



Per. № COA25-BK66-7288/28.08.2025

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ 33, телефонен номер 9377466, www.sofia.bg

**ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

ДОКЛАД

ОТ

**БЛАГОРОДНА ЗДРАВКОВА
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
НАПРАВЛЕНИЕ „КУЛТУРА, ОБРАЗОВАНИЕ, СПОРТ И МЛАДЕЖКИ ДЕЙНОСТИ“**

ОТНОСНО: Даване на съгласие за кандигатстване с проектно предложение „Енергийна ефективност на сгради общинска собственост за образование и оборудване – 119.СУ “Академик Михаил Арнаудов”“, по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10-те градски общини – основни центрове на растеж“, Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г.

**УВАЖАЕМИ Г-Н ПЕТРОВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На 10 юли 2025 г., Управляващият орган (УО) на Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г. (ППР) публикува изменение на Насоки за кандигатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10-те градски общини – основни центрове на растеж“ по Приоритет 1 „Интегрирано градско развитие“, с което се дава възможност за кандигатстване с проектни предложения до 15 октомври 2025 г.

Основната цел на процедурата е да се подкрепи изпълнението на одобрени проектни идеи, приоритизирани съгласно Указания за кандигатстване с проектни идеи по Приоритет 1 „Интегрирано градско развитие“, сред които е

Електронен документ, подписан с КЕП. Докладът съдържа приложение – Проект на решение. На адресата се насочва чрез АИССО.

За Столична община подборът на проектни идеи е финализиран през месец януари 2025 г., след което Комитетът за наблюдение на ПРР одобри основните и резервните списъци с проектни идеи. Проектната идея на 119 СУ е включена в резервния списък с проектни идеи на 2 –ро място.

При положителен резултат от оценяването на проектните предложения, Ръководителят на Управляващия орган взема решение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, след което се сключва Административен договор за предоставяне на БФП.

Допустимите кандидати-конкретни бенефициенти, както и допустимите проектни идеи по процедурата са посочени в приложение към Насоките за кандидатстване. Сред тях попада проектната идея „Енергийна ефективност на сгради общинска собственост за образование и оборудване – 119.СУ “Академик Михаил Арнаудов”“.

В проектното предложение са заложили дейности по външна изолация и топлоизолация като прогнозните очаквания от обследването са да се повиши енергийният клас на сградата, да се спестят вредните емисии на CO₂ на годишна база.

Предвидено е изграждане на вентилационна система, съобразена с капацитета на сградите. Нейните функции са свързани със засмукване на замърсен въздух от учебните помещения и подаване на пресен, пречистен от фини прахови частици и темпериран въздух. Като резултат се очаква постигане на здравословна учебна среда, в съответствие с изискванията в Наредба № РД-02-20-3 от 21 декември 2015 г. за „Проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата“ и Наредба № РД-02-20-3 от 9 ноември 2022 г. за „Техническите изисквания към енергийните характеристики на сгради“.

Проектното предложение съответства на Стратегическата рамка за развитие на образованието, обучението и ученето в Република България (2021 – 2030), Приоритетна област 6: Образователни иновации, дигитална трансформация и устойчиво развитие.

Съответства и на визията и общите цели на политиките от Приоритет 1 „Образование и умения“ на Националната програма за развитие България 2030 в частта му за училищното образование, изготвена в синхрон с перспективите, заложили в актуални стратегически документи на европейско ниво, които очертават общосподелената визия за продължаваща модернизация и обновяване на образователната инфраструктура и на материалната база в училищата.

Проектното предложение ще съдържа 3 основни мерки:

Мярка № 1 „Инсталиране на вентилационна система с дигитализирано управление в двата учебни корпуса на училището“ (в съответствие с

мярка „Определяне на действия за намаляване на ефекта от градския топлинен остров“ от Условията за кандидатстване)

Предвидено е инсталиране на вентилационна система, която се състои от следните основни компоненти: вентилационен блок с висока енергийна ефективност, в който има вграден алуминиев рекуператор възстановяващ от 79% до 88% от енергията на изхвърления въздух. Датчик за качество на въздуха и количество на въглероден диоксид (CO₂) регулира оборотите на вентилаторите, за да поддържа чистота на въздуха под 1000ppm съгласно БДС/EN 13779 и БДС/EN 15251. По този начин се увеличава и енергийната ефективност, тъй като при по-малко количество въглероден диоксид (CO₂), устройствата няма да работят на максимална мощност; интелигентно „smart“ управление, което освен че следи датчиците за качество на въздуха, управлява плавно устройствата, но и има възможност за отдалечена връзка към сградна автоматизация (BMS) или управление през интернет.

Вентилационната система ще бъде изградена и в двата учебни корпуса на училището. Внедряването ѝ ще допринесе за увеличаване на енергийната ефективност, регулиране на температурата, съобразно спецификата на годишното време, ще предостави оптимална чистота на въздуха, елиминирайки влагата от дишането, фините прахови частици, застоялия въздух и миризми в учебните помещения, предизвикващи сънливост, главоболие, понижено внимание, слабост и умора.

