



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

 Изтекъл сертификат

X COA25-BK66-2202/14.03.2...

Изм. вер. №

**ЧРЕЗ**  
**Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ДО**  
**СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ДОКЛАД**  
**от ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ - КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

**Относно:** изменение на Решение №368/26.06.2008 г., изм. с Решение №183/11.04.2013 г. на Столичния общински съвет и предоставяне на сграда с ид.68134.1202.493.2 на дирекция „Социални услуги за деца и възрастни“ на Столична община за разширяване дейността на Център за обществена подкрепа с адрес: гр. София, жк „Илинден“, бул. „Тодор Александров“ №175 (ул. „Пиротска“ №175).

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,**  
**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Решение на Столичния общински съвет №368/26.06.2008 г. е създаден Център за обществена подкрепа – делегирана от държавата дейност в лявото крило на първи етаж на сградата на тогава съществуващия Дом за деца, лишени от родителска грижа „П.Р.Славейков“ в гр. София, жк „Илинден“, бул. „Тодор Александров“ №175 (ул. „Пиротска“ №175 съгласно стария АПОС №1119/25.06.2007 г.). Първоначалният капацитет на Центъра е 50 места, като с Решение №183/11.04.2013 г. на СОС същият е увеличен на 90 места.

"Център за обществена подкрепа" е форма на социална услуга, в който се извършват дейности, свързани с превенция на изоставянето, превенция на насилието и отпадане от училище, геинституционализация и реинтеграция на деца, обучение в умения за самостоятелен живот и социална интеграция на деца от резидентна грижа, социално и психологическо консултиране на деца и семейства в риск; оценяване на родителски капацитет, посредничество в случаи на родителско отчуждение и конфликт при развод/раздяла, оценяване и обучение на бъдещи приемни родители и осиновители, консултиране и подкрепа на деца с поведенчески проблеми, реализиране на социални програми за деца и семейства в риск.

В дълггодишната си дейност, социалната услуга на бул. „Тодор Александров“ №175 (ул. „Пиротска“ №175) специализира в работата както с деца, жертви на емоционално, физическо и друго насилие или престъпление, така и в работата с деца с поведение в конфликт със закона – извършители на престъпления или противообществени прояви по смисъла на Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните. Понастоящем Центърът за обществена подкрепа се управлява от външен доставчик, спечелил конкурс за възлагането му – Сдружение „Институт по социални дейности и практики“. В Центъра се предоставят информирание и консултиране (като общодостъпна и като специализирана услуга), общностна работа; застъпничество и посредничество, терапия и обучение за придобиване на умения (като общодостъпна и като специализирана услуга). Дейностите включват резиланс базирана психопедагогическа и психотерапевтична подкрепа, придружаване за справяне с травматичните преживявания и в посока личностно развитие, изготвяне на индивидуален житейски проект,

1 / 2

*Електронен документ, подписан с КЕП.*

*До адресата се изпраща чрез АИССО. Съдържа файлове приложения във формат .docx и .pdf*

училищна подкрепа и превенция на отпадане от училище или връщане в образователната система, професионално ориентиране и подкрепа за намиране на работа, правно консултиране, гарантиране правата по време на съдебен процес, посредничество при осъществяване на разпит и изслушване, подкрепа на родителите и др. Развиват се пилотни практики чрез различни проекти, които допринасят за повишаване на качеството на социалните услуги за деца в риск и техните семейства. Потребителите в Центъра надхвърлят капацитета от 90 места, често с над 30 % на месец.

Съгласно Акт за публична общинска собственост №1184/03.02.2009 г., Столична община, район „Илинден“ е собственик на 72,855 % ил.ч. от правото на собственост върху поземлен имот с ил.№68134.1203.493 по КК и КР, с площ 10 838 кв.м., заедно със сгради с ил. № 68134.1203.493.2 със застроена площ 299 кв. м., ил.№68134.1203.493.4 със застроена площ 584 кв.м., ил. №68134.1203.493.5 със застроена площ 65 кв. м., и ил.№68134.1203.493.6 със застроена площ 1082 кв.м. В сградния комплекс се помещават както Центърът за обществена подкрепа, така и „Дом за стари хора „Надежда“, Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания „Детелина“ и др.

