



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „МЛАДОСТ“



София 1712, ул. "Свето Преображение" №1; тел. 02/ 90 67 601; факс: 02/ 8772038, e-mail office@mladost.bg

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГОСПОДИН ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

ДОКЛАД
от инж. Ивайло Кукурин
Кмет на СО – район "Младост"
и
Благородна Здравкова
Зам.-Кмет на Столична община

***ОТНОСНО:** Предоставяне за безвъзмездно управление на двуетажна пристройка към сградата на ДГ № 75 „Сърчице“ на територията на район „Младост“*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

Във връзка с изпълнението на Програмата за строителство на нови, както и пристрояване, надстрояване и реконструкция на съществуващи сгради на детски градини и ясли за преодоляване недостига на свободни места на Столична община на територията на район „Младост“ е извършено изграждане на двуетажна пристройка за две яслени групи и физкултурен салон към детска градина №75 "Сърчице".

Пристройката е към сгради - жилищни имоти с идентификатори 68134.4083.161.1, 68134.4083.161.2 и 68134.4083.161.3 с АОС № 149, том X, рег. № 5128, дело 3228 от 02.02.2018 г., с площ 413 кв. м на два етажа и се намира в имот публична общинска 68134.4083.161, УПИ VI-161 „за детско заведение“, кв. 2, м. „Младост 1А“, район „Младост“ – СО.

С оглед преодоляване недостига на свободни места в общинските детски градини и ясли, като за района броя на чакащите приемане е съответно 177 за детска градина и 764 за ясла, администрацията на район „Младост“ СО разглежда възможността и предложи на Столична община разширяване възможностите на сградата на ДГ № 75 „Сърчице“, респективно - включване в Програмата за строителство на нови, както и пристрояване, надстрояване и реконструкция на съществуващи сгради на детски градини и ясли за преодоляване недостига на свободни места на Столична община.

След одобрен проект и осигурено финансиране от Столична община са извършени дейности по проектиране , изграждане и упражняване на авторски надзор

на двуетажна пристройка към сградата на ДГ № 75 „Сърчице“. За обекта е издадено Разрешение за ползване с рег.№ ДК-07-С-241 624/05.06.2025 г. от РДНСК София.

Пристройката на сградата е приспособена за целодневно отглеждане и възпитание, организирано в обособени помещения за две яслени групи за 46 деца като включва и просторен физкултурен салон за ползване от всички деца от детската градина.

Съгласно правомощията на СОС, регламентирани в чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и на основание чл. 310, ал. 5 от ЗПУО, чл. 12, ал. 1, от Закона за общинската собственост чл. 12, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост, моля да бъде разгледано и включено в предстоящо заседание на Столичен общински съвет предоставяне за безвъзмездно управление на двуетажна пристройка към сградата на ДГ № 75 „Сърчице“ на територията на район „Младост“ с адрес: гр. София, ж.к. „Младост 1А“, ул. „Сърчице“ № 4, до бл. 522.

В тази връзка предлагам на Столичният общински съвет:

1. Да предостави за управление двуетажна пристройка към сградата на ДГ №75 „Сърчице“, находяща с в рамките на Сгради с идентификатори 68134.4083.161.1, 68134.4083.161.2 и 68134.4083.161.3, представляващи публична общинска собственост, съгласно АОС № 149, том X, рег. № 5128, дело 3228 от 02.02.2018 г., разположени в имот с идентификатор 68134.4083.161, с площ 5767 кв. м., УПИ VI-161 „за детско заведение“, кв. 2, м. „Младост 1А“, район „Младост“ – СО с адрес: гр. София, ж.к. „Младост 1А“, ул. „Сърчице“ № 4, до бл. 522.
2. Да бъдат открити две яслени групи в новооткритата пристройка към сградата на ДГ № 75 „Сърчице“, ж.к. „Младост 1А“, ул. „Сърчице“ № 4, до бл. 522.
3. Да бъдат осигурени необходимите щатни бройки и бюджет, съобразно броя на групите, съответстващ на държавните образователни стандарти за нормалното функциониране на детската градина в район „Младост“

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Проектно-решение
2. Копие от АОС № № 3616 от 11.07.2025 г.
3. Копие от АОС № 3054 от 18.03.2022 г.
4. Копие от Скица на сградите и поземления имот, върху който се намират
5. Копие на Разрешение за ползване с рег. №ДК-07-С-241/05.06.2025 г., издг. от РДНСК-София.

С уважение,

X

МИНАЙЛОВА

Date: 2025.07.21 13:20:22
+03'00'

За Кмет на Район "Младост", СО
съгл. Заповед№РМЛ25-РД09-493/21.07.202...

 За зам.-кмет на Столична община съгласно СОА25-РД15-2057/09.07.2025 г.
21.07.2025
ЗАМЕСТИЛИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ №.....

на Столичен общински съвет

от2025 г.

Относно: 1. За предоставяне за безвъзмездно управление на двуетажна пристройка към сградата на ДГ № 75 „Сърчице“, представляваща имот – публична общинска собственост, актуван с АОС № 3616/11.07.2025 г. на СО – район „Младост“.

2. Откриване на нови 2 яслени групи за 46 /четиридесет и шест/ деца, към които да се осигурят необходимите щатни бройки и бюджет, съобразени с броя на групите, съответстващ на държавните образователни стандарти за нормалното функциониране на детска градина №108 „Детско царство“ – филиал.

Правно основание: чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.12, ал.1 от Наредбата за общинската собственост и чл.310, ал.5 от Закона за предучилищно и училищно образование.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Да предостави за управление двуетажна пристройка към сградата на ДГ №75 „Сърчице“ с идентификатор 68134.4083.161.4, с АОС № 3616/11.07.2025 и площ 413 кв. м, която се намира в имот публична общинска собственост, с АОС № 3054 от 18.03.2022, г. с площ 5767 кв. м. и идентификатор 68134.4083.161, УПИ VI-161 „за детско заведение“, кв. 2, м. „Младост 1А“, район „Младост“ – СО с адрес: гр. София, ж.к. „Младост 1А“, ул. „Сърчице“ № 4, до бл. 522.
2. Да бъдат открити две яслени групи в новооткритата пристройка към сградата на ДГ № 75 „Сърчице“, ж.к. „Младост 1А“, ул. „Сърчице“ № 4, до бл. 522.

3. Да бъдат осигурени необходимите щатни бройки и бюджет, съобразно броя на групите, съответстващ на държавните образователни стандарти за нормалното функциониране на детската градина в район „Младост“.
4. Кметът на Столична Община да издаде заповед, в изпълнение на настоящото решение, след надлежното вписване в Служба по вписванията на акта за общинска собственост на новоизградената пристройка и снабдяване с препис от вписания акт.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на2025 г., Протокол №....., точка.....от дневния ред, по доклад №.....и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет:

/Цветомир Петров/

Съгласувал:

Н-к отдел „ПОЧР“

/Н. Тасева/