Мярката ще обхване кондиционирана площ от 4 855 кв.м., с отопляем обем от 16 770 м³ и спестени емисии на CO₂ около 34,06 t/г. Годишният брой ползватели се изчислява на около 225 000 ученици, учители, непедагогически персонал и външни посетители. Инсталирането на вентилационна система ще даде възможност да се използват по-ефективно подземните помещения в сградите, като регулира стойностите на влага и температура.

Мярка №2 Външна изолация, топлоизолация на покрив и подмяна на дограма в малък учебен корпус. (в съответствие с Мярка „Дълбоко обновяване на съществуващите публични сгради“ от Условията за кандидатстване)

Предвижда се цялостно изпълнение на външна изолация, топлоизолация на покрив и подмяна на амортизирана стара съществуваща дограма в малък учебен корпус на сградата на 119.СУ „Академик Михаил Арнаудов“, влязъл в експлоатация през 1973 година, с цел намаляване загубата на топлинна енергия и подобряване условията за учащите, персонала и посетителите в училището. За изпълнение на дейността ще бъдат вложени природосъобразни и висок клас материали за постигане целите за висока енергийна ефективност.

Очакваните резултати са намаляване нивата на генерирани емисии CO₂/t, намаляване потребената енергия за отопление с над 100 000 kWh/год или около 50% общи годишни спестявания на енергия, намаляване нивата на топлинни загуби и реализиране на обща парична икономия, преминаване на сградата от енергиен клас F към енергиен клас C от скалата на класовете на енергопотребление за „Училища“, с интегриран показател на сградата от 120,43

kWh/m². Мярката ще обхване кондиционирана площ от 1 371 кв.м., с отопляем обем от 4 859 м³ и спестени емисии на CO₂ около 34,06 t/г. Годишният брой ползватели се изчислява на около 225 000 ученици, учители, непедагогически персонал и посетители. Сградата ще придобие модернизиран вид в унисон със заобикалящата я среда, изпълнявайки заложените ѝ образователни функции.

Мярка № 3 Награждане, реновиране, облагородяване на съществуващи зелени площи в двора на училището и прилежащи площи. (в съответствие с Мярка „Определяне на действия за намаляване на ефекта от градския топлинен остров“ от Условиата за кандидатстване)

В проекта е заложено озеленяване на зелените площи в периферията на ученическия двор, облагородяване на прилежащите зелени площи около учебните сгради, както и са заложили варианти за интериорно озеленяване в учебните помещения, предвид спецификата на сградата и нейното предназначение. Част от площите се нуждаят от различни стъпки на озеленяване – подготовка на терен, доставка и разстилане на хумусна почва, затревяване и засаждане на дървета и храсти. Съгласно указанията, в проекта са заложили растителни видове, използвани в градска среда според скоростта им на отлагане и степента им на задържане на фини прахови частици.

Дворът на училището се използва интензивно в учебно време в периода септември – ноември, март – юни, като предвид климатичните промени тези времеви интервали със силно слънчево греење се увеличават. От външни посетители дворът се използва интензивно цялостно в летните месеци и след учебните часове в учебно време, тъй като в района е удобна алтернатива за спорт. Сградите на училището са заобиколени от улици (ул. „Латинка“, ул. „А.П.Чехов“, ул. „Райко Алексиев“), което е предпоставка автомобилният трафик да окаже негативно влияние – шум и високо ниво на изпарени газове.

В проекта е заложило изграждане на вертикални градини от улична растителност по протежение на оградата към ул. „А.П.Чехов“.

Общият бюджет на проектното предложение е 980 975,12 лв.

Мерките по проекта ще се реализират в сградата и дворното пространство на 119 СУ „Академик Михаил Арнаудов“, с адрес: гр. София, ул. „Латинка“ №11.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам Столичният общински съвет да вземе следното решение:

Електронен документ, подписан с КЕП. Докладът съдържа приложение – Проект на решение. На адресата се насочва чрез АИССО.

- С уважение,**

Електронен документ, подписан с КЕП. Докладът съдържа приложение – Проект на решение. На адресата се насочва чрез АИССО.



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____
на Столичния общински съвет
от _____ 2025 година

За кандидатстване с проектно предложение „Енергийна ефективност на сгради общинска собственост за образование и оборудване – 119.СУ „Академик Михаил Арнаудов““ по процедура BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10-те градски общини – основни центрове на растеж“, Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие 119. СУ „Академик Михаил Арнаудов“ да кандидатства с проектно предложение „Енергийна ефективност на сгради общинска собственост за образование и оборудване – 119.СУ „Академик Михаил Арнаудов““ по процедура BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10-те градски общини – основни центрове на растеж“, Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г.
2. Упълномощава директора на 119. СУ „Академик Михаил Арнаудов“ да подписват всички необходими документи (декларации/становища и всички изискуеми такива) във връзка с кандидатстването с проектно предложение, подаването на

проектното предложение чрез ИСУН2020, подписването на административния договор, изпълнението и отчитането на проекта.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2025 г., Протокол № _____, точка ____ от дневния ред, по доклад №__ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичен общински съвет:

/ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ/

Съгласувано чрез АИССО от Симона Пенева – юрисконсулт в ДЕППТ.