



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" 33, телефонен телефонен номер: 02/9377260, www.sofia.bg

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
чрез СЕОС

СТАНОВИЩЕ

от

ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ – КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

относно: доклад № СОА25-ВК08-20602/ 2025 г. от кмета на район „Надежда“ за провеждане на процедура по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 и чл.199, ал.1 от ЗУТ за УПИ IV-960.2071.2074 „за ОО“, кв.18, местност „бул. Ломско шосе“ и изменение на улична регулация.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

На основание чл.68, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Столичен общински съвет и в изпълнение на Заповед №СОА16-РД09-1395/ 15.11.2016г. и Заповед № СОА25-РД09-4395/ 07.11.2025 г. на кмета на Столична община, изразявам следното становище по законосъобразността на внесените доклад и проект за решение:

Със Заповед № САГ23-РА53-378/14.06.2023 г. на Гл. архитект на СО е допусната устройствена процедура и изработен проект за изменение на подробен устройствен план /ПУП/ – изменение на план за улична регулация /ИПУР/ в обхвата от о.т.42 до о.т.244, от о.т.244а до о.т.244в и от о.т.244г до о.т.245, за създаване на нова улица от о.т.250 до о.т.257; изменение на план за регулация /ИПР/ на контактни УПИ II-819, УПИ IV-960-„за ателие и офиси“, УПИ IV-944-„за магазини, складове и офиси“, УПИ V-943-„за магазини, автосервиз офиси и трафопост, кв. 18, м. „Ломско шосе“, уреждане на поземлени имоти с идентификатори 68134.1387.2072, 68134.1387.2402, 68134.1387.817, 68134.1387.2326 по КККР, на м. „Ломско шосе“, район „Надежда“.

Проектът е изработен служебно по искане на кмета на район „Надежда“, с оглед необходимостта от уреждане на терена на съществуващия парк и Сухоголска река, запазване в максимална степен на растителността около нея и осигуряване на

транспортен достъп до урегулираните поземлени имоти в квартала, който по действащ ПУП е бил предвиден чрез мост върху Суходолска река и не е реализиран до момента. Същият е разгледан и приет с Решение на ОЕСУТ по Протокол № ЕС-Г-97/18.11.2025 г., точка 1, с предложение да бъде издадена заповед за одобряването му след представяне на договор по чл. 15, ал. 5 от ЗУТ за нов УПИ IV-960,2071,2074- „за общ обслужване“.

В обхвата на УПИ IV-960,2071,2074- „за общ обслужване“, кв. 18, м. „Ломско шосе“ попадат следните имоти: 1/. Реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1387.960 (частна собственост), с проектен идентификатор 68134.1387.33, с площ от 380 кв.м; 2/. Реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1387.2071 с **проектен идентификатор 68134.1387.28**, с площ от **27 кв.м**, частна общинска собственост; 3/. Реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1387.2074 с **проектен идентификатор 68134.1387.32** с площ от **11 кв.м**, публична общинска собственост.

ПИ с проектен идентификатор 68134.1387.31 с площ от 2 кв. м, съставляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.1387.960, собственост на заявителя, попада съгласно проекта в улична регулация между о.т.250 до о.т.257.

Любомир Велков легитимира правото си на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.1387.960 с нот.акт № 196, том VII, рег. № 9263, дело № 1103 от 04.10.2005 г., вписан в СВ с вх. рег. № 49752, Акт № 144, том LLXLIV, дело № 36630, им.п. 196828,196824 и нот.акт № 111, том IV, рег. № 7187, дело № 651 от 31.08.2010 г., вписан в СВ с вх. рег. № 38912, Акт № 199, том XCIX, дело № 22556, им.п. 120779.

За ПИ с проектен идентификатор 68134.1387.28 с площ от 27 кв.м е съставен Акт за частна общинска собственост № 4380/04.12.2025 г. на СО – район „Надежда“, вписан в СВ с вх. № 113217 от 15.12.2025 г., Акт № 131, том CCLXXV, дело № 90162, им.п. № 1068695.

В проекта за решение е предложена промяна в статута на ПИ с проектен идентификатор 68134.1387.32 с площ от 11 кв.м, от публична в частна общинска собственост, след което за същия да бъде съставен АОС.

