

СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска №33, Тел: 02 93 77 591,

Уебсайт: council.sofia.bg

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ

Per. № COA25-BK66-5943/16.07.2025

ДОКЛАД

от

**СИМЕОН СТАВРЕВ, БОЙКО ДИМИТРОВ — общински съветници в
Столичен общински съвет**

***Относно: Изменение на решение №425 от заседание №40 на Столичен
общински съвет от 12 юни 2025***

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

С настоящия доклад предлагаме на Вашето внимание проект за изменение на [проекта на договор](#) между Столична община и „Център за градска мобилност“ ЕАД (ЦГМ), който е приет с [Решение №425](#) по т. 41 от [заседание №40](#) на Столичен общински съвет от 12 юни 2025. С него се урежда възлагането от страна на Столична община към ЦГМ на контрола и администрирането на платеното паркиране съгласно [Наредбата за организация на движението на територията на Столична община](#).

Към настоящия момент, съгласно чл. 7.1 от договора, всички приходи от дейността по платено паркиране постъпват изцяло в полза на ЦГМ. Тази уредба **противоречи на принципите на добро финансово управление, публичност и ефективност**, тъй като приходите се генерират чрез използване на публична общинска собственост и следва да се разглеждат като част от приходите на Столична община. Освен това липсва нормативна обосновка, която да оправдае предоставянето на 100% от тези средства на външен оператор, независимо че той е общинско дружество.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска №33, Тел: 02 93 77 591,

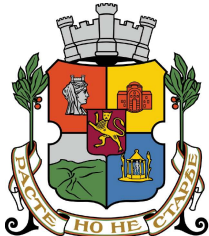
Уебсайт: council.sofia.bg

Възнаграждението на ЦГМ следва да бъде обвързано с реалните разходи за администриране на системата за платено паркиране, както и с необходимия финансов ресурс за нейното поддържане и развитие.

Прехвърлянето на остатъка от приходите към бюджета на Столична община ще гарантира по-висока прозрачност, по-ефективно управление на публичния ресурс и възможност средствата да се използват за приоритетни нужди на града, включително подобряване на уличната и тротоарна инфраструктура, изграждане на паркинги и велоалеи, благоустрояване на квартали и кални точки, озеленяване и мерки за пътна безопасност.

По икономическата рамка за 2025 приходите от паркирането са почти **47 млн. лв.**, с над [2 милиона повече от 2024](#). Отделно ЦГМ получава възнаграждение по чл. 9.1.1 и чл. 9.1.2 от настоящия договор, като за **2025 то е 29.3 млн. лв.**, а за 2024 – 28.5 млн. лв. Исторически, разходите на ЦГМ за осъществяване на възложените му дейности в последните години са около 43 млн. лв. Очевидно е, че с парите от паркирането се подпомагат разходи на дружеството, които са свързани с градския транспорт. Дори и техният процент да се намали, пак ще бъдат покривани общите разходи за паркиране и градски транспорт на ЦГМ. Също така **ще се стимулира ефективността и отчетността на дружеството.**

Годишните разходи по тикет системата за градския транспорт от 9.2 млн. лв. не следва да са обект на финансиране от средствата от паркирането. ЦГМ получава като възнаграждение процент от приходите от продадени превозни документи (112 млн. лв. за 2025), което служи за покриване на разходите по продажбата им, в т.ч. и за издръжка на тикет системата.. Финансовата устойчивост е гарантирана и заради субсидиите и компенсациите, които държавата и общината превеждат на ЦГМ – над 300 млн. лв., като ЦГМ задържа процент от размера на преведените компенсации. Не на последно място общинските транспортни дружества – "Столичен електротранспорт" ЕАД, "Столичен автотранспорт" ЕАД и "Метрополитен" ЕАД се планира да реализират допълнителни приходи в системата от 67 млн. лв.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска №33, Тел: 02 93 77 591,

Уебсайт: council.sofia.bg

С оглед на гореизложеното, предлагаме да се промени договора, като възнаграждението на ЦГМ се определя в размер на **40% от реално постъпилите приходи от платеното паркиране**, като **60% от приходите следва да постъпват в бюджета на Столична община**.

Предлагаме следната редакция на чл. 7.1 от договора:

„Чл. 7.1. За предоставяне на услугите, предмет на настоящия договор и на Наредбата, Център за градска мобилност ЕАД има право на възнаграждение в размер на **40% (четиридесет процента)** от реално постъпилите приходи от дейностите по паркиране на пътни превозни средства и от експлоатацията на зоните за платено паркиране на територията на Столична община за съответния календарен месец.

Остатъкът от приходите — **60% (шестдесет процента)** — се превежда ежемесечно по бюджета на Столична община.

Разпределението се извършва въз основа на реално отчетените приходи за съответния месец, в срок до 10-то число на следващия месец.”

