



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

24.2.2025 г.

X COA25-BK08-2516-[1]/24.0...

ИЗХ. РЕГ.№

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ - ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СТ А Н О В И Щ Е

от Благородна Здравкова – заместник-кмет на Столична община - направление
„Култура, образование, спорт и младежки дейности“

На Рег. № COA25-BK08-2516/14.02.2025 г.

Относно: *1. За предоставяне за безвъзмездно управление на новопостроения корпус към съществуваща детска градина №108 „Детско царство“ – филиал, представляващ общински имот – публична общинска собственост, актуван с АОС № 2883 на СО – район „Искър“.*

2. Откриване на нови шест групи за 153 /сто петдесет и три/ деца, към които да се осигурят необходимите щатни бройки и бюджет, съобразени с броя на групите, съответстващ на държавните образователни стандарти за нормалното функциониране на детска градина №108 „Детско царство“ – филиал.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В Столична община е постъпил мотивиран Доклад с рег. № COA25-BK08-2516/14.02.2025 г. от Александър Иванов-кмет на СО-район “Искър” във връзка с предоставяне за безвъзмездно управление на новопостроения корпус към съществуваща

детска градина №108 „Детско царство“ – филиал, представляващ общински имот – публична общинска собственост, актуван с АОС № 2883 на СО – район „Искър“ и откриване на нови шест групи за 153 /сто петдесет и три/ деца, към които да се осигурят необходимите щатни бройки и бюджет, съобразени с броя на групите, съответстващ на държавните образователни стандарти за нормалното функциониране на детска градина №108 „Детско царство“ – филиал.

Посочени са относимите правни основания: чл. 310, ал. 5 от Закона за предучилищното и училищното образование, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 12, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост.

Предвидено е предоставянето на новопостроения имот за нуждите на ДГ № 108 „Детско царство“, район „Искър“, осигуряването на необходимите щатни бройки и бюджет за нормалното функциониране на филиала.

Предлагам в проекта на решение да се направят следните допълнения:

1. В т. 1 след думите „за управление“ да се добавят думите „по чл. 12, ал. 1 от ЗОС на детска градина №108 „Детско царство“.
2. Да се добави нова т. 4, както следва:
„4. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на самостоятелен обект – публична общинска собственост, предназначен за две яслени и четири градински групи към ДГ № 108 „Детско царство“, район „Искър“.“

Към доклада са приложени следните документи: Проект на Решение, Разрешение за ползване № СТ-05-51/11.02.2025 г., издадено от началника на ДНСК, Удостоверение за идентичност, издадено от главния архитект на район „Искър“, Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, Разрешение за строеж № 53/15.12.2022 г., издадено от главния архитект на район „Искър“, скица на поземлен имот № 15-1183293-19.11.2024 г., Акт за публична общинска собственост № 2883 от 29.01.2025 г., вписан в Служба по вписванията в гр. София – Акт № 89, том XVII, дело № 5782, имотна партида 857556, вх. Рег. № 8039/06.02.2025 г.

Предвид гореизложеното и с така направените допълнения, считам че докладът на кмета на район „Искър“ е законосъобразен и следва да бъде разгледан от Столичния общински съвет.

С УВАЖЕНИЕ,

24.2.2025 г.

X Благородна Здравкова

ЗАМЕСТИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН „ИСКЪР”**

гр.София, бул. „Кръстю Пастухов” №18, п.к.1592, тел.: 02/979 13 10; 979 07 11



Recoverable Signature

X РИС25-ВК08-233/14.02.20...

РИС25-ВК08-233/14.02.2025

**ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

ДОКЛАД

ОТ АЛЕКСАНДЪР ИВАНОВ - ВР.И.Д КМЕТ НА СО – РАЙОН „ИСКЪР”

- Относно:**
- 1. За предоставяне за безвъзмездно управление на новопостроения корпус към съществуваща детска градина №108 „Детско царство” – филиал, представляващ общински имот – публична общинска собственост, актуван с АОС № 2883 на СО – район „Искър”.*
 - 2. Откриване на нови шест групи за 153 /сто петдесет и три/ деца, към които да се осигурят необходимите щатни бройки и бюджет, съобразени с броя на групите, съответстващ на държавните образователни стандарти за нормалното функциониране на детска градина №108 „Детско царство” – филиал.*

Правно основание:

чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост,

чл.12, ал.1 от Наредбата за общинската собственост и чл.310, ал.5 от Закона за предучилищно и училищно образование.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

На основание чл.68, ал.2 от Правилника за организация на Столичния общински съвет, внасям настоящия доклад с приложен проект за решение, с предложение за предоставяне за безвъзмездно управление на имот – публична общинска собственост. Съгласно Разрешение за ползване №СТ-05-51/11.02.2025г. на Началника на ДНСК е въведен в експлоатация строеж: „Разширение на детска градина №108 – филиал – във връзка с изграждане на нова сграда за нови 4 градински и 2 яслени групи, топла връзка, физкултурен салон, здравен кабинет и изолационно помещение“. Пристроеният корпус е трета категория и се намира в поземлен имот с идентификатор 68134.1500.263, кв.39 по ПУП м. „ж.к. Дружба 1“ – I и II част“, с административен адрес: ж.к. „Дружба 1“, ул. „Чудомир Теплодолски“ № 1.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж №53/15.12.2022г. на главния архитект на СО – район „Искър“, Протокол от 10.08.2023г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа с констатации от извършени проверки на контролираните нива и в съответствие с изискванията към строежите, съгласно чл.169 от Закона за устройство на територията.