Предложението на кмета на район „Надежда“ е да се сключи предварителен договор, а след влизането в сила на изменението на ПР и окончателен договор, съгласно който СО да прехвърли на Любомир Велков правото на собственост върху **ПИ с проектен идентификатор 68134.1387.28 с площ от 27 кв.м** на стойност **10 287,19 евро**, без ДДС и **ПИ с проектен идентификатор 68134.1387.32 с площ от 11 кв.м** на стойност **4 192,59 евро**, без ДДС, а СО да придобие от заявителя правото на собственост върху **ПИ с проектен идентификатор 68134.1387.31 с площ от 2 кв.м** на стойност **705,58 евро**, без ДДС.

Посочените в проекта за решение пазарни стойности съответстват на пазарни оценки със срок на валидност до 24.03.2026 г., изготвени от сертифициран оценител, сключил Рамков договор със Столична община.

Правните основания, посочени в доклада и проекта за решение са правилни и съотносими към настоящата хипотеза.

Считаме, че проектът за решение е законосъобразен, а целесъобразността следва да се преценява с оглед изложените от вносителя мотиви.

С уважение,

Васил Терзиев
кмет на Столична община
09.03.2026

Столична община



СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „НАДЕЖДА”

гр.София 1220, ул. „Осми март” № 6, тел. 495-11-51, факс 02/837-64-65

www.so-nadejda.com; e-mail: info@so-nadejda.com

ЧРЕЗ

Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДО

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д

**ОТ ИНЖ. ДИМИТЪР ДИМОВ – КМЕТ НА РАЙОН „НАДЕЖДА” -
СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

Относно: Процедура по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, във връзка с изменение на ПУП – ИПУР и ИПР на местност „бул. Ломско шосе“, и създаване на нов УПИ IV-960,2071,2074-„за общ. обслужване“, от кв. 18, местност “бул. Ломско шосе“, район „Надежда“.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Столична община – район „Надежда“ е образувана преписка рег. № РНД22-ГР00-34-[49]/28.08.2025 г. по заявление на Любомир Велков, чрез пълномощника си Асен Танев, с искане за приключване на процедурата по изменение на плана за регулация и промяна на границите по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ за ПИ с идентификатор 68134.1387.960, собственост на заявителя.

Със Заповед № САГ23-РА53-378/14.06.2023 г. на Главния архитект на Столична община е допусната устройствена процедура и изработен проект за изменение на подробен устройствен план /ПУП/ – изменение на план за улична регулация /ИПУР/ в обхвата от о.т.42 до о.т.244, от о.т.244а до о.т.244в и от о.т.244г до о.т.245, за създаване на нова улица от о.т.250 до о.т.257; изменение на план за регулация /ИПР/ на контактни УПИ II-819, УПИ IV-960-„за ателие и офиси“, УПИ IV-944-„за магазини, складове и офиси“, УПИ V-943-„за магазини, автосервиз офиси и трафопост, кв. 18, м. „Ломско шосе“, урегулиране на поземлени имоти с идентификатори 68134.1387.2072, 68134.1387.2402, 68134.1387.817, 68134.1387.2326 по КККР, на м. „Ломско шосе“, район „Надежда“.

Проектът е изработен служебно по искане на кмета на район „Надежда“, с оглед необходимостта от урегулиране на терена на съществуващия парк и Суходолска река, запазване в максимална степен на растителността около нея и осигуряване на транспортен

достъп до урегулираните поземлени имоти в квартала, който по действащ ПУП е бил предвиден чрез мост върху Суходолска река и не е реализиран до момента.

Проектът е разгледан и приет с Решение на ОЕСУТ по Протокол № ЕС-Г-97/18.11.2025 г., точка 1, с предложение да бъде издадена заповед за одобряването му, след представяне на договори по чл. 15, ал. 5 от ЗУТ за нов УПИ IV-960,2071,2074-„за общ обслужване“. Същият е съгласуван в АГКК, издадено е удостоверение за приет проект № 25-246740-11.08.2025 г. и скици-проекти за проектните имоти.

Към преписката е приложена комбинирана скица за пълна или частична идентичност, издадена м. септември 2025 г. от „ГИС-София“ ЕООД, в която са отразени кадастралната карта, одобрена със Заповед № РД-18-48/12.10.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, действащ регулационен план и проекта за изменение на ПУП – ИПУП и ИПР.

