



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН „КРЕМИКОВЦИ“**

София 1870, кв. Ботунец, ул. „Челопешко шосе“ № 267 вх. Б, тел. 02 994 5491,
sokre@kremikovci.org

ДО
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д
ОТ
ЛИЛИЯ ДОНКОВА – КМЕТ
НА СО – РАЙОН „КРЕМИКОВЦИ“
И

МАГ.ФАРМ. СААД АЛУАНИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК ОТ МК "ПРОДЪЛЖАВАМЕ ПРОМЯНАТА – ДЕМОКРАТИЧНА
БЪЛГАРИЯ"

ОТНОСНО: Кандидатстване на СО – район „Кремиковци“ по Проект „Красива България“ по мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура“ за обект: „Облагородяване на дворно пространство 117 СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Бухово, район „Кремиковци“, Столична община – ЕТАП 1 и мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“ за обект: „Благоустрояване на площад пред читалище „Св. св. Кирил и Методий – 1926г.“, кв. Враждебна, район Кремиковци – СО.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Програма „Красива България“ е отправила публична покана за набиране на проектни идеи за финансиране на мярка М01 и мярка М02, които ще се реализират през 2026г. Целта на проекта е да осигури подобрени работни условия и по-качествено обслужване на гражданите в областта на образованието, здравеопазването, социалните услуги, културата, администрацията, спорта и рекреацията.

Мярка М01 е насочена към подпомагане развитието на устойчива, свързана и достъпна обществена среда. По мярката се допускат строително-монтажни/ремонтни работи в сгради, вкл. със статут на недвижима културна ценност, които са за обществено обслужване в областта на администрацията, културата и изкуствата, спорта и туризма, както и публични площи за обществено ползване като площи, паркове и градини, вкл. мемориални обекти в тях.

Мярка М02 цели осигуряване на подходяща и рентабилна образователна и здравна инфраструктура, както и оптимизация и

модернизация на сградния фонд в сферата на дневните социални услуги. По мярката се допускат строително-монтажни/ремонтни работи в сгради, вкл. със статут на недвижима културна ценност, които са за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването и предоставянето на социални услуги.

Допустими кандидати в кампанията са общините, областните управители, държавните институции и контролните органи, които са собственици на обектите, включени в проектните предложения.

За да се възползва от възможностите на финансиране, които предлага програмата по мярка М01 и мярка М02 и в изпълнение на ангажимента на Столична община да поддържа общинския сграден фонд на територията на общината, СО – район „Кремиковци“ подготви проектни предложения за кандидатстване за финансиране на СМР, както следва по **мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура“** за обект: **„Облагородяване на дворно пространство 117 СУ „Св. св. Кирил и Методий“, гр. Бухово, район „Кремиковци“, Столична община – ЕТАП 1 и мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“** за **„Благоустройство на площад пред читалище „Св. св. Кирил и Методий – 1926г.“, кв. Враждебна, район Кремиковци – СО.**

По Мярка М02

117 СУ „Св. св. Кирил и Методий“, гр. Бухово, район „Кремиковци“, Столична община е едно от седемте училища, находящо се на територията на район Кремиковци. Училищният двор на 117 СУ „Св. св. Кирил и Методий“ в гр. Бухово е разположен на площ от 22.5 дка и се състои от застроена част, зелени площи и трайни настилки. Настилките обхващат зоната на спортните игрища, предния и задния училищен двор, както и пешеходните подходи.

През последните години сградата на училището е приведена в много добро експлоатационно състояние чрез извършен основен ремонт на покривната конструкция през 2019 г. и цялостно саниране през 2020 г. Осигурена е и достъпна среда за хора с увреждания и трудноподвижни лица чрез изпълнение на проект **„Вътрешна стълбищна платформа за осигуряване на достъпна среда в 117 СУ „Св. св. Кирил и Методий“, гр. Бухово“**, реализиран през 2025 г. На фона на обновената и достъпна училищна сграда, прилежащото дворно пространство остава неремонтирано и в силно влошено състояние.