Областна управа на Област София-град е собственик на 27,145% ил.ч. от правото на собственост върху поземления имот с ил. № 68134.1203.493 по КК и КР, с площ 10 838 кв.м. заедно със сграда с ил. № 68134.1203.493.1 със застроена площ 744 кв.м., където се помещава Център за специална образователна подкрепа „Проф. г-н Г. Ангушев“, на основание Заповеди №РД-14-372/28.07.2008 г. и №РД-14-283/20.07.2008 г. на министъра на образованието и науката.

Едноетажната сграда с ил. № 68134.1203.493.2 – публична общинска собственост е със застроена площ 299 кв.м. и представлява топла връзка между основната пететажна сграда с ил.№68134.1203.493.6, където се помещават социалните услуги и сградата – държавна собственост с ил. № 68134.1203.493.1 на Центъра за специална образователна подкрепа „Проф. Г. Ангушев“.

В тази връзка предлагаме и горепосочената сграда да бъде предоставена на дирекция „Социални услуги за деца и възрастни“ на Столична община за разширяване дейността на Центъра за обществена подкрепа – делегирана от държавата дейност. Тъй като досегашните помещения на Центъра са на същия адрес, не се налага предприемане на процедура по промяна на мястото на предоставяне на социалната услуга.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 8, ал.1 и чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.12, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, предлагаме следния проект на решение.

#### Приложения:



Решение изм.  
Реш.368-2008 ЦОП.1



R368\_2008.pdf



R183\_2013-38.pdf



АПОС 1184.pdf



АПОС 1119.pdf

#### С УВАЖЕНИЕ:

14.3.2025 г.

**X** Васил Терзиев

Васил Терзиев  
кмет на Столична община

#### Съгласували чрез АИССО:

Н. Лютов, зам.-кмет Направление „Правен и админи

Н. Бачева – зам.-кмет Направление „Социални дейности и интеграция на хора с увреждания“

Б. Личева – началник на отдел „Правна координация“

М. Андриянова, гл. юрисконсулт в отдел „Правна координация“

М. Йовчева, директор на дирекция „Социални услуги за деца и възрастни“

**Изготвил чрез АИССО:** К. Никова-Динкова, гл. юрисконсулт в дирекция „Социални услуги за деца и възрастни“



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

### РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

на Столичния общински съвет

от \_\_\_\_\_ 2025 година

За изменение на Решение №368/26.06.2008 г., изм. с Решение №183/11.04.2013 г. на Столичния общински съвет и предоставяне на сграда с ид.68134.1202.493.2 на дирекция „Социални услуги за деца и възрастни“ на Столична община за разширяване дейността на Център за обществена подкрепа с адрес: гр. София, жк „Илинген“, бул. „Тодор Александров“ №175 (ул. „Пиротска“ №175).

На основание чл. 8, ал.1 и чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.12, ал.1 от Наредбата за общинската собственост

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

1. Изменя т.2 от Решение №368/26.06.2008 г. на Столичния общински съвет, която придобива следната редакция: „За нуждите на Центъра за обществена подкрепа предоставя на дирекция „Социални услуги за деца и възрастни“ на Столична община безвъзмездно за управление имоти-публична общинска собственост, АПОС №1184/03.02.2009 г., както следва: ляво крило, първи етаж на сграда с ид.№68134.1203.493.6 и сградата с ид.68134.1202.493.2 с адрес: гр. София, жк „Илинген“, бул. „Тодор Александров“ №175 (ул. „Пиротска“ №175).
2. Възлага на кмета на Столична община изпълнението на настоящото решение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на \_\_\_\_\_ 2025 г., Протокол № \_\_\_\_\_, точка \_\_\_\_\_ от дневния ред, по доклад №\_\_ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет:

/Цветомир Петров/

Юрист от Администрацията на СО:  
Калинка Никова - Динкова, гл. юрисконсулт в г-я „СУДВ“