От комбинираната скица е видно, че нов УПИ IV-960,2071,2074-„за общ. обслужване“, кв. 18, местност „бул. Ломско шосе“ включва реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1387.960 (частна собственост), с проектен идентификатор 68134.1387.33, с площ от 380 кв.м., реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1387.2071 (общинска собственост), с проектен идентификатор 68134.1387.28, с площ от 27 кв.м., по скица-проект № 15-1405107-26.08.2025 г. на СГКК, и реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1387.2074 (общинска собственост), с проектен идентификатор 68134.1387.32, с площ от 11 кв.м, по скица-проект № 15-1405133-26.08.2025 г. на СГКК.

За сключване на договор по чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията е необходимо Столична община да прехвърли на Любомир Велков две реални части от поземлени имоти с идентификатори 68134.1387.2071 и 68134.1387.2074, придавани към проектен УПИ IV-960,2071,2074-„за общ. обслужване“, кв. 18, местност „бул. Ломско шосе“, както следва: реална част с площ 27 кв.м. от ПИ 68134.1387.2071, с проектен идентификатор 68134.1387.28 по скица-проекта № 15-1405107-26.08.2025 г. на СГКК и реална част с площ 11 кв.м. от ПИ 68134.1387.2074, с проектен идентификатор 68134.1387.32 по скица-проект № 15-1405133-26.08.2025 г. на СГКК, а Столична община да придобие от дружеството реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1387.960, попадаща в улична регулация, с проектен идентификатор 68134.1387.31, с площ от 2 кв. м. по скица-проект № 15-1405118-26.08.2025 г.

Заявителят легитимира правото си на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.1387.960 с нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 196, том VII, рег. № 9263, дело № 1103 от 04.10.2005 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 49752, Акт № 144, том LLXLIV, дело № 36630, им. партия 196828,196824 и нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 111, том IV, рег. № 7187, дело № 651 от 31.08.2010 г., вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 38912, Акт № 199, том ХСІХ, дело № 22556, им. партия 120779.

За поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1387.28, с площ от 27 кв.м., представляващ реална част от УПИ IV-69-за ателие и офиси, кв. 18, м. „бул. Ломско шосе“, по действащ регулационен план одобрен с Решение № 13 по Протокол № 23/19.03.2001 г. на Столичен общински съвет и Заповед № РД-09-50-1574/17.12.2008 г. на Главния архитект на София, е съставен Акт за частна общинска собственост № 4380/04.12.2025 г. на СО – район „Надежда“, вписан в Служба по вписванията с вх. № 113217 от 15.12.2025 г., Акт № 131, том ССLXXV, дело № 90162, им.п. № 1068695.

Поземлен имот с идентификатор 68134.1387.2074, с адрес гр. София, ул. „Хан Кубрат“, с НТП: За друг поземлен имот за движение и транспорт, по кадастралната карта и кадастралните регистри на район „Надежда“, одобрени със Заповед № РД-18-48/12.10.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение засягащо имота със Заповед № 18-5430-02.06.2025 г. на Началника на СГКК-София, е общинска собственост, със статут публична общинска собственост. За имота няма съставен акт за общинска собственост на основание чл. 56, ал. 2 от Закона за общинската собственост - „*За временните постройки*“,

улиците, площадите, общинските пътища и други линейни обекти на техническата инфраструктура не се съставят актове за общинска собственост, освен ако в специален закон е предвидено друго.“

Съгласно даденото становище от Главния архитект на район „Надежда“, по действащия застроителен и регулационен план на местност „бул. Ломско шосе“, одобрен със Заповед №РД-09-50-279/17.05.1999 г. на Главния архитект на гр. София, изменен с Решение № 13, по Протокол № 23/19.03.2001 г. на Столичен общински съвет и Заповед № РД-09-50-1574/17.12.2008 г. на Главния архитект на гр. София, УПИ IV-960, кв. 18, м. „бул. Ломско шосе“, р-н „Надежда“, гр. София е отреден за ателие и офиси.

По ОУП на Столична община, приет с Решение № 697 по Протокол № 51/19.11.2009г. на Столичен общински съвет и Решение № 960/16.12.2009 г. на Министерски съвет, УПИ IV-960, кв. 18, м. „бул. Ломско шосе“, р-н „Надежда“, гр. София, попада в „Смесена многофункционална зона” – Смф., със следните параметри: Максимална плътност на застрояване Пзастр. - 60%; Максимална интензивност на застрояване Кинт – 3,5; Минимална озеленена площ Позел. – 40%; Максимална кота корниз в м.: -

Изготвена е пазарна оценка от сертифициран оценител „ЦЕСИ КОНСУЛТ ПЛЮС“ ООД, сключил рамков договор със Столична община рег. № СОА24-ДГ56-1925/26.07.2024 г. за определяне пазарната стойност на проектните имоти, съобразно показателите на ПУП и ОУП, както следва:

