

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

от

АНГЕЛ СТЕФАНОВ – кмет на СО-район „Овча купел“

БОЙКО ДИМИТРОВ – общински съветник

ЙОРДАН ТОДОРОВ – общински съветник

ВИЛИ ЛИЛКОВ – общински съветник

СТАНИСЛАВ МЛАДЕНОВ – общински съветник



Столична община

Входящ №

СОА26-ВК66-531

Регистриран на 22.01.2026

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



Относно: Осигуряване на средства за спешен и неотложен ремонт на покрива на 149 СУ „Иван Хаджийски“, ж.к. „Овча купел-2“, СО-район „Овча купел“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

На територията на район „Овча купел“ има разположени 5 общински училища, като единственото в ж.к. „Овча купел-2“ е 149 СУ „Иван Хаджийски“. Към настоящия момент училището - публична общинска собственост, се посещава от 780 ученика, учещи в едносменен режим. Самото учебно заведение се състои от две сгради – старата основна сграда, състояща се от блокове А, Б и В и новата сграда, представляваща физкултурен салон и стаи за обучение, състояща се от блокове Г и Д.

Старата сграда е въведена в експлоатация в началото на 90-те години на миналия век и от тогава до момента не е извършван основен ремонт или да са въведжани мерки за енергийна ефективност. Извършвани са единствено текущи ремонти, като най-належащите са били по покривите.

Към настоящия момент в участъците от покрива, където не са извършвани ремонти през последните години, се наблюдават активни и интензивни течове. Същите създават както дискомфорт сред ползвателите на училището, така и реална опасност от засягане на конструкцията на сградата, което би довело до компрометиране и невъзможност за последваща експлоатация. За решаване на проблемите е необходимо в максимално кратки срокове да бъде извършен ремонт на хидроизолацията в засегнатите зони, като подмяната ще се изпълни на целите участъци от борд до борд. Също така трябва да бъде подменена дограмата и покривното покритие от поликарбонат над форума на училището, тъй като дограмата е метална, силно компрометирана, а поликарбонатните плоскости – изгорели от слънцето и атмосферните влияния и не изпълняват функцията си.

В тази връзка, предлагаме на Столичния общински съвет да вземе решение за отпускане на средства в размер на **93 349,96 € (182 576,66 лв.) с ДДС** за извършване на спешен и неотложен ремонт на покрива на 149 СУ "Иван Хаджийски". Липсата на своевременни действия би довело до много по-сериозни и скъпи щети и последващи

ремонти, както и би застрашило пряко здравето и живота на ползвателите, компрометирайки финалните покрития и конструкцията на сградата.

Отпуснатите средства ще се разходват при стриктно спазване принципите залегнали в Закона за обществените поръчки - равнопоставеност и недопускане на дискриминация, свободна конкуренция, пропорционалност, публичност и прозрачност.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Снимки;
2. Количествено-стойностна сметка;
3. АОС

АНГЕЛ СТЕФАНОВ /

БОЙКО ДИМИТРОВ

ЙОРДАН ТОДОРОВ /

ВИЛИ ЛИЛКОВ /

СТАНИСЛАВ МЛАДЕНОВ /



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg,

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2026 година

ЗА: Осигуряване на средства за спешен и неотложен ремонт на покрива на 149 СУ „Иван Хаджийски“, ж.к. „Овча купел-2“, СО-район „Овча купел“

На основание: чл. 11 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 6 , т. 19 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за отпускане на финансови средства в размер до 93 349,96 € (182 576,66 лв) с ДДС за изпълнение на спешен и неотложен ремонт на покрива на 149 СУ "Иван Хаджийски", ж.к. „Овча купел-2“, СО-район „Овча купел“.
2. Финансирането на дейностите по т. 1 ще бъде осигурено от бюджета на Столична община, Функция 3 Образование, дейност 322 Неспециализирани училища, без професионални гимназии, §5100 – основен ремонт на ДМА.
3. Възлага на директора на 149 СУ „Иван Хаджийски“, да проведе процедура по реда на Закона за обществените поръчки с предмет: „Спешен и неотложен ремонт на покрива на 149 СУ "Иван Хаджийски", ж.к. „Овча купел-2“, СО-район „Овча купел“, да сключи договор с изпълнител и след това да уведоми направление „Финанси и здравеопазване“ за последващи действия.

4. Разпорежда средствата по т. 1 да се предоставят след постъпване на договор между учебното заведение и изпълнител.

5. Възлага на районната администрация да извърши контрол по време на изпълнението на строително – ремонтните дейности по отношение на обем и качество.

6. Контролът по изпълнение на настоящото решение се възлага на заместник-кмета по направление „Финанси и здравеопазване“

Настоящото решение е прието на ____ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2026 г., Протокол № _____, точка ____ от дневния ред, по доклад № _____ 2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на

Столичен общински съвет

/Цветомир Петров/