



Столична община

Входящ №

СОА26-ВК08-1173-[1]

Регистриран на 05.02.2026

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



1



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

ДО СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОТНОСНО: Доклад вх.№ СОА26-ВК08-1173/ 22.01.2026 г. относно проектно предложение по кампания на „Красива България“ за 2026, мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“ за – „Подобряване на обществената среда в ОКИ „Столична библиотека“ и ДКЦ II – София ЕООД“.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С настоящото писмо изразявам желанието си да се присъединя като съвносител на доклад вх. № СОА26-ВК08-1173/ 22.01.2026 г.

С УВАЖЕНИЕ,


.....
ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "СРЕДЕЦ"

гр. София - 1000 , ул. "Леге" № 6, тел. 948 43 17, факс 986 18 37,
www.sredec-sofia.org

ДО:

Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

**Председател на Столичен
общински съвет**

ДОКЛАД

ОТНОСНО: Проектно предложение по кампания на „Красива България“ за 2026, мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“ за – „Подобряване на обществената среда в ОКИ „Столична библиотека“ и ДКЦ II – София ЕООД“.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПЕТРОВ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

СО – Район „Средец“ и ДКЦ II – София имат готовност за изготвяне на проектно предложение, с което да кандидатства по кампания на „Красива България“, мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“.

Кампанията за набиране на кандидати за участие по Проект „Красива България“ се провежда в периода от 17.11.2025 г. до 10.02.2026 г. от Министерство на труда и социалната политика и е част от програмата на МТСП за намаляване на безработицата и стимулиране на заетостта в страната и ежегодно се финансира от програмния бюджет по Националния план за действие по заетостта.

1. Допустими кандидати по мярка М01 са общините и областните управители, държавните институции и контролните органи, които са собственици на обектите, включени в проектните предложения, или са с делегирани права за тяхното стопанисване и управление.

2. Допустими проектни предложения по мярка М01:

- строително-монтажни/ремонтни работи (СМР/СРР) в сгради или

самостоятелни обекти в тях, или ново строителство, които са за обществено обслужване в областта на администрацията, културата и изкуствата, спорта и туризма, както и публични площи за обществено ползване като площи, паркове и градини, вкл. мемориални обекти в тях;

- СМР/СРР в обекти за обществено обслужване в областта на администрацията, културата и изкуствата, спорта и туризма, които са със статут на недвижима културна ценност, но при условие, че техните собственици ги ползват пряко и не ги отдават под наем и/или, че същите не се нуждаят от допълнителни консервационно-реставрационни работи след обновяването им по ПКБ;

- СМР/СРР в прилежащите външни пространства на посочените по-горе сгради, но в рамките на урегулираните поземлени имоти, в които се намират.

- СМР/СРР за изграждане и благоустрояване на паркове и места за отдих, както и места за провеждане на спортни, културни и други мероприятия на открито, вкл. спортни и детски площадки, в съответствие с устройствения план на населеното място.

Проектът е насочен към СМР дейности по подобряване на обществената среда в частта на сградата, която е общинска собственост и в която се помещават ОКИ „Столична библиотека“ и ДКЦ II – София ЕООД

Сградата, в която предвиждаме да се реализира инвестиционното намерение е с КИ 68134.102.79.1 на 8 /осем/ нива/етажи с идентификатор 68134.102.79.1, кв. 406, м. „Зона-Г-Центъра“, район „Средец по действащия план за регулация.

На база на изготвено обследване за енергийна ефективност, извършено през месец март 2021 г., една от предвидените енергийните мерки е подмяна на дограмата. Предвижда се старата дървена дограма, която е от времето на построяване на сградата и е в лошо състояние, с нисък коефициент на топлопреминаване да бъде подменена с пластмасова петкамерна, със стъклопакет, с общ коефициент на топлопреминаване $U=1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$.

През 2025 година, СО-район „Средец“ спечели финансиране по Проект „Красива България“ и успешно реализира частична смяна на дограма по външни фасади на сградата, както и на част от прозорците от вътрешната фасада на сградата.

През 2026 г, намерението е да се продължи процеса и като краен резултат да бъде подменена дограмата на всички прозорци на външните и вътрешните фасади.

По този начин ще се подобри енергийната ефективност, а също и цялостната визия на сградата.