- за общински поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1387.32, с площ 11 кв.м., в размер на 8 200,00 (осем хиляди и двеста) лева, равностойност в евро – 4192,59 евро, или 745,45 лв./кв.м.;

- за общински поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1387.28, с площ 27 кв.м., в размер на 20 120,00 (двадесет хиляди сто и двадесет) лева, равностойност в евро – 10287,19 евро, или 745,18 лв./кв.м.;

или общо за общинските имоти в размер на 28 320,00 (двадесет и осем хиляди триста и двадесет) лева, равностойност в евро – 14 479,78 евро.

- за частен поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1387.31, с площ 2 кв.м., в размер на 1 380,00 (хиляда триста и осемдесет) лева, равностойност в евро 705,58 евро, или 690,00 лв./кв.м.;

Цените са без включен ДДС.

Оценката е изготвена на 30.09.2025 г. и е валидна 6 (шест) месеца.

Разликата в цените в полза на общинските имоти, в размер на 26 940 (двадесет и шест хиляди деветстотин и четиридесет) лева, следва да бъде заплатена от заявителя на Столична община.

Данъчната оценка за общински поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1387.28, с площ от 27 кв. м., е в размер на 1 011,70 лева (хиляда и единадесет лева и 70 ст.), или 517,27 евро, съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл. 3, ал. 2 от приложение № 2 към ЗМДТ рег. № 7204038986/17.10.2025 г.,

Данъчната оценка за общински поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1387.32, с площ от 11 кв. м., е в размер на 412,20 лева (четиристотин и дванадесет лева и 20 ст.), или 210,75 евро, съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл. 3, ал. 2 от приложение № 2 към ЗМДТ рег. № 7204038985/17.10.2025 г.

За общинските имоти, попадащи в обхвата на нов УПИ IV-960,2071,2074-„за общ. обслужване“, кв. 18, местност „бул. Ломско шосе“, няма данни за реституционни претенции, вещни тежести и висящи съдебни спорове за вещни права.

С оглед необходимостта от приключване на процедурата по изменение на действащия ПУП – ИПУР и ИПР за нов УПИ IV-960,2071,2074-„за общ. обслужване“, не възразявам Столична община да сключи предварителен договор по чл. 15 от ЗУТ, а след влизане в сила на изменението, и окончателен договор със заявителя, по актуални пазарни цени, но не по-ниска от предложената от сертифицирания оценител пазарна оценка.

С оглед публичния характер на общински поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1387.32, предлагам на основание чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост да се обяви от публична в частна общинска собственост.

Общинските имоти са включени като предложение в Раздел X „Продажба на общински имоти и части от имоти на лица, определени със закон – прекратяване на съсобственост, прилагане на подробен устройствен план и продажба на имот на собственика на законно построена сграда/обект в сграда“, т. 8, в Годишната програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2026 г., изпратена с писмо наш рег. № РНД25-ВК08-1816-/1/28.11.2025 г., рег. № СОА25-ВК08-16546-/8/28.11.2025 г. по описа на Столична община.

Правно основание:

Правната възможност за реализиране на сделката между страните е предвидена в чл. 15, ал. 3 и ал. 5, и чл. 199, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 и чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 77, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за общинската собственост и чл. 21 ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, поради което предлагам Столичен общински съвет да вземе решение по проекта, който прилагам.

Приложения:

- Проект на решение;
- Експертна оценка.
- Становище на Главния архитект на Район „Надежда“;
- Скица-извадка от действащ ПУП;
- Протокол № ЕС-Г-97/18.11.2025 г. на ОЕСУТ;
- Комбинирана скица за пълна или частична идентичност;
- Скица-проект № 15-1405107-26.08.2025 г. на СГКК-София;
- Скица-проект № 15-1405118-26.08.2025 г. на СГКК-София;
- Скица-проект № 15-1405133-26.08.2025 г. на СГКК-София;
- Проект и удостоверение за приемане на проект от СГКК;
- Проект за изменение на ПУП- ИПУР и ИПР;
- Заповед № САГ23-РА53-378/14.06.2023 г. на главния архитект на Столична община за допускане на градоустройствена процедура;
- Удостоверение за данъчна оценка 7204038985/17.10.2025 г.;
- АОС № 4380/04.12.2025 г. на СО – район „Надежда“;
- Удостоверение за данъчна оценка 7204038986/17.10.2025 г.;
- Копие от архивен кадастрален план преди КККР;
- Преписка рег. № РНД22-ГР00-34-[49]/28.08.2025 г. по описа на район „Надежда“.

