



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Към доклад с рег. № СОА25-ВК08-5135/07.04.2025 г.

ОТНОСНО: *Преименуване на улици на територията на район „Банкя” – Столична община*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

Във връзка с доклад с рег. № СОА25-ВК08-5135/07.04.2025 г. от кмета на район „Банкя” – г-н Рангел Марков, относно преименуване на улици, както следва:

– улица „Богдан”, в.з. Иваняне, гр. Банкя – от о.т. 86 – о.т. 85 – о.т. 84 – о.т. 83 – о.т. 82 – о.т. 81 до о.т. 94 и от о.т. 79 до о.т. 77 с името „Врх Богдан”

– улица „Теменуга I”, в.з. Иваняне, гр. Банкя – от о.т. 126а, през о.т. 342 до о.т. 328 с името „Присой”,

и съобразно изискванията на чл.68, ал.3 от Правилника на Столичен общински съвет за организацията и дейността на СОС, изразявам следното становище:

Съгласно чл. 7, ал. 1 от Наредбата за именуване и преименуване на общински обекти, поставяне, преместване и премахване на паметници и художествени елементи на територията на СО (по-надолу, за краткост само Наредбата), докладите и проекто-решенията за именуване на общински обекти, които се внасят за разглеждане в СОС, задължително трябва да съдържат:

1. Сведения за обекта и причини които налагат преименуването;
2. Мотиви за предлаганото наименование;
3. Осови точки на обекта (идентификатор), за които се иска преименуване;
4. Становище на оторизирана институция за наличие на друг общински обект с предложеното име.

Относно целесъобразността на предложението, следва да се има предвид, че преименуването на общински обекти – улици, е свързано с подмяна на лични и други документи, с оглед на което то трябва да изразява съгласието на заинтересованите лица.

Благородна Здравкова
зам.-кмет на Столична община
09.05.2025



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „БАНКЯ”



1320 – гр. Банкя, ул. „Цар Симеон” № 1; тел: 997 71 06,
факс: 997 71 63, E-mail: bankya@bankya.bg

7.4.2025 г.

X КЪМ РБН24-ГР94-2146/3/...

7.4.2025 г.

X КЪМ РБН24-ГР94-2040/4/...

ДО

Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д

ОТ РАНГЕЛ МАРКОВ – КМЕТ НА РАЙОН „БАНКЯ”

ОТНОСНО: Преименуване на улици на територията на гр. Банкя.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ ,

І. В район «Банкя» постъпи писмо с изх. № **СОА24-ТД26-14750 /1 / 14.11.2024 г / вх. № КЪМ РБН24-ГР 94-2040 /3 /14.11.2024 г /** от Председател на ПК по ОКНKM за предприемане на действия за поправка на несъответствието между данните ВКНПА и Решение № 63 по протокол № 42 / 27.04.1998 г на Столичен общински съвет .

Видно от заявление с вх. № **РБН24 – ГР 94-2040 /16.09.2024 г** от **Дамянов** собственик на ПИ с идентификатор : **32216.2298.2075** с площ **622 кв. м.** заедно с законно построената в него двуетажна сграда с идентификатор : **32216.2298.2075.2** със застроена площ **152 кв. м.** с предназначение – Жилищна сграда – еднофамилна , находящи се във в. з. Иваняне, гр. Банкя на основание нотариален акт № **181**, том І, рег. № **5187**, д. № **157/2021 г** и скици с № **15-344583/29.03.2023 г**, и № **15-344584/29.03.2023 г** на СГКК и удостоверение с № **1435 /05.12.2023 г** на Гл. архитект на Столична община за въвеждане в експлоатация на сградата **относно определяне на административен адрес.**

Доклада е изготвен в **3 / три /** екземпляра на хартиен носител – **1 / един /** за класиране в деловодния архив, **1 /един /** за отдел „УОСЖФРКТД „ и **1 /един /** за адресата. На адресата се изпраща и електронно , подписано с КЕП с интегриран файл във формат **Word**, чрез СЕОС

С писмо изх. № 08-00-2284/1 / 17.10.2024 г /вх. № Към РБН24-ГР 94-2040 /1/17.10.2024г / ГИС София уведомява районната администрация , че след извършена проверка в поддържаната от дружеството информационна система Софкар се установява че имота на заявителя се описва с адрес - **Гр. Банкя, ул. «Богдан « № 9 .**

Ул. «Богдан « , гр.Банкя е наименувана с Решение № 63 по Протокол № 42 / 27.04.1998 г на Столичен общински съвет , но същата не е отразена в Националният класификатор на настоящите и постоянните адреси / НКНПА /в Република България.