На базата на пълномощно ДКЦ II – София ЕООД ще упълномощи СО-район «Средец» да ги представлява пред ПКБ като СО-район «Средец» ще се ангажира с:

- изготвянето на документите по кандидатстването;
- при одобрение на проекта, сключване на договора с ПКБ;
- изпълнение и отчитане на проекта;
- администриране на безвъзмездната финансова помощ и съфинансирането по проекта от СО;

Прогнозната стойност за изпълнението на проекта възлиза на **299 764,00** евро (двеста деветдесет и девет хиляди седемстотин шестдесет и четири евро и **00** цента) евро с ДДС като според изискванията на програмата, необходимото съфинансиране е в размер на **70 %** от посочената сума или **209 835,00** (двеста и девет хиляди осемстотин тридесет и пет евро и **00** цента) евро с ДДС

Съгласно изискванията за кандидатстване по проект „Красива България“ е необходимо СОС да вземе решение, в което:

1. Дава съгласие и упълномощава кмета на СО-район „Средец“ да кандидатства за безвъзмездно финансиране с проектно предложение по мярка М01 „Подобряване на обществената среда в населените места“.
2. При одобрение на проекта, дава Съгласие за осигуряване на съфинансиране от Столична община в размер на **70 %** от стойността за осъществяване на проекта, а именно: **209 835,00** (двеста и девет хиляди осемстотин тридесет и пет евро и **0** цента) евро с ДДС
3. Възлагането авторски надзор и инвеститорски контрол по проекта в размер на **3 000,00** (три хиляди евро и **00** цента) евро с ДДС да бъде финансирано от бюджета на Столична община.
4. Възлагане изпълнението на проекта на кмета на СО-район „Средец“
5. Средствата по точка 2 да бъдат включени в капиталовата програма на Столична община за **2026** година.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Проект за решение на Столичен общински съвет (СОС)
2. АПОС №1059 / 24.01.2023 г.
3. АчОС №888/ 24.01.2023 г.
4. Пълномощно от ДКЦ II – София ЕООД, упълномощаващо СО-район «Средец».
5. Бюджет и КСС по проекта
6. Обява за кампания **2025** на проект „Красива България“

С УВАЖЕНИЕ,



Въстановим подпис

X TT

ТРАЙЧО ТРАЙКОВ
КМЕТ НА СО-РАЙОН "СРЕДЕЦ"



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, тел. 9377591, факс 9870855, e-mail:
info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ

Р Е Ш Е Н И Е

№ /.....

на Столичния общински съвет

ОТНОСНО: Даване на съгласие за кандидатстване и съфинансиране на проектно предложение на СО-район „Средец“ и ДКЦ II – София ЕООД за реализиране на мерки за енергийна ефективност в общински обекти - ОКИ „Столична библиотека и ДКЦ II – София ЕООД“ по Проект „Красива България“ на Министерство на труда и социалната политика (МТСП)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие и упълномощава Кмета на Столична община - район „Средец“ да кандидатства за финансиране по Проект „Красива България“, мярка М01-„Подобряване на обществената среда в населените места“ в ОКИ „Столична библиотека и ДКЦ II-София ЕООД“, намиращи се в гр.София, район СО-„Средец“

2. В случай на одобряване на проектното предложение по т. 1, дава съгласие за съфинансиране от бюджета на Столична община в размер на **70 %** от общата стойност на проектното предложение по мярка **M01** или **209 835,00** (двеста и девет хиляди осемстотин тридесет и пет евро и **00** цента) евро с ДДС
3. В случай на одобряване на проектното предложение по т. 1, дава съгласие Възлагането на авторски надзор в размер на **3 000,00** евро. (три хиляди евро и **00** цента) с ДДС да бъде финансирано от бюджета на Столична община.
4. Възлагане изпълнението на проекта на кмета на СО-район „Средец“
5. При одобрение на проекта Средствата по точка 2, да бъдат включени в капиталовата програма на Столична община за **2026** година.

Настоящото решение е прието на
заседание на Столичния общински съвет, проведено на
..... **2026** г., Протокол..... от
..... и е подпечатано с официалния печат на
Столичния общински съвет.

ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

Председател на Столичния общински съвет

Съгласувал:

Александър Петков – зам. - кмет на район „Средец“:

Изготвил/Съгласувал:

Цветелина Семерджиева – гл. юрисконсулт на район „Средец“: