



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

гр. София 1000, ул. „Московска“ № 33, телефон 02/904 1471, www.sofia.bg

**ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

Към рег. № СОА25-ВК08-10415/11.07.2025 г.

Относно: Становище по Доклад с рег. № СОА25-ВК08-10415/11.07.2025г. за отпускане на финансови средства за извършване на спешни и неотложни ремонтни дейности на сградата на пенсионерския клуб в с. Кривина, район „Панчарево“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

Във връзка с образуваната преписка по повод внесения от Кмета на район „Панчарево“ Доклад с рег. № СОА25-ВК08-10415/11.07.2025 г., относно отпускане на финансови средства за извършване на спешни и неотложни ремонтни дейности на сградата на пенсионерския клуб в с. Кривина, Ви информирам, че подкрепяме извършването на необходимия ремонт с цел подобряване на експлоатационното състояние на клуба и осигуряване на безопасна и достъпна среда за възрастните хора, и не възразяваме Столичен общински съвет да вземе решение за отпускане на необходимите финансови средства в размер на 103 946,06 лв. с ДДС, съгласно приложената към доклада количествено-стойностна сметка.

Обръщаме внимание, че В доклада не е посочен източник на финансиране. В тази връзка Ви информирам, че ръководеното от мен направление на Столична община – „Обществено строителство“ не разполага с неразпределен финансов ресурс, от който да бъдат осигурени средства за необходимите ремонтни дейности.

С УВАЖЕНИЕ,

Никола Лютов
зам.-кмет на Столична община
30.07.2025



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ 33, телефонен номератор: 9377xxx, факс: 9810653, www.sofia.bg

ДО

Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

На рег. № СОА25-ВК08-10415/11.07.2025г.

ОТНОСНО: Отпускане на финансови средства за извършване на спешни и неотложни ремонтни дейности на сградата на пенсионерския клуб в с. Кривина, район „Панчарево“

УВАЖАЕМИ Г-Н ПЕТРОВ,

Във връзка с внесените от кмета на район „Панчарево“ доклад с рег. № СОА25-ВК08-10415/11.07.2025г., Ви уведомяваме че не възразяваме Столичен общински съвет да вземе решение относно отпускането на финансови средства в размер на 103 946,06 лв. за извършване на спешни и неотложни ремонтни дейности в сградата на пенсионерския клуб в с. Кривина.

В Бюджета на Столична община за 2025г., в т.ч. Капиталовата програма приети с решение №475 от 26.06.2025г. на Столичен общински съвет, няма неразпределени бюджетни средства, които да се пренасочат за исканите ремонтни дейности.

Обръщаме внимание, че в доклада не е посочен източник на финансиране .

По отношение на строително-монтажните работи /видове, количества, стойности/ и целесъобразност на извършване на разхода, считаме че следва да бъде поискано становище от направление „Обществено строителство“.

С УВАЖЕНИЕ:

Иван | Василев
зам.-кмет на Столична община
21.07.2025



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН ПАНЧАРЕВО



1137, с. Панчарево, ул. "Самоковско шосе" 230, тел.: 02/9760-506, факс: 02/992-1506
info@pancharevo.org, www.pancharevo.org

11.7.2025 г.

X РПН25-ВК08-934/11.07.20...

ИЗХ. НОМЕР

**ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**Д О К Л А Д
от
ЕВГЕНИЯ АЛЕКСИЕВА
КМЕТ НА СО - РАЙОН „ПАНЧАРЕВО“**

**Д-Р ВАНЯ ТАГАРЕВА
ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ И ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ПК ПО „ОБЩЕСТВЕН РЕД И СИГУРНОСТ“**

Относно: Отпускане на средства за извършване на спешни и неотложни ремонтни дейности на сградата на пенсионерския клуб в с. Кривина, район „Панчарево“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

С решение № 109 от 13.02.2025 год. на Столичен общински съвет е предоставено безвъзмездно за управление на Район „Панчарево“ за разкриване на клуб на пенсионера и инвалида в самостоятелен обект с идентификатор 39791.6003.243.10.4, с площ от 78 кв.м., находящ се в едноетажна сграда с идентификатор 39791.6003.243.10 в с. Кривина, Район „Панчарево“, ул. „Демокрация“ № 2, АОС № 5052/ 28.01.2015 година. В изпълнение на т. 3 от горепосоченото решение е издадена Заповед № СОА25-РД46-8/ 04.04.2025 год. на кмета на Столична община за предоставяне безвъзмездно за управление на Район „Панчарево“.

Сградата и помещенията са в изключително лошо състояние, което ги прави неизползваеми за членовете на клуба. В момента клубът използва помещение, разположено на втория етаж на сградата на кметство Кривина. Стаята има ограничена площ и не може да побере повече от 20 човека. Тя не отговаря на изискванията за безопасност и достъпност, като изкачването по стълбите без асансьор или рампа затруднява инвалидите и трудноподвижните пенсионери, което прави използването ѝ невъзможно за тях.

Район „Панчарево“ не разполага с друго подходящо помещение, което да бъде използвано за клуб на пенсионера и инвалида. Поради това е необходимо да бъдат извършени спешни ремонтни дейности, които да осигурят подходящи условия за нормално функциониране на клуба и предоставяне на необходимите услуги на пенсионерите и хората с увреждания в района. В тази връзка, молим да бъдат отпуснати средства за извършване на неотложните ремонтни дейности на пенсионерския клуб в с. Кривина.

След направен оглед от служители на районната администрация бяха установени множество конструктивни и функционални проблеми: компрометирани покривни и таванни конструкции, които водят до проникване на влага; наличие на мухъл и проблеми със санитарните възли; нарушена подова настилка; неизправни и остарели електрически инсталации; лоши хигиенни условия, които поставят в риск здравето на потребителите на клуба.

Вследствие от извършения оглед и необходимостта от възстановяване на функционалността на сградата и помещенията, предлагаме извършването на спешни ремонтни дейности, включително: подмяна на подови настилки; шпакловка и боядисване на стени и тавани; подмяна и модернизация на електрическата инсталация; монтаж на нова дограма на помещенията; ремонт на санитарните възли и подобряване на хигиенните условия.

Пенсионерски клуб „Здравец“ обединява над 60 членове – възрастни хора и лица с увреждания от селото. Клубът осигурява социална среда за срещи, общуване и съвместни инициативи, които подпомагат активния начин на живот и съхраняването на местните традиции.

Клубът е активен участник в обществено-културния живот на селото и съвместно с кметството, читалището и местното сдружение организира важни празници и събития, като традиционния курбан на Спасов ден, събора на селото, Великденски инициативи с

боядисване на яйца, празнуването на 1 юни – Деня на детето, коледно тържество и други народни празници, като Йордановден, Лазаровден, Цветница и Бабин ден. Клубът активно участва в организацията и провеждането на тези празници, включително засаждане на цветя в детските градини и парковете на селото.

За членовете на клуба тези срещи са важни не само за общуване и обмен на идеи, но и за обсъждане на хобитата и градинарството. За да може клубът да продължи да изпълнява своите социални и културни функции, е необходимо извършване на основен ремонт и обновяване на помещението, в което се намира.

На база гореописаното, извършването на ремонтни дейности ще осигури не само подобрени условия за функционирането на клуба, но и ще допринесе за активизиране на социалния и културния живот в с. Кривина. Подобряването на инфраструктурата ще позволи на пенсионерския клуб да продължи да предоставя важни услуги за пенсионерите и хората с увреждания, като същевременно ще укрепи общността и ще запази местните традиции. Осигуряването на безопасна и достъпна среда е от съществено значение за подобряване на качеството на живот на тези, които разчитат на клуба, и за тяхното активно участие в обществото.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Обръщаме се към Вас със съдействие за отпускане на средства в размер на **103 946,06 лв.** / *сто и три хиляди деветстотин четиридесет и шест лева и шест стотинки*/ с ДДС на район „Панчарево“, които ще бъдат използвани за извършване на спешните и неотложни ремонтни дейности на пенсионерския клуб в с. Кривина, съгласно приложената количествено-стойностна сметка. Тези дейности ще осигурят условия за безопасност и достъпност, съобразени с нуждите на трудноподвижните лица, като по този начин ще гарантират нормалното функциониране на клуба и предоставянето на качествени услуги на целевата група.

Подобряването на състоянието на помещенията за пенсионерски клуб в с. Кривина е от стратегическо значение за осигуряване на устойчиво развитие на социалните услуги в район „Панчарево“ и ще има дългосрочен положителен ефект върху качеството на живот на пенсионерите и инвалидите в района.

Приложения:

1. Количествено-стойностна сметка /КСС/;
2. АОС № 5052/ 28.01.2015 година;
3. Снимков материал;
4. Решение на Столичен общински съвет № 109 от 13.02.2025 година;
5. Заповед № СОА25-РД46-8/ 04.04.2025 год.;
6. Проект на решение.



КСС.pdf



5052.pdf



Снимки.rar



R.109-2025.pdf



Заповед № СОА25-РД46-8 04.04. СОС- пенс. клуб Криг



Проект решение до

**С уважение,
ЕВГЕНИЯ АЛЕКСИЕВА,
КМЕТ НА СО - РАЙОН „ПАНЧАРЕВО”**

11.7.2025 г.

X Evgeniya Aleksieva

КМЕТ НА СО - РАЙОН ПАНЧАРЕВО“

**Д-Р ВАНЯ ТАГАРЕВА,
ЗАМЕСТИК-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО „ОБЩЕСТВЕН РЕД И СИГУРНОСТ“**

11.7.2025 г.

X д-р Ваня Тагарева

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИ...



СТОЛИЧНА ОБЩИНА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

София 1000, ул. "Московска" № 33, тел. 93 77 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg.

ПРОЕКТ !

РЕШЕНИЕ № на Столичен общински съвет от 2025 г.

За осигуряване на финансови средства за извършване на спешни и неотложни ремонтни дейности на сградата на пенсионерския клуб в с. Кривина, район „Панчарево“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Финансира Район „Панчарево“ със средства от бюджета на Столична община в размер на 103 946,06 лв. /сто и три хиляди деветстотин четиридесет и шест лева и шест стотинки/ с ДДС, за извършване на спешни и неотложни ремонтни дейности на сградата на пенсионерския клуб в с. Кривина, район „Панчарево“.

II. Разходването на средствата да се извърши при стриктно спазване на Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Закона за публичните финанси.

III. Възлага на кмета на Район „Панчарево“ да контролира всички дейности по изпълнението на възложените ремонтни работи.

IV. Район „Панчарево“ да представя ежемесечни отчети за усвояването на средствата и извършените дейности в Направление „Обществено строителство“ – Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2025 г., Протокол № _____ от _____ 2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния
общински съвет:
Цветомир Петров



Невалиден подпис

X

Лили Димитрова

Главен юрисконсулт на СО - район „Панч...