Рег. № СОА26-ВК66-10820/26.11.2026

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ЧРЕЗ
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДО
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД
от
НАДЕЖДА БАЧЕВА – ЗАМЕСТНИК-КМЕТ,
НАПРАВЛЕНИЕ „СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ И ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ" НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ОТНОСНО: Даване на съгласие за заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община за 2026 г. в общ размер на **600 000 евро**, под формата на временен безлихвен заем, за разплащане на допустими разходи по четири инвестиции по процедура BG-RRP-11.010 „Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане с оглед реформиране на съществуващите домове за стари хора", финансирани по Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Столична община е конкретен краен получател по сключени договори за финансиране по инвестиция **„Модернизиране на дългосрочната грижа"** към Националния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ), процедура чрез директно предоставяне на средства на конкретни крайни получатели **BG-RRP-11.010 „Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане с оглед реформиране на съществуващите домове за стари хора"**.
Договорите са сключени с Министерството на труда и социалната политика, представлявано от ръководителя на Структурата за наблюдение и докладване (СНД), за изпълнение на четири инвестиции:

1. **Договор № BG-RRP-11.010-0054-C02** — „Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане в дом за стари хора „Горна баня", с адрес: гр. София, район „Овча купел", кв. „Горна баня", ул. „Обзор" № 29.
2. **Договор № BG-RRP-11.010-0055-C02** — „Строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане на дом за стари хора Зона Б-5", с адрес: гр. София, район „Възраждане", ж.к. „Зона Б-5", бл. 4.
3. **Договор № BG-RRP-11.010-0053-C02** — „Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане в дом за стари хора „Надежда", с адрес: гр. София, район „Илинден", ул. „Пиротска" № 175.

4. **Договор № BG-RRP-11.010-0056-C01** — „Строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане на дом за стари хора „Дълголетие“, с адрес: гр. София, район „Студентски“, кв. „Дървеница“, ул. „Пловдивско поле“ № 8.

Кандидатстването на Столична община за четирите дома е подготвено с доклад № **СОА22-ДИ04-4530/5/10.03.2023 г.** и одобрено с Решение № 213 на Столичния общински съвет от 16.03.2023 г., във връзка с покана от Министерството на труда и социалната политика, получена с писмо вх. № **СОА22-ДИ04-4530/09.12.2022 г.**

Инвестициите са насочени към модернизиране на материалната база и привеждане на специализираната среда в съответствие със стандартите за качество на резидентната грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст. Те включват ремонт, вътрешни преустройства, реконструкция и обновяване на сградите, мерки за достъпна среда и енергийна ефективност, доставка и монтаж на оборудване и обзавеждане, както и организация и управление.

Модернизирането на четирите дома е насочено към подобряване на условията и качеството на живот и грижа за около **760 потребители**.

При изпълнението на инвестициите са възложени строителни дейности, със съпътстващите ги надзор, контрол и оборудване и обзавеждане. Част от възложените и изпълнени дейности са изцяло разплатени с предоставените авансови средства. Сроковете за изпълнение на дейностите са удължени, спрямо първоначалните посочени в Решение № 213 на Столичния общински съвет от 16.03.2023 г. до **31.08.2026 г.** и до **31.12.2026 г.** за подаване на окончателния финансово-технически отчет.

С допълнителни споразумения към договорите за финансиране са предоставени допълнителни средства за строителни дейности, при които не се предвижда авансово плащане, както следва:

- за дом за стари хора „Горна баня“, договор № BG-RRP-11.010-0054-C02 — 924 879,91 евро;
- за дом за стари хора „Зона Б-5“, договор № BG-RRP-11.010-0055-C02 — 441 768,90 евро;
- за дом за стари хора „Надежда“, договор № BG-RRP-11.010-0053-C02 — 618 850,16 евро.
- За дом за стари хора „Дълголетие“ настоящото предложение се отнася до договор № BG-RRP-11.010-0056-C01 - 0 евро

Съгласно чл. 4.7 от еднотипните договори за финансиране СНД извършва плащания след одобрение на разходите за възстановяване на вече извършени плащания със собствени средства на конкретни крайни получатели — бюджетни организации, които са ангажирали временно ресурс. Общината извършва съответните плащания, отчита разходите и представя необходимите документи, след което допустимите разходи подлежат на одобрение и възстановяване от СНД.

