Рег. № Към СОА26-ВК08-9241-[1]/13.10.2026



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска" 33, телефон: 9377xxx, www.sofia.bg

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

С Т А Н О В И Щ Е

ОТ ГЕОРГИ КЛИСУРСКИ – ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Относно: *Доклад № СОА26-ВК08-9241/19.06.2026 г. на Кмета на СО-район „Подуяне", относно довършване на процедура по прилагане на подробен устройствен план за УПИ XII- 68, „за ЖС", кв. 69, гр. София, Район „Подуяне", м. „Прилежащи квартали на ул. Железни врата".*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

На основание чл. 68, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет и в изпълнение на Заповед № СОА16-РД09-1395/15.11.2016 г. и Заповед № СОА25-РД09-4395/07.11.2025 г. на Кмета на Столична община, въз основа на предоставените от район „Подуяне" в машинно четим формат приложения към внесения доклад и проект за решение на Столичен общински съвет (СОС), изразявам следното становище по тяхната законосъобразност:

С Доклад № СОА26-ВК08-9241/19.06.2026 г., Кметът на Район „Подуяне" е внесъл проект за решение, относно довършване на процедура по прилагане на подробен устройствен план за УПИ XII- 68, „за ЖС", кв. 69, по действащия регулационен план на гр. София, Район „Подуяне", м. „Прилежащи квартали на ул. Железни врата", одобрен с Решение № 541 по Протокол № 86/23.07.2015 г. на Столичен общински съвет, чрез прехвърляне на Димитър Паров и Полина Благоева правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.614.1349 – частна общинска собственост.

В обхвата на УПИ XII- 68, „за ЖС", кв. 69, попадат поземлен имот с идентификатор 68134.614.1349, с площ от 65 кв. м и поземлен имот с идентификатор

68134.614.1348, с площ 360 кв. м, по действащите КККР, одобрени със Заповед № РД-18-4/ 09.03.2016 г. издадена от Изпълнителен директор на АГКК.

Столична община се легитимира за собственик на ПИ с идентификатор 68134.614.1349 с Акт за частна общинска собственост № 3941 от 26.12.2024 г. на СО-Район „Подуяне".

Заявителите Димитър Паров и Полина Благоева се легитимират за собственици на поземлен имот с идентификатор 68134.614.1348 с Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 105, том V, рег. № 13338, дело № 799 от 2006 г., вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 96759, акт № 77, том LLLLLVI, дело № 67067/ 22.12.2006 г., имотна партида 412152; 412153; 125384 и Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 106, том V, рег. № 13341, дело № 800 от 2006 г., вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 96770, акт № 87, том LLLLLVI, дело № 67074/22.12.2006 г., имотна партида 412159, 412161, 125386.

Към доклада е приложена пазарна оценка, изготвена на 16.03.2026 г. от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община за ПИ с идентификатор 68134.614.1349, чиято стойност е определена в размер 11 765 (единадесет хиляди седемстотин шестдесет и пет) евро без ДДС. Със становище постъпило в администрацията на Столична община с Писмо № СОА26-ВК08-9574-[4]/21.09.2026 г. от оценителя срокът на валидност на оценката е удължен с шест месеца - до 16.03.2027 г.

Правните основания, посочени в доклада и проекта за решение, а именно чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 38 и чл. 77 от Наредбата за общинската собственост и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, са правилно посочени, но е необходимо да се добави и следното нормативно основание: § 22, ал. 1, т. 1, буква „б" от заключителните разпоредби на Закона за устройство на територията.

Проектът за решение на Столичен общински съвет следва да бъде редактиран като се добави нова I точка със следния текст: *Дава съгласие за довършване на процедура по прилагане на действащ подробен устройствен план за урегулиран поземлен имот XII- 68, „за ЖС", кв. 69 по плана на м. „Прилежащи квартали на ул. Железни врата", район „Кремиковци" – Столична община, одобрен с Решение № 541 по Протокол № 86/23.07.2015 г. на Столичен общински съвет.* След добавяне на новата точка, да се измени номерацията на последващите точки съобразно новата.

Предвид изложеното, считам, че след измененията и допълненията, предложеният проект за решение на СОС е законосъобразен.

Целесъобразността на решението следва да се прецени от Столичен общински съвет, с оглед на изложените от вносителя мотиви.

