



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

X

Per. №

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д

ОТНОСНО: Даване на разрешение за прехвърляне в собственост на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД на изградени от „Метрополитен“ ЕАД присъединителни съоръжения от Трети метрогауаметър - МС 6 „Парк Заимов“ и МС 10 „НДК“, гр. София (извършеното оборудване в подстанция „Рила“ и подстанция „Средец“)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

В Столичен общински съвет е постъпило писмо рег. № СОА26-ТД26-4893 от 16.03.2026 г. от изпълнителния директор и председателя на съвета на директорите на „Метрополитен“ ЕАД, относно даване на разрешение за прехвърляне в собственост на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД на изградени от „Метрополитен“ ЕАД присъединителни съоръжения от Трети метрогауаметър - МС 6 „Парк Заимов“ и МС 10 „НДК“, гр. София (извършеното оборудване в подстанция „Рила“ и подстанция „Средец“)

Между „Метрополитен“ ЕАД в качеството му на присъединявано лице и „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД (с предходно наименование „ЧЕЗ Разпределение България“ ЕАД) са сключени Договор № ДПЕРМ 1202382793/14.08.2017 г. и Договор № ДПЕРМ 1202649009/14.08.2017 г. за присъединяване към разпределителната

електрическа мрежа на „Трети метроуаметър - МС 6 „Парк Заимов“, находяща на бул. „Евлози Георгиев“ и МС 10 „НДК“, находяща се на бул. „Патриарх Евтимий“ и бул. „Витоша“, в гр. София с договорени присъединявани мощности по 3 600 kW за всеки от обектите или общо 7 200 kW.

Съгласно условията на цитираните договори и на основание чл. 21, ал. 5 от отменената Наредба № 6/2014 г. (аналогично в чл. 28, ал. 6 от сега действащата Наредба № 6/2024 г. за присъединяване на обекти към електрическите мрежи), „Метрополитен“ ЕАД се е задължило да изгради присъединителните съоръжения и да прехвърли същите в собственост на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, а именно: извършеното оборудване в подстанция „Рила“ и подстанция „Средец“.

На основание чл. 117, ал. 1, т. 3 от Закона за енергетиката и чл. 22, ал. 1 от отменената Наредба № 6/2014 г. за присъединяване на производители и клиенти на ел. енергия към преносната или към разпределителните ел. мрежи (аналогично в сега действащата Наредба № 6/2024 г.) за присъединяването на обект към електрическата мрежа лицето, сключило договор за присъединяване, заплаща цена за присъединяване, съгласно действащата нормативна уредба и условията, определени в договора за присъединяване.

Съгласно чл. 33, ал. 3 от Наредба № 1/2017 г. за регулиране на цените на електрическата енергия, цената за присъединяване на обекти със заявени мощности над 400 kW, както и за присъединяване към мрежи СрН (средно напрежение), се определя по индивидуален проект и включва всички разходи, изчислени по разработен проект за присъединителните съоръжения в обем, достатъчен за осигуряване на присъединяваната мощност, като в цената за присъединяване се включват и разходите, които електроразпределителното предприятие прави за присъединяване на повишената присъединена мощност към електропреносното предприятие.

Съгласно чл. 17 от горесцитираните договори за присъединяване № ДПЕРМ 1202382793/14.08.2017 г. и № ДПЕРМ 1202649009/14.08.2017 г., „Метрополитен“ ЕАД дължи цена за присъединяване именно по индивидуален проект и включва всички извършени разходи за присъединяването на обекта чрез извършване на реконструкциите в двете подстанции.

На основание чл. 22, ал. 2 от отменената Наредба № 6/2014 г. и чл. 29 от сега действащата Наредба № 6/2024 г. цената за присъединяване и направените разходи за присъединителните съоръжения се компенсират/прихващат при условия, определени в договора за присъединяване.

Предвид горното, при сключване на договор за прехвърляне на съоръженията, страните следва да извършат прихващане на двете насрещни вземания/задължения:

- от една страна, дължимата от „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД цена за придобиване на изградените съоръжения в размер, определен с оценка от лицензиария оценител и

- от друга страна, дължимата от присъединяваното лице цена за присъединяване на обекта в размер, равен на всички разходи, които разпределителното дружество прави за присъединяването, а именно стойността на подлежащите на придобиване съоръжения.