Строежът е нанесен в кадастралната карта и кадастралните регистри на град София с идентификатор 68134.1500.263.3, съгласно чл.54а, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.

Предвид новопостроения корпус и осигурените места, недостига на свободни места в детските градини на територията на Столична община, предлагам на Столичен общински съвет да предостави: поземлен имот с идентификатор 68134.1500.263 с площ 9225 кв.м по КККР, заедно с изградена в имота сграда с идентификатор 68134.1500.263.3 с площ 1714 кв.м., за които е съставен акт за публична общинска собственост № 2883 от 29.01.2025 г., вписан в службата по вписвания с вх. рег. № 8039, Акт 89, том XVII, дело 5782/2025 г., имотна партида 857556, за управление на детска градина № 108 „Детско царство“.

С писмо с вх.№РИС25-УЗ21-20/13.02.2025 г. директорът на ДГ № 108 „Детско царство“, уведомява кмета на район „Искър“, че следва да се открият нови шест броя групи /две яслени и четири градински/, към които да се осигурят необходимите щатни бройки и бюджет, съобразено с броя групи, съответстващ на държавните

образователни стандарти за нормалното функциониране на детска градина № 108 „Детско царство“ – филиал.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.12, ал.1 от Наредбата за общинската собственост и чл.310, ал.5 от Закона за предучилищното и училищното образование, предлагам на Столичен общински съвет, проект на решение, който прилагам.

Приложения:

1. АОС № 2883/29.01.2025 г.;
2. Скица на ПИ с идентификатор 68134.1500.263;
3. Разрешение за строеж;
4. Протокол от 10.08.2023г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа;
5. Разрешение за ползване №СТ-05-51/11.02.2025г. на Началника на ДНСК;
6. Удостоверение за идентичност;
7. Доклад от директора на ДГ 108 „Детско царство“
8. Решение – Проект.

С уважение,



Recoverable Signature

X

Александър Иванов

Александър Иванов

Вр.И.Д. Кмет на СО-район "Искър"

Съгласувал чрез АИС на СО-район „Искър“: арх. Асен Банков, началник отдел ИИС

Съгласувал чрез АИС на СО-район „Искър“: Людмила Стоева, началник отдел ОКСД

Изготвил чрез АИС на СО-район „Искър“: Кристина Гергинова, началник отдел ПНО



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ №.....

на Столичен общински съвет

от2025 г.

Относно: **1.** За предоставяне за безвъзмездно управление на новопостроения корпус към съществуваща детска градина №108 „Детско царство“ – филиал, представляващ имот – публична общинска собственост, актуван с АОС № 2883 на СО – район „Искър“.

2. Откриване на нови шест групи за 153 /сто петдесет и три/ деца, към които да се осигурят необходимите щатни бройки и бюджет, съобразени с броя на групите, съответстващ на държавните образователни стандарти за нормалното функциониране на детска градина №108 „Детско царство“ – филиал.

Правно основание: чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.12, ал.1 от Наредбата за общинската собственост и чл.310, ал.5 от Закона за предучилищно и училищно образование.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

- 1.** Предоставя безвъзмездно за управление новопостроения корпус към съществуваща детска градина №108 „Детско царство“ – филиал, представляващ имот – публична общинска собственост, актуван с АОС 2883/29.01.2025 г. на СО-район „Искър“,

поземлен имот с идентификатор **68134.1500.263** с площ **9225** кв. м. по КKKP, заедно с изградената в имота двуетажна сграда, с идентификатор **68134.1500.263.3**, със застроена площ от **1714** кв.м., находящи се в гр.София, район „Искър“, ул. „Чудомир Топлодолски“ № **1**.

- 2.** Да бъдат открити нови две яслени групи и нови четири градински групи в новооткрития корпус към ДГ №**108** „Детско царство“ – филиал, находяща се в гр.София, район „Искър“, ул. „Чудомир Топлодолски“ № **1**.
- 3.** Да бъдат осигурени необходимите щатни бройки и бюджет за нормалното функциониране на ДГ № **108** „Детско царство“ – филиал, находяща се в гр.София, район „Искър“, ул. „Чудомир Топлодолски“ № **1**, чрез държавните стандарти за съответните делегирани от държавата дейности – МОН и чрез бюджета на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на**2025** г., Протокол №....., точка.....от дневния ред, по доклад №.....и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния общински съвет:

/Цветомир Петров/

Съгласувал:



Recoverable Signature

X Кристина Гергинова

Кристина Гергинова

Начальник отдел ПНО при СО - район "Иск...