С уважение,

Георги Клисурски
зам.-кмет на Столична община
12.10.2026

РАЙОН ПОДУЯНЕ

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ж.к. Суха река, ул. Плакалница 51, София 1517

~~Рег № Към РПД24-ВК08-204-[3] / 19.06.2026~~

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

ДОКЛАД

ОТ ИНЖ. КРИСТИЯН ХРИСТОВ – КМЕТ НА РАЙОН „ПОДУЯНЕ"

Относно: *Процедура за прехвърляне право на собственост по чл. 35, ал. 4, т. 2 от ЗОС във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ за УПИ XII- 68, „за ЖС", кв. 69, м. „Прилежащи квартали на ул.Железни врата", ул. „Самуилец" № 11 по преписка с вх.№ РПД22-ГР94-1022/ 16.06.2022 г. на СО- район „Подуяне"*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

В Столична община– район „Подуяне" е образувана преписка по заявление с вх. № РПД22-ГР94-1022/ 16.06.2022 г. и последващи молби с вх. №№ Към РПД22-ГР94-1022-(6)/ 21.09.2023г. и Към РПД22-ГР94-1022-(8)/ 07.11.2024г. с допълнително приложени документи от Димитър Паров и Полина Благоева, чрез пълномощници: адв. Весела Михалева и адв. Даниела Минчева, касаеща сключване на договор за продажба на имот- частна общинска собственост по реда на чл. 35, ал. 4, т. 2 от ЗОС във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ, съгласно действащ ПУП на м. „Прилежащи квартали на ул. „Железни врата"", одобрен с Решение № 541 по Протокол № 86/ 23.07.2015г. на Столичен общински съвет по отношение на УПИ XII- 68, „за ЖС", кв. 69, ул.„Самуилец" №11, гр. София.

Предмет на процедурата за сключване на договора за продажба между Столична община и Димитър Паров и Полина Благоева е общински поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68134.614.1349 с площ от 65 кв.м., съгласно кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № РД-18-4/ 09.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК, включен в състава на УПИ XII- 68, „за ЖС", кв. 69, съгласно действащ ПУП на м. „Прилежащи квартали на ул. „Железни врата"", одобрен с Решение № 541 по Протокол № 86/ 23.07.2015г. на Столичен общински съвет.

За общинския имот е съставен акт за частна общинска собственост № 3941 от 26.12.2024г. на Район „Подуяне", вписан в Служба по вписвания гр. София с вх.рег. № 17039 от 12.03.2024 г., акт № 131, том XXXVI, дело № 12393/24г., имотна партида № 892635.

Докладът с проект на решение се подписва с електронни подписи и се издава в 4 (четири) екземпляра – 1 (един) за класиране в УА без приложените документи на хартиен носител; 2 (два) за Дирекция „Общинска собственост" на СО с приложените документи на хартиен носител в един екземпляр и като прикачен архивиран файл; 1 (един) за прилагане към досието на АЧОС 3941/26.02.2024г. За адресата не носи хартиен носител. Изпраща се в машинночетим формат с придружително писмо и по СЕОС, заедно с преписката с приложения, които са прикачени като архивиран файл.

T: 02/ 81 46 100

F: 02/ 847 1871

poduyane.sofia.bg

Общинският ПИ с идентификатор 68134.614.1349 е образуван след изменение на кадастралната карта със заповед 18-11868-08.11.2022г. на началника на СГКК-София, видно от приложената скица на поземлен имот. Същият представлява реална част от предходен ПИ с идентификатор 68134.614.68, който е с неуредени сметки за придаваема общинска площ по стар регулационен план.

Изготвено е удостоверение с изх. № Към РПД22-ГР94-1022-(10)/ 13.01.2026г. относно реституционни претенции, съгласно което за общинския имот няма заявени реституционни претенции.

Съгласно действащия ПУП на м. „Прилежащи квартали на ул. „Железни врата"", одобрен с Решение № 541 по Протокол № 86/ 23.07.2015г. на Столичен общински съвет в състава на УПИ XII- 68, „за ЖС" от кв. 69, заедно с общинския имот с площ от 65 кв.м. е включен и застроен поземлен имот с идентификатор 68134.614.1348 с площ от 360 кв.м.– собственост на Димитър Паров и Полина Благоева.

Горните обстоятелства се установяват от приложената към преписката комбинирана скица за пълна или частична идентичност от 14.12.2022г. изготвена от „ГИС-София" ЕООД, послужила при съставяне на акта за общинска собственост.

При влизане в сила на плана за новообразуваният УПИ XII- 68, „за ЖС" не е отразено наличието на общинска собственост в него, което налага сключване на предварителен договор па чл. 15, ал. 5 от ЗУТ.

Имотът на заявителите представлява УПИ XII- 68 по предходен регулационен план.

