



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

7.7.2025 г.

X COA25-ТД26-8454-[2]/07....

рег. №

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д

Относно: Даване на съгласие на „Пазари Запад” ЕАД да извърши продажба чрез търг с тайно наддаване на дълготраен материален актив – един брой моторно превозно средство, собственост на дружеството.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В Столичен общински съвет е постъпило писмо рег. № COA25-ТД26-8454/13.06.2025 г. от изпълнителния директор на „Пазари Запад” ЕАД, относно даване на съгласие от Столичен общински съвет за продажба, чрез търг с тайно наддаване, на един брой моторно превозно средство, собственост на дружеството, както следва:

- Лек автомобил марка Шкода, модел Фабия, рег. № С 7389 МТ. рама ТМВРW16Y633799933, двигател AWY138523, инвентарен номер 2050001 и дата на първа регистрация 09.06.2003 г.

В писмото от изп. директор е посочено, че към настоящия момент, експлоатацията на посочения лек автомобил е нецелесъобразна, предвид увеличаващите се разходи за поддръжка на автомобила, високия разход на гориво, ненадеждността при експлоатацията му, както и постоянно възникващата необходимост от извършване на непредвидени ремонти. В писмото от изпълнителния директор на дружеството е посочено, че моторното превозно средство е с нулева балансова стойност към 31.05.2025 г.

С цитираното писмо от „Пазари Запад” ЕАД е представена тръжна документация за продажба на посочения дълготраен материален актив, с която са определени условията за провеждане на търга с тайно наддаване.

От „Пазари Запад” ЕАД не е представена експертна оценка, изготвена от независим оценител за определяне на пазарната стойност на моторното превозно средство. Вместо това от дружеството **е представено удостоверение за застрахователна стойност на моторното превозно средство**, изготвена на 06.06.2025 г. от „ЗД Евроинс” АД, чрез „Инста брокер” ЕООД. В удостоверението е посочено, че застрахователната стойност е определена съгласно методиката на „ЗД Евроинс” АД. „Пазари Запад” ЕАД предлага началната тръжна цена за посочения лек автомобил да е в съответствие с определената застрахователна стойност на автомобила, а именно 2 800,00 (две хиляди и осемстотин) лева с включен ДДС.

Следва да се отбележи, че застрахователната оценка е също експертна такава, тъй като се съставя по определена методика от лицензиран застраховател. Съгласно §1, т. 19 от Закона за местни данъци и такси, застрахователната стойност на превозно средство **е пазарната цена**, срещу която вместо застрахованото имущество може да се купи друго от същия вид и качеството към момента на издаване на удостоверението за застрахователна стойност. При проучване на практиките на пазара при провеждане на тръжни процедури за продажба на моторни превозни средства (МПС), особено на МПС над 20 години, застрахователната оценка е предпочитана. В сделките за покупко-продажба на МПС, нотариусите приемат удостоверение за застрахователна стойност като база за изчисление на местни данъци и нотариални такси. Гореизложеното прави оценката актуална, обективна и приложима.

Посредством избрания подход от дружеството, а именно да приложи застрахователна стойност на моторното превозно средство, вместо пазарна оценка, се цели осигуряването на ефективно управление на финансовите ресурси на дружеството, без това да води до нарушаване на интереса на потенциалните участници в търга.

Въз връзка с гореизложеното и на основание чл. 221, т. 11 от Търговския закон, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 23, ал. 1, т. 18, чл. 35, ал. 1, чл. 36, ал.1 и 2 и чл. 38 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, предлагаме Столичен общински съвет да вземе решение, съгласно приложения проект.

Приложения:

1. Писмо рег. № СОА25-ТД26-8454/13.06.2025 г.;



писмо с рег. №
СОА25-ТД26-8454 о

2. Проект на решение с Приложение А.



Проект на
решение с Прилож

ВНОСИТЕЛИ:



Възстановим подпис

X

Прошко Прошков

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК



Възстановим подпис

X

Бойко Димитров

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 20____ година

За: даване на съгласие на „Пазари Запад” ЕАД да извърши продажба чрез търг с тайно наддаване на дълготраен материален актив – един брой моторно превозно средство, собственост на дружеството.

На основание чл. 221, т. 11 от Търговския закон, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 23, ал. 1, т. 18, чл. 35, ал. 1, чл. 36, ал. 1 и 2 и чл. 38 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава разрешение на „Пазари Запад” ЕАД да извърши продажба чрез търг с тайно наддаване на дълготраен материален актив – един брой моторно превозно средство, марка Шкода, модел Фабия, рег. № С 7389 МТ. рама ТМВРW16Y633799933, двигател AWY138523, инвентарен номер 2050001, дата на първа регистрация 09.06.2003 г., при начална тръжна цена, определена въз основа на оценка на лицензиран застрахователен оценител.

2. Утвърждава приложената тръжна документация за провеждане на търг с тайно наддаване (Приложение А) за продажба на актива по т. 1.

3. Търгът да бъде проведен при спазване на реда, регламентиран с Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала и утвърдената тръжна документация.

4. При наличие на необходимите условия, повторният търг да бъде проведен при спазване на реда, посочен в т. 3 от настоящото решение.

5. Възлага на изпълнителния директор на „Пазари Запад” ЕАД да назначи комисия за провеждане на търга, да одобри протокола от проведения търг и сключи договор със спечелилия търга участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 20____ г., Протокол № _____, точка _____ от дневния ред, по доклад № _____ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Приложение А:



Приложение А.pdf

Председател на Столичен
общински съвет: _____