Така установените на нормативно и договорно основание насрещни задължения са с равни размери.

Стойностите, посочени в доклада и в договорите, са в лева, тъй като се отнасят до извършени разходи в периода, в който националната валута на страна е била българския лев, т.е. до 31.12.2025 г. Предвидено е плащането на цената да се

извърши чрез прихващане, като в приложените проекти на договори се посочва, че с оглед на равния размер на двете насрещни вземания, след извършване на прихващането, страните нямат остатък за доплащане една към друга. Уреждането на взаимоотношенията по предложения способ не изисква размяна на парична престация между страните по договорите. В тази връзка липсва необходимост от посочва на стойности в евро.

Поради ограничение в договорите за финансиране на обектите на „Метрополитен“ ЕАД, за срок от 5 години с активите, изградени с европейски средства, към настоящия момент „Метрополитен“ ЕАД не е прехвърлило в полза на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД изградените съоръжения в подстанция „Рила“ и подстанция „Средец“, съответно не е заплатило и дължимата цена за присъединяването им, въпреки че обектите са надлежно присъединени - фактическото изграждане и въвеждане в експлоатация на присъединителните съоръжения е осъществено с Разрешение за ползване № СТ-05-631/21.08.2020 г. на ДНСК.

С оглед на изтеклия към момента 5-годишен период, за „Метрополитен“ ЕАД възниква задължението да прехвърли на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД изградените съоръжения в подстанция „Рила“ и подстанция „Средец“, а именно:

- Енергийни съоръжения, монтирани по Проектирани на частична реконструкция, модернизация и оборудване на КРУ 10 kV в подстанция „Рила“, подробно описани в подписан между страните Констативен протокол от 02.09.2020 г. за електрозахранване на:

Частична реконструкция и модернизация в подстанция „Рила“ на КРУ 10 kV - нови връзки от Тр-р № 1 - 110/10/10 kV към ново КРУ 10 kV 1-ва и 2-ра секции, Тр-р № 2 - 110/10/10 kV към ново КРУ 10 kV 3-та и 4-та секции,

Оборудване на изводно поле КРУ № 59 с наименование „Крум Котев“, оборудване на изводно поле КРУ № 69 с наименование „Коце Рагославов“ за външно електрозахранване на обекти „Разширение на Трети метродиаметър - МС 6 „Парк Заимов“, находяща се на бул. „Евлоги Георгиев“, и МС 10 „НДК“, находяща се на бул. „Патриарх Евтимий“ и бул. „Витоша“, гр. София,

на цена в размер на 1 002 137,96 лв. (един милион две хиляди сто тридесет и седем лева и деветдесет и шест стотинки) без ДДС

и

- Енергийно оборудване на кабелна килия № 43 в подстанция „Средец“ за външно електрозахранване на „Трети метродиаметър - МС 10 „НДК“, находяща се на бул. „Патриарх Евтимий“ и бул. „Витоша“, гр. София на цена в размер на 47 560,00 лв. (четиридесет и седем хиляди петстотин и шестдесет лева) без ДДС.

Цената ще бъде платена при условията на прихващане с насрещни задължения на „Метрополитен“ ЕАД към „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД за дължими такси за присъединяване на посочените обекти, като след прихващането няма да има останали задължения между страните.

Във връзка с всичко гореизложено и на основание чл. 17, ал. 2, т. 13 от Устава на „Метрополитен“ ЕАД, Столичен общински съвет следва да вземе решение, с което да даде разрешение за извършване на разпоредителни действия с дълготрайни материални активи (ДМА) на дружеството, а именно: прехвърляне на изградени от „Метрополитен“ ЕАД присъединителни съоръжения от Трети метродиаметър - МС 6 „Парк Заимов“ и МС 10 „НДК“, гр. София (извършеното оборудване в подстанция „Рила“ и подстанция „Средец“) в собственост на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД

като възложи на Изпълнителния директор и на Председателя на Съвета на директорите на „Метрополитен“ ЕАД, заедно, да сключат с „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД два договора за покупко-продажба на следните съоръжения за присъединяване:

- Енергийни съоръжения, монтирани при Проектиране на частична реконструкция, модернизация и оборудване на КРУ 10 kV в подстанция „Рила“, подробно описани в подписан между страните Констативен протокол от 02.09.2020 г. за електрозахранване на:

Частична реконструкция и модернизация в подстанция „Рила“ на КРУ 10 kV - нови връзки от Тр-р № 1 - 110/10/10 kV към ново КРУ 10 kV 1-ва и 2-ра секции, Тр-р № 2 - 110/10/10 kV към ново КРУ 10 kV 3-та и 4-та секции.

Оборудване на изводно поле КРУ № 59 с наименование „Крум Котев“, оборудване на изводно поле КРУ № 69 с наименование „Коце Рагославов“ за външно електрозахранване на обекти "Разширение на Трети метродиаметър - МС 6 „Парк Заимов“, находяща се на бул. „Евлоги Георгиев“, и МС 10 „НДК“, находяща се на бул. „Патриарх Евтимий“ и бул. „Витоша“, гр. София

на цена в размер на 1 002 137,96 лв. (един милион две хиляди сто тридесет и седем лева и деветдесет и шест стотинки) без ДДС

и

- Енергийно оборудване на кабелна килия № 43 в подстанция „Средец“ за външно електрозахранване на „Трети метродиаметър - МС 10 „НДК“, находящ се на бул. „Патриарх Евтимий“ и бул. „Витоша“, гр. София на цена в размер на 47 560,00 лв. (четиридесет и седем хиляди петстотин и шестдесет лева) без ДДС.

Цената ще бъде платена при условията на прихващане с насрещни задължения на „Метрополитен“ ЕАД към „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД за дължими такси за присъединяване за посочените обекти, като след прихващането няма да има останали задължения между страните.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 23, ал. 1, т. 18 и т. 23 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, предлагаме Столичен общински съвет да приеме решение, съгласно приложения проект.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Проект на Решение.



Проект на
решение Метропол

2. Писмо рег. № СОА26-ТД26-4893/16.03.2026 г. от „Метрополитен“ ЕАД с приложения договори.



СО А26-ТД26-4893
от 16.03.26 г. - Метпокупко-продажба



Договор



Договор за

покупко-продажба

3. Договор № ДПЕРМ 1202382793/14.08.2017 г. за присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на обект: „Трети метрогазаметър - МС 6 „Парк Заимов“, находяща се на бул. „Евлози Георгиев“, гр. София.



Договор 227 от
14.08.2017 г. - Метр

4. Договор № ДПЕРМ 1202649009/14.08.2017 г. За присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на обект: „Трети метрогазаметър - МС 10 „НДК“, находяща се на бул. „Патриарх Евтимий“ и бул. „Витоша“ гр. София.



Договор 226 от
14.08.2017 г. - Метр

5. Доклад за пазарна оценка на частична реконструкция/СМР дейности, енергийно оборудване и съоръжения За обект: „Разширение на метро София; III-та метролиния: бул. „Ботевградско шосе“ - бул. „Владимир Вазов“ - Централна градска част - ж.к. „Овча купел“, Първи етап: от км 4+320 (МС5) до км 11+966,34 (МС14). МС6, Реконструкция на съществуващата инфраструктура и ел. захранване 10 kV на МС6 от подстанция „Рила“ и подстанция „Гео Милев“ - Подобект: Подстанция „Рила“ - проектиране на частична реконструкция и модернизация на комплектна разпределителна уредба 10 kV - нови връзки от Тр-р № 1110/10/10 kV към ново КРУ 10 kV 1-ва и 2-ра секции, Тр-р № 2 110/10/10 kV към ново КРУ 10 kV 3-та и 4-та секции, нови КРУ и мерене за МС10 и МС6.