В настоящия си вид състоянието на настилките е крайно незадоволително. В предния двор асфалтовата настилка е без бордюри към прилежащите зелени площи – асфалтът завършва в свободна линия, което води до начупване и постепенно разрушаване на краищата му. Още по-критична е ситуацията в задния (вътрешен) двор, където настилката е стара и силно амортизирана, с множество дефекти, дупки, пукнатини и опасни повреди, предизвикани от кореновата система на дърветата. Поради тези обстоятелства тя не може пълноценно и безопасно да изпълнява функциите си, в резултат на което вътрешният двор е неизползваем за спорт, отдих или образователни дейности

В заключение може да се каже, че по-голямата част от настилките в двора на 117 СУ „Св. св. Кирил и Методий“ (задният

двор, пешеходните подходи и зоните за спорт) са с изключително влошено качество. Те категорично не отговарят на съвременните представи и стандарти за удобна и безопасна училищна среда, което налага спешното стартиране на Етап 1 от проекта за облагородяване на дворното пространство и създаване на модерна и сигурна база за ученически спорт.

Размерът на планираните инвестиционни разходи по проекта възлиза на 207 330,00 евро с включен ДДС.

За кандидатстване на район „Кремиковци“ по Програмата е необходимо осигуряване на съфинансиране в общ размер на 134 589,22 евро с ДДС.

Посочената сума включва съфинансиране от страна на кандидата в размер на 56,60 % от общия бюджет на проекта, възлизащо на 117 349,00 евро с ДДС, както и допълнителни разходи в размер на 17 240,22 евро с ДДС.

Допълнителните разходи обхващат: упражняване на строителен надзор – 4 146,60 евро, изготвяне на комплексен доклад – 1 020,00 евро, упражняване на авторски надзор – 2 073,30 евро, съставяне на технически паспорт – 500,00 евро, както и дейности, които не се финансират по Програмата, но са неразделна част от проекта, на стойност 9 500,32 евро.

Пространството пред читалището в кв. Враждебна се състои от стара и амортизирана настилка от бетонни тротоарни плочи към ул. „8-ма“. В същото време сграда на читалището е в много добро експлоатационно състояние, след като през 2018–2019 г. бе извършен основен ремонт на покривната конструкция и цялостно саниране. Осигурена е достъпна среда за хора с увреждания и трудноподвижни лица посредством изградена рампа на източната фасада.

На фона на обновената сграда, прилежащото пространство остава неремонтирано. В настоящия си вид състоянието на настилките е незадоволително, като са налице множество начупвания, разめствания и пропадания на плочите. Тези дефекти създават риск при движение и компрометират нормалния пешеходен достъп до сградата. Съществуващото парково обзавеждане (пейки, кошчета) е крайно недостатъчно, физически остаряло и с нарушена цялост, което прави пространството нефункционално за социални контакти. На площада липсва съвременно парково осветление, поради което зоната остава неосветена и несигурна в тъмната част на денонощието, ограничава се достъпът до читалището при вечерни събития и се създават предпоставки за вандализъм и битова престъпност.

Размерът на планираните инвестиционни разходи възлиза на 163 035,00 евро с включен ДДС.

За кандидатстване на район „Кремиковци“ по Програмата е необходимо осигуряване на съфинансиране в общ размер на 109 333,72 евро с ДДС.

Посочената сума включва собствен принос на кандидата в размер на 57,10 % от общия бюджет, възлизащ на 93 093,00 евро с

ДДС, както и допълнителни разходи в размер на **16 240,72** евро с ДДС.

Допълнителните разходи обхващат: упражняване на строителен надзор – **3 260,70** евро; изготвяне на комплексен доклад – **960,00** евро; упражняване на авторски надзор – **1 630,35** евро; съставяне на технически паспорт – **500,00** евро; както и дейности, които не се финансират по Програмата, но са неразделна част от Проекта, на стойност **9 889,67** евро.

Във връзка с изложеното, Моля общинските съветници от Столичен общински съвет да разрешат на кмета на СО-район „Кремиковци“ да кандидатства по Проект „Красива България“ по мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура“ за обект: „Облагорождаване на дворно пространство **117** СУ „Св. св. Кирил и Методий“, гр. Бухово, район „Кремиковци“, Столична община – ЕТАП **1** и мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“ за обект: „Благоустрояване на площад пред читалище „Св. св. Кирил и Методий – **1926г.**“, кв. Враждебна, район Кремиковци – СО.

Приложения:

1. Проект на решение;
2. Два броя декларации;
3. Количествено стойностна сметка;
4. Подробна количествено стойностна сметка
5. Финансова рамка;
6. АОС и скици;

10.2.2026 г.

X Лилия Донкова

Лилия Донкова
Кмет на СО-район "Кремиковци"



Възстановим подпис

X маг. фарм. Саад Алуани

маг. фарм. Саад Алуани
Общински съветник от МК "ПП-ДБ"



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет
от _____ 2026 година

ОТНОСНО: Кандидатстване на СО – район „Кремиковци“ по Проект „Красива България“ по мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура“ за обект: **„Облагородяване на дворно пространство 117 СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Бухово, район „Кремиковци“, Столична община – ЕТАП 1**

и

мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“ за обект: **„Благоустрояване на площад пред читалище „Св. св. Кирил и Методий – 1926г.“, кв. Враждебна, район Кремиковци – СО.**

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

Дава съгласие за кандидатстване на СО –район „Кремиковци“ по Проект „Красива България“ по мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура“ за обект: **„Облагородяване на дворно пространство 117 СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Бухово, район „Кремиковци“, Столична община – ЕТАП 1** и мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“ за обект:

„Благоустрояване на площад пред читалище „Св. св. Кирил и Методий – 1926г.“, кв. Враждебна, район Кремиковци – СО:

1. Дава разрешение за реализиране на проект „Красива България“ по мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура“ за обект: „Облагородяване на дворно пространство 117 СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Бухово, район „Кремиковци“, Столична община – ЕТАП 1 и мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“ за обект: „Благоустрояване на площад пред читалище „Св. св. Кирил и Методий – 1926г.“, кв. Враждебна, район Кремиковци – СО;

2. Разрешава съфинансиране:

2.1. По мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура“ за обект: „Облагородяване на дворно пространство 117 СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Бухово, район „Кремиковци“, Столична община – ЕТАП 1, **в общ размер на 134 589,22 евро с ДДС.** Посочената сума включва съфинансиране от страна на кандидата в размер на 56,60 % от общия бюджет на проекта, възлизащо на 117 349,00 евро с ДДС, както и допълнителни разходи в размер на 17 240,22 евро с ДДС.

2.2. По мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“ за обект: „Благоустрояване на площад пред читалище „Св. св. Кирил и Методий – 1926г.“, кв. Враждебна, район „Кремиковци“, **в размер съфинансиране в общ размер на 109 333,72 евро с ДДС.** Посочената сума включва собствен принос на кандидата в размер на 57,10 % от общия бюджет, възлизащ на 93 093,00 евро с ДДС, както и допълнителни разходи в размер на 16 240,72 евро с ДДС.

3. Упълномощава Кмета на СО - район „Кремиковци“ да подпише всички изискуеми декларации и документи, съгласно изискванията на Проект „Красива България“ по мярка М02 „Подобряване на социалната инфраструктура“ за обект: „Облагородяване на

дворно пространство 117 СУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Бухово, район „Кремиковци“, Столична община – ЕТАП 1 и мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“ за обект: „Благоустрояване на площад пред читалище „Св. св. Кирил и Методий – 1926г.“, кв. Враждебна, район Кремиковци – СО.

Настоящото Решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на на _____ 2026 г., Протокол № _____, точка _____ от дневен ред по доклад № _____ 2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столична общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет:.....

/Цветомир Петров/

10.2.2026 г.

X Силвия Славова

Гл. юрисконсулт при СО-район "Кремиков