., Протокол № _____ , точка от дневния ред, по доклад № _____ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Приложение А



Приложение
A.docx

Председател на Столичен

общински съвет: _____