



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН ПАНЧАРЕВО



1137, с. Панчарево, ул. "Самоковско шосе" 230, тел.: 02/9760-506, факс: 02/992-1506
info@pancharevo.org, www.pancharevo.org



Възстановим подпис

X РПН25-ВК08-868/30.06.20...

ИЗХ. НОМЕР

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д

ОТ

БЛАГОРОДНА ЗДРАВКОВА
ЗАМЕСТИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Д-Р ВАНЯ ТАГАРЕВА
ЗАМЕСТИК-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ И
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО „ОБЩЕСТВЕН РЕД И СИГУРНОСТ“

ЕВГЕНИЯ АЛЕКСИЕВА
КМЕТ НА СО-РАЙОН „ПАНЧАРЕВО“

***Относно:** Техничко-икономическа оценка съгласно изискванията на чл. 26, ал. 6 от Наредба № РД-02-20-3 за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата за изграждане на училищна сграда в УПИ VII-756, 3888, кв. 99 (ПИ 04234.6970.3888) по действащия регулационен план на с. Бистрица, район „Панчарево“, СО.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

В районната администрация постъпи заявление от Драгомира Павлова-председател на Управителен съвет на Сдружение „Образователен комплекс Милеа“, с което се представя намерение за изграждане на училищна сграда в имот с идентификатор 04234.6970.3888, с. Бистрица, ул. „Горски кът“ № 4.

Проектът е изцяло насочен към създаване на благоприятна, безопасна и приобщаваща образователна среда за деца със специални образователни потребности в прогимназиална и гимназиална възраст.

Целта на Сдружение „Образователен комплекс Милеа“ е подпомагане на децата в изграждането на житейски и социални умения, които да улеснят тяхната пълноценна интеграция и реализация в обществото.

„Образователен комплекс Милеа“ предвижда създаването на прогимназия за 36 деца, разпределени в три класа – 5-ти, 6-ти и 7-ми клас. След приключване на прогимназиалния етап, образователният център възнамерява да продължи подкрепата за учениците до завършване на 12. клас, като осигури индивидуално проследяване на развитието им, консултации и насоки за избор на подходящо образование или професионален път. Планира се предоставяне на възможности за професионално ориентиране и развитие чрез съвместни инициативи с партньорски организации, както и участие в програми, насочени към трудова и социална интеграция. Така според експертите се създава устойчива подкрепяща среда, която не приключва с учебната година, а продължава до реалната реализация на всеки млад човек.

I. ОБОСНОВКА

В резултат на направен градоустройствен анализ на предвидения за проектиране и строеж имот установихме, че не може да бъдат изпълнени условията по чл. 26, ал. 3, т. 3 от Наредба № РД-02-20-3 и приложението към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО.

С цел постигане на най-добро и възможно проектно решение внасяме настоящото предложение в Столичен общински съвет за вземане на мотивирано решение за даване на съгласие за прилагане на намалени отстояния при изграждането на детско заведение в гореописания имот съгласно изискванията на чл. 26, ал. 6 от Наредба № РД-02-20-3 за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата.

II. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 26, ал. 6 от Наредба № РД-02-20-3/ 21.12.2015 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата предлагаме Столичният общински съвет да приеме технико-икономическата оценка и да даде съгласие за прилагане на намалени отстояния при проектиране и изграждане на училищна сграда в УПИ VII – 756, 3888 по действащия регулационен план на с. Бистрица, район „Панчарево“, СО.

Приложения:

1. *Технико-икономическа оценка съгласно изискванията на чл. 26, ал. 6 от Наредба № РД-02-20-3 за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката,*

здравеопазването, културата и изкуствата и градоустройствен анализ за разполагане на сградата на училището;

2. Проект на решение на Столичен общински съвет.



техничко-икономи
ческа оценка.rar



Проект на
Решение (2).docx

С уважение,

БЛАГОРОДНА ЗДРАВКОВА
ЗАМЕСТИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

30.6.2025 г.

X Благородна Здравкова

ЗАМЕСТИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Д-Р ВАНЯ ТАГАРЕВА
ЗАМЕСТИК-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ И
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО „ОБЩЕСТВЕН РЕД И СИГУРНОСТ“

30.6.2025 г.

X д-р Ваня Тагарева

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СОС И ПРЕДСЕДАТ...

ЕВГЕНИЯ АЛЕКСИЕВА
КМЕТ НА СО - РАЙОН "ПАНЧАРЕВО"

30.6.2025 г.

X Evgeniya Aleksieva

КМЕТ НА СО - РАЙОН "ПАНЧАРЕВО"



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ!

Р Е Ш Е Н И Е № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 20__ година

За приемане на технико-икономическа оценка и даване на съгласие за прилагане на намалени отстояния за изграждане на училищна сграда в УПИ VII-756, 3888, кв. 99 (ПИ 04234.6970.3888) по действащия регулационен план на с. Бистрица, район „Панчарево“, СО.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 26, ал. 6 от Наредба № РД-02-20-3 от 21.12.2015 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

1. Приема технико-икономическа оценка (Приложение № 1).
2. Дава съгласие за прилагане на намалени отстояния, при условията на чл. 26, ал. 6 от Наредба № РД-02-20-3 от 21.12.2015 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата за изграждане на училищна сграда в УПИ VII-

756, 3888, кв. 99 (ПИ 04234.6970.3888) по действащия регулационен план на с. Бистрица, район „Панчарево“, СО.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на, Протокол №, точка, от дневния ред, по доклад №..... и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:.....**
/Цветомир Петров/



Възстановим подпис

X

Лили Димитрова

Главен юрисконсулт

Юрист от администрацията на СО- район „Панчарево“