



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ 33, телефон: 02/ 9377-260, www.sofia.bg

9.4.2025 г.

X COA25-BK08-3981-[1]/09.0...

ИЗХ. РЕГ. №

ДО

Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

/На рег. № COA25-BK08-3981/17.03.2025 г./

С Т А Н О В И Щ Е

ОТ ИВАН ВАСИЛЕВ – ЗАМЕСТИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ЗА: доклад от кмета на район „Триадица“ и г-жа Бонка Василева – общински съветник, с проект за решение на СОС относно предоставяне безвъзмездно за управление на район „Триадица“ част от имот – частна общинска собственост, за разкриване на клуб на пенсионера и инвалида

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

На основание чл. 68, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет и в изпълнение на Заповед № COA16-РД09-1395 от 15.11.2016 г. на кмета на Столична община, въз основа на представените документи в машинночетим формат, изразявам следното становище по законосъобразността на предложения доклад и проект за решение:

С доклад рег. № COA25-BK08-3981/17.03.2025 г. кметът на район „Триадица“ и г-жа Бонка Василева – общински съветник, предлагат Столичният общински съвет да приеме решение, с което дава съгласие да се предостави безвъзмездно за управление на район „Триадица“ част от имот – частна общинска собственост, актуван с АчОС № 698/29.02.2000 г. на СО, район „Триадица“, а

Електронен документ, подписан с електронен подпис. До адресата се насочва чрез АИССО/АИССОС.

именно: първи и тавански етажи от сграда с идентификатор 68134.1001.293.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-108/13.12.2016 г. на изпълнителния директор на АГКК, съгласно Скица на сграда № 15-165173/30.01.2025 г. на СГКК гр. София, със застроена площ от 102,00 кв. м, брой етажи: 2, с предназначение: административна, делова сграда, адрес: гр. София, район „Триадица“, бул. „Патриарх Евтимий“ № 92, за разкриване на клуб на пенсионера и инвалида.

С писма рег. № СОА24-ВК08-7958/1/10.06.2024 г. и рег. № СОА25-ВК08-2016/3/18.03.2025 г. уведомихме кмета на район „Триадица“ за необходимостта в доклада и проекта за решение на СОС да бъде посочен размерът на средствата, необходими за издръжка на клуба на пенсионера и инвалида, с които да бъде намален бюджета на СО-функция 5, група В, дейност 525 „Клубове на пенсионера, инвалида и др.“ и да се предоставят по бюджета на район „Триадица“. В настоящия доклад и проект за решение на СОС липсва информация за размера на средствата, необходими за издръжка на клуба на пенсионера и инвалида. Към доклада е приложена количествена стойност към оферта за цялостен ремонт на покрива на сградата, в размер на 98 000,00 лв.

Правните основания в проекта за решение – чл. 8, ал. 1 и чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, са правилно посочени.

С оглед по-голяма прецизност на проекта за решение, предлагам нова редакция на т. I, както следва:

„т. I. Дава съгласие да се предостави безвъзмездно за управление на район „Триадица“ част от имот - частна общинска собственост, актуван с АчОС № 698/29.02.2000 г. на СО, район „Триадица“, а именно: първи и тавански етажи от сграда с идентификатор 68134.1001.293.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-108/13.12.2016 г. на изпълнителния директор на АГКК, съгласно Скица на сграда № 15-165173/30.01.2025 г. на СГКК гр. София, със застроена площ от 102,00 кв. м, брой етажи: 2, с предназначение: административна, делова сграда, адрес: гр. София, район „Триадица“, бул. „Патриарх Евтимий“ № 92, за разкриване на клуб на пенсионера и инвалида.“

Предвид изложеното и с предложената нова редакция на т. I, считам, че проектът за решение е законосъобразен. Целесъобразността на решението, съобразно изложените в доклада мотиви, е от компетентността на СОС.

9.4.2025 г.

X Иван Василев

Заместник-кмет на Столична община

Съгласували чрез АИССО:

М. Кескинова – директор на Дирекция „Общинска собственост“

Д. Иванов – вр. и. д. началник отдел „Управление на общински имоти и жилищен фонд“

Изготвил чрез АИССО:

Л. Тодорова – гл. юрисконсулт в Дирекция „Общинска собственост“



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

гр.София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg,

ПРОЕКТ!

Р Е Ш Е Н И Е № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2025 година

Разкриване на Клуб на пенсионера и инвалида в сграда, общинска собственост, находяща се в Район "Триадица", бул. „Патриарх Евтимий“ № 92.

На основание: чл. 8, ал. 1 и чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

I. Дава съгласие да се разкрие на първи и тавански етаж от масивна жилищна сграда, представляваща вътрешна къща, находяща се в СО Район „Триадица“, м. „ГГЦ-Г-6-I част“, бул. „Патриарх Евтимий“ № 92, с РЗП 236,78 кв.м., брой етаж:3, с предназначение: друг вид сграда за обитаване, находяща се СО Район „Триадица“, м. „ГГЦ-Г-6-I част“ на основание Акт за частна общинска собственост № 698/ 29.08.2000 г., надлежно вписан в Служба по вписванията“ - гр. София, сграда с КИ 68134.1001.293.1 по КККР на район „Триадица“, одобрени със Заповед № РД-18-108 от 13.12.2016 г. на Изпълнителния директор на АГКК. **клуб на пенсионера (Клуба), обслужващ централната градска част на гр. София .**

II. Възлага на Кмета на Столична община да издаде заповед, съобразно т. 1 от настоящото решение.

Настоящото решение е прието на __ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _ 2025 г., Протокол № ____ от _____ 2025 г., точка__ от дневния ред, по доклад № / 2022 год. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

X

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СОС



Възстановим подпис

X

София

Вачева

СТ. ЮРИСКОНСУЛТ РАЙОН ТРИАДИЦА