



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "СРЕДЕЦ"

гр. София - 1000 , ул. "Леге" № 6, тел. 948 43 17, факс 986 18 37,
www.sredec-sofia.org

ДО:

Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

Председател на Столичен общински съвет

ДОКЛАД

Относно: Кандидатстване на СО-район „Средец“ и ДКЦ 22-София ЕООД за финансиране по **Инвестиционната програма за климата (ИПК) на Националния доверителен екофонд (НДЕФ)**

УВАЖАЕМИ Г-Н ПЕТРОВ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с Покана за набиране на проектни предложения за финансиране по Схемата за енергийна ефективност (СЕЕ) на Инвестиционна програма за климата (ИПК) на Националния доверителен екофонд (НДЕФ), СО-район „Средец“ и ДКЦ 22-София ЕООД имат готовност да изготвят проектно предложение за изпълнение на енергоспестяващи мерки (ЕСМ) и икономия на енергия в общинска сграда, намираща се на адрес: гр. София, р-н „Средец“, ул. „Мизия“ №16.

Сградата, в която предвиждаме да се реализира инвестиционното намерение е с КИ 68134.107.126.1 и представлява лечебно заведение (ДКЦ 19 – филиал на ДКЦ 22), кв. 16, м. „Трета извънградска част“ по плана на гр. София. Собствеността на сградата е 100 на сто общинска, разпределена както следва:

- 78,58 % е собственост на „ДКЦ XXII- София“ ЕООД
- 21,42 % е собственост на СО-район „Средец“

Крайният срок за подаване на проекти е до 17:00 часа на 31.01.2026 г.

Съгласно насоките за кандидатстване, помощта която може да се отпусне по програмата е до 25 % от стойността (с ДДС) на инвестиционните разходи за строително-монтажни работи (СМР) за реализиране на енергоспестяващи мерки (ЕСМ).

От изготвеното обследване за енергийна ефективност се предвижда след реализиране на пакета от мерки, сградата от Клас **С** да постигне Клас **А** по скалата за лечебни заведения като в това число е предвидена и Система за сграден енергиен мениджмънт, осъществяваща мониторинг и контрол на общата енергийна консумация.

Цялостният бюджет по проекта включва освен разходите за строително-монтажни работи и следните разходи:

- Обследване за енергийна ефективност, сертификат и доклад за ЕЕ
- Разходи за осъществяване на строителен надзор и изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект, съгласно чл. **142** и чл. **169** от ЗУТ
- Изработване на инвестиционен проект и извършване на авторски надзор
- Инвеститорски контрол
- Разходи за въвеждане на обекта в експлоатация и управление на проекта

Така получена общата сума на разходите по проекта е **422 641.52** (четиристотин двадесет и две хиляди шестстотин четиридесет и едно евро и **52** цента) евро с ДДС, като само в частта за СМР е **388 487,16** (триста осемдесет и осем хиляди четиристотин осемдесет и седем евро и **16** цента) евро с ДДС – виж приложение „Бюджет по проекта“.

Съгласно насоките за кандидатстване, помощта която може да се отпусне е до **25 %** от стойността (с ДДС) на действително извършените допустими разходи за строително-монтажни работи или **97 121,79** (деветдесет и седем хиляди сто двадесет и едно евро и **79** цента) евро с ДДС.

Разликата в размер на **325 519,73** (триста двадесет и пет хиляди петстотин и деветнадесет евро и **73** цента) евро с ДДС е необходимо да се съфинансира от Столична община

На базата на пълномощно ДКЦ **XXII** – София ЕООД ще упълномощи СО-район «Средец» да ги представлява пред НДЕФ като СО-район «Средец» ще се ангажира с:

- изготвянето на документите по кандидатстването;
- при одобрение на проекта, сключване на договора с НДЕФ;
- изпълнение и отчитане на проекта;
- администриране на безвъзмездната финансова помощ и съфинансирането по проекта от СО;

Предвид изложеното, на основание чл. **14** ал. **7** от Закона за общинската собственост /ЗОС/ предлагам Столичния общински съвет да вземе решение, с което:

1. Дава съгласие и упълномощава кмета на СО-район „Средец“ да кандидатства за безвъзмездно финансиране с проектно предложение за

изпълнение на енергоспестяващи мерки (ЕСМ) и икономия на енергия в общински обект, намиращ се на ул. „Мизия“ №16, КИ 68134.107.126., представляващ ДКЦ 19 по Подпрограма „Енергийна ефективност на общински училища и детски градини“ (ЕЕОУДГ) на Инвестиционна програма за климата (ИПК) на Националния доверителен екофонд (НДЕФ)

2. При одобрение на проекта, дава съгласие за осигуряване на съфинансиране от бюджета на Столична община в размер на **325 519,73** (триста двадесет и пет хиляди петстотин и деветнадесет евро и 73 цента) евро с ДДС

3. Възлага контрола и изпълнение на проекта на кмета на район „Средец“.

4. Средствата по точка 2 да бъдат включени в капиталовата програма на Столична община за **2026** година.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Проект за решение на Столичен общински съвет (СОС)
2. АчОС №890 / 05.05.2011 г.
3. Количествено-стойностна сметка на строително-монтажните работи (СМР) по окрупнени показатели
4. Цялостен бюджет по проекта
5. Пълномощно от ДКЦ XXII – София ЕООД, упълномощаващо СО-район „Средец“.
6. Покана за набиране на проектни предложения

С УВАЖЕНИЕ,



Възстановим подпис

X TT

ТРАЙЧО ТРАЙКОВ
КМЕТ НА СО-РАЙОН "СРЕДЕЦ"



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, тел. 9377591, факс 9870855, e-mail: info@sofiacouncil.bg,
<http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ

Р Е Ш Е Н И Е

№ /

на Столичния общински съвет

ОТНОСНО: Даване на съгласие за кандидатстване и съфинансиране на проектно предложение на СО-район „Средец“ и ДКЦ XXII – София ЕООД за реализиране на мерки за енергийна ефективност в общински обект - ДКЦ 19 по **Инвестиционната програма за климата (ИПК) на Националния доверителен екофонд (НДЕФ)**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие и упълномощава кмета на СО-район „Средец“ да кандидатства за безвъзмездно финансиране с проектно предложение за изпълнение на енергоспестяващи мерки (ЕСМ) и икономия на енергия в общински обект, намиращ се на ул. „Мизия“ №16, КИ 68134.107.126., представляващ ДКЦ 19 по Подпрограма „Енергийна ефективност на общински училища и детски градини“ (ЕЕОУДГ) на Инвестиционна програма за климата (ИПК) на Националния доверителен екофонд (НДЕФ)

2. При одобрение на проекта, дава съгласие за осигуряване на съфинансиране от бюджета на Столична община в размер на **325 519,73** (триста двадесет и пет хиляди петстотин и деветнадесет евро и 73 цента) евро с ДДС.

3. Възлага контрола и изпълнение на проекта на кмета на район „Средец“.

4. Средствата по точка 2 да бъдат включени в капиталовата програма на Столична община за **2026** година.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на **2026** г., Протокол..... от и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

Председател на Столичния общински съвет

Съгласувал:

Александър Петков – зам. - кмет на район „Средец“

Изготвил/Съгласувал:

Цветелина Семерджиева – гл. юрисконсулт на район „Средец“