За легитимиране на собствеността върху застроен УПИ XII- 68 от кв. 69, м. „Суха река", к-с „Ботевградско шосе-център", бул. „Ботевградско шосе- рамка", с площ от 360 кв.м., заявителите са приложили: нотариален акт за дарение на недвижим имот № 105, том V, рег. № 13338, дело № 799 от 2006 г. от 22.12.2006г., вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 96759, акт № 77, том LLLLLLVI, дело № 67067/ 22.12.2006 г., имотна партида 412152; 412153; 125384 и нотариален акт за дарение на недвижим имот № 106, том V, рег. № 13341, дело № 800 от 2006 г. от 22.12.2006г., вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 96770, акт № 87, том LLLLLLVI, дело № 67074/ 22.12.2006 г., имотна партида 412159÷412161, 125386....и скица на поземлен имот № 15-1383059-28.11.2022г. издадена от СГКК- гр. София.

В имота е разположена сграда с идентификатор 68134.614.1348.1 с обособени самостоятелни обекти- собственост на заявителите

В процеса на проучване на собствеността на самостоятелните обекти е установено наличие на изградена без одобрени строителни книжа надстройка- стая, заснета като част от самостоятелен обект с идентификатор 68134.614.1348.1.2, върху гараж с идентификатор 68134.614.1348.5, находящ се на етаж едно в сградата и попадащ в част от общинския имот. Гаражът не е предмет на акта за общинска собственост.

Последващо надстройката върху гаража, изградена без одобрени строителни книжа е премахната от заявителите, видно от приложеният констативен протокол за

Докладът с проект на решение се подписва с електронни подписи и се издава в 4 (четири) екземпляра – 1 (един) за класиране в УА без приложените документи на хартиен носител; 2 (два) за Дирекция „Общинска собственост" на СО с приложените документи на хартиен носител в един екземпляр и като прикачен архивиран файл; 1 (един) за прилагане към досието на АЧОС 3941/26.02.2024г. За адресата не носи хартиен носител. Изпраща се в машинночетим формат с придружително писмо по СЕОС, заедно с преписката с приложения, които са прикачени като архивиран файл.

извършена проверка № 0000000627/ 25.08.2023г. на СО- район „ Подуяне“, с приложен снимков материал, във връзка с което е процедирано и изменение на КККР въз основа на проект изработен от „ГЕОКАД-93“ ЕООД в качеството на правоспособно лице по ЗКИР, видно от приложеното по преписката писмо от дружеството с приложения към него.

Видно от становище относно предвижданото по ПУП и ОУП на СО с изх. № Към РПД22-ГР94-1022-(11)/ 13.01.2026 г. от гл. арх. на район „Подуяне“:

1. Съгласно действащ ПУП-ПРЗ на м. „Прилежащи квартали на ул. Железни Врата“ , одобрен с Решение №541 по Протокол №86/23.07.2015г. на Столичен общински съвет ПИ с идентификатор 68134.614.1349 е включен в състава на УПИ XII-68-„за ЖС“ заедно с ПИ с идентификатор 68134.614.1348. С плана за застрояване се потвърждава съществуващата двуетажна сграда и се предвижда надстрояването ѝ с един етаж както и пристрояване с три етажа с постигане на дълбочина на застрояване от 16м. Начинът на застрояване е свързано с УПИ XIII-69-„за ЖС“, а по отношение на характера - ниско етажно (до 10 м).
   1.1. За сграда с идентификатор 68134.614.1348.1 има издадени Разрешение за строеж № 42/21.05.2002г. и Акт за узаконяване №31/13.07.2004г. от Главен архитект на СО – район „Подуяне“
   1.2. За гараж с идентификатор 68134.614.1348.5 в архива на район „Подуяне“ се съхраняват строителни книжа към Позволителен билет № 74/11.08.1981г. като същият е включен към акта за узаконяване с реализирана тераса над него.
2. Съгласно Приложение към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО УПИ XII-68-„за ЖС“, кв.69, „Прилежащи квартали на ул. Железни Врата“ попада в устройствена зона Жс / Жилищна зона с преобладаващо средноетажно застрояване с параметри:
   - максимална плътност на застрояване – 50%
   - максимален Кинт – 2,5
   - максимална кота корниз за жилищни сгради 15 м
   - минимална озеленена площ – 35%
   - минимум 50 % от озелененатa площ е с висока дървесна растителност.

Кадастралната основа, върху която е изготвен плана, не е действаща, тъй като за територията на СО - район „Подуяне“ има одобрени КККР със заповед РД-18-4/09.03.2016г.

