



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ – ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СТ А Н О В И Щ Е

от

**БЛАГОРОДНА ЗДРАВКОВА–ЗАМЕСТНИК-КМЕТ В НАПРАВЛЕНИЕ “КУЛТУРА, ОБРАЗОВАНИЕ, СПОРТ
И МЛАДЕЖКИ ДЕЙНОСТИ”**

Рег. № СОА25–ВК08–10200/09.07.2025 г.

Относно: Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на обект, представляващ част от имот – публична общинска собственост, за осъществяване на ученическо столово хранене в общинско училище на територията на Столична община – район „Младост“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

В Столична община е постъпил доклад с рег. № СОА25–ВК08–10200/09.07.2025 г. от кмета на СО–район „Младост“, относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на обект, представляващ част от имот – публична общинска собственост– ученически стол, за осъществяване на ученическо столово хранене в 10.СУ „Теодор Траянов“ на територията на Столична община – район „Младост“ по реда на Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община и Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на територията на Столична община.

Докладът е мотивиран, в него са посочени правните основания за провеждане на конкурса, както и срок и начална наемна цена.

В доклада подробно са описани части от имоти—публична общинска собственост за отдаване под наем със специфично конкурсно условие – за ученическо столово хранене.

Към доклада са приложени копия на Акт за публична общинска собственост за имота, скица, писмо от директора на училището, експертна оценка, въз основа на която е определена началната конкурсна наемна цена, както и Проект на решение.

Предвид гореизложеното и действащата към момента нормативна уредба считам, че докладът е законосъобразен и следва да бъде разгледан.

С УВАЖЕНИЕ,

Благородна
зам.-кмет на Столична община
11.07.2025

Здравкова



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „МЛАДОСТ“



Възстановим подпис

X РМЛ25-У321-150-[5]/09.0...

рег. номер

д

Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОТНОСНО: *Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на обект, представляващ част от имот – публична общинска собственост, за осъществяване на ученическо столово хранене в общинско училище на територията на Столична община – район „Младост“.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

На основание чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 13, ал. 1, 2 и 3 от Наредбата за общинската собственост, чл. 3, ал. 1, 2, 3 4 и 5 от Наредбата на Столичен общински съвет за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община и във връзка с чл. 68, ал. 3 от Правилника за организация и дейността на Столичен общински съвет и с чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам Столичен общински съвет да вземе решение за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на обект, представляващ част от имот – публична общинска собственост, за осъществяване на ученическо столово и бюфетно хранене за срок от 5 /пет/ години в 10.СУ „Теодор Траянов“ на територията на Столична община – район „Младост“, заедно с комплект документи и проекторешение .



доклад конкурс
столово хранене - :



Възстановим подпис

X

инж. Анжела Михайлова

ЗА КМЕТ ЗАМ.-КМЕТ Заповед№ РМЛ25-РД09-...



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „МЛАДОСТ“



ДО
ГОСПОДИН ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д
от Инж. Ивайло Кукурин
Кмет на СО – район „Младост“

ОТНОСНО: *Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на обект, представляващ част от имот – публична общинска собственост, за осъществяване на ученическо столово хранене в общинско училище на територията на Столична община – район „Младост“.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

На основание чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 13, ал. 1, 2 и 3 от Наредбата за общинската собственост, чл. 3, ал. 1, 2, 3 4 и 5 от Наредбата на Столичен общински съвет за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене и във връзка с чл. 68, ал. 3 от Правилника за организация и дейността на Столичен общински съвет и с чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с уведомление от директора на 10.СУ „Теодор Траянов“ с рег.№ РМЛ25-УЗ-150/05.06.2025 г. предлагам Столичен общински съвет да вземе решение за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на обект, представляващ част от имот – публична общинска собственост, за осъществяване на ученическо столово и бюфетно хранене за срок от 5 /пет/ години в общинско училище на територията на Столична община – район „Младост“, както следва:

1. 10.СУ „Теодор Траянов“, гр. София, ж.к. „Младост“ 1, ул. „Методи Андонов“ № 6 – ученически стол с площ 138,00 кв.м. находящ се в сутерена на сграда с идентификатор 68134.4082.570.5 в ПИ 68134.4082.570 с АОС № 2297 от 10.10.2017 г.

