



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН „КРЕМИКОВЦИ“**

София 1870, кв. Ботунец, ул. „Челопешко шосе“ № 267 вх. Б, тел. 02 994 5491 ,
sokre@kremikovci.org

**ДО
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**Д О К Л А Д
ОТ
ЛИЛИЯ ДОНКОВА – КМЕТ
НА СО – РАЙОН „КРЕМИКОВЦИ“
И
МАГ.ФАРМ. СААД АЛУАНИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК ОТ МК "ПРОДЪЛЖАВАМЕ ПРОМЯНАТА – ДЕМОКРАТИЧНА
БЪЛГАРИЯ"**

ОТНОСНО: Кандидатстване по Програма „Инвестиционна програма за климата“ на Национален доверителен еко фонд за „Въвеждане мерки по енергийна ефективност на „Сграда за административно-обществени нужди“ с идентификатор 07140.8092.1600.1, находяща се в УПИ XXIV-1600 за ОО, кв. 47, гр. Бухово, район „Кремиковци“, Столична община.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагаме на Вашето внимание проект на решение за кандидатстване по Програма „Инвестиционна програма за климата“ на Национален доверителен еко фонд за „Въвеждане мерки по енергийна ефективност на „Сграда за административно-обществени нужди“ с идентификатор 07140.8092.1600.1, находяща се в УПИ XXIV- 1600 за ОО, кв. 47, гр. Бухово, район „Кремиковци“, Столична община, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.23, както и ал. 2 от ЗМСМА.

Сградата на кметството, предназначена за друг вид обществена сграда, е построена през 1960г. Вече повече от 20 години в нея се помещава единствено пощата на населеното място, поради лошото състояние на сградата.

Към настоящия момент кметството е разположено в част от сградата на детската градина, находяща се в град Бухово. За преместване на кметството извън сграда на детската градина има издадено предписание от повече от две години.

Сградата на кметството се посещава ежедневно от граждани и представители на фирми за предоставяне на различни административни

услуги, което създава предпоставки за риск за сигурността и здравето на децата, посещаващи учебното заведение.

През 2025г. районната администрация кандидатства за осигуряване на средства за подмяна на дограма и саниране на сградата по СОПФ. Строителните дейности все още не са приключили, но без изпълнението на останалите мерки за енергийна ефективност, а именно: топлинно изолиране на пода и покрива, мерки при генерирането на топлина, мерки по системата за битово горещо водоснабдяване (БГВ), както и мерки по системата за осветление, не е възможно ефективното и функционално използване на сградата.

Изброените мерки са допустими за финансиране по НДЕФ в размер на 60 % от стойността на строително-монтажните работи, при 40 % собствено финансиране.

Общата стойност на предвиденото СМР е в размер на **105 648,00 лв.** /сто и пет хиляди шестстотин четиридесет и осем/ **с вкл. ДДС** или **54 016,96 евро / петдесет и четири хиляди и шестнадесет евро и деветдесет и шест евро цента/**, като от фонда се финансират 60 %, а останалите 40 % следва да се осигурят като собствено финансиране.

Предвидената стойност за съфинансиране е в размер на **55 993,44 /петдесет и пет хиляди деветстотин деветдесет и три лв. и четиридесет и четири стотинки/ с ДДС** или **28 628,99 евро /двадесет и осем хиляди шестстотин двадесет и осем е. и деветдесет и девет евро цента/**, включваща 42 259,20 лв. или 21 606,78 е. - 40 % от СМР, 3% от стойността на СМР за строителен и авторски надзор – 3 169,44 лв. или 1 620,51 е., както и средства в размер на 10 564,80 лв. или 5 401,70 е. - представляващи 10 % от стойността на СМР за непредвидени разходи.

В стойността на СМР, за която ще кандидатстваме няма включени непредвидени разходи и това е причината да ги залагаме в стойността на разходите, които ще се финансират от общинския бюджет.

Приложения:

1. Проект на решение;
2. Доклад за енергийно обследване;
3. Акт за общинска и държавна собственост- 3 броя;
4. Скица;
5. КСС.

С уважение,

Вносител:

30.1.2026 г.

X **Лилия Петрова Донкова**

ЛИЛИЯ ДОНКОВА
КМЕТ НА СО-РАЙОН "КРЕМИКОВЦИ"



Въстановим подпис

X маг. фарм. Саад Алуани

МАГ.ФАРМ. СААД АЛУАНИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК ОТ МК "ПП-ДБ"



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет
от _____ 2026 година

ОТНОСНО: Кандидатстване по Програма „Инвестиционна програма за климата“ на Национален доверителен еко фонд за „Въвеждане мерки по енергийна ефективност на „Сграда за административно-обществени нужди“ с идентификатор 07140.8092.1600.1, находяща се в УПИ XXIV- 1600 за ОО, кв. 47, гр. Бухово, район „Кремиковци“, Столична община.

ПРАВНО ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

Дава съгласие за кандидатстване на СО - район „Кремиковци“ по Програма „Инвестиционна програма за климата“ на Национален доверителен еко фонд „Въвеждане мерки по енергийна ефективност на „Сграда за административно-обществени нужди“ с идентификатор 07140.8092.1600.1, находяща се в УПИ XXIV- 1600 за ОО, кв. 47, гр. Бухово, район „Кремиковци“, Столична община:

1. Дава разрешение за реализиране на проект по Програма „Инвестиционна програма за климата“ на Национален доверителен еко фонд за „Въвеждане мерки по енергийна ефективност на „Сграда за административно-обществени нужди“ с идентификатор 07140.8092.1600.1, находяща се в УПИ XXIV- 1600 за ОО, кв. 47, гр. Бухово, район „Кремиковци“, Столична община
2. Разрешава съфинансиране в размер на **55 993,44 лв. /петдесет и пет хиляди деветстотин деветдесет и три лева и четиридесет и четири**

стотинки/ с вкл. ДДС или **28 628,99** евро /двадесет и осем хиляди шестстотин двадесет и осем евро и деветдесет и девет евро цента/, включващо **42 259,20** лв. или **21 606,78** евро - 40 % от СМР, 3% от стойността на СМР за строителен и авторски надзор - **3 169,44** лв. или **1 620,51** евро, както и средства в размер на **10 564,80** лв. или **5 401,70** евро - представляващи 10 % от стойността на СМР за непредвидени разходи.

3. Упълномощава Кмета на СО - район „Кремиковци“ да подпише всички изискуеми декларации и документи, съгласно изискванията на Програма „Инвестиционна програма за климата“ на Национален доверителен еко фонд за „Въвеждане мерки по енергийна ефективност на „Сграда за административно-обществени нужди“ с идентификатор **07140.8092.1600.1**, находяща се в УПИ XXIV- **1600** за ОО, кв. **47**, гр. Бухово, район „Кремиковци“, Столична община.

Настоящото Решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на на _____ **2026** г., Протокол № _____, точка _____ от дневен ред по доклад № _____ **2026** г. и е подпечатано с официалния печат на Столична общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет:.....

/Цветомир Петров/

30.1.2026 г.

X Силвия Славова

Главен юрисконсулт при СО - район "Кре...