



СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „ПОДУЯНЕ“

1517 София, ул. „Плакалница“ № 51, тел. 02/814 61 00, www.poduiane.info

ДО
ГОСПОДИН ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д

От Васил Терзиев – Кмет на Столична община
и
инж. Кристиян Христов – кмет на Район „Подуяне“

Относно: предложение за настаняване по реда на чл.27 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

В район „Подуяне“ е образувана административна преписка с вх.рег.№ РПД24-ГР94-1610/26.11.2024 год. по заявление от

Даудов за картотекиране на семейството му, в т.ч. малолетното му дете

Даудов на 10 год., като нуждаещо се от общинско жилище по реда на Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община. Тъй като заявителят не отговаря на условието на чл.5, ал.2, т.7 от цитираната Наредба, с Протокол №1/07.02.2025г. /рег. № към РПД24-ГР94-1610-/2/26.02.2025 год./, комисията по чл.10, ал.1 от НРУУРОЖТСО при Район „Подуяне“ е отказала включване в картотеката на района, но предвид здравословното състояние на малолетното дете

Даудов, а именно: съгласно Експертно решение № 90671 от 48 08.03.2024 год. на Териториална експертна лекарска комисия към МБАЛ „Княгиня Клементина-София“ ЕАД, детето е с определена степен на увреждане - 85% с чужда помощ с водеща диагноза комисията е взела и решение да се изиска становище от Дирекция „Здравеопазване“ на Столична община с оглед възможността за настаняване на семейството в общинско жилище по реда на чл.27 от НРУУРОЖТСО.

Господин Даудов е самотен родител на непълнолетно дете по смисъла на §1, т.3 от НРУУРОЖТСО. Семейството, заедно с личния асистент на детето /бабата по бащина линия/ живее при условията на свободно договаряне при доходи от трудово правоотношение и от социални помощи и добавки.

С писмо рег.№ СЗД25-ВК08-17/1/17.03.2025 год. Дирекция „Здравеопазване“ на Столична община, с оглед общото състояние на

детето Даудов и необходимостта от продължаване на логопедичната работа, ресурсна и психологическа подкрепа, е изразила положително становище относно възможността за настаняване в общинско жилище по реда на чл.27 от НРУУРОЖТСО.

В тази връзка, предлагаме двучленното семейство на Даудов да бъде настанено в двустайно жилище, находящо се в жк „Левски-зона В“, бл.2, общинска собственост със съставен АчОС № 3132/18.03.2019 год. на СО-Район „Подуяне“, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.619.3.1.67 съгласно КKKP.

Предвид изложеното, на основание чл.43, т.1 и чл.45а, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.27 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагаме на Столичен общински съвет проект за решение, който прилагаме.

Решението на общинския съвет следва да бъде взето с квалифицирано мнозинство – две трети от броя на общинските съветници.

Приложение: 1. проект на решение;
2. АчОС № 3132/18.03.2019г. на СО-Район „Подуяне“;
3. копие от решение по протокол №1 /07.02.2025 год. /рег. № към РПД24-ГР94-1610-/2/26.02.2025 год./ на комисията по чл.10 от НРУУРОЖТСО
4. Заявление вх.№ РПД24-ГР94-1610-/3/04.03.2025 год. с приложени 5 бр. документи;
5. Експертно решение № 90671 от 48 08.03.2024 год. на ТЕЛК към МБАЛ „Княгиня Клементина-София“ ЕАД
6. Становище изх.№СЗД24-ВК08-64/1/2024г. на Дирекция „Здравеопазване“ на Столична община.

С уважение:

Х

ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ
Кмет на Столична община

22.5.2025 г.

Х инж. Кристиан Христов

ИНЖ.КРИСТИЯН ХРИСТОВ
Кмет на район „Подуяне“

22.5.2025 г.

Х Калоян Захариев

Гл. юрисконсулт на Район „Подуяне“:
/Станислава Стоянова/

за Д-я „Общинска собственост“ на СО с приложените документи в един екземпляр ; **1** (един) за прилагане към адм. преписка. За адресата не носи хартиен носител. Изпраща се в машинночетим формат с придружително писмо и по СЕОС, заедно с преписката с приложения, които са сканирани.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул „Московска“ № 33, тел. 93 77 591, факс 98 70 855, e-mail:info@sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

Р Е Ш Е Н И Е №

на Столичния общински съвет

от2025 година

ЗА: предоставяне на общинско жилище по реда на чл.27, ал.1 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община, за настаняване на семейство с непълнолетно дете, нуждаещо се от специализирано лечение.

На основание чл. 42, ал.2, във връзка с чл.43, т.1 и чл.45а, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.27, ал.1 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

1. Да се настани двучленното семейство на Даудов в общинско жилище за настаняване под наем, находящо се в гр. София, жк „Левски-зона В“, бл.2, , състоящо се от две стаи, кухня и сервизни помещения, със застроена площ от 74,22 кв.м. , представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.619.3.1.67 съгласно кадастрална карта и кадастрални регистри, със съставен АчОС № 3132/18.03.2019 год. на СО-Район „Подуяне“;

2. Възлага на Кмета на Район „Подуяне“ да издаде заповед за настаняване на семейството на _____ Даудов в общинското жилище по т.1, временно –до навършване на пълнолетие на детето Даудов, роден на _____ 2014 год.,

3. Наемателят се задължава ежегодно, между 1 и 31 декември, заедно с декларацията по чл.6 от Наредбата за реда и условията за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Столична община, да предоставя в Район „Подуяне“ актуална документация относно развитието на детето от съответните специалисти – психолог, логопед и ресурсен учител.

4. След изтичане на срока за настаняване по т.2, освободеното жилище остава под разпореждане на Район „Подуяне“ за настаняване на граждани с установени жилищни нужди.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на2025г., Протокол № , точка от дневния ред, по доклад №..... и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния
общински съвет: _____

/ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ/

22.5.2025 г.

X Калоян Захариев

Главен юрисконсулт на
Район „Подуяне“:

/Станислава Стоянова/