Рег № РВЕ26-ВК08-1683 / 28.10.2026

СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „ВЪЗРАЖДАНЕ“

гр. София 1303, бул. "Ал. Стамболийски" № 62, тел. 9814364, https://www.so-vazrajdane.bg/

ДО

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ЧРЕЗ:

Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д

от

Станислав Илиев – кмет район „Възраждане“ - Столична община

ОТНОСНО: *Предприемане на действия за финансово обезпечаване на договор за енергийно обновяване на ДГ № 81 „Лилия“, район „Възраждане“, и включване на обекта в Програмата за капиталови разходи на Столична община*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Подобряването на енергийните характеристики, безопасността и условията за отглеждане на децата в общинските детски заведения е важен приоритет за район „Възраждане“. В тази връзка районната администрация е предприела действия за енергийно

обновяване на съществуващата сграда на ДГ № 81 „Лилия“, находяща се в гр. София, ул. „Одрин“ № 62, район „Възраждане“.

След проведена процедура по Закона за обществените поръчки район „Възраждане“ – СО е сключил Договор № РВЕ26-ДГ55-13/27.03.2026 г. с предмет: *„Инженеринг – проектиране, авторски надзор и СМР на обект: „Обновяване на съществуващата сграда на ДГ № 81 „Лилия“ чрез въвеждане на мерки за енергийна ефективност“* (ЦАИС ЕОП № 01255-2025-0032).

Общата договорна стойност е 522 365,64 евро с ДДС (435 304,70 евро без ДДС), в това число: проектиране (фаза „технически проект“) – 19 474,08 евро с ДДС; строително-монтажни работи – 495 441,83 евро с ДДС; авторски надзор – 7 449,73 евро с ДДС. Срокът за изпълнение е 230 календарни дни, от които 30 дни за проектиране и 200 дни за СМР, при условията и началните моменти, предвидени в договора.

Договорът е сключен при условията на чл. 114, ал. 1 от Закона за обществените поръчки, с отложено изпълнение поради липса на осигурено финансиране. Към момента изпълнението не е започнало. За започването му следва да бъдат изпълнени изискванията на чл. 114, ал. 2 от ЗОП и относимите договорни условия, включително надлежно потвърждаване на осигуреното финансиране и представяне на съответните гаранции.

Тримесечният срок по чл. 114, ал. 3 от ЗОП е изтекъл на 27.06.2026 г. Десетмесечният срок по чл. 114, ал. 4 от ЗОП, считано от сключването на договора на 27.03.2026 г., изтича на 27.01.2027 г. При неосигурено финансиране в рамките на приложимия срок настъпват предвидените в закона и договора последици.

Прогнозният максимален ресурс за 2026 г. възлиза на 168 106,63 евро с ДДС, от които 19 474,08 евро за етап „Проектиране“ и до 148 632,55 евро за възможно авансово плащане за СМР (до 30% от стойността на СМР), при достигане на необходимата готовност и представяне на договореното обезпечение. Тази сума представлява прогнозен максимум, а не безусловно дължимо плащане.

При усвояване на посочения максимален ресурс през 2026 г. прогнозният остатък след 2026 г. е 354 259,01 евро с ДДС. Ако през 2026 г. бъде разплатен единствено етап „Проектиране“, остатъкът ще бъде 502 891,56 евро с ДДС. Разпределението по години следва да се уточни според финансовото обезпечаване и действителния график на изпълнение.

С писмо изх. № РВЕ26-ВК08-1575 (вх. № СОА26-ВК08-15079 в СО) районната администрация е поставила въпроса за финансовото обезпечаване на дейностите за ДГ № 81

„Лилия“. С Решение № 727 от 24.09.2026 г. СОС е приел бюджета и Програмата за капиталови разходи за 2026 г. Доколкото обектът не е поименно включен в първоначалните капиталови разчети, са необходими съответните бюджетни действия.

В зависимост от установения източник на средства и допустимия бюджетен механизъм финансирането може да се организира по реда на чл. 124, ал. 2 и 3 или чл. 125 от Закона за публичните финанси, при съобразяване с т. 12 от Решение № 727/24.09.2026 г. на СОС. Конкретният източник, бюджетните позиции и необходимите промени следва да бъдат определени от компетентните звена на Столична община.

С оглед наближаващия срок 27.01.2027 г. предлагам Столичният общински съвет да разгледа доклада приоритетно и да приеме приложения проект на решение.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Проект на решение на Столичния общински съвет;

2. Финансова справка – Приложение № 1.

С УВАЖЕНИЕ,

Станислав Илиев
Кмет на СО-район "Възраждане"
28.10.2026

СТАНИСЛАВ ИЛИЕВ

кмет на район „Възраждане“

Столична община

Електронен документ, подписан с ел. подпис. Докладът съдържа приложения в прикачени файлове и се изпраща на адресата с придружително писмо

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 – София, ул. „Московска“ № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

Р Е Ш Е Н И Е № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2026 година

за даване на съгласие за предприемане на действия за финансово обезпечаване и включване в Програмата за капиталови разходи на Столична община на обект за енергийно обновяване на ДГ № 81 „Лилия“, район „Възраждане“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124, ал. 2 и 3 и чл. 125 от Закона за публичните финанси, чл. 114 от Закона за обществените поръчки и т. 12 от Решение № 727 от 24.09.2026 г. на Столичния общински съвет, при спазване на приложимите разпоредби на Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Подкрепя реализирането на обект за обновяване на съществуващата сграда на ДГ № 81 „Лилия“, район „Възраждане“, чрез въвеждане на мерки за енергийна ефективност, по Договор № РВЕ26-ДГ55-13/27.03.2026 г. за инженеринг (проектиране, авторски надзор и СМР), на обща стойност 522 365,64 евро с ДДС, при осигуряване на необходимото финансиране по приложимия бюджетен ред.

2. Възлага на кмета на Столична община, чрез компетентните направления на общинската администрация, да проучи възможностите за финансово обезпечаване на договора по т. 1, да определи допустим източник на финансиране и да подготви необходимите разчети и предложения за бюджетни промени. При подготовката да се отчете прогнозният максимален ресурс за 2026 г. в размер до 168 106,63 евро с ДДС, включващ 19 474,08 евро с ДДС за етап „Проектиране“ и до 148 632,55 евро с ДДС за евентуално авансово плащане за СМР при настъпване на договорните условия.

3. Възлага действията по т. 2 да бъдат предприети приоритетно, с оглед възможността за финансово обезпечаване на договора преди изтичането на срока по чл. 114, ал. 4 от Закона за обществените поръчки – 27.01.2027 г.

4. Възлага на кмета на Столична община при подготовката на проекта на бюджет и Програмата за капиталови разходи за 2027 г. да бъдат разгледани необходимите средства за продължаване изпълнението на договора по т. 1 съобразно осигуреното финансиране, актуализирания график и приложимите бюджетни правила.

5. Възлага на кмета на район „Възраждане“ – СО, в качеството му на възложител по договора по т. 1, след надлежно осигуряване на финансирането и проверка на законовите и договорните предпоставки, да предприеме действията по чл. 114, ал. 2 от ЗОП за писмено потвърждаване на осигуреното финансиране пред изпълнителя и започване на изпълнението.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2026 г., Протокол № _____, точка _____ от дневния ред, по доклад № _____, и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет:

Цветомир Петров