



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
РАЙОН „ИСКЪР”**

*гр.София, бул. „Кръстю Пастухов” №18, п.к.1592, тел.: 02/979 13 10; 979 07 11*



Recoverable Signature

**X** РИС25-ВК08-233/14.02.20...

РИС25-ВК08-233/14.02.2025

**ДО  
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ДОКЛАД**

**ОТ АЛЕКСАНДЪР ИВАНОВ - ВР.И.Д КМЕТ НА СО - РАЙОН „ИСКЪР”**

- Относно:**
- 1. За предоставяне за безвъзмездно управление на новопостроения корпус към съществуваща детска градина №108 „Детско царство” – филиал, представляващ общински имот – публична общинска собственост, актуван с АОС № 2883 на СО – район „Искър”.*
  - 2. Откриване на нови шест групи за 153 /сто петдесет и три/ деца, към които да се осигурят необходимите щатни бройки и бюджет, съобразени с броя на групите, съответстващ на държавните образователни стандарти за нормалното функциониране на детска градина №108 „Детско царство” – филиал.*

**Правно основание:**

чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост,

чл.12, ал.1 от Наредбата за общинската собственост и чл.310, ал.5 от Закона за предучилищно и училищно образование.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,**

На основание чл.68, ал.2 от Правилника за организация на Столичния общински съвет, внасям настоящия доклад с приложен проект за решение, с предложение за предоставяне за безвъзмездно управление на имот – публична общинска собственост. Съгласно Разрешение за ползване №СТ-05-51/11.02.2025г. на Началника на ДНСК е въведен в експлоатация строеж: „Разширение на детска градина №108 – филиал – във връзка с изграждане на нова сграда за нови 4 градински и 2 яслени групи, топла връзка, физкултурен салон, здравен кабинет и изолационно помещение“. Пристроеният корпус е трета категория и се намира в поземлен имот с идентификатор 68134.1500.263, кв.39 по ПУП м. „ж.к. Дружба 1“ – I и II част“, с административен адрес: ж.к. „Дружба 1“, ул. „Чудомир Теплодолски“ № 1.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж №53/15.12.2022г. на главния архитект на СО – район „Искър“, Протокол от 10.08.2023г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа с констатации от извършени проверки на контролираните нива и в съответствие с изискванията към строежите, съгласно чл.169 от Закона за устройство на територията.

Строежът е нанесен в кадастралната карта и кадастралните регистри на град София с идентификатор 68134.1500.263.3, съгласно чл.54а, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.

Предвид новопостроения корпус и осигурените места, недостига на свободни места в детските градини на територията на Столична община, предлагам на Столичен общински съвет да предостави: поземлен имот с идентификатор 68134.1500.263 с площ 9225 кв.м по КККР, заедно с изградена в имота сграда с идентификатор 68134.1500.263.3 с площ 1714 кв.м., за които е съставен акт за публична общинска собственост № 2883 от 29.01.2025 г., вписан в службата по вписвания с вх. рег. № 8039, Акт 89, том XVII, дело 5782/2025 г., имотна партида 857556, за управление на детска градина № 108 „Детско царство“.

С писмо с вх.№РИС25-У321-20/13.02.2025 г. директорът на ДГ № 108 „Детско царство“, уведомява кмета на район „Искър“, че следва да се открият нови шест броя групи /две яслени и четири градински/, към които да се осигурят необходимите щатни бройки и бюджет, съобразено с броя групи, съответстващ на държавните

образователни стандарти за нормалното функциониране на детска градина № 108 „Детско царство“ – филиал.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.12, ал.1 от Наредбата за общинската собственост и чл.310, ал.5 от Закона за предучилищното и училищното образование, предлагам на Столичен общински съвет, проект на решение, който прилагам.

**Приложения :**

1. АОС № 2883/29.01.2025 г.;
2. Скица на ПИ с идентификатор 68134.1500.263;
3. Разрешение за строеж;
4. Протокол от 10.08.2023г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа;
5. Разрешение за ползване №СТ-05-51/11.02.2025г. на Началника на ДНСК;
6. Удостоверение за идентичност;
7. Доклад от директора на ДГ 108 „Детско царство“
8. Решение – Проект.

**С уважение ,**

 Recoverable Signature

**X** Александър Иванов

---

Александър Иванов  
Вр.И.Д. Кмет на СО-район "Искър"

*Съгласувал чрез АИС на СО-район „Искър“: арх. Асен Банков, началник отдел ИИС*

*Съгласувал чрез АИС на СО-район „Искър“: Людмила Стоева, началник отдел ОКСД*

*Изготвил чрез АИС на СО-район „Искър“: Кристина Гергинова, началник отдел ПНО*



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

**ПРОЕКТ!**

### **РЕШЕНИЕ №.....**

на Столичен общински съвет

от .....2025 г.

**Относно:** **1.** За предоставяне за безвъзмездно управление на новопостроения корпус към съществуваща детска градина №108 „Детско царство“ – филиал, представляващ имот – публична общинска собственост, актуван с АОС № 2883 на СО – район „Искър“.

**2.** Откриване на нови шест групи за 153 /сто петдесет и три/ деца, към които да се осигурят необходимите щатни бройки и бюджет, съобразени с броя на групите, съответстващ на държавните образователни стандарти за нормалното функциониране на детска градина №108 „Детско царство“ – филиал.

**Правно основание:** чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.12, ал.1 от Наредбата за общинската собственост и чл.310, ал.5 от Закона за предучилищно и училищно образование.

### **СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

#### **РЕШИ:**

- 1.** Предоставя безвъзмездно за управление новопостроения корпус към съществуваща детска градина №108 „Детско царство“ – филиал, представляващ имот – публична общинска собственост, актуван с АОС 2883/29.01.2025 г. на СО-район „Искър“,

поземлен имот с идентификатор 68134.1500.263 с площ 9225 кв. м. по КККР, заедно с изградената в имота двуетажна сграда, с идентификатор 68134.1500.263.3, със застроена площ от 1714 кв.м., находящи се в гр.София, район „Искър“, ул. „Чудомир Топлодолски“ № 1.

2. Да бъдат открити нови две яслени групи и нови четири градински групи в новооткрития корпус към ДГ №108 „Детско царство“ – филиал, находяща се в гр.София, район „Искър“, ул. „Чудомир Топлодолски“ № 1.
3. Да бъдат осигурени необходимите щатни бройки и бюджет за нормалното функциониране на ДГ № 108 „Детско царство“ – филиал, находяща се в гр.София, район „Искър“, ул. „Чудомир Топлодолски“ № 1, чрез държавните стандарти за съответните делегирани от държавата дейности – МОН и чрез бюджета на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на .....2025 г., Протокол №....., точка.....от дневния ред, по доклад №.....и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния общински съвет:**

**/Цветомир Петров/**

**Съгласувал:**



Recoverable Signature

**X** Кристина Гергинова

---

Кристина Гергинова  
Началник отдел ПНО при СО - район "Иск...