С оглед на изложеното, за разплащане на част от разходите за строителни дейности в рамките на допълнително одобреното финансиране е необходимо отпускането на заемни средства от бюджета на Столична община, които да бъдат възстановени след верифициране на разходите и получаване на съответните средства от СНД.

Окончателното плащане от СНД към общината се извършва след одобрение на финалния отчет, при условията на договорите за финансиране.

Във връзка с горното за осигуряване на окончателни разплащания по извършени дейности по строително-монтажни работи предлагам да бъдат предоставени заемообразно средства от бюджета на Столична община в **общ размер на 600 000 (шестстотин хиляди) евро**, под формата на временен безлихвен заем, общо за четирите инвестиции.

Средствата ще се използват според действителната необходимост за дължими и неплатени суми по съответните договори с изпълнителите, след проверка на документите за изпълнение. Не се предвижда предварително фиксирано разпределение на общия лимит между четирите дома. Общият размер на предоставените средства по решението не може да надвишава **600 000 евро**. Временният ресурс не представлява увеличение на безвъзмездното финансиране или собствен принос. Той се използва за

плащания, за които е предвидено последващо покритие от съответното финансиране. Сроковете за изпълнение, разплащане и отчитане на дейностите се разграничават от срока за одобрение и превеждане на средствата от СНД. Настоящото искане се отнася до разплащане на вече изпълнени строително-монтажни работи (СМР), а не до възлагане или извършване на нови дейности.

Предвид изложеното, на основание **чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 10 и ал. 2 ЗМСМА и чл. 104, ал. 1, т. 5 и ал. 2–4 ЗПФ**, предлагам Столичният общински съвет да приеме приложения проект на решение. Необходимите промени по общинския бюджет се одобряват от СОС и се отразяват от кмета съгласно чл. 124, ал. 2 и ал. 4 ЗПФ.

Приложения:

1. Проект на решение на Столичния общински съвет.

С уважение,

Надежда Бачева
зам.-кмет на Столична община
26.11.2026

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № ____

на Столичния общински съвет

от _____ 2026 година

ЗА: Заемообразно отпускане на средства от бюджета на Столична община за окончателни разплащания на изпълнени строително-монтажни работи по сключени договори за финансиране по инвестиция „Модернизиране на дългосрочната грижа“ към Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България, процедура чрез директно предоставяне на средства на конкретни крайни получатели BG-RRP-11.010 „Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане с оглед реформиране на съществуващите домове за стари хора“, за реализация на следните инвестиции:

1. BG-RRP-11.010-0054-C02 — „Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане в дом за стари хора „Горна баня“, с адрес: гр. София, район „Овча купел“, кв. „Горна баня“, ул. „Обзор“ № 29.
2. BG-RRP-11.010-0055-C02 — „Строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане на дом за стари хора Зона Б-5“, с адрес: гр. София, район „Възраждане“, ж.к. „Зона Б-5“, бл. 4.
3. BG-RRP-11.010-0053-C02 — „Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане в дом за стари хора „Надежда“, с адрес: гр. София, район „Илинден“, ул. „Пиротска“ № 175.
4. BG-RRP-11.010-0056-C01 — „Строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане на дом за стари хора „Дълголетие“, с адрес: гр. София, район „Студентски“, кв. „Дървеница“, ул. „Пловдивско поле“ № 8.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 104, ал. 1, т. 5, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от Закона за публичните финанси и чл. 51, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Столична община,

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

1. Предоставя временен безлихвен заем от бюджета на Столична община за 2026 г. в **размер на 600 000 (шестстотин хиляди) евро** за обезпечаване на окончателни плащания по сключени от Столична община договори с изпълнители за изпълнени и неразплатени строително-монтажни работи, включително обхванатите от допълнителните споразумения за увеличаване на финансирането, по четирите инвестиции по договори № BG-RRP-11.010-0054-C02, BG-RRP-11.010-0055-C02, BG-RRP-11.010-0053-C02 и BG-RRP-11.010-0056-C01, сключени между Столична община и Министерството на труда и социалната политика, представлявано от ръководителя на Структурата за наблюдение и докладване.

2. Срокът за възстановяване на заема по т. 1 е след одобряване на съответните искания за плащане и верифициране на разходите от Структурата за наблюдение и докладване към Министерството на труда и социалната политика. След верифициране на сумите, същите да бъдат възстановени по Бюджета на Столична община

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на …… 2026 г., Протокол № …… , точка …… , по доклад № …… и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет: