



СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „ПОДУЯНЕ“

1517 София, ул. „Плакалница“ № 51, тел. 02/814 61 34, www.poduiane.info

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ –
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
УЛ. „МОСКОВСКА“ № 33
ГР. СОФИЯ 1000

Относно: Доклад за учредяване безвъзмездно право на ползване на ЮЛНЦ, осъществяващо дейност в обществена полза върху части от общински СОС с идентификатор 68134.604.58.1.313, находящ се в жил. блок № 18, вх. Б, ет. 1, ж.к. „Сухата река“, гр. София, по преписка с вх.№ към РПД24-ВК08-863-/2/02.10.2024г.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПЕТРОВ,

Приложено Ви изпращам за разглеждане в машинночетим формат Доклад с проект на решение на Столичен общински съвет с изх.№ към РПД24-ВК08-863-/8/22.05.2025г., подписани с електронен подпис от мен и гл. юрисконсулт на района, заедно с преписка № към РПД24-ВК08-863-/2/02.10.2024г., заедно с копия от документи по преписката в същия формат.

Приложение: съгласно текста.

22.5.2025 г.

Х инж. Кристиян Христов

инж. КРИСТИЯН ХРИСТОВ:
Кмет на район „Подуяне“

Писмото се издава в 1 (един) оригинален екземпляр за класиране в УА и не носи хартиен носител за адресата. Писмото с доклада /подписани с КЕП/, проекта за решение и приложенията се изпращат до адресата само по СЕОС в машинночетим формат. Приложенията се сканират в АИС.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „ПОДУЯНЕ“

1517 София, ул. „Плакалница“ № 51, тел. 02/814 61 34, www.poduiane.info

ДО
ГОСПОДИН ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ -
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д

от инж. Кристиян Христов – кмет на Район „Подуяне“

Относно: Учредяване безвъзмездно право на ползване на юридическо лице с нестопанска цел, осъществяващо дейност в обществена полза върху части от общински самостоятелен обект в сграда с идентификатор **68134.604.58.1.313**, находящ се в ж.к. „Сухата река“, жил.блок № **18**, вх. Б, ет. 1

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

В район „Подуяне“ е образувана административна преписка с вх.рег.№ РПД24-ВК08-863/2/02.10.2024 год. по искане на Асоциация „Деметра“ чрез председателя г-жа Ана Буриева, за предоставянето на помещения от общински недвижим имот, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор **68134.604.58.1.313** със застроена площ от **67,72** кв.м., находящ се в жк „Сухата река“, бл. **18**, вх. Б, ет. 1.

В гореописаният самостоятелен обект, за който има съставен АчОС № **3389/15.04.2020** год. на СО-Район „Подуяне“, вписан в Служба по вписванията с вх. рег.№ **20205/22.04.2020г.**, акт №**91**, том **XLVII**, дело № **15063**, имотна партида **669651**, функционира Столичен център за превенция на правонарушенията - „Подуяне“ /СЦПП/ съгласно Правилник за устройството и дейността на Столичен център за превенция на правонарушенията - „Подуяне“, приет с Решение № **117** на Столичен общински съвет по Протокол № **8/13.03.2008** год.

Видно от писмо изх.№ **СОА24-ДИ04-2177/1/20.07.2024** год. на Директора на дирекция „Сигурност“ при Столична община, Асоциация „Деметра“ е ангажирана с работата по случаи на домашно насилие чрез сключено на **15.06.2020**год. Споразумение за сътрудничество между Столична община, Столична дирекция на вътрешните работи и Асоциацията, със срок от **4** години, в което е указано ползване на помещения за осъществяване на дейността й. В изпълнение на споразумението, асоциацията осигурява нужните специалисти за провеждане на консултации във връзка с прилагането на Закона за защита от домашно насилие /ЗЗДН/; прилага „Специализирана програма за извършители на домашно насилие“ и „Рехабилитационна програма за жертви на насилие“, и участва със свои представители в разработването на проекти и програми, касаещи дейността на СЦПП. Специализираните програми включват индивидуални и групови сесии със следните цели: - гарантиране на по-голяма безопасност и сигурност на жертвите; - помощ на извършителите да прекратят насилието; - да се изгради нагласа и разбиране на насилието като неприемлив модел на

поведение; - формиране на толерантно отношение към половете роли в семейството и обществото; - предотвратяване на рецидив от извършване на насилие и използването на агресивни действия.