В НКНПА със заповед № РД 09-1467/31.08.2011 г на Кмета на Столична община адрес- Гр. Банкя, ул. «Богдан « № 9 е отразен като гр. Банкя, ул.« Връх Богдан « № 9.

Не е открито Решение на Столичен общински съвет за наименуване на ул. «Връх Богдан « , гр. Банкя

Към настоящият момент за ПИ с идентификатор : 32216.2298.2075 с площ 622 кв. м. заедно с законно построената в него двуетажна сграда с идентификатор : 32216.2298.2075.2 със застроена площ 152 кв. м.с предназначение – Жилищна сграда – еднофамилна , находящи се във в. з. Иваняне, гр. Банкя на основание нотариален акт № 181, том I, рег. № 5187, д. № 157/2021 г и скици с № 15-344583/29.03.2023 г, и № 15-344584/29.03.2023 г на СГКК и удостоверение с № 1435 /05.12.2023 г на Гл. архитект на Столична община за въвеждане в експлоатация на сградата в одобрените КККР **може да бъде предвиден адрес : Гр. Банкя , ул. «Връх Богдан « № 9,** който е одобрен със заповед на кмета на Столична община за целите на гражданската регистрация, **но не е открито Решение на Столичен общински съвет за именуването му.**

С писмо изх. № РБН24-ГР 94- 2040/2 / 31.10.2024 г сме уведомили Столична община , че след направена справка в Единната система за гражданска регистрация на територията на район «Банкя « **се установи , че към настоящият момент всички регистрации са на ул. «Връх Богдан «.** За отстраняване на несъответствието в различните бази данни , считаме за целесъобразно да се приложи вариант 2 – ул. «Връх Богдан «.

С писмо с изх. № СОА24-ТД26-14750 /1 / 14.11.2024 г / вх. № Към РБН24-ГР 94-2040 /3 /14.11.2024 г / от Председател на ПК по ОКНKM за предприемане на действия за поправка на несъответствието между данните вНКНПА и Решение № 63 по протокол № 42 / 27.04.1998 г на Столичен общински съвет .

Доклада е изготвен в 3 / три / екземпляра на хартиен носител – 1 / един / за класиране в деловодния архив, 1 /един / за отдел „УОСЖФРКТД „ и 1 /един / за адресата. На адресата се изпраща и електронно , подписано с КЕП с интегриран файл във формат Word, чрез СЕОС

Предвид изложеното и с оглед необходимостта от издаване на административни адреси на живущите, предлагам на Вашето внимание, настоящият доклад за следното:

I. Преименуване на улица „Богдан „ в. з, Иваняне , гр. Банкя - от о. т. 86, о. т. 85- о. т.84, о. т. 83, о. т. 82, о. т. 81, до о. т. 94 и от о. т 79 до о. т. 77 с името – „Връх Богдан „.

II. В район „Банкя „ постъпи заявление с вх. № РБН24-ГР 94-2146 / 02.10.2024г от Стратиева собственик по наследство на Дворно място , находящо се в гр. Банкя, ул. „Теменуга „ № 3 с площ 605 кв. м. , съставляващо УПИ I -1249 от кв. 23 по плана на в. з. Банкя, гр. Банкя, ведно с построената в мястото еднофамилна жилищна сграда на етаж и половина със застроена площ 60 кв. м. и разгъната застроена площ 120 кв. м. съгласно нотариален акт № 154, том I , рег. № 8425, д. № 146 /2008 г по КККР – ПИ с идентификатор : 02659.2194.1249 с площ 606 кв. м. съгласно скица с № 15-2925/ 04.01.2021 г и сграда с идентификатор : 02659.2194.1249.1 със застроена площ 87 кв. м съгласно скица с № 15-2914/ 04.01.2021 г и сграда с идентификатор : 02659.2194.1249.2 със застроена площ 21 кв. м съгласно скица с № 15-2919/ 04.01.2021 г – постройка на допълващо застрояване за определяне на административен адрес.

С писмо изх. № 08-00-2595/1 / 05.12.2024 г /вх. № Към РБН24-ГР 94-2146 /2/05.12.2024г / ГИС София уведомява районната администрация , че след извършена проверка в поддържаната от дружеството информационна система Софкар **се установява че поземленият имот на заявителя има установен достъп от ул. «Теменуга » , а съгласно данните от ИС Софкар на територията на гр. Банкя има две улици с наименование ул. « Теменуга », а именно :**

1.Улица от о. т. 126а , през о. т. 342 до о. т. 328 по плана на в. з. Банкя осигуряваща достъп до ПИ с идентификатор : 02659.2194.1249 по КККР.

2.Улица от о. т. 40 през о. т. 41до о. т. 42 по плана на гр. Банкя.

Съобразно Националният класификатор на настоящите и постоянни адреси / НКНПА/ в РБ за територията на гр. Банкя съществуват локализационни еденици ул. „Теменуга „ и ул. „Теменуга I„ и адреси по тях съответно :

- 4 бр. адреси по улица от о. т. 126а , през о. т. 342 до о. т. 328 по плана на в. з. Банкя осигуряваща достъп до ПИ с идентификатор : 02659.2194.1249 по КККР.

-7 бр. адреси по улица от о. т. 40 през о. т. 41 до о. т. 42 по плана на гр. Банкя.

Доклада е изготвен в 3 / три / екземпляра на хартиен носител – 1 / един / за класиране в деловодния архив, 1 /един / за отдел „УОСЖФРКТД „ и 1 /един / за адресата. На адресата се изпраща и електронно , подписано с КЕП с интегриран файл във формат Word, чрез СЕОС

Не са налични данни с кой от така одобрените адреси в НКНПА кой от изброените поземлени имоти се идентифицира.

Съобразно отразените данни в АГКК **улицата о. т. 126а , през о. т. 342 до о. т. 328 по плана на в. з. Банкя**, осигуряваща достъп до ПИ с идентификатор : 02659.2194.1249 по КККР **е обозначена като ул. „Теменуга I „**.

Съгласно архивният кадастрален план на гр. Банкя, кв. Вердикал кадастрален лист № А-3-9-А съхраняван в Техническият архив на НАГ - **улица от о. т. 40 през о. т. 41 до о. т. 42 по плана на гр. Банкя е обозначена като ул. „ Теменуга „**.

За отстраняване на несъответствието е целесъобразно една от двете гореописани улици да бъде преименувана.

Предвид по малкият на брой адреси / 4 бр./ по улица от о. т. 126а , през о. т. 342 до о. т. 328 по плана на в. з. Банкя, осигуряваща достъп до ПИ с идентификатор : 02659.2194.1249 по КККР с оглед необходимостта от издаване на административни адреси на живущите, предлагам **-II. Преименуване на улица „Теменуга I „ в. з Банкя , гр. Банкя - от о. т. 126а , през о. т. 342 до о. т. 328 с името – „Присой „**, което съгласно писмо с изх. № 08-00-1811 /5 /24.06.2020 г / вх. № Към РБН19-ГР 94-2403 /6 /24.06.2020 г / на ГИС София не съществува на територията на Столична община.

Ул. „ Теменуга I „ е непрекъснато огрята от слънчевите лъчи. Гр. Банкя „ и прилежащи територии, разположени в подножието на Люлин планина, „ са характерни със своите природни дадености – умерено континентален климат ,много зеленина и слънчеви дни, поради което района предлага преименуване на горепосочената улица **„Теменуга I „ в. з Банкя , гр. Банкя - от о. т. 126а , през о. т. 342 до о. т. 328 с името – „Присой “**.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 2, ал. 1 , т. 1 , чл. 4, ал. 1, чл. 6 ал. 1, т. 2 от Наредбата за именуване и преименуване на общински обекти, поставяне, преместване и премахване на паметници и художествени елементи на територията на Столична община, предлагам настоящият проект за решение на Столичен общински съвет.

