



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

20.11.2025 г.

X СОА25-ВК08-16832-[1]/2...

Рег. №

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д

От: Бойко Димитров – общински съветник и председател на СУСОПФ
Георги Клисурски – зам.-кмет на СО и управител на СОПФ

Относно: Финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за облагородяване на междублоково пространство при бл. 32, ж.к. „Хаджи Димитър“, ул. „Милен Цветков“, район „Подуяне“, Столична община

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

На свои заседания, проведени на 14.11.2025 г. и 18.11.2025 г., Съветът за управление на Специализирания общински приватизационен фонд обсъди Мотивирано предложение с рег. № СОА25-ВК08-16832/29.10.2025 г. от инж. Кристиян Христов – кмет на район „Подуяне“, относно облагородяване на междублоково пространство при бл. 32, ж.к. „Хаджи Димитър“, ул. „Милен Цветков“, район „Подуяне“, Столична община.

В изпълнение на стратегическите приоритети на Столична община за подобряване на качеството на живот и създаване на достъпна, безопасна и зелена градска среда, район „Подуяне“ е изготвил проект за облагородяване на

междублоково пространство при бл. 32, ж.к. „Хаджи Димитър“, ул. „Милен Цветков“. Пространството е частна общинска собственост, актувано с АЧОС № 3765/2022 г. по Кадастрална карта, с идентификатор № 68134.606.300.

Междублоковите пространства са ключов елемент от градската среда на София. Те изпълняват важна социална и екологична функция – осигуряват места за отдих, игра и срещи между хората, както и зелени зони, които допринасят за по-чист въздух и по-добър микроклимат. Подобряването на тези пространства е сред най-ефективните начини за повишаване на качеството на живот в кварталите, особено в районите с плътно застрояване, като ж.к. „Хаджи Димитър“. Инвестициите в тях имат мултиплициращ ефект – насърчават грижата на гражданите към средата, създават предпоставки за повече активност на открито и формират общностна принадлежност.

Настоящото предложение включва изпълнение на строително-монтажни работи, насочени към трайно подобряване на средата чрез възстановяване и полагане на настилки, подмяна на бетонови бордюри и оформяне на пешеходни зони, доставка и полагане на подложен и асфалтов бетон, оформяне на зелени площи, затревяване и засаждане на декоративна растителност и жив плет.

За извършване на изброените дейности, експерти от районната администрация са изготвили количествено-стойностна сметка, на обща стойност, в размер до 107 930,59 лв. (сто и седем хиляди деветстотин и тридесет лева и 59 стотинки), с включен ДДС.

След обсъждане, Съветът за управление на СОПФ гласува единодушно решение в подкрепа на Мотивирано предложение с рег. № СОА25-ВК08-16832/29.10.2025 г. от инж. Кристиан Христов – кмет на район „Подуяне“, относно облагородяване на междублоково пространство при бл. 32, ж.к. „Хаджи Димитър“, ул. „Милен Цветков“, район „Подуяне“, Столична община.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Мотивирано предложение от инж. Кристиан Христов – кмет на район „Подуяне“, с рег. № СОА25-ВК08-16832/29.10.2025 г., КСС, схема, АЧОС № 3765 от 11.04.2022 г.



СОА25-ВК08-16832
от 29.10.2025 г..pdf

2. Проект на Решение



Проект Решение р-н
Подуяне.docx



Възстановим подпис

20.11.2025 г.

X

Бойко Димитров

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СЪВЕТ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА СОПФ

X ГК

ЗАМЕСТИНИК - КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
УПРАВИТЕЛ НА СОПФ



СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/02 77 501, <https://www.council.sofia.bg>

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____ на Столичния общински съвет от _____ 2025 година

За финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за облагородяване на междублоково пространство при бл. 32, ж.к. „Хаджи Димитър“, ул. „Милен Цветков“, Район „Подуяне“, Столична община.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 2, ал. 2 и чл. 3, ал. 1, т. 2 и т. 3 и чл. 5, т. 1 и т. 2 от Правилника за организация и работа на Специализирания общински приватизационен фонд

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ :

1. Финансира със средства от Специализирания общински приватизационен фонд, направление „Инвестиции и придобиване на ДМА“, Столична община, Район „Подуяне“, със сума, в размер до 107 931 лв. (сто и седем хиляди деветстотин тридесет и един лева), с включен ДДС, за облагородяване на междублоково пространство при бл. 32, ж.к. „Хаджи Димитър“, ул. „Милен Цветков“, Район „Подуяне“, Столична община.
2. Разходването на средствата да се извърши при стриктно спазване на Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Закона за публичните финанси, като в конкурсните комисии бъдат поканени за участие представители на СУСОПФ и експерти от Направление „Обществено строителство“.
3. След приключване на процедурите по ЗОП, копия от сключените договори да бъдат представени на СУСОПФ.

4. Бенефициентът – Район „Подуяне“ контролира строително-ремонтните дейности, описани в т. 1 от настоящото решение.
5. Бенефициентът – Район „Подуяне“ представя отчети за усвояването на средствата, както следва:
 - Тримесечни отчети в направление „Правен и административен контрол“, на основание заповед на кмета на Столична община № СОА22-РД09-844 от 29.04.2022 г.;
 - Годишен отчет в СУСОПФ за усвояване на средствата от Фонда.
6. След приключване на строително-ремонтните дейности, кметът на Район „Подуяне“ да отрази актуалните стойности на активите – общинска собственост в баланса на Столична община – Район „Подуяне“.

Настоящото решение е прието на ____ заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2025 г., Протокол № _____, точка ____ от дневния ред, по доклад № _____ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

Цветомир Петров