С уважение,



Възстановим подпис

Х Димитър Димов

Кмет на Район "Надежда" - Столична общ...



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
София 1000, ул. „Московска” № 33

Проект

Р Е Ш Е Н И Е №.....

на Столичния общински съвет
от20.....година

Относно: Процедура по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, във връзка с изменение на ПУП – ИПУР и ИПР на местност „бул. Ломско шосе“, и създаване на нов УПИ IV-960,2071,2074-„за общ. обслужване“, от кв. 18, местност “бул. Ломско шосе“, район „Надежда“.

На основание чл. 15, ал. 3 и ал. 5, чл. 199, ал. 1 от Закона за устройство на територията, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 и чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 77, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за общинската собственост и чл. 21 ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

I. Обявява от публична в частна общинска собственост поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1387.32, с площ 11 кв.м., и възлага на кмета на Район „Надежда“ да организира съставянето и да одобри акт за частна общинска собственост за имота.

II. Дава съгласие за изменение на подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на план за улична регулация /ИПУР/ и изменение на план за регулация /ИПР/ за УПИ IV-960-„за ателие и офиси“, от кв. 18, м. “бул. Ломско шосе“,и създаване на нов УПИ IV-960,2071,2074-„за общ. обслужване“, във връзка с довършване на процедурата по изменение на ПУП – ИПУР на улици от о.т.42 до о.т.244, от о.т.244А до о.т.244В и от о.т.244Г до о.т.245, и създаване на нова улица от о.т.250 до о.т.258; ИПР на контактни УПИ II-819, УПИ IV-960-„за ателие и офиси“, УПИ IV-944-„за магазини, складове и офиси“, УПИ V-943-„за магазини, автосервиз офиси и графопост, от кв. 18, м. „бул. Ломско шосе“, урегулиране на поземлени имоти с идентификатори 68134.1387.2072, 68134.1387.2402, 68134.1387.817, 68134.1387.2326 по КККР, район „Надежда“.

III. След съставяне на акта за общинска собственост по т. I, дава съгласие да се сключи предварителен договор, а след влизане в сила на изменението на ПУП – ИПУП и ИПР и окончателен договор, като:

1. Столична община прехвърли на Любомир Велков, правото на собственост върху поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1387.28, с площ 27 кв.м., и поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1387.32, с площ 11 кв.м., съгласно скици-проекти, издадени на основание удостоверение за приемане на проект № 25-246740-11.08.2025 г. на СГКК, представляващи придаваеми части към нов УПИ IV-960,2071,2074-„за общ. обслужване“, кв. 18, местност „бул. Ломско шосе“, по актуална пазарна цена, не по-ниска от изготвената от сертифициран оценител пазарна оценка в размер на: за ПИ с проектен идентификатор 68134.1387.28 - 20 120,00 (двадесет хиляди сто и двадесет) лева, равностойност в евро 10 287,19 евро, и за ПИ с проектен идентификатор 68134.1387.32 - 8 200,00 (осем хиляди и двеста) лева, равностойност в евро – 4 192,59 евро, или общо пазарна стойност за общинските имоти в размер на 28 320,00 (двадесет и осем хиляди триста и двадесет) лева, равностойност в евро 14 479,78 евро. Цена без включен ДДС.

2. Любомир Велков прехвърли на Столична община правото на собственост върху поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1387.31, с площ 2 кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1387.960, попадаща в улична регулация по проекта за изменение на ПУП – ИПУР и ИПР, по актуална пазарна цена, но не по-ниска от изготвената от сертифициран оценител пазарна оценка в размер на 1 380, 00 (хиляда триста и осемдесет) лева, равностойност в евро - 705,58 евро. Цена без включен ДДС.

3. Любомир Михайлов Велков да заплати на Столична община разликата в цената на прехвърляемите имоти.

IV. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията с Любомир Михайлов Велков, а след влизане в сила на изменението на ПУП – ИПУР и ИПР да сключи и окончателен договор по реда на ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичен общински съвет, проведено на20..... година, Протокол №, точкаот дневния ред, по доклад № и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:.....**

(Цветомир Петров)

.....

**Юрист от администрацията
на СО – район „Надежда“:**



Възстановим подпис

X Нина Тодорова