Изготвена е пазарна оценка на имота от писмено посочен от заявителите с молба с вх. № Към РПД22-ГР94-1022-(8)/ 07.11.2024г. сертифициран оценител– Нели Георгиева Николова със сключен Рамков договор със Столична община № СОА22-ДГ56-2619/21.09.2022 г., приложена с писмо с вх. № Към РПД22-ГР94-1022-(15)/ 17.03.2026 г., с дата на оценката- 16.03.2026г. и срок на валидност шест месеца- до 16.09.2026г., съгласно която определената справедлива пазарна стойност на общинския имот с площ от 65 кв.м. е в

Докладът с проект на решение се подписва с електронни подписи и се издава в 4 (четири) екземпляра – 1 (един) за класиране в УА без приложените документи на хартиен носител; 2 (два) за Дирекция „Общинска собственост“ на СО с приложените документи на хартиен носител в един екземпляр и като прикачен архивиран файл; 1 (един) за прилагане към досието на АЧОС 3941/26.02.2024г. За адресата не носи хартиен носител. Изпраща се в машинночетим формат с придружително писмо по СЕОС, заедно с преписката с приложения, които са прикачени като архивиран файл.

размер на 11 765 (единадесет хиляди седемстотин шестдесет и пет) евро без ДДС или 181 (сто осемдесет и едно) евро/ кв.м., при курс 1 евро= 1,95583 лева.

Данъчната оценка на общинския ПИ с идентификатор 68134.614.1349 е в размер на 1402,50 (хиляда четиристотин и две евро и петдесет евроцента) евро / 2743,05 (две хиляди седемстотин четиридесет и три лева и пет стотинки) лева, съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК с изх. № 7219024304/ 19.01.2026 г. от отдел ОП Подуяне.

Имотът е включен в Годишната програма за придобиване и управление с общинска собственост на Столична община за 2026 г. в раздел Х.

С оглед изложеното, на основание чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл.38 и чл. 77 от Наредбата за общинската собственост и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам следния Проект за решение, който прилагам.

Приложения:

1. 2 бр. Проект на Решение на Столичен Общински Съвет;

2. Документи предвидени в чл. 35, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост: АчОС № 3941/ 26.02.2024 г.; скица на поземлен имот № 15-35444-13.01.2026 г., издадена от АГКК- гр. София в оригинал; цветно копие от комбинирана скица за пълна или частична идентичност от 14.12.2022 г., издадена от „ГИС- София" ЕООД; Становище по ПУП и ОУП на София с изх. № Към РПД22-ГР94-1022-(11)/ 13.01.2026 г. от гл. арх. на СО- район „Подуяне" с цветни копия- извадки от ПУП- ИПР и от ПРЗ, м. „Прилежащи квартали на ул. „Железни врата", район „Подуяне"; Удостоверение за реституционни претенции с изх. № Към РПД22-ГР94-1022-(10)/ 13.01.2026 г.; Удостоверение с изх. № Към РПД22-ГР94-1022-(9)/ 12.01.2026 г. за съдебни дела, изпълнителни дела и вещни тежести;

3. 2 бр. Удостоверения за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК с изх. № 7219024304/ 19.01.2026 г. от отдел ОП Подуяне, в оригинали;

4.. Копие от Заявление с вх. № РПД22-ГР94-1022/ 16.06.2022 г. с първоначално приложени документи: копие от комбинирана скица за пълна или частична идентичност по чл. 16, ал. 3 от ЗКИР, от 07.06.2022г., изготвена от „ГЕОКАД 93" ЕООД; документи за собственост; копие-извадка от стар план към 1950г. и пълномощни и последващи молби с вх. №№ Към РПД22-ГР94-1022-(6)/ 21.09.2023г. и Към РПД22-ГР94-1022-(8)/ 07.11.2024г. от Димитър Паров и Полина Благоева в оригинали, чрез пълномощници: адв. Весела Михалева и адв. Даниела Минчева с допълнително приложени документи: заверени копия от пълномощни с изх. №№ 4381. и 4382 от 12.05.2023г., подписани от Ваня Смит, завеждащ „Консулската служба" при посолство на Република България в Лондон; заверено копие от констативен протокол № 0000000627/25.08.2023г. със снимков материал; заверено копие от писмо от „ГЕОКАД 93"

Докладът с проект на решение се подписва с електронни подписи и се издава в 4 (четири) екземпляра – 1 (един) за класиране в УА без приложените документи на хартиен носител; 2 (два) за Дирекция „Общинска собственост" на СО с приложените документи на хартиен носител в един екземпляр и като прикачен архивиран файл; 1 (един) за прилагане към досието на АЧОС 3941/26.02.2024г. За адресата не носи хартиен носител. Изпраща се в машинночетим формат с придружително писмо по СЕОС, заедно с преписката с приложения, които са прикачени като архивиран файл.