Предвид функцията на дирекция „Сигурност“ при Столична община да координира дейността на столичните центрове за превенция срещу престъпността, с посоченото по-горе писмо, дирекцията изразява положително становище по искането на Асоциация „Деметра“ за продължаване на дейността по превенция на домашното насилие като в тази връзка им се предостави едно работно помещение и ползването на заседателната зала по график от горепосочения общински имот.

Асоциация „Деметра“ е сдружение с нестопанска цел, което осъществява общественополезна дейност на територията на Район „Подуяне“, регистрирано по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел. С оглед на ползотворното досегашно сътрудничество и с цел необходимостта от продължаване на работата на асоциацията по прилаганите специализирани програми, както и включването на програми за ученици по превенция на насилие и агресия в училища и сред подрастващи, превенция на сексуалното насилие и др., предлагам да им бъдат предоставени безвъзмездно за ползване исканите 1/един/ брой североизточно помещение с площ от 17 кв.м. и почасово ползване на заседателната зала от горепосочения общински самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.604.58.1.313, за срок от 5 /пет/ години.

С оглед на изложеното и на основание чл. 8, ал. 1 и чл. 39, ал. 2 и 4 от Закона за общинската собственост, чл. 71 от Наредбата за общинската собственост на Столичен общински съвет и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам на Столичен общински съвет следния проект на решение, който прилагам.

Решението на общинския съвет следва да бъде взето с квалифицирано мнозинство – две трети от броя на общинските съветници.

Приложение: 1. Проект на решение;
2. АчОС № 3389/15.04.2020г. на СО-Район „Подуяне“;
3. Искане с вх.№ към РПД24-ВК08-863/2/02.10.2024 год. от Асоциация „Деметра“;
4. Споразумение за сътрудничество рег.№ СОА20-ДГ56-606/15.06.2020 год. на СО;
5. Писмо изх.№ СОА24-ДИ04-2177/1/20.07.2024 год. на Дирекция „Сигурност“ при СО;

22.5.2025 г.

Х инж. Кристиян Христов

С уважение,

инж.КРИСТИЯН ХРИСТОВ:
Кмет на район „Подуяне“

22.5.2025 г.

Х Калоян Захариев

Гл. юрисконсулт на Район „Подуяне“:
/Станислава Сто



СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул „Московска“ № 33, тел. 93 77 591, факс 98 70 855, e-mail:info@sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

Р Е Ш Е Н И Е №

на Столичния общински съвет

от2025 година

ЗА: Учредяване безвъзмездно право на ползване на юридическо лице с нестопанска цел, осъществяващо дейност в обществена полза върху части от общински самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.604.58.1.313, находящ се в ж.к. „Сухата река“, жил.блок № 18, вх. Б, ет. 1

На основание чл. 8, ал. 1 и чл. 39, ал. 2 и 4 от Закона за общинската собственост, чл. 71 от Наредбата за общинската собственост на Столичен общински съвет и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за учредяване безвъзмездно право на ползване, за срок от 5 /пет/ години, на Асоциация „Деметра“ – Сдружение по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, с ЕИК/ПИК 102151450, седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. „Шейново“ № 102А, върху части от недвижим имот, частна общинска собственост, със съставен АчОС № 3389/15.04.2020 год. на СО-Район „Подуяне“, а именно: 1 /една/ стая – североизточна, с площ от 17 кв.м. и почасово ползване на заседателната зала /2 часа седмично/ от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.604.58.1.313, целият със застроена площ от 67,72 кв.м., находящ се в гр. София, жк „Сухата река“, бл. 18, вх. Б, ет. 1.
2. Възлага на Кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за учредяване безвъзмездно право на ползване на Асоциация „Деметра“ върху имота по т. 1, на основание чл.39, ал. 6 от Закона за общинската собственост.

3. Асоциация „Деметра“, в качеството на ползвател следва да застрахова в полза на Столична община общинския обект по т. 1 от решението, върху който се учредява безвъзмездното право на ползване и да заплаща застрахователните вноски на основание чл. 9, ал. 4, изречение второ от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 57, ал. 4 от Закона за собствеността и чл. 67, ал. 5 от Наредбата за общинската собственост. Ползвателят заплаща данъците и таксите за обекта, съгласно чл. 11, ал. 3 и чл. 64, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси, както и следва да извършва за своя сметка всички текущи ремонти на предоставения имот по т. 1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на2025г., Протокол № , точка от дневния ред, по доклад №..... и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния
общински съвет: _____

/ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ/

22.5.2025 г.

 X Калоян Захариев

Главен юрисконсулт на
Район „Подуяне”:

/Станислава Стоянова/