



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

X

рег. №

**ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

ДОКЛАД

ОТНОСНО: Даване на съгласие „Топлофикация София“ ЕАД да учреди банкова гаранция в полза на Столична община, съгласно договор № РД-56- 611/15.06.2011 г., сключен със Столична община.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

В Столичен общински съвет е получено писмо с рег. № СФИ25-ТД26-7135/16.05.2025 г. от „Топлофикация София“ ЕАД. В него се посочва, че на 10.06.2025 г. в 16:00 ч. изтича срокът за учредената банкова гаранция (Приложение № 4) по договор № У-234/20.05.2011 г. (Рег. индекс на Столична община РД-56-611/15.06.2011 г.) за възстановяване на пътни настилки след строително-монтажни работи, сключен между Столична община и „Топлофикация София“ ЕАД (Приложение № 2), съгласно взето решение № 191/16.05.2024 г. на Столичен общински съвет. С този договор дружеството е поело задължение да осигури издаване в полза на Столична община банкова гаранция, която да гарантира извършването на възстановителни работи и отстраняване за негова сметка на нанесените повреди на имот общинска собственост - улици, тротоари, пътища елементи на зелената система, трайна растителност, паркова мебел, осветление и др., във връзка с осъществяван от него строеж и да гарантира отстраняване на възникнали дефекти и повреди в участъците - общинска собственост, засегнати от строителство, както и в прилежащите им площи, в които дефектите са пряка и непосредствена последица от строителството в рамките на 5 (пет) годишен гаранционен срок.

На основание гореизложеното, Управителният съвет на „Топлофикация София“ ЕАД на свое редовно заседание взема решение, описано в Протокол № 19/30.04.2025 г. (Приложение № 3) да възложи на Изпълнителния директор и Председателя на УС да предприемат необходимите действия за получаване на разрешение от Столичен общински съвет, да се поднови в полза на Столична община безусловна и неотменима банкова гаранция в размер не по-голям от 300 000,00 лв.

Електронен документ, подписан с електронен подпис. Писмото съдържа интегрирани файлови приложения във формат pdf и .docx. До адресата се насочва чрез АИССОС.

Във връзка с подновената банкова гаранция за 2024 г., са сключени договор за финансово обезпечение с предоставяне на залог (Приложение № 5) и договор за издаване на банкова гаранция (Приложение № 6).

Съгласно чл. 23, ал. 1, т. 19 от Наредба за реда за учредяване на правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала Столичен общински съвет, като упражняващ правата на едноличния собственик на капитала в общинските еднолични акционерни дружества има правомощия да взема решения за даване обезпечения в полза на трети лица и сключване на договори за кредитни ангажменти, каквото представлява и учредяването на банкова гаранция от страна на „Топлофикация София“ ЕАД. Съгласно Устав на „Топлофикация София“ ЕАД, приет с Решение № 37/13.01.2022 г. по Протокол № 45/13.01.2022 г., чл. 21, ал.1, т. 18 от него, едноличният собственик на капитала дава разрешение за предоставяне обезпечения в полза на трети лица. На основание чл. 37, ал. 2, т. 10 от Устава, Управителен съвет, предлага на едноличния собственик на капитала да вземе решение за предоставяне обезпечения в полза на трети лица.

С оглед на изложеното предлагаме Столичен общински съвет да вземе решение, с което дава съгласие „Топлофикация София“ ЕАД в изпълнение на договор № РД-56-611/15.06.2011 г. да сключи приложените проекти на договор за финансово обезпечаване с прехвърляне правото на собственост (Приложение № Б) и на договор за издаване на банкова гаранция (Приложение № А), с които да поднови в полза на Столична община безусловна и неотменима банкова гаранция по приложения проект (Приложение № В) в размер на 300 000,00 лв. за обезпечаване на безпроблемното изпълнение на Инвестиционната програма на „Топлофикация София“ ЕАД за 2024 г. със срок на валидност една година от датата на издаване.

Приложения:

1. Проект на решение



Проект на решение
Топлофикация банко

2. Договор № У-234/20.05.2011 г. (Рег. индекс на Столична община РД-56-611/15.06.2011 г.);



Договор с рег.
индекс У-№234-20.6

3. Протокол № 19 от заседание на УС на „Топлофикация София“ ЕАД, проведено на 30.04.2025 г.;



Протокол № 19 от
заседание на Упрае

Електронен документ, подписан с електронен подпис. Писмото съдържа интегрирани файлови приложения във формат pdf и .docx. До адресата се насочва чрез АИССОС.

4. Банкова гаранция № 238LGNI241620001 г. с изходящ № 84/10.06.2024 г. към Договор №БГ13/10.06.2024 г.;



Банкова гаранция
№ 238LGNI24162000

5. Договор за финансово обезпечение с прехвърляне правото на собственост от 2024 г.



Договор за
финансово обезпе

6. Договор за издаване на банкова гаранция от 2024 г.



Договор за
издаване на банко

7. Проект на банкова гаранция



Проект на
банкова гаранция.

ВНОСИТЕЛИ:



Възстановим подпис

X

Прошко Прошков

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК



Възстановим подпис

X

Бойко Димитров

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 20__ година

ЗА: Даване на съгласие „Топлофикация София“ ЕАД да учреди банкова гаранция в полза на Столична община, съгласно договор № РД-56- 611/15.06.2011 г., сключен със Столична община.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.23, ал.1, т.19 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване на правата на общината в публичните предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала и чл.21, ал.1, т.18 от Устава на „Топлофикация София“ ЕАД,

С Т О Л И Ч Е Н О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И:

1. 1. Дава съгласие „Топлофикация София“ ЕАД, в изпълнение на договор № РД-56-611/15.06.2011 г., сключен със Столична община, да учреди в полза на Столична община безусловна и неотменима банкова гаранция на стойност 300 000 (триста хиляди) лв., със срок на валидност една година от датата на издаването.

2. Одобрява предложени проект на договор за издаване на банкова гаранция (Приложение А).

3. Одобрява проект на договор за финансово обезпечение с прехвърляне правото на собственост - финансово обезпечение, в размер на 315 000 (триста и петнадесет хиляди) лв. (Приложение Б), като неразделна част от договора за издаване на банкова гаранция.

4. Възлага на Изпълнителния директор и Председателя на Управителния съвет на „Топлофикация София“ ЕАД да сключат договорите по т.2 и т.3 от настоящото решение и

да представят в Столична община оригинал на издадената банкова гаранция, в срок до 7 (седем) дни от датата на издаването ѝ.

Настоящото решение е прието на _____ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ г., Протокол № _____ от _____ 20__ г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Приложение А



Проект на
договор за издаван

Приложение Б



Проект на
договор за финанс

**Председател на Столичнеи
общински съвет:** _____