ЕООД с приложение към него удостоверение № 25-99853-30.03.2023г., издадено от АГКК; заверени копия от схема № 15-453098-27.04.2023г. издадена от СГКК- гр. София и контролно заснемане от юли.2023г. от „ГЕОКАД 93" ЕООД ; копия от нотариален акт за дарение на недвижим имот № 105, том V, рег. № 13338, дело № 799 от 2006 г. от 22.12.2006г., вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 96759, акт № 77, том LLLLLLVI, дело № 67067/ 22.12.2006 г., имотна партида 412152; 412153; 125384 и от нотариален акт за дарение на недвижим имот № 106, том V, рег. № 13341, дело № 800 от 2006 г. от 22.12.2006г., вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 96770, акт № 87, том LLLLLLVI, дело № 67074/ 22.12.2006 г., имотна партида 412159÷412161, 125386; копия от схема № 15-453119-27.04.2023г. на самастоятелен обект в сграда и скица на поземлен имот № 15-1383059-28.11.2002г, издадени от СГКК- гр. София;

5. 1 бр. Експертна пазарна оценка, изготвена от сертифициран оценител– Нели Николова, приложена по преписката с писмо с вх. № Към РПД22-ГР94-1022-(15)/ 17.03.2026 г.

инж. КРИСТИЯН ХРИСТОВ
Кмет на район „Подуяне"

Кристиян Христов
2026.06.18 16:16:44 +03'00'

Станислава Стоянова
2026.06.16 16:26:38 +03'00'

Съгласувал:
Станислава Стоянова
Гл. Юрисконсулт на район „Подуяне"

Докладът с проект на решение се подписва с електронни подписи и се издава в 4 (четири) екземпляра – 1 (един) за класиране в УА без приложените документи на хартиен носител; 2 (два) за Дирекция „Общинска собственост" на СО с приложените документи на хартиен носител в един екземпляр и като прикачен архивиран файл; 1 (един) за прилагане към досието на АЧОС 3941/26.02.2024г. За адресата не носи хартиен носител. Изпраща се в машинночетим формат с придружително писмо по СЕОС, заедно с преписката с приложения, които са прикачени като архивиран файл.

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. “Московска” № 33, тел. 93 77 591, факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www. sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

Р Е Ш Е Н И Е № _____

на Столичен Общински Съвет

от _____ 2026 година

ЗА: *Процедура за прехвърляне право на собственост по чл. 35, ал. 4, т. 2 от ЗОС във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗУТ за УПИ XII- 68, „за ЖС“, кв. 69, м. „Прилежащи квартали на ул.Железни врата“, ул. „Самуилец“ № 11 по преписка с вх.№ РПД22-ГР94-1022/ 16.06.2022 г. на СО- район „Подуяне“*

На основание чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 38 и чл. 77 от Наредбата за общинската собственост и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие Столична община да прехвърли на физическите лица Димитър Паров и Полина Благоева правото на собственост върху общински поземлен имот с идентификатор 68134.614.1349 с площ от 65 кв.м., съгласно кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед № РД-18-4/ 09.03.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК, със съставен акт за частна общинска собственост № 3941 от 26.02.2024 г. на СО- Район „Подуяне”, вписан в Служба по вписвания гр. София с вх.рег. № 17039 от 12.03.2024 г., акт № 131, том XXXVI, дело № 12393/24г., имотна партида № 892635, който имот е включен в състава на УПИ XII- 68, „за ЖС“, кв. 69, съгласно действащ ПУП на м. „Прилежащи квартали на ул. „Железни врата““, одобрен с Решение № 541 по Протокол № 86/ 23.07.2015г. на Столичен общински съветВ“, по актуална пазарна цена, определена от сертифициран оценител в размер на 11 765 (единадесет хиляди седемстотин шестдесет и пет) евро без включен ДДС или 181 (сто осемдесет и едно) евро на кв.м. без включен ДДС;

II. Възлага на Кмета на Столична Община да издаде заповед и сключи договор на основание чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, по актуална пазарна цена към деня на сключване на договора, но не по-ниска от посочената в т. I от решението.

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. “Московска” № 33, тел. 93 77 591, факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www. sofiacouncil.bg

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____2026г., Протокол № _____, точка ___ от дневния ред, по Доклад № _____/_____2026г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет..

Председател на Столичния общински съвет:_____

/ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ/

Анулиран сертификат

С. Стоянова

Гл.юрисконсулт на
СО - район „Подуяне: _____

/СТАНИСЛАВА СТОЯНОВА/