



Столична община

17.11.2025 г.

X COA25-BK66-10105/17.11....

ИЗХ. №

ДО
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д

ОТ

Д-Р ВАНЯ ТАГАРЕВА – ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ И
ЧЛЕН НА ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ ПО ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И СОЦИАЛНА
ПОЛИТИКА КЪМ СОС

Д-Р АНТОН КОЙЧЕВ, Д.М. – ЗАМ. - ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ
ПО ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА КЪМ СОС

ОТНОСНО: Осигуряване на финансови средства в размер на 1 529 232, 09 лв. с ДДС на „Втора МБАЛ – София“ ЕАД за извършване на аварийни мерки за овладяване на разрушенията и укрепителни дейности по Сграда 2 и Сграда 3 на лечебното заведение на бул. „Христо Ботев“ № 120, както и за основен ремонт на Отделението по „Ендокринология, болести на обмяната и нефрология“.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С цел предприемане на реални действия за укрепителни дейности по Сграда 2 и Сграда 3 на „Втора МБАЛ – София“ ЕАД и извършване на основен ремонт на Отделението по „Ендокринология, болести на обмяната и нефрология“, предлагаме лечебното заведение да проведе процедура за избор на изпълнител по две обособени позиции при условията на чл. 114 от ЗОП, като средствата в размер на 1 504 232.09 лв. с ДДС бъдат осигурени в Бюджета за 2026 на Столична община.

Отчитаме, че това е най-бързото и ефективно решение за спешно и неотложно предприемане на действия по укрепване на посочените сгради, без да е необходимо лечебното заведение да продава свой имот, (находяща се в гр. София, ул. „Веслец“ № 55) на Столична общината, като същия се запази в активите на дружеството.

Припомняме, че подобно предложение бе отправено в доклад на общински съветници на основание Докладна записка с рег. № COA25-МЦ29-433-[2]/30.07.2025 г.

[изх. № 821/16.07.2025 г.] от изпълнителния директор на „Втора МБАЛ – София“ ЕАД доц. д-р Стефан Узунов. Поради констатирани несъответствия в правните основания и въпроси по отношение наличието на финансов ресурс за придобиване на имота от общината докладът беше изпратен за становище от заместник-кметовете по Направления „Правен и административен контрол“ и „Финанси и здравеопазване“.

С последващи Докладни записки с изх. № 1091/31.10.2025 г. и № 1125/14.11.2025 г. доц. д-р Стефан Узунов е поискал целева субсидия /финансови средства/ в размер на 1 054 232.09 лв. с ДДС, т.е. предложението за разпореждане с имота на ул. „Веслец“ № 55 е отпаднало, но същото не е взето предвид от общинските съветници, внесли първоначалния доклад. В приложение ръководителят на болничното заведение е представил копие от Техническия проект за укрепване и възстановяване на Сграда 2 и Сграда 3 и Количествено-стойностна сметка за изпълнение на проекта, включваща средства без ДДС за СМР в размер на 761 756. 13 лв., непредвидени разходи 10% от стойността или 76 175. 61 лв., строителен надзор и инвеститорски контрол 40 595 лв., всичко без ДДС 878 526. 74 лв. или 1 054 232.09 лв. с ДДС.

С оглед по-бързото изпълнение на Техническия проект за укрепване и възстановяване следва доц. д-р Стефан Узунов да предприеме неотложни действия за съгласуване на документацията с компетентните институции, както и да възложи спешно изпълнение на аварийните мерки за овладяване на разрушенията, които възлизат на 24 492.76 лв. с ДДС съгласно Докладна записка с изх. № 1091/31.10.2025 г., предложение, което до този момент никой не е взел предвид, въпреки че е неотложно.

В изпълнение на експертното становище на „РАФАИЛ“ ЕООД предлагаме да се приложи **„мярката за временно повишаване на сигурността и възпиране на деформациите докато започнат дейности по цялостно стабилизиране на сградите, да бъде прекратен достъпът на атмосферни води в основите на терасата“**, чрез посочените дейности в „Ориентиловъчна количествено-стойностна сметка“, съставена от проф. д-н. инж. Николай Жечев. Съгласно заключението на Експертното становище **„изпълнението на предписаните мерки по укрепване и отводняване в зоната на аварирания тротоар ще позволи да се очаква намаление на интензивността и дори временно спиране на слягането на земната основа, както и разширението на пукнатините до момента на започване на основните инжекционни заздравявания предвидени в техническия проект. Направата на стоманобетонната настилка в зоната на тротоара ще изиграе роля на екран за постигане на по-високо налягане, създаващо условия за ефективно заздравяване на компрометираното фундиране.“** Предвид стойността на средствата - сумата до 25 000 лв. с ДДС да се осигури от неизползваните средства за „Профилактични програми за промоция и превенция на здравето“ от бюджета за 2025 г. на Дирекция „Здравеопазване“.

Належаща остава и необходимостта от ремонт на Отделението по „Ендокринология и болести на обмяната и нефрология“, което е разположено на трети етаж в основната сграда на бул. „Христо Ботев“ № 120, а стойността възлиза на около 450 000 лв. съгласно Количествено-стойностна сметка.

