



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН ПАНЧАРЕВО



1137, с. Панчарево, ул. "Самоковско шосе" 230, тел.: 02/9760-506, факс: 02/992-1506
info@pancharevo.org, www.pancharevo.org



Възстановим подпис

X РПН25- ВК08-715/03.06.20...

ИЗХ. НОМЕР

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д
от
ЕВГЕНИЯ АЛЕКСИЕВА
КМЕТ НА СО - РАЙОН „ПАНЧАРЕВО“

Д-Р ВАНЯ ТАГАРЕВА
ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ И ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ПК ПО „ОБЩЕСТВЕН РЕД И СИГУРНОСТ“

Д-Р АНТОН КОЙЧЕВ
ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО „ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И СОЦИАЛНА
ПОЛИТИКА“

Относно: Отпускане на средства за извършване на спешни и неотложни ремонтни дейности в сградата на Специализираната болница за продължително лечение и рехабилитация в с. Кокаляне, район „Панчарево“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

Специализираната болница за продължително лечение и рехабилитация (СБПЛР) се намира в село Кокаляне, район „Панчарево“, на адрес ул. „Кокалянско ханче“ № 1. Тя е единствената и най-голяма общинска специализирана болница за физиотерапия и рехабилитация в град София. Разположена в живописна местност, обградена от борови гори в близост до Панчаревското езеро, болницата предлага среда, благоприятстваща възстановяването на пациентите. Приема пациенти от столицата и цялата страна, като разполага с утвърден екип от лекари – физиотерапевти, кинезитерапевти,

рехабилитатори и медицински сестри. Извършват се почти всички основни процедури по физиотерапия и рехабилитация, включително електролечение, магнитотерапия, ултразвук, лазертерапия, масажи, топлолечение и други. Специализираната болница за продължително лечение и рехабилитация в с. Кокаляне, район „Панчарево“ е обект с важно обществено значение – здравен и социален център, който предоставя качествени рехабилитационни услуги.

Вследствие на дългогодишна липса на поддръжка, сградата се намира в изключително лошо състояние, което възпрепятства нормалното функциониране на лечебното заведение. Подобряването на материалната база на болницата е от стратегическо значение за разширяване на капацитета за рехабилитационни грижи в рамките на Столична община.

След оглед от представители на районната администрация бяха установени множество конструктивни и функционални проблеми: компрометирани покривни и таванни конструкции, наличие на влага и мухъл, нарушена подова настилка, амортизирани електро инсталации, както и силно влошени санитарно-хигиенни условия. Това състояние създава риск за здравето на пациентите и персонала и не отговаря на нормативните изисквания за здравни заведения. На база извършения оглед и изготвената количествено-стойностна сметка се предвиждат следните основни ремонтни дейности: подмяна на настилки, шпакловка и боядисване; подмяна на електроинсталации; монтаж на нова дограма и топлоизолация; ремонт на санитарни възли.

С оглед гореизложеното, има необходимост от извършване на спешни ремонтни дейности. Сградата разполага с потенциал да осигури дългосрочна здравна грижа на високо ниво, но към момента състоянието ѝ възпрепятства ефективната ѝ дейност и застрашава здравето на пациенти и персонал. Ремонтът на болницата ще допринесе не само за подобряване на условията на лечение, но и за устойчивото развитие на общинската здравна инфраструктура. Здравната институция е ключова за района и общината, която има важна роля в предоставянето на достъпни и качествени рехабилитационни услуги.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Обръщаме се към Вас със съдействие за отпускане на средства в размер на **627 238,91 лв.** */шестстотин двадесет и седем хиляди двеста тридесет и осем лева и деветдесет и една стотинки/* с ДДС на район „Панчарево“ за извършване на спешен и неотложен ремонт на сградата на Специализираната болница за продължително лечение и рехабилитация в с. Кокаляне, район „Панчарево“ съгласно приложена количествено-стойностна сметка /КСС/.

Сградата, която към момента функционира, като важен здравен и социален център, се намира в изключително компрометирано състояние и се нуждае от спешна рехабилитация. Подобряването на материалната ѝ база е от стратегическо значение за разширяване на капацитета за рехабилитационни грижи в рамките на Столична община,

с фокус върху възрастни хора, хора с увреждания и пациенти в процес на възстановяване.

Приложения:

1. Количествено-стойностна сметка /КСС/;
2. АОС № 2976;
3. Снимков материал;
4. Проект на решение.



Рехабилитационна
болница с. Кокаляне.



АОС 2976.pdf



Снимки.rar



Проект на
решение.doc

**С уважение,
ЕВГЕНИЯ АЛЕКСИЕВА,
КМЕТ НА СО - РАЙОН „ПАНЧАРЕВО”**

3.6.2025 г.

X Evgeniya Aleksieva

КМЕТ НА СО - РАЙОН „ПАНЧАРЕВО“

**Д-Р ВАНЯ ТАГАРЕВА,
ЗАМЕСТИК-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО „ОБЩЕСТВЕН РЕД И СИГУРНОСТ“**



Възстановим подпис

X д-р Ваня Тагарева

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНС...

**Д-Р АНТОН КОЙЧЕВ
ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК
ПО „ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА“**

3.6.2025 г.

X д-р АНТОН КОЙЧЕВ, ДМ

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО „ЗДРАВЕОП...



СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

София 1000, ул. "Московска" № 33, тел. 93 77 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg.

ПРОЕКТ !

РЕШЕНИЕ № на Столичен общински съвет от 2025 г.

За осигуряване на финансови средства за извършване на спешни и неотложни ремонтни дейности в сградата на Специализираната болница за продължително лечение и рехабилитация, находяща се в с. Кокаляне, Район „Панчарево“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Финансира Район „Панчарево“ със средства от бюджета на Столична община в размер на 627 238,91 лв. */шестстотин двадесет и седем хиляди двеста тридесет и осем лева и деветдесет и една стотинки/* с ДДС, за извършване на спешни и неотложни ремонтни дейности в сградата на Специализираната болница за продължително лечение и рехабилитация, находяща се в с. Кокаляне, район „Панчарево“.

II. Разходването на средствата да се извърши при стриктно спазване на Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Закона за публичните финанси.

III. Възлага на кмета на Район „Панчарево“ да контролира всички дейности по изпълнението на възложените ремонтни работи.

IV. Район „Панчарево“ да представя ежемесечни отчети за усвояването на средствата и извършените дейности в Направление „Обществено строителство“ – Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2025 г., Протокол № _____ от _____ 2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния
общински съвет:
Цветомир Петров



Невалиден подпис

X

Лили Димитрова