



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ДО

Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



Столична община

Входящ №

COA25-BK66-2808

Регистриран на 03.04.2025

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



ДОКЛАД

от

БЛАГОРОДНА ЗДРАВКОВА,

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ИВАН ВИДЕЛОВ – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК

ВЕСЕЛИН КАЛАНОВСКИ – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 16 по Протокол № 46/25.01.2018 г. на Столичен общински съвет и даване на съгласие за поставяне на погова мозайка „Витоша“ в ОКИ Дом на културата „Красно село“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

През 2018 г. с Решение № 16 по протокол № 46/25.01.2018 г. Столичен общински съвет взе решение за изработване и поставяне на погова мозайка „Витоша“ като част от дейностите по бул. „Витоша“, насочени към естетизация на градската среда.

В изпълнение на посоченото решение е сключен договор № COA18-ДГ55-107/14.03.2018 г. с предмет проектиране на погова мозайка „Витоша“ с автор проф. д-р Боян Добрев.

С договор № COA19-ДГ55-129/01.03.2019 г. на „Софинвест“ ЕАД е възложено изработването и монтажа на гореописания проект. На 19.03.2019 г. е изплатена на „Софинвест“ ЕООД сума в размер на 36 000 (тридесет и шест хиляди) лева (50% от Докладът е изготвен в два екземпляра – един за класиране в УАСО и един за адресата. Приложенията се сканират. Насочва се чрез АИССО/АИССОС.

договорената сума съгласно чл. 6, ал. 1 по договор № СОА19-ДГ55-129/01.03.2019 г. – авансово плащане).

Авторът на проекта проф. д-р Боян Добрев е дългогодишен преподавател и ръководител на катедра „Стенопис“ в Националната художествена академия в София. Той е създател на множество произведения в сферата на дигиталните изкуства, стенописа, живописа и инсталациите. Има реализирани проекти в публичното пространство в столицата (на Централна гара, както и на метростанции НДК и Цар Борис III).

Поговата мозайка „Витоша“ е художествено обработена карта на планината Витоша, доминирана от основната идея на автора проф. Добрев – планината като „зеленото сърце“ на София. Изображението запазва географската информация, която една карта съдържа и това е съзнателно търсен ефект. Произведението е прецизна художествена мозайка от гранит, мрамор, кварцит и е с размери 750x750 см.

Междувременно се потърси промяна на локацията поради факта, че бул. „Витоша“ попада в интензивен транзитен пешеходен поток и произведението би загубило част от декоративната си функция. Със Заповед № СОА21-РД91-111/12.03.2021 г. на Кмета на Столична община, беше назначена работна група с експерти от дирекция «Териториално планиране», Направление «Архитектура и градоустройство», дирекция «Зелена система», Дирекция «Култура» и «Софинвест» ЕООД за определяне на подходящо място за монтиране на мозайката «Витоша». Комисията предложи тя да бъде монтирана в Южния парк – III част, откъм ул. "Козяк" и ул. "Кишинев", с оглед на тематичната връзка между мястото и идеята.

Мозайката обаче към настоящия момент не е реализирана на определеното място, тъй като поддръжката на открито би била затруднена, има предпоставки за подхлъзване през зимата и бе предложено да се потърси по-подходящо място в столицата.

През 2024 г. бе предявен от „Софинвест“ ЕАД срещу Столична община обратен иск в хода на т. дело № 20231100900824 по описа на Софийски градски съд, Търговско отделение, VI-26 състав, предметът на който е сключения между „Софинвест“ ЕАД и Столична община Договор № СОА19-ДГ55-129/01.03.2019 г., изм. със Споразумение № СОА19-ДГ55-598/28.08.2019 г. за „Изработка и монтаж на художествена инсталация – погова мозайка „Витоша““, като са изложени твърдения, сочещи неизпълнение от страна на Столична община на дължимото по договора.

Кратка фактология във връзка със съдебното дело по казуса:

С писмо с рег. № СОА23-ТД26-5802/05.04.2023 г. „Софинвест“ ЕАД поставят въпрос относно инвестиционните намерения на Столична община по реализацията на проекта и отправят покана за подписване на приемо-предавателен протокол за извършената до момента работа от тяхна страна. В отговор с рег. № СКК23-тг26-51/10.04.2023 г. Столична община уведомява Софинвест, че е в процес на търсене на нова локация за монтаж на художествената инсталация.

