



Столична община

6.10.2025 г.

X COA25-BK66-8502/06.10.2...
ИЗХ. №

ДО

СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д от

**Ваня Григорова – председател на Постоянната комисия по
здравеопазване**

и социална политика към СОС

**маг. фарм. Саад Алуани – зам. - председател на Постоянната
комисия по здравеопазване и социална политика към СОС**

и

**Георги Клисурски – заместник-кмет на Столична община
направление „финанси и здравеопазване“**

Относно: *Спешен ремонт на покривната конструкция на
Специализирана Болница за Рехабилитация на Детска Церебрална
Парализа „Св. София“ ЕООД,*

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Специализирана Болница за Рехабилитация на Детска Церебрална Парализа „Св. София“ ЕООД е общинско лечебно заведение със **100%** общинско участие, специализирано в областта на рехабилитацията и лечението на деца и възрастни с тежки заболявания, включително детска церебрална парализа. Болницата разполага с високоспециализиран екип и е от първостепенно значение за здравната система на София. За да продължи да изпълнява успешно функциите си, е необходимо сградният фонд да

е в добро техническо състояние и да гарантира безопасни условия за пациентите и персонала.

В Столична община е постъпило писмо от Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика, рег. № СОА25-МЦ29-636/1/06.06.2025 г., с което се препраща искане на управителя на лечебното заведение доц. д-р Иван Чавдаров за предприемане на спешни действия поради компрометираното състояние на покрива.

Към писмото е приложено становище на лицензиран архитект – арх. Ивайло Василев Мишев, рег. № 01786 в Камарата на архитектите в България, който след извършен подробен оглед констатира, че:

- „Съществуващата битумна хидроизолация е нарушена и дефектирала / липсва спойка между двата пласта/, което от своя страна позволява водата да се просмуква и да създава теч през покривната бетонна плоча.“

- „В следствие на теча в големи части мазилката по тавана на плочата на втория етаж е компрометирана и се нуждае от пълен ремонт.“

- „Воронките на покрива са дефектирали и не могат да отвеждат дъждовната вода, като вертикалните водосточни тръби също се нуждаят от подмяна.“

- „Необходимо е спешно да се демонтира изцяло съществуващата битумна хидроизолация и да се подмени с нова. Същото се отнася и за воронките и вертикалните водосточни тръби.“

Представената количествено-стойностна сметка потвърждава, че за извършването на необходимите дейности – демонтаж на битумна хидроизолация и ламарини, доставка и полагане на нови изолации, подмяна на водосточни тръби и воронки, възстановяване на мазилки, монтаж на мълниезащита, както и събиране и извозване на строителни отпадъци – ще са необходими 57 873,60 лв. (петдесет и седем хиляди осемстотин седемдесет и три лева и шестдесет стотинки) лв. без ДДС или 69 448,32 (шестдесет и девет хиляди четиристотин четиридесет и осем лева и тридесет и две стотинки) лв. с ДДС.

С оглед обезпечаване на изпълнението и предвид възможни допълнителни разходи при строително-монтажните работи, се предлага Столичният общински съвет да одобри отпускането на

средства в размер до **70 000 (седемдесет хиляди) лева с ДДС**, като евентуалната разлика между реално извършените разходи и гласувания лимит ще бъде приспадната при окончателното отчитане.

Очевидно е, че състоянието на покрива е изключително тежко и компрометирано, а предвид настъпващия есенно-зимен сезон съществува непосредствена опасност от задълбочаване на щетите и нанасяне на непоправими поражения върху сградата и медицинската апаратура. Това представлява риск не само за имуществото, но и за здравето и безопасността на пациентите и персонала, поради което ремонтът следва да бъде извършен в спешен порядък.

Правното основание за разглеждане на настоящия въпрос се съдържа в чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от ЗМСМА, чл. 52 и чл. 122 от Закона за публичните финанси, както и чл. 8 и чл. 11 от Наредбата за бюджета на СО и чл.69, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет, предлагаме Столичният общински съвет да приеме решение, съгласно приложения към доклада проект, като при възлагането на ремонтните дейности ще бъдат приложени правилата на Закона за обществените поръчки.

Приложения :



Проекторешение.
doc



Acrobat
Document.pdf

ВНОСИТЕЛИ :

1.10.2025 г.

X Ваня Григорова

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ПК по ЗСП

3.10.2025 г.

X маг. фарм. Саад Алуани

ЗАМ.- ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК по ЗСП

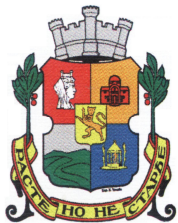
1.10.2025 г.

X ГК

ЗАМ.- КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласувано с: Вр. И. Д. Директор на дирекция „Здравеопазване“ – Даниела
Цекова.....

Изготвил: Гл. юрисконсулт на дирекция „Здравеопазване“ – Любомир
Гамански.....



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33 Тел: 93 77 591 Факс: 98 70 855 e-mail: info@sofiacouncil.bg http://www.sofiacouncil.bg
ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2025 година

ЗА: даване на съгласие за спешен ремонт на покривната конструкция на Специализирана Болница за Рехабилитация на Детска Церебрална Парализа „Св. София“ ЕООД, да бъдат осигурени и предоставени средства от бюджета на Столична община в размер до 70 000,00 лв. (седемдесет хиляди) лв. с ДДС.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 8 от ЗМСМА и чл. 52 от Закона за публичните финанси,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Одобрява извършването, въз основа на представеното становище на лицензиран архитект и приложената количествено-стойностна сметка.

2. Дава съгласие да бъдат осигурени и предоставени средства от бюджета на Столична община в размер до 70 000,00 лв. (седемдесет хиляди) лв. с ДДС, за извършване на спешен ремонт на покривната конструкция на Специализирана Болница за Рехабилитация на Детска Церебрална Парализа „Св. София“ ЕООД.

3. Възлага на заместник-кмета на Столична община по направление „Финанси и здравеопазване“ организацията по изпълнение на настоящото решение, включително осигуряване на необходимите действия по финансирането, съгласно изискванията на Закона за обществените поръчки.

Настоящото решение е прието на ____ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2025 г., Протокол № _____ от _____ 2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет:

.....

/Цветомир Петров/