



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
Район „Красна поляна“

София, ул. „Освобождение“ N 25, П.К.1330, тел.02/921 72 17, факс 02/828 48 83
www.krasnapoliana.com

.....
(Регистрационен индекс, дата)



Възстановим подпис

X РКП25-ВК08-756/04.07.20...

РЕ. №

Д О
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д

от ДИМИТЪР ПЕТРОВ – КМЕТ НА РАЙОН „КРАСНА ПОЛЯНА“

ОТНОСНО: Решение на СОС за учредяване на безвъзмездно право на ползване на Народно читалище „Бъдеще и развитие-2024“ на общински имот с идентификатор 68134.1109.1535.6, находящ се в гр. София, местност „Факултета“, квартал 98, УПИ I, бул „Възкресение“ № 151, за срок от 10 /десет/ години, на основание чл.39, ал.2, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.71 от Наредба за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В район „Красна поляна“ е депозирано заявление рег. № РКП25-ГР94-1498/11.06.2025 г от Божил Стойков, председател на народно читалище „Бъдеще и развитие-2024“, ведно с прилежаща документация с искане за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху имот частна общинска собственост, представляващ двуетажна жилищна сграда – младежки дом, с идентификатор на сградата 68134.1109.1535.6, находяща се в гр. София, местност „Факултета“, квартал 98, УПИ I, бул „Възкресение“ № 151.

Първият етаж от сградата – 329.80 кв. метри, състоящ се от зала, три спомагателни и сервизни помещения – безвъзмездното право на ползване да се учреди на народно читалище „Бъдеще и развитие-2024” за срок от 10 /десет/ години за нуждите на читалищата.

За така описания имот има съставен акт за частна общинска собственост № 1095 от 22.10.2013 година, вписан в книгите за вписване с регистрационен № 56480, том СХХХV под № 70 от 13.11.2013 година, имотна партида 293955, съответно скица на сграда № 15-134507-02.032018 година на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. София.

Читалище „Бъдеще и развитие-2024” е представил концепция за различни инициативи и услуги, целящи да се задоволят потребностите на гражданите, свързани с развитие и обогатяване на културния живот, социалната и образователната дейност, запазване на обичаите и традициите на българския народ, разширяване на знанията на гражданите и приобщаването им към ценностите и постиженията на науката, изкуството и културата, възпитаване и утвърждаване на националното самосъзнание и осигуряване на достъп до информация. Сградата е необходима за поддържане на библиотека, читалня за организиране на школи, кръжоци, концерти, чествания и младежки дейности.

След запознаване с приложените документи и с оглед горе изложеното, с цел осъществяване на основната дейност на читалищата да съдействат в процеса на всестраниното развитие на културно-просветно и нравствено изграждане на ромската общност, както и средище за култура, предлагам на вниманието на СОС следното решение:

РЕШЕНИЕ:

Да се учреди безвъзмездно право на ползване на:

Народно читалище „Бъдеще и развитие-2024” върху имот - частна общинска собственост, представляващ първи етаж от двуетажна нежилищна сграда с идентификатор 68134.1109.1535.6, находящ се в гр. София, местност „Факултета, квартал 98, УПИ I, бул „Възкресение” № 15168134.1109.1535.6 – младежки дом, състоящ се от зала, три спомагателни и сервизни помещения, с площ от 329.80 кв. метри, с идентификатор на сградата, находяща се в гр. София, местност „Факултета”, квартал 98, УПИ I, бул „Възкресение” № 151, за срок от 10 /десет/ години, на основание чл.39, ал.2, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.71 от Наредба за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Приложение: Проект за Решение;
АОС № 1095/22.10.2013 година;
Скица на сграда № 15-134507-02.03.2018 година на СГКК – гр. София;
Заявление вх. № РКП25-ГР94-1498/11.06.2025 г.;
Концепция за развитие на Народно читалище „Бъдеще и развитие – 2024 г.;
Мотивационно писмо;



РЕШЕНИЕ СОС.pdf



АКТ ЗА ЧАСТНА
ОБЩИНСКА СОБСТ



СКИЦА.pdf



ЗАЯВЛЕНИЕ.pdf



КОНЦЕПЦИЯ ЗА
РАЗВИТИЕ.pdf



МОТИВАЦИОННО
ПИСМО.pdf

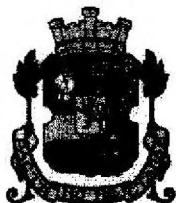


Възстановим подпис

X

ДИМИТЪР ПЕТРОВ
КМЕТ НА СО-РАЙОН "КРАСНА ПОЛЯНА"

СТОЛИЧНА ОБЩИНА



ПРОЕКТ!

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет
от _____ 200__ година

ЗА: учредяване на безвъзмездно право на ползване на Народно читалище „Бъдеще и развитие-2024“ на общински имот с идентификатор 68134.1109.1535.6, находящ се в гр. София, местност „Факултета“, квартал 98, УПИ I, бул „Възкресение“ № 151, за срок от 10 /десет/ години, на основание чл.39, ал.2, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.71 от Наредба за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. На НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „Бъдеще и развитие-2024“ върху имот - частна общинска собственост, представляващ първи етаж от двуетажна нежилищна сграда – младежки дом, състоящ се от зала, три спомагателни и сервизни помещения, с площ от 329.80 кв. метри, с идентификатор на сградата , находяща се в гр. София, местност „Факултета“, квартал 98, УПИ I, бул „Възкресение“ № 151, актуван с акт за частна общинска собственост № 1095 от 22.10.2013 година, вписан в книгите за вписване с регистрационен № 56480, том CXXXV под № 70 от 13.11.2013 година, имотна партида 293955, за срок от 10 /десет/ години, на основание чл.39, ал.2, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.71 от Наредба за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация да се учреди безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години.

3. В договора да се впишат клаузи, с които Приемателите се задължават:

- да плащат разноските, свързани с ползването, експлоатацията и поддържането на имота в добро състояние, да плащат местните данъци и такси;
- да застраховат общинския имот в полза на Учредителя и да плащат премиите по застрахователния договор;
- да извършват за своя сметка всички подобрение, модернизации и реконструкции на имота след писмено съгласуване с Учредителя.

Настоящото решение е прието на ____ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 200__ г., Протокол № _____ от _____ 200__ г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния
общински съвет:

Цветомир Петров

[име, фамилия]

[Само за предложенията по чл. 68, ал. 1 и 2 с вносител кмета на СО, както и в случаите по чл. 68, ал. 4.]

Юрист от
Администрацията на СО:

[име, фамилия, длъжност]

юрисконсулт
Район „Красна поляна“
Тихослав Георгиев