Предложението цели по-справедливо, прозрачно и устойчиво управление на приходите от зоните за платено паркиране. В момента 100% от приходите от синя и зелена зона постъпват директно в бюджета на ЦГМ, докато реалните разходи за поддържане и развитие на градската инфраструктура се поемат основно от бюджета на Столична община. Това води до очевиден дисбаланс, при който оперативният оператор разполага с целия приходен поток, а основните капиталови тежести остават за сметка на Общината и всички данъкоплатци.

Промяната в модела ще гарантира, че значителна част от средствата, генерирани от платеното паркиране, ще се връщат пряко към бюджета на Общината и ще могат да се използват за цели публични инвестиции — обновяване на улици, благоустройство на тротоари, изграждане на нови паркинги, обособяване на велоалеи, внедряване на интелигентни



СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска №33, Тел: 02 93 77 591,

Уебсайт: council.sofia.bg

транспортни системи и други мерки за устойчива градска мобилност. По този начин се създава по-пряка връзка между приходите от ползването на публичната градска територия и качеството на самата среда, която Общината поддържа и развива в интерес на всички граждани.

Освен икономическа справедливост, новото съотношение ще стимулира Център за градска мобилност ЕАД да управлява още по-ефективно контрола, събирането и обслужването на зоните, без да се възползва от 100% от приходите за паркирането. В Икономическата рамка на градския транспорт за 2025 възнагражденията само по чл. 9.1.1 и чл. 9.1.2 и са около 29.3 млн. лв., а приходите от зоните за паркиране са почти 47 млн. лв. по сегашните цени на зоните. При предложеното преразпределение дружеството очевидно ще има необходимия ресурс за изпълнение на функциите си без риск за финансовата му устойчивост.

Практиката в редица водещи европейски градове потвърждава този подход: във Виена, Амстердам и Берлин приходите от платеното паркиране се администрат като общински ресурс, който се връща за развитие на градската мобилност и екологичния преход, докато операторите получават финансиране според реално извършените дейности по управление и контрол.

В този смисъл промяната е икономически обоснована, социално справедлива и в съответствие с принципите за добро управление на публичните средства и устойчиво развитие на градската среда.

Предложената промяна и произтичащото от него изменение на финансовото разпределение не противоречат на действащото национално законодателство и са в пълно съответствие със Закона за местните данъци и такси, Закона за местното самоуправление и местната администрация и Закона за публичните финанси.

Същевременно мярката е съобразена с принципите на Европейския съюз за устойчиво управление на публичните ресурси, ефективно използване на приходите от градска мобилност и прилагането на политики за зелена



СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска №33, Тел: 02 93 77 591,

Уебсайт: council.sofia.bg

и устойчива градска среда. Не се установява противоречие с регламенти или директиви на ЕС.

С оглед на изложеното предлагаме на Столичен общински съвет да приеме промяна в Договора между Столична Община и Център за градска мобилност ЕАД, съгласно приложения проект на Решение.

С уважение,

Simeon Digitally signed
by Simeon

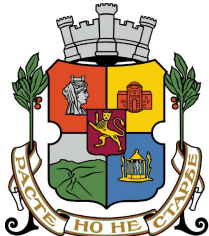
Stavrev 11:20:30 +03'00'

Симеон Ставрев
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК

BOIKO Digitally signed

DIMITROV Date: 2025.07.16
12:48:14 +03'00'

Бойко Димитров
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК



СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска №33, Тел: 02 93 77 591,

Уебсайт: council.sofia.bg

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ

№.....

на Столичния общински съвет

от/...../2025 г.

За: Изменение на решение №425 от заседание №40 на Столичен общински съвет от 12 юни 2025

Въз основа на чл. 17, чл. 20 и чл.21 от Закона за местно самоуправление и местна администрация и чл. 6, чл. 7 и чл. 10 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Изменя решение №425 от заседание №40 на Столичен общински съвет от 12 юни 2025 като член 7.1 в Приложение 1 добива следния вид:

*„Чл. 7.1. За предоставяне на услугите, предмет на настоящия договор и на Наредбата, Център за градска мобилност ЕАД има право на възнаграждение в размер на **40% (четиридесет процента)** от реално постъпилите приходи от дейностите по паркиране на пътни превозни средства и от експлоатацията на зоните за платено паркиране на територията на Столична община за съответния календарен месец.*

*Остатъкът от приходите – **60% (шестдесет процента)** – се превежда ежемесечно по бюджета на Столична община.*

Разпределението се извършва въз основа на реално отчетените приходи за съответния месец, в срок до 10-то число на следващия месец.“

2. Възлага на кмета на Столична община, изпълнителния директор и председателя на съвета на директорите на „Център за градска мобилност“ ЕАД да сключат договора по решение №425 от заседание №40 на Столичен общински съвет от 12 юни 2025 с изменение на член 7.1 в Приложение 1, което е описано в точка 1 на настоящото решение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на/...../2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска №33, Тел: 02 93 77 591,

Уебсайт: council.sofia.bg

Председател на Столичен общински съвет:

.....

Юрист от администрацията на Столична община:

.....