



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

19.9.2025 г.

X COA25-ТД26-9944-[1]/19....

Per. №

**ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

ДОКЛАД

ОТНОСНО: даване на съгласие „Пазари Изток“ ЕАД да разходва собствени на дружеството средства за извършване на строително-монтажни дейности на пазар „Ситняково“ – „Зеленчуков сектор“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

С писмо рег. № COA25-ТД26-9944/16.07.2025 г. изпълнителният директор на „Пазари Изток“ ЕАД уведомява Столичен общински съвет, че дружеството има намерение да извърши строително-монтажни дейности на пазар „Ситняково“ – „Зеленчуков сектор“.

В писмото от изп. директор е посочено, че един от основните пазари, стопанисван и управляван от „Пазари Изток“ ЕАД, е пазар „Ситняково“. Зеленчуковият сектор на посочения пазар се нуждае от основен ремонт, тъй като такъв не е извършван от 2011 г. През годините е правено освежително боядисване на конструкциите и навеса, а осветлението не е подменяно от над 20 години, като само е допълвано или изменяно. По тази причина осветлението се нуждае от цялостна подмяна, както на ел. инсталацията, така и на осветителните тела. Подмяната със съвременно площадково осветление на навеса ще ограничи риска от аварии и инциденти при лошо време, ще подобри енергийната ефективност и облика на пазара.

В допълнение изп. директор посочва, че е необходимо привеждане на зеленчуковия сектор на пазар „Ситняково“ в състояние и вид, които биха позволили на дружеството да пристъпи към по-ефективно отдаване под наем на от ремонтираната пазарна зона. Предстои въвеждането в експлоатация, на строящия се в непосредствена близост надземен, етажнен паркинг, което налага лицето на пазарната площадка да придобие изцяло обновена визия, за да бъде с приветстващ гражданите изглед и да бъде стимул те да го посещават, както и да се възползват от възможността да паркират автомобилите си на новоизграденият паркинг.

Към писмото от „Пазари Изток“ ЕАД са приложени примерни ценови оферти и

количествено-стойностни сметки, въз основа на които изп. директор предлага Столичен общински съвет, в качеството му на упражняващ правата на Столична община в търговски дружества с общинско участие в капитала, да даде съгласие за разходване на собствени на дружеството средства в размер до 65 000 лева/33 233,97 евро без ДДС. Предвидено е средствата да бъдат разходвани в две основни направления:

- Измиване, последващо грундиране и боядисване на стоманените конструкции, ферми и носещи греди на главната арка на входа на пазара; измиване и последващо грундиране, боядисване на стоманените конструкции, ферми и носещи греди на навеса на „Зеленчуков сектор“ на пазара; измиване и последващо грундиране и боядисване на покривната ламарина на навеса на „Зеленчуков сектор“ на пазара. За тази дейност е предвидена сума в размер до 40 000 лв./20 451,68 евро без ДДС.
- демонтаж на старо осветление и премахване на старата електрическа инсталация на навеса на „Зеленчуков сектор“ на пазара; доставка на нови осветителни тела, съответстващи на съвременните норми на екологичност, осветеност и електрическа консумация; монтаж на нова електрическа инсталация и нови осветителни тела на навеса на „Зеленчуков сектор“ на пазара. За тази дейност е предвидена сума в размер до 25 000 лв./12 782,30 евро без ДДС.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 221, т. 11 от Търговския закон, чл. 23, ал. 1, т. 22 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагаме Столичен общински съвет да вземе решение, съгласно приложения проект.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Проект на решение;



Проект на
решение.docx

2. Писмо рег. № СОА25-ТД26-9944/16.07.2025 г., с приложения.



Писмо разходване
средства СОС зелен

ВНОСИТЕЛИ:



Възстановим подпис

X

Прошко Прошков

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК



Възстановим подпис

X

Бойко Димитров

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет
от _____ 20__ година

За: даване на съгласие „Пазари Изток“ ЕАД да разходва собствени на дружеството средства за извършване на строително-монтажни дейности на пазар „Ситняково“ – „Зеленчуков сектор“.

На основание чл. 221, т. 11 от Търговския закон, чл. 23, ал. 1, т. 22 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие „Пазари Изток“ ЕАД, ЕИК: 130138766, да разходва собствени на дружеството средства в размер до 65 000 лева (шестдесет и пет хиляди лева) без ДДС за извършване на строително-монтажни дейности на пазар „Ситняково“ – „Зеленчуков сектор“.

2. Разходването на средствата по т. 1 да се извърши при спазване изискванията на Закона за обществените поръчки.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20__ г., Протокол № _____, точка _____ от дневния ред, по доклад № _____ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичния
общински съвет:

[име, фамилия]