Подписан е приемо-предавателен протокол № СКК23-ТД26-51(1)25.05.2023 г., с който се приема изработената по договора мозайка. Установено е, че всички дейности към този момент са извършени в съответствие с нормативните изисквания и разпоредбите на договора. Елементите на мозайката, съгласно визирувания протокол, са оставени на съхранение в 127 СУ „Иван Денкоглу“. Въз основа на одобрен доклад за извършване на разход с рег. № СКК23-ТД26-51-[4]/16.06.2023 г. на 26.06.2023 г. е изплатена на „Софинвест“ ЕАД сума в размер на 21 600 (двадесет и една хиляди и шестотин) лева (сумата по чл. 6, ал. 2 от Споразумение № СОА19-ДГ55-598/28.08.2019 г.)

В хода на съдебното производство АССГ напътства страните към споразумение, като на проведеното открито съдебно заседание на 27.09.2024 г., по преценка на съда, на основание чл. 11, ал. 3 от Закона за медиацията и с оглед нагласата на страните в тази насока, е направено предложение за започване на медиация. Целта на последната е алтернативно разрешаване на възникналия спор. Следва да бъде посочено, че постигането на евентуално споразумение в процедурата по медиация, когато спорът е предмет на висящо съдебно дело – какъвто е настоящият случай, споразумението подлежи на одобрение от съда. По време на проведената медиация бе постигнато споразумение между Столична община, „Софинвест“ ЕАД и Боян Добрев – управител на „Сензор – С“ ЕООД и автор на произведението за спиране на делото за период от шест месеца за намиране на нова локация за монтиране на мозайката.

Междувременно с писмо рег. № СОА24-ДИ11-81-(10)/17.07.2024 г. «Софинвест» ЕАД ни уведоми, че считано от 25.05.2023 г. не са част от Централния професионален регистър на строителя, респ. поради настъпила обективна невъзможност да изпълнят договора (Договор № СОА19-ДГ55-129/01.03.2019 г., изм. със Споразумение № СОА19-ДГ55-598/28.08.2019 г.), прекратяват същия на основание чл.22, ал. 1, т. 2 от него.

Столична община е заплатила на «Софинвест» ЕАД всички дължими суми за реално изпълнените и приети с Приемо-предавателен протокол услуги до момента, поради което «Софинвест» ЕАД няма финансови претенции към общината. Изработените материали – елементи на мозайката към днешна дата са в помещения на «Софинвест» ЕАД и ще останат там до момента на тяхното преместване и монтиране на нова локация.

След редица срещи с автора проф. д-р Боян Добрев, се стигна до решението да се потърси място за монтаж на закрито, в публично пространство. Предложението на автора, което подкрепяме, е това да бъде централното фоайе на ОКИ Дом на културата „Красно село“. Мястото е с голям пространствен обем, възможност за поглед отгоре и е добре посетено, както от публиката и участниците в събития и школи на Общинския културен институт, така и на Обредния дом при провеждане на церемонии по бракосъчетание.

Предложението за разполагане на мозайката в ОКИ „Красно село“ беше разгледано и прието без забележки на 05.02.2025 г. на заседание на експертно-художествения съвет към Кмета на Столична община.

Окончателното плащане по Договор № СОА19-ДГ55-129/01.03.2019 г., изм. със Споразумение № СОА19-ДГ55-598/28.08.2019 г. в размер на 20 % от договорената сума или 14 400 (четиринадесет хиляди и четиристотин) лева с ДДС не е реализирано по обективни причини, предвид нереализирания монтаж на мозайката. В този смисъл с утвърждаването на новата локация в ОКИ „Красно село“ ще бъде необходим финансов ресурс за монтажа, за подготовка на основата (фундамента), върху която ще се монтират отделните части на мозайката, както и за авторски надзор. Полученото предложение, писмо с рег. № СКК25-КИ18-21(3)/27.03.2025 г. от автора – Боян Добрев за изпълнение на тези дейности, включително оферти от трима различни изпълнители за обработка и подготовка на основата, е приложено към доклада. Предлагаме адаптирането на съществуващото пространство да се възложи и извърши съгласно офертата на „Арт стоун“ ЕООД с управител Николай Колязов за сумата от 25 584 (двадесет и пет хиляди петстотин осемдесет и четири) лева с ДДС.

