



СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121, п.к. 1281, тел.: 991-72-30; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg



Възстановим подпис

X РНИ26-ВК08-298/06.03.20...

Изх.№

ДО:

Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Чрез АИССО

Д О К Л А Д

от

ВЛАДИСЛАВ ВЛАДИМИРОВ,

Кмет на район „Нови Искър“ и ръководител на проект BG-RRP-4.020-0316

„Устойчиво енергийно обновяване на сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството на територията на Столична община“

Към рег. № СОА23-ди04-1497

ОТНОСНО: Осигуряване на допълнителни средства от бюджета на Столична община за съфинансиране на изпълнението на предложение за изпълнение на инвестиции BG-RRP-4.020-0316 „Устойчиво енергийно обновяване на сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството на територията на Столична община“ финансирано от Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България (НПВУ).

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Столична община изпълнява проект BG-RRP-4.020-0316 „Устойчиво енергийно обновяване на сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството на територията на Столична община“, финансиран по Процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ по Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България (НПВУ). Договорът за

безвъзмездна финансова помощ № BG-RRP-4.020-0316-C01 е сключен на 03.06.2024 г. и е със срок на изпълнение до 30.06.2026 г.

Включените в проекта обекти са:

- Народно Читалище „Светлина 1940“ с адрес: район „Триадица“, ул. „Тулча“ № 20 с мерки за повишаване на енергийната ефективност; Отстраняване на пропаданията в настилките около сградата вкл. осигуряване на наклон и водоплътност; Извършване на ремонтни дейности по покрива на сградата; Осигуряване на достъпна архитектурна среда на обща стойност 492 836,32 евро, в това число 407 082,85 евро БФП и 85 753,47 евро съфинансиране;
- Народно Читалище „Култура 1927“ с адрес: район „Нови Искър“, с. Негован, ул. „Васил Левски“ № 35 с мерки за повишаване на енергийната ефективност; Реконструкция и подмяна на ел. инсталация; Подмяна на ВиК инсталации; Осигуряване на достъпна архитектурна среда на обща стойност 147 182,67 евро, в това число 106 688,35 евро БФП и 40 494,32 евро съфинансиране;
- Народно Читалище „Христо Ботев 1907“ с адрес: район „Нови Искър“, гр. Нови Искър, кв. „Курило“, ул. „Искърско дефиле“ № 277 с мерки за повишаване на енергийната ефективност; Подмяна на ел. и ВиК инсталации; Осигуряване на достъпна архитектурна среда на обща стойност 262 705,53 евро, в това число 191 840,48 евро БФП и 70 865,05 евро съфинансиране;
- Народно Читалище „Св. Св. Кирил и Методий 1924“ с адрес: район „Красна поляна“, бул. „Възкресение“ № 62-64 с мерки за повишаване на енергийната ефективност; Ревизия на тротоарни настилки и външни стъпала; Продухване на канализационна инсталация в мазе; Изкърпване на вътрешна мазилка и полагане на ново латексово покритие на обща стойност 461 348,35 евро, в това число 413 116,44 евро БФП и 48 231,92 евро съфинансиране.

Общият бюджет на проекта е в размер на **1 364 072,87 евро**, в това число **1 118 728,12 евро БФП** и **245 344,75 евро съфинансиране**, осигурено с Решение № 88 от 11.04.2024 г. на Столичен общински съвет.

За целите по изпълнение на договора за финансиране бяха издадени заповеди № СОА25-РД09-4063/06.10.2025 г. и № СОА25-РД09-4065/06.10.2025 г. за оправомощаване на кметовете на районните администрации „Красна поляна“ и „Триадица“ да организират, проведат и сключат договори с изпълнители по обществени поръчки с предмет: „Изпълнение на строително-монтажни работи за прилагане на мерки за енергийна ефективност и изпълнение на неотложни мерки предписани в техническия паспорт на сградата на НЧ „Св. Св. Кирил и Методий 1924“, от район „Красна поляна“ и съответно за сградата на НЧ „Светлина 1940“, от район „Триадица“. В последствие с писма № СОА26-ВК08-874/19.01.2026 г. и № СОА25-ВК08-15299-[1]/12.01.2026 г. до СО, кметовете на районите изразиха своето опасение от ненавременно приключване на строителните дейности в срока за изпълнение на договора, като отправиха молба за анулиране на издадените им заповеди за оправомощаване.

