



СТОЛИЧНА ОБЩИНА **РАЙОН „СЛАТИНА”**
1574 гр. София, бул. „Шипченски проход” № 67 тел.: (02)870 55 32; факс: (02)870 11 73;
<http://so-slatina.org>; e-mail: info@so-slatina.org

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
УЛ. “МОСКОВСКА“ № 33
ГР. СОФИЯ

ДОКЛАД

ОТ

ГЕОРГИ ИЛИЕВ, КМЕТ НА СО - РАЙОН „СЛАТИНА”,
СИМЕОН СТАВРЕВ, ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК В СТОЛИЧНИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

И

ВЕСЕЛИН КАЛАНОВСКИ, ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК В
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОТНОСНО: Предоставяне безвъзмездно за управление на район „Слатина“ на друг вид самостоятелен обект с идентификатор 68134.705.306.1.109, намиращ се в сграда с идентификатор 68134.705.306.1, находяща се в ПИ с идентификатор 68134.705.306, в гр. София, район Слатина, ж.к. „Христо Смирненски“, бл.33А, ет.1 партер с цел разкриване на “ Клуб на пенсионера и инвалида“.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: чл. 8, ал. 1 и чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

В район „Слатина“ е заявено желание от група пенсионери за разкриване на нов клуб на пенсионера и инвалида, като ясно се посочва необходимостта от допълнително,



по-достъпно и удобно разположено пространство за социализация и активен обществен живот на хората от тези възрастови и социални групи.

Към настоящия момент на територията на района функционира един клуб на пенсионера и инвалида, определен с Решение № 475/2014г. на СОС, намиращ се в подлеза на гара Подуяне, който обслужва ограничена част от пенсионерите в района. С оглед на големия брой жители в района, над 75 000 души, и обхвата на пет квартала – „Гео Милев“, „Редута“, „Яворов“, „Христо Смирненски“ и „Христо Ботев“, е налице необходимост от разкриване на втори клуб на пенсионера и инвалида, който да допринесе за по-равномерното териториално разпределение спрямо местоживеенето на пенсионерите и инвалидите и покриване на потребността им от социален и културен живот.

Осигуряването на допълнителен клуб също така ще даде възможност за:

- по-достъпна среда за хора с ограничена подвижност и увреждания;
- намаляване на социалната изолация и повишаване качеството на живот на пенсионерите и инвалидите;
- възможност за провеждане на повече мероприятия, занимания и консултации, отговарящи на нуждите на различни възрастови и социални групи сред пенсионерите.

Район „Слатина“ намира за целесъобразно разкриването на втори клуб на пенсионера и инвалида и изразява готовност за неговото ефективно управление с цел по-оптимално разпределение на социалните услуги и възможност за включване на повече представители от тези целеви групи в дейности, подпомагащи тяхната адаптация и интеграция в местната общност.

За целта разполагаме с подходящо свободно помещение – частна общинска собственост с площ 59.55 кв. м., което е с изграден санитарен възел и достъпна среда.

Необходимите финансови средства за годишната издръжка и поддържане на двата клуба са в размер 20 000 евро, включващи разходите за съществуващия клуб – 10 000 евро и за новия - 10 000 евро, както и 2500 евро еднократно за обзавеждане при откриването на новия клуб. Досегашната издръжка на съществуващия клуб е 16000 лв., които са недостатъчни да покрият разходите за издръжка и поддържане.

Моля, средствата да бъдат заложили в бюджета на Столична община за 2026 г. във функция 5, дейност 525 „Клубове на пенсионера, инвалида и др.“ и да се предоставят по бюджета на район „Слатина“.

Предвид гореизложеното, във връзка с правомощията на Столичния общински съвет, регламентирани в чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предлагаме Столичен общински съвет да вземе решение **за предоставяне безвъзмездно за управление на район „Слатина“ на друг вид самостоятелен обект с идентификатор 68134.705.306.1.109, намиращ се в сграда с идентификатор**



СТОЛИЧНА ОБЩИНА **РАЙОН „СЛАТИНА”**
1574 гр. София, бул. „Шипченски проход” № 67 тел.: (02)870 55 32; факс: (02)870 11 73;
<http://so-slatina.org>; e-mail: info@so-slatina.org

68134.705.306.1, находяща се в ПИ с идентификатор 68134.705.306, в гр. София, район Слатина, ж.к. „Христо Смирненски“, бл.33А, ет.1 партер с цел разкриване на “ Клуб на пенсионера и инвалида“.

Прилагаме окомплектована преписка с Проект на решение на Столичен общински съвет.

Приложение:

1. Проект на решение на Столичния общински съвет.
2. Акт за частна общинска собственост №1956/20.04.2026 г.
5. Проектно-бюджет за 2026 г. от началника на отдел „Финансово-стопански дейности“ на район „Слатина“

С уважение,

ГЕОРГИ ИЛИЕВ
КМЕТ НА РАЙОН „СЛАТИНА“

Georgi

Iliev

Digitally signed by

Date: 2026.04.24
14:50:25 +03'00'

СИМЕОН СТАВРЕВ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК

Simeon

Stavrev

Digitally signed by

Date: 2026.04.24
11:04:42 +03'00'

ВЕСЕЛИН КАЛАНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК

Veselin

Kalanovski

Digitally signed by

Kalanovski
Date: 2026.04.24
12:48:22 +03'00'



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ №

на Столичния общински съвет

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на район „Слатина“ на друг вид самостоятелен обект с идентификатор 68134.705.306.1.109, намиращ се в сграда с идентификатор 68134.705.306.1, находяща се в ПИ с идентификатор 68134.705.306, в гр. София, район „Слатина“, ж.к. „Христо Смирненски“, бл.33А, ет.1 партер за разкриване на “Клуб на пенсионера и инвалида“.

На основание: чл. 8, ал. 1 и чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде предоставен безвъзмездно за управление на район „Слатина“ на друг вид самостоятелен обект с идентификатор 68134.705.306.1.109, намиращ се в сграда с идентификатор 68134.705.306.1, находяща се в ПИ с идентификатор 68134.705.306, в гр. София, район „Слатина“, ж.к. „Христо Смирненски“, бл.33А, ет.1 партер за разкриване на “Клуб на пенсионера и инвалида“. Обектът е актуван с АЧОС № 1956/20.04.2026 г., утвърден от кмета на Столична община.
2. Възлага на кмета на Столична община да предостави на район „Слатина“ необходимите финансови средства за годишна издръжка на двата клуба в размер на 20 000 евро, включващи: 10 000 евро за съществуващия клуб; 10 000 евро за новоразкрития клуб; 2500 евро еднократно за обзавеждане при откриването на новия клуб. Средствата следва да бъдат заложени в бюджета на Столична община за 2026 г. във функция 5, дейност 525 „Клубове на пенсионера, инвалида и др.“ и да се предоставят по бюджета на район „Слатина“.
3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за предоставяне безвъзмездно за управление на район „Слатина“ общинския имот по т.1, на основание чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено

на _____ 2026 г., Протокол № _____ от _____ 2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет:
Цветомир Петров

Юрист от
Администрацията на СО

24.4.2026 г.

X

Васил Парлапански
юрисконсулт