За монтажа на мозайката след адаптирането на основата ще са необходими 43 400 (четиридесет и три хиляди и четиристотин) лева с ДДС, съгласно описаните дейности в писмо с рег. № СКК25-КИ18-21(3)/27.03.2025 г. от автора – Боян Добрев.

Реализацията на художествената мозайка „Витоша – зеленото сърце на София“ може да се осъществи след вземане на решение на Столичния общински съвет за поставянето ѝ в ОКИ „Красно село“ и утвърждаване на бюджет в размер на 68 984 (шестдесет и осем хиляди деветстотин осемдесет и четири) лева с ДДС.

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и чл.17, ал.1 и ал.4 във връзка чл.21 от Наредбата за именуване и преименуване на общински обекти, поставяне, преместване и премахване на паметници и художествени елементи на територията на Столична община, предлагаме проект за решение.

Приложение:

1. Проект на решение.
2. Визуализации на мозайката.
3. Договор № СОА18-ДГ55-107/14.03.2018 г., договор № СОА19-ДГ55-129/01.03.2019 г., изм. със Споразумение № СОА19-ДГ55-598/28.08.2019 г. и приемо-предавателен протокол.
4. Писмо с рег. № СКК25-КИ18-21(3)/27.03.2025 г. от автора – Боян Добрев.
5. Становище с рег. № СОА21-ВК66-1613-{32}/19.02.2025 г. на Експертно-художествения съвет.
6. Становище на директора на ОКИ „Красно село“ с рег. № СКК25-КИ18-21-(1)/28.02.2025 г.

ВНОСИТЕЛИ:

БЛАГОРОДНА ЗДРАВКОВА

ЗАМЕСТНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ВЕСЕЛИН КАЛАНОВСКИ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК

ИВАН ВИДЕЛОВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК

Съгласувано с:

Биляна Генова – директор на дирекция „Култура“

Изготвили: И. Пасева – ст. експерт в дирекция „Култура“

Биляна Балева – гл. юрисконсулт в дирекция „Култура“



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2025 година

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 16 по Протокол № 46/25.01.2018 г. на Столичен общински съвет и даване на съгласие за поставяне на погова мозайка „Витоша“ в ОКИ Дом на културата „Красно село“.

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и чл.17, ал.1 и ал.4 във връзка чл.21 от Наредбата за именуване и преименуване на общински обекти, поставяне, преместване и премахване на паметници и художествени елементи на територията на Столична община.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Изменя т. 1 на Решение № 16 по Протокол № 46/25.01.2018 г. на Столичен общински съвет като дава съгласие погова мозайка „Витоша“ с автор проф. Боян Добрев да бъде монтирана в ОКИ Дом на културата „Красно село“, находящ се в гр. София, бул. "Цар Борис III" № 41.

2. Изменя т. 2 на Решение № 16 по Протокол № 46/25.01.2018 г. на Столичен общински съвет като утвърждава разходи по адаптиране на средата и монтажа на мозайката по т. 1 в размер на 68 984 (шестдесет и осем хиляди деветстотин осемдесет и четири) лева с ДДС, които следва да се предвидят в бюджета на дирекция „Култура“.

3. Възлага на кмета на Столична община да извърши всички необходими действия в изпълнение на т.1 от настоящото решение като сключи договор със „Арт стоун“ ЕООД с управител Николай Колязов за адаптиране на средата за монтаж на мозайката за сумата от 25 584 (двадесет и пет хиляди петстотин осемдесет и четири) лева с ДДС.

4. Възлага на кмета на Столична община да извърши всички необходими действия в изпълнение на т.1 от настоящото решение като сключи договор със „Сензор – С“ ЕООД с управител проф. Боян Добрев за монтаж на мозайката по т. 1 (след адаптиране на средата) за сумата от 43 400 (четиридесет и три хиляди и четиристотин) лева с ДДС.

5. Поддържането на мозайката е за сметка на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2025 г., Протокол № _____, точка _____ от дневния ред, по доклад № _____ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния

общински съвет: _____

[Цветомир Петров]

Юрист от администрацията

на Столична община: _____

[Биляна Балева]