Пазарна оценка -
частична реконстр

6. Доклад за пазарна оценка на енергийно оборудване и съоръжения За обект: „Електрозахранване на „Трети метрогазаметър - МС 10 „НДК“, находящо се на бул. „Патриарх Евтимий“ и бул. „Витоша“, Район „Триадица“. Подобект: „Изводно поле № 43 в п/ст "Средец" - ср.н 10 kV за основно електрозахранване.



Пазарна оценка -
енергийно оборуд

ВНОСИТЕЛИ:



Възстановим подпис

X Прошко Прошков

Общински съветник



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Мескевска № 33. Тел: 93 77 591 e-mail: info@sofiacouncil.bg http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 20__ година

За: Даване на разрешение за прехвърляне в собственост на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД на изградени от „Метрополитен“ ЕАД присъединителни съоръжения от Трети метродиаметър - МС 6 „Парк Заимов“ и МС 10 „НДК“, гр. София (извършеното оборудване в подстанция „Рила“ и подстанция „Средец“)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 23, ал. 1, т. 18 и т. 23 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава разрешение „Метрополитен“ ЕАД, ЕИК 0006322576, да извърши разпоредителни действия с дълготрайни материални активи на дружеството, а именно: прехвърляне на изградени от „Метрополитен“ ЕАД присъединителни съоръжения от Трети метродиаметър - МС 6 „Парк Заимов“ и МС 10 „НДК“, гр. София (извършеното оборудване в подстанция „Рила“ и подстанция „Средец“) в собственост на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД.

2. Възлага на изпълнителния директор и на председателя на съвета на директорите на „Метрополитен“ ЕАД, заедно, да сключат с „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД договори за покупко-продажба, на следните съоръжения за присъединяване:

2.1. Енергийни съоръжения, монтирани при Проектиране на частична реконструкция, модернизация и оборудване на КРУ 10 kV в подстанция „Рила“, подробно описани в подписан между страните Констативен протокол от 02.09.2020 г за електрозахранване на:

Частична реконструкция и модернизация в подстанция „Рила“ на КРУ 10 kV - нови връзки от Тр-р № 1 -110/10/10 kV към ново КРУ 10 kV 1-ва и 2-ра секции, Тр-р № 2 - 110/10/10 kV към ново КРУ 10 kV 3-та и 4-та секции.

Оборудване на изводно поле КРУ № 59 с наименование „Крум Котев“, оборудване на изводно поле КРУ № 69 с наименование „Коце Рагославов“ за външно електрозахранване на обекти „Разширение на Трети метродиаметър - МС 6 „Парк Заимов“, находяща се на бул. „Евлоги Георгиев“, и МС 10 „НДК“, находяща се на бул. „Патриарх Евтимий“ и бул. „Витоша“, гр. София.

2.2. Енергийно оборудване на кабелна килия № 43 в подстанция „Средец“ за външно електрозахранване на „Трети метродиаметър - МС 10 „НДК“, находящ се на бул. „Патриарх Евтимий“ и бул. „Витоша“, гр. София.

3. В договорите по т. 2 следва да се съдържа изрична клауза, с която договарящите се страни приемат да уредят възникналото задължение на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД към „Метрополитен“ ЕАД чрез прихващане на вземания на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД (с предходно наименование „ЧЕЗ Разпределение България“ ЕАД) от „Метрополитен“ ЕАД по сключени между страните Договори № ДПЕРМ 1202382793/14.08.2017 г. и Договор № ДПЕРМ 1202649009/14.08.2017 г. за присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на „Трети метродиаметър - МС 6 „Парк Заимов“, находяща на бул. „Евлоги Георгиев“ и МС 10 „НДК“, находяща се на бул. „Патриарх Евтимий“ и бул. „Витоша“, в гр. София.

4. В договорите по т. 2 следва да се съдържа клауза, с която страните потвърждават, че след прихващане на сумите по предходната точка, нямат претенции една към друга в тази връзка.

5. Възлага на изпълнителния директор и председателя на съвета на директорите на „Метрополитен“ ЕАД да отчитат изпълнението на решението по реда на Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала.

Настоящото решение е прието на _____ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ г., Протокол № _____ от _____ 20__ г. и е опечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичен

общински съвет: _____