В тази връзка и предвид краткият оставащ срок за изпълнението на проекта с писмо № СОА26-ТД26-2040/30.01.2026 г. бе поискано от „Софинвест“ ЕАД да предоставят становище за възможността да изпълнят строително-монтажните дейности за двата обекта в срок до

края на месец май 2026 г. като при положителен отговор, да предостави ценова оферта.

На 04.03.2026 г. с писмо СОА26-ТД26-2040-[2] „Софинвест“ ЕАД предостави ценова оферта за изпълнението на строителните дейности за двете читалища на обща стойност **1 200 700,85 евро**, надхвърляща одобрения по проекта бюджет от 2024 г. с **246 532,22 евро**, поради промяна в конюнктурната обстановка, нарастване на цените в строителния бранш и общата икономическата среда на национално ниво.

Използвам случая да Ви информирам, че за Народно Читалище „Култура 1927“, с. Негован, район „Нови Искър“ сключи договор за изпълнение на СМР, а в следващите дни предстои да подпишем договор за Народно Читалище „Христо Ботев 1907“, кв. „Курило“. Предвид това, че прогнозните сметки са изготвяни от проектантите през 2024г., а цените на материалите и труда в областта на строителството към момента нарастват изключително динамично, ще се наложи при доказана необходимост, актуализация или индексация на стойностите по договорите в процес на изпълнение.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам Столичният общински съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ :

- I. Дава съгласие за осигуряване на допълнително съфинансиране от бюджета на Столична община в размер на **246 532,22 евро** с ДДС (двеста четиридесет и шест хиляди петстотин тридесет и 2 евро и 22 евро цента), необходими за сключването на договор за изпълнение на строително-монтажни работи, за реализирането на проект **BG-RRP-4.020-0316 „Устойчиво енергийно обновяване на сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството на територията на Столична община“**, с изпълнител „Софинвест“ ЕАД, на основание чл. 14, ал. 1, т. 5 от ЗОП и по подадена ценова оферта № СОА26-ТД26-2040-[2]/04.03.2026 г.

Приложения :

1. Проект на решение;
2. Ценова оферта № СОА26-ТД26-2040-[2]/04.03.2026 г. на „Софинвест“ ЕАД.

С уважение,



Възстановим подпис

X

ВЛАДИСЛАВ ВЛАДИМИРОВ
КМЕТ НА СО-РАЙОН "НОВ ИСКЪР"



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ !

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2026 година

ЗА: Осигуряване на допълнителни средства от бюджета на Столична община за съфинансиране на изпълнението на предложение за изпълнение на инвестиции **BG-RRP-4.020-0316** „Устойчиво енергийно обновяване на сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството на територията на Столична община“ финансирано от Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България (НПВУ).

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

- I. Дава съгласие за осигуряване на допълнително съфинансиране от бюджета на Столична община в размер на **246 532,22** евро с ДДС (двеста четиридесет и шест хиляди петстотин тридесет и **2** евро и **22** евро цента), необходими за сключването на договор за изпълнение на строително-монтажни работи, за реализирането на проект **BG-RRP-4.020-0316** „Устойчиво енергийно обновяване на сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството на територията на Столична община“, с изпълнител „Софинвест“ ЕАД, на основание чл. 14, ал. 1, т. 5 от ЗОП и по подадена ценова оферта № СОА26-ТД26-2040-[1]/26.02.2026 г.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2026 г., Протокол № _____, точка _____ от дневния ред, по доклад № _____ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

[ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ]

Съгласувал:



Възстановим подпис

X

ГЕНАДИ ЛАЗАРОВ