



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

2.7.2026 г.

**X** COA25-МЦ29-798-[6]/02.0...

Per. №

**ДО**  
**Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА**  
**СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

### Д О К Л А Д

**ОТНОСНО:** Увеличаване на капитала на „ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР ХІ-СОФИЯ ЕООД, чрез непарични вноски, допълване предмета на дейност и утвърждаване на актуализиран учредителен акт на дружеството

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,**

В Столичен общински съвет са постъпили писма рег. № COA25-МЦ29-796 от 15.12.2025 г. и рег. № COA25-МЦ29-798(4) от 16.02.2026 г. от управителя на „Диагностично-консултативен център ХІ-София“ ЕООД, относно увеличаване капитала на дружеството чрез непарични вноски и допълване предмета на дейност.

1. С Решение № 186 по Протокол № 32 от 13.03.2025 г. на Столичен общински съвет, изменено с Решение № 846 по Протокол № 50 от 23.10.2025 г., се дава съгласие Столична община да апортира в капитала на „Диагностично-консултативен център ХІ-София“ ЕООД свое вземане за основен ремонт на покрив и подпокривно пространство на сградата на дружеството, находяща се в гр. София, ул. „Цар Симеон“ № 145, на стойност 150 620,58 (сто и петдесет хиляди шестстотин и двадесет 0,58) евро /294 588,24 (двеста деветдесет и четири хиляди петстотин осемдесет и осем лв. и 24 ст.) лева с ДДС, съгласно Договор 19.09.2024 г., сключен между „Диагностично-консултативен център ХІ-София“ ЕООД и „Радулов Строй“

ЕООД, ЕИК 204120166 и Договор рег. № СОА24-ДГ56-2928 от 01.11.2024 г., сключен между Столична община и „Диагностично-консултативен център XI-София” ЕООД.

Със същото решение, на управителя на дружеството е възложено да предприеме действия за извършване на оценка на непаричната вноска.

В изпълнение на решението е изготвена оценка на непаричната вноска от три вещи лица, назначени от Агенция по вписванията с Акт за назначаване на вещи лица № 20251107103633 от 10.11.2025 г.

Съгласно заключението на извършената тройна оценителска експертиза, паричната оценка на непаричната вноска, описана по-горе, дава възможност на Столична община да увеличи капитала на лечебното заведение със стойност до 150 616,36 (сто и петдесет хиляди шестотин и шестнадесет и 0,36) евро.

2. С Решение № 593 по Протокол № 23 от 14.11.2024 г. на Столичен общински съвет, се дава съгласие „Диагностично-консултативен център XI-София” ЕООД да извърши ремонт и смяна на предназначението на неизползваеми помещения в складови, административно-битови, помощни и специализирани такива, разположени в подпокривен (тавански) етаж на сградата на лечебното заведение, находяща се в поземлен имот 68134.301.267, УПИ I-„за читалище, поликлиника и озеленяване“, кв. 159А, по плана на м. „ГГЦ Зона Б-4“, район „Възраждане“-Столична община, ул. „Цар Симеон“ № 145. Столична община следва да осигури на дружеството сума в размер до 105 914,11 (сто и пет хиляди деветстотин и четиринадесет 0,11) евро/207 150 (двеста и седем хиляди сто и петдесет) лева с ДДС от бюджета на дирекция „Здравеопазване“, за извършване на строителните дейности.

Със същото решение се дава съгласие със стойността на вземанията на Столична община да се увеличи капиталът на „Диагностично-консултативен център XI-София” ЕООД, като на управителя на дружеството е възложено да предприеме действия за извършване на оценка на непаричната вноска по реда на чл. 72, ал. 2 от Търговския закон.

В изпълнение на решението е изготвена оценка на непаричната вноска от три вещи лица, назначени от Агенция по вписванията с Акт за назначаване на вещи лица № 20260106140229 от 07.01.2026 г.

Съгласно заключението на извършената тройна оценителска експертиза, паричната оценка на непаричната вноска, описана по-горе, дава възможност на Столична община да увеличи капитала на лечебното заведение със стойност до 105 914,11 (сто и пет хиляди деветстотин и четиринадесет и 0,11) евро.

Към настоящия момент записаният капитал на търговското дружество е в размер на 553 831,37 евро.

В допълнение съгласно чл. 32, ал. 3 от Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ) дружествата с ограничена отговорност следва да представят за обявяване в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел заверен от органа, представляващ дружеството, препис от дружествения договор с отразен превалутиран по реда на чл. 31, ал. 4 от ЗВЕРБ размер на капитала, както и превалутиран размер на дяловете, с които съдружниците участват в капитала. Съгласно чл. 32, ал. 5 от ЗВЕРБ в случай, че за запазване правата на съдружниците в дружество с ограничена отговорност в съответствие с чл. 30 от ЗВЕРБ при превалутиране на техните дялове в капитала се налага изменение на превалутирания по реда на чл. 31, ал. 4 от ЗВЕРБ капитал, изменението може да бъде само до размер на 5 на сто от вписания капитал и следва да се извърши по реда за изменение на дружествения договор. В този случай правилата на Търговския закон за увеличаване и намаляване на капитала не се прилагат.

Съгласно чл. 117, ал. 1 от Търговския закон, дяловете в капитала на дружество с ограничена отговорност, не могат да бъдат по-малки от един евроцент. Сумата от дяловете трябва да бъде