Инвестициите са необходими с цел гарантиране на безопасна среда, както и нормалното протичане на лечебната дейност, без да се налага сградите да бъдат обявени частично за необитаеми, което може да доведе до спиране дейността на „Втора МБАЛ-София“ ЕАД.

Предвид изложеното, предлагаме доц. д-р Стефан Узунов да предприеме действия за съгласуване на Техническия проект за укрепване и възстановяване на Сграда 2 и Сграда 3 с компетентните институции, както и да проведе процедура за избор на изпълнител по две обособени позиции 1. Укрепване и възстановяване на Сграда 2 и Сграда 3 на „Втора МБАЛ-София“ ЕАД и 2. Основен ремонт на Отделението по „Ендокринология и болести на обмяната и нефрология“ при условията на чл. 114 от ЗОП, като средствата в размер на 1 504 232.09 лв. с ДДС бъдат осигурени в Бюджета на Столична община за 2026 година на основание чл. 100, ал. 1 и ал. 2, т. 2 от ЗЛЗ и чл. 67, ал. 2, т. 2 от Наредбата за общинските лечебни заведения.

В изпълнение на експертното становище да се извършат аварийните мерки за овладяване на разрушенията, като се осигурят до 25 000 лв. с ДДС от бюджета на дирекция „Здравеопазване“ за 2025 г.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Проект на Решение



Решение _ Втора
МБАЛ.docx

2. Докладна записка с изх. № 1056/21.10.2025 г. от доц. д-р Стефан Узунов – изп. директор на „Втора МБАЛ – София“ ЕАД (вкл. Експертно становище и Количествено-стойностна сметка на Проект укрепване и възстановяване на Сграда 2 и Сграда 3 на „Втора МБАЛ-София“ ЕАД);



1056.tif

3. Докладни записки с изх. № 1091/31.10.2025 г. от доц. д-р Стефан Узунов – изп. директор на „Втора МБАЛ – София“ ЕАД (вкл. Количествено-стойностна сметка на Проект укрепване и възстановяване на Сграда 2 и Сграда 3 на „Втора МБАЛ-София“ ЕАД);



1091.pdf

4. Докладни записки с изх. № 1125/14.11.2025 г. от доц. д-р Стефан Узунов – изп. директор на „Втора МБАЛ – София“ ЕАД;



1125.tif

5. Количествено-стойностна сметка за основен ремонт на Отделението по „Ендокринология и болести на обмяната и нефрология“

ВНОСИТЕЛИ:

17.11.2025 г.

X д-р Ваня Тагарева

Д-Р ВАНЯ ТАГАРЕВА
ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СОС

17.11.2025 г.

X д-р Антон Койчев, дм

Д-Р АНТОН КОЙЧЕВ, ДМ
ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО ЗСП



ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2025 година

За: Осигуряване на финансови средства в размер на 1 529 232, 09 лв. с ДДС на „Втора МБАЛ – София“ ЕАД за извършване на аварийни мерки за овладяване на разрушенията и укрепителни дейности по Сграда 2 и Сграда 3 на лечебното заведение на бул. „Христо Ботев“ № 120, както и за основен ремонт на Отделението по „Ендокринология, болести на обмяната и нефрология“.

На основание чл. 100, ал. 1 и ал. 2, т. 2 от ЗЛЗ и чл. 67, ал. 2, т. 2 от Наредбата за общинските лечебни заведения.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

Дава съгласие доц. д-р Стефан Узунов - изпълнителен директор на **Втора многопрофилна болница за активно лечение – София ЕАД**, със седалище и адрес на управление град София, район „Сердика“, ул. „Христо Ботев“ № 120 с ЕИК:000689022,

1. да предприеме действия за съгласуване на Техническия проект за укрепване и възстановяване на Сграда 2 и Сграда 3 с компетентните институции;
2. да проведе процедура за избор на изпълнител по две обособени позиции 1. Укрепване и възстановяване на Сграда 2 и Сграда 3 на „Втора МБАЛ-София“ ЕАД и 2. Основен ремонт на Отделението по „Ендокринология и болести на обмяната и нефрология“, при условията на чл. 114 от ЗОП.

Средствата в размер на 1 504 232.09 лв. с ДДС бъдат осигурени в Бюджета на Столична община за 2026 година;

3. да предприеме действия за извършване на аварийни мерки за овладяване на разрушенията, до 25 000 лв. с ДДС от бюджета на дирекция „Здравеопазване“ за 2025 г.
4. Изразходването на средствата от Втора многопрофилна болница за активно лечение – София ЕАД по настоящото решение да се извърши при спазване на изискванията на Закона за обществените поръчки.
5. При провеждане на процедурата по Закона за обществените поръчки да бъдат включени общински съветници от Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика към Столичния общински съвет.
6. След приключване на процедурата по т. 2 и т.3 от настоящото решение, изпълнителният директор на Втора многопрофилна болница за активно лечение – София ЕАД да предостави копие от сключения/те договор/и с избрания изпълнител/и на дирекция „Здравеопазване“ на Столична община.
7. да представи в Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика към Столичния общински съвет отчет за разходването на средствата по т.2 и т.3

Настоящото решение е прието на ____ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2025 г. Протокол № ____ от _____ 2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет

Председател

на Столичния общински съвет:

/Цветомир Петров/