Начална конкурсна месечна наемна цена: 75.00 лв. без ДДС

Специфично конкурсно условие: ученическо столово и бюфетно хранене.

Мотиви за отдаването под наем на посочената част от общински имот са следните:

Посоченият обект е част от имот публична общинска собственост с предназначение за ученическо столово и бюфетно хранене. Намира се в сградата на общинското училище и до настоящият момент се използва по предназначение. Поради изтичане на договора с фирмата предоставяща услугата е наложително откриване на конкурсна процедура съгласно чл. 1, чл. 2, ал. 1 и чл. 3, ал. 1 до 6 от Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община.

Приходите от наем на имота за периода на ползване зависи от предложената от участниците в конкурса наемна цена.

В изпълнение на разпоредбите на чл.7 във връзка с чл. 6 и чл. 12, ал. 3 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община и изискванията на чл. 30, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, е изготвена експертна оценка за конкурсна месечна наемна цена от фирма „КОНСУЛТ-2007“ ЕООД, изпълнител по Рамков договор СОА24-ДГ56-1640/05.06.2024 г., на основание договор РМЛ25-ДГ56-69/03.07.2025 г.

Правно основание: чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 13, ал. 1, 2 и 3 от Наредбата за общинската собственост, чл. 3, ал. 1, 2, 3 4 и 5 от Наредбата на Столичен общински съвет за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене и чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Проект-решение.
2. Копие от уведомление от директора на 10.СУ „Теодор Траянов“ с рег.№ РМЛ25-УЗ-150/05.06.2025 г.
3. Копие на АОС.
4. Копие на кадастрална скица.
5. Доклад на оценителя за определяне на конкурсна месечна наемна цена



проект за
решение за столов



проект за



уведомление от
директор на у-ще.р



акт за общиска
собственост.pdf



кадастрална скица
на имота.pdf



доклад на
оценител - конкурс



Невалиден подпис

X

инж. Анжела Михайлова

София 1712, ул. "Свето Преображение" №1; тел. 02/ 90 67 601; факс: 02/ 8772038, e-mail office@mladost.bg



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. "Московска" № 33, тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ №

на Столичния общински съвет

от2025 година

Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на обект, представляващ част от имот – публична общинска собственост, за осъществяване на ученическо столово хранене в общинско училище на територията на Столична община – район „Младост“.

На основание основание чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 13, ал. 1, 2 и 3 от Наредбата за общинската собственост, чл. 3, ал. 1, 2, 3 4 и 5 от Наредбата на Столичен общински съвет за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене и във връзка с чл. 68, ал. 3 от Правилника за организация и дейността на Столичен общински съвет и с чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем на обект, представляващ част от имот – публична общинска собственост - ученически стол с площ 138,00 кв.м. находящ се в сутерена на сграда с идентификатор 68134.4082.570.5 в ПИ 68134.4082.570 с АОС № 2297 от 10.10.2017 г., за осъществяване на ученическо столово хранене за срок от 5 /пет/ години в 10.СУ „Теодор

Траянов“ намиращо се на територията на Столична община – район „Младост“:

Начална конкурсна месечна наемна цена: 75.00 лв. без ДДС

Специфично конкурсно условие: ученическо столово и бюфетно хранене

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата, в която да упълномощи директора на общинското училище да проведе конкурса.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на година, Протокол № ..., точка ... от дневния ред, по доклад №/..... година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния
Общински съвет:

Цветомир Петров

Съгласувал:

Нач. отдел ПОЧР:

Н. Тасева.....