Приложение: Копие от заявление с вх. № РБН24 – ГР 94-2146 /02.10.2024 г от Стратиева с приложения към него – Нотариален акт № 154, том I, рег. № 8425, д. № 146/ 2008 г, нотариален . акт № 130, том II, д. № 10911/1991 г , нотариален акт № 196, том XIX , д. № 3439/1990 г, пълномощно ,скица с № 15 -2925/ 04.01.2021 г на СГКК , скица с № 15-2914/ 04.01.2021 г на СГКК, № 15-2919/04.01.2021 г на СГКК , заявление с изх. № Към

Доклада е изготвен в 3 / три / екземпляра на хартиен носител – 1 / един / за класиране в деловодния архив, 1 /един / за отдел „УОСЖФРКТД „ и 1 /един / за адресата. На адресата се изпраща и електронно , подписано с КЕП с интегриран файл във формат Word, чрез СЕОС

РВН24-ГР 94 -2146/1 / 14.10.2024 г от Стратиева
, удостоверение за наследници на Колева и на
Петров , писмо с изх. № 08-00-2595/1 / 05.12.2024 г /
вх. № Към РВН24-ГР 94- 2146 /2 / 05.12.2024 г / на ГИС София
ЕООД, писмо с изх. № 08-00-1811 /5 /24.06.2020 г / вх. № Към
РВН19 -ГР 94-2400 / 24.06.2020 г на ГИС София, 2 бр. извадки от
ИС Софкар .

Заявление с вх. № РВН24-ГР 94-2040 / 16.09.2024 г от
Дамянов с приложения към него -Нотариален акт № 181, том
I, рег. № 5187, д. № 157/2021 г, скица с № 15-344584/29.03.2023
г на СГКК, скица с № 15-344583 /29.03.2023 г на СГКК,
удостоверение за въвеждане в експлоатация № 1435/ 05.12.2023 г
на Гл. архитект на СО , писмо с изх. № 08-00-2284/1 /17.10.2024
г на ГИС София ЕООД , писмо с изх. № РВН24-ГР 94-2040/2
/31.10.2024 г на район „Банкя „ , писмо с изх. № СОА24-ТД26-
14750/1 /14.11.2024 г / вх. № Към РВН24-ГР 94-2040 /3
/14.11.2024 г / на Столична община , 2 бр. извадки от ИС Софкар.



ДОКЛАД
ПРЕИМЕНУВАНЕ НА



Р.СОС ел.п.
-Председател СОС.г
7.4.2025 г.

X РАНГЕЛ МАРКОВ
КМЕТ НА РАЙОН "БАНКЯ"

Доклада е изготвен в 3 / три / екземпляра на хартиен носител - 1 / един /
за класиране в деловодния архив, 1 /един / за отдел „УОСЖФРКТД „ и 1 /един
/ за адресата. На адресата се изпраща и електронно , подписано с КЕП с
интегриран файл във формат **Word**, чрез СЕОС



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет
от _____ 20__ година

За: Преименуване на улица „Богдан“, в.з. Иваняне, гр. Банкя - от о.т. 86 – о.т. 85 - о.т. 84 - о.т. 83 - о.т. 82 - о.т. 81 до о.т. 94 и от о.т. 79 до о.т. 77 с името „Врх Богдан“ и на улица „Теменуга I“, в.з. Иваняне, гр. Банкя - от о.т. 126а, през о.т. 342 до о.т. 328 с името „Присой“, на основание: чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.2, ал.1, т.1, чл.4, ал.1 и във връзка с чл.6, ал.1, т.2 от Наредбата за именуване и преименуване на общински обекти, поставяне, преместване и премахване на паметници и художествени елементи на територията на Столична община,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Преименува улица „Богдан“, в.з. Иваняне, гр. Банкя - от о.т. 86 - о.т. 85 - о.т. 84 - о.т. 83 - о.т. 82 - о.т. 81 до о.т. 94 и от о.т. 79 до о.т. 77 с името „Врх Богдан“ и на улица „Теменуга I“, в.з. Иваняне, гр. Банкя - от о.т. 126а, през о.т. 342 до о.т. 328 с името „Присой“.
 2. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по образование, култура, наука и културно многообразие към Столичния общински съвет.
 3. Възлага на кмета на Столична община да информира гражданите на Столична община за взетото решение, съгласно Наредбата за именуване и преименуване на общински обекти, поставяне, преместване и премахване на паметници и художествени елементи на територията на Столична община.
- Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на20....г., Протокол № от20....г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СОС
ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

X

Илияна Кюрпанова-Желязкова
юрисконсулт на СО - район "Банкя"