



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН ПАНЧАРЕВО



1137, с. Панчарево, ул. "Самоковско шосе" 230, тел.: 02/9760-506, факс: 02/992-1506
info@pancharevo.org, www.pancharevo.org



Възстановим подпис

X РПН25-ВК08-1615/19.11.2...

ИЗХ. НОМЕР

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД
от
ЕВГЕНИЯ АЛЕКСИЕВА
КМЕТ НА СО-РАЙОН „ПАНЧАРЕВО“
и
Д-Р ВАНЯ ТАГАРЕВА
ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ И
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО „ОБЩЕСТВЕН РЕД И СИГУРНОСТ“

Относно: Техничко-икономическа оценка съгласно изискванията на чл. 26, ал. 6 от Наредба № РД-02-20-3 за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата за УПИ XI – „за училище“, по действащия регулационен план на с. Железница, район „Панчарево“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

Във връзка с необходимостта от осигуряване на повече места в детските градини, район „Панчарево“ има инвестиционни намерения за **проектиране на нова детска градина за четири групи в УПИ XI – за училище, по действащия регулационен план на с. Железница, район „Панчарево“**. Отреденият за тази цел имот е УПИ XI – за училище, по действащия регулационен план на с. Железница, район „Панчарево“.

I. ОБОСНОВКА

В резултат на направен градоустройствен анализ на предвидения за проектиране и строеж имот установихме, че не може да бъдат изпълнени условията по чл. 26, ал. 3, т. 3 от Наредба № РД-02-20-3 и приложението към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО.

С цел постигане на най-добро и възможно проектно решение внасяме настоящото предложение в Столичен общински съвет за вземане на мотивирано решение за даване

на съгласие за прилагане на намалени отстояния при изграждането на детско заведение в гореописания имот съгласно изискванията на чл. 26, ал. 6 от Наредба № РД-02-20-3 за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата.

II. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 26, ал. 6 от Наредба № РД-02-20-3/ 21.12.2015 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата предлагаме Столичният общински съвет да приеме технико-икономическата оценка и да даде съгласие за прилагане на намалени отстояния при проектиране и изграждане на нова детска градина в УПИХІ – за училище, по действащия регулационен план на с. Железница, район „Панчарево“.

Приложения:

1. *Технико-икономическа оценка съгласно изискванията на чл. 26, ал. 6 от Наредба № РД-02-20-3 за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата и градоустройствен анализ за разполагане на сградата на детската градина;*
2. *Проект на решение на Столичен общински съвет.*



Детска градина
Железница-A4.pdf



Проект на
решение.docx

**С уважение,
ЕВГЕНИЯ АЛЕКСИЕВА
КМЕТ НА СО - РАЙОН “ПАНЧАРЕВО”**

19.11.2025 г.

X

Евгения Алексиева

КМЕТ НА СО - РАЙОН “ПАНЧАРЕВО”

**Д-Р ВАНЯ ТАГАРЕВА
ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ И
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО „ОБЩЕСТВЕН РЕД И СИГУРНОСТ“**

19.11.2025 г.

X

д-р Ваня Тагарева

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СОС И ПРЕДСЕДАТЕЛ...



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ!

Р Е Ш Е Н И Е № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 20__ година

За приемане на технико-икономическа оценка и даване на съгласие за прилагане на намалени отстояния при проектиране на нова детска градина за четири групи в УПИ XI – за училище, кв. 34 по действащия регулационен план на с. Железница, район „Панчарево“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 26, ал. 6 от Наредба № РД-02-20-3 от 21.12.2015 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

1. Приема технико-икономическа оценка (Приложение № 1).
2. Дава съгласие за прилагане на намалени отстояния, при условията на чл. 26, ал. 6 от Наредба № РД-02-20-3 от 21.12.2015 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата при проектиране на нова детска градина за четири градински групи в УПИ XI – „за училище“, по действащия регулационен план на с. Железница, район „Панчарево“.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на, Протокол №, точка, от дневния ред, по доклад №..... и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:.....**
/Цветомир Петров/



Възстановим подпис

X

Лили Димитрова

Главен юрисконсулт