



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска №33, Тел. 93 77 591,  
Факс 98 70 855, e-mail: info@sofcouncil.bg

Per. № COA25-BK66-5872/14.07.2025

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ  
СЪВЕТ

## ДОКЛАД

От

**ДИМИТЪР ПЕТРОВ, ЦВЕТЕЛИНА СИМЕОНОВА-ЗАРКИН – общински съветници**

***Относно: Възлагане на оценка и програма за поетапно подобряване на достъпността на пешеходните подлези в София за хора с увреждания, родители с детски колички и други граждани със затруднения в придвижването***

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

София следва да бъде град, създаден за хората – за всички хора. Особено важно е градската среда да бъде достъпна и безопасна за семействата с малки деца, родителите с колички, хората с увреждания и възрастните граждани. Към момента значителна част от пешеходните подлези на територията на града не осигуряват базова достъпност – нито според нормативните стандарти, нито според принципите на хуманна и устойчива градска среда.

Сред най-често срещаните проблеми са:

- Стари, метални рампи със стръмен наклон (над 20–25%), което противоречи на чл. 16 от Наредба № 4/2009 г., изискваща максимален наклон от 8%;
- Неподходяща ширина на улеи за колички;
- Неизправни или липсващи асансьори;
- Липса на алтернативни решения при повредено или неизградено механизирано съоръжение;
- Липса на всякакъв достъп за трудно подвижни хора, включително родители с колички.



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска №33, Тел. 93 77 591,  
Факс 98 70 855, e-mail: info@sofcouncil.bg

Особено тревожно е, че в почти всички подлези металните рампи са нефункционални и опасни. Те не могат да се считат за реална мярка за достъпност. Според добрите европейски практики, непосредствен и немеханизиран достъп (с умерен наклон) трябва да бъде първият и предпочитан избор, като механизирани средства (асансьори, подечни платформи) се прилагат само при невъзможност за други решения.

Също така, подлезите следва да бъдат преоценени като функция – в редица случаи, при липса на трафик или при реализирани наземни алтернативи, те се оказват излишни, негостоприемни и опасни пространства. Съвременните урбанистични концепции препоръчват приоритизиране на наземно преминаване, особено в зони с интензивно пешеходно движение и семеен контекст.

Относителните нормативни актове включват:

- ✓ Закон за устройство на територията (чл. 169, ал. 1 и 2);
- ✓ Наредба №4/2009 г. за проектиране на достъпна архитектурна среда;
- ✓ Закон за защита от дискриминация (чл. 5 и чл. 32);
- ✓ Конвенция на ООН за правата на хората с увреждания (ратифицирана с ДВ, бр. 37/2012 г.).

Достъпната градска среда не е само въпрос на инфраструктура – тя е въпрос на справедливост, на равенство и на дългосрочна визия за развитие. Когато един град е труден за навигиране с детска количка, когато родителите трябва да търсят обходни маршрути или да рискуват безопасността на децата си, когато хората с увреждания не могат да се придвижват самостоятелно, това означава, че градът не служи на хората, а им поставя пречки.

Това има своето пряко отражение и върху демографската картина. Ако семействата с малки деца не се чувстват добре дошли и подкрепени в ежедневието си, ако родителството в града изглежда като непрестанна битка с тротоари, подлези и стълби, все по-малко млади хора ще изберат да създадат семейство тук. Достъпността е фактор в решенията за заселване, задържане и завръщане в града – тя е предпоставка за по-висока раждаемост, но и за устойчив прирост чрез задържане на млади семейства.

Отделно от това, включващата и безопасна градска среда създава условия за активен и независим живот – за възрастни хора, за хора с увреждания, за деца, за родители. Това прави града по-жизнен, по-икономически активен, по-солидарен. София не може да бъде конкурентоспособна, иновативна и устойчива, ако изключва част от своите граждани от нормалното ежедневие.



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска №33, Тел. 93 77 591,  
Факс 98 70 855, e-mail: info@sofcouncil.bg

Инвестицията в достъпност не е разход – това е инвестиция в социална справедливост, в демографско бъдеще и в човешкия капитал на столицата.

В този контекст предлагаме Столичният общински съвет да приеме решение, с което възлага на кмета на Столична община:

1. Да извърши оценка и технически анализ на пешеходните подлези, включващ техническо състояние, възможности за достъп, безопасност и съответствие с нормативните изисквания.
2. Да идентифицира подлезите с пълна липса на достъп и да представи списък с приоритетни обекти, нуждаещи се от незабавно преосмисляне и интервенция.
3. Да изготви план-програма за поетапно подобряване на достъпността, включваща проектни предложения с ясно разграничение между:
  - ✓ нискобюджетни и немеханизирани решения (например: изграждане на бетонни рампи с нормален наклон, оформяне на наземни пътеки със светофарно регулиране и др.);
  - ✓ високобюджетни, но наложителни механизирани решения (асансьори, подечни платформи).
4. Да предвиди в тази програма и опции за преустройство или закриване на подлези с отпаднала необходимост, при осигуряване на безопасен алтернативен достъп.
5. Да представи индикативна финансова рамка и поетапно изпълнение за срок от пет години.
6. Да включи финансиране в проекта за бюджет 2026 на Столична община, съобразно програмата.

ФИНАНСОВА ОБОСНОВКА (ориентировъчна):

| Дейност                                     | Брой/Обем   | Единична цена | Общо            |
|---------------------------------------------|-------------|---------------|-----------------|
| Техническа оценка на подлези                | 500 подлеза | 300 лв.       | 150 000 лв.     |
| Бетонна рампа с наклон <8%                  | 100 входа   | 25 000 лв.    | 2.5 млн. лв.    |
| Външен асансьор                             | 50 входа    | 180 000 лв.   | 9 млн. лв.      |
| Платформена подечна система                 | 50 входа    | 50 000 лв.    | ~2.5 млн. лв.   |
| Общо индикативно за 100 приоритетни подлеза |             |               | ~20–30 млн. лв. |



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска №33, Тел. 93 77 591,  
Факс 98 70 855, e-mail: info@sofcouncil.bg

Предложение: план за поетапно изпълнение в рамките на 5 години (~5–6 млн. лв. годишно).

С уважение,

ДИМИТЪР  
З ПЕТРОВ  
РЕКОВ

signed  
AR

14  
11:38:39 +03'00'

ЦВЕТЕЛИНА  
ЗАРКИН

T  
K  
S  
-1

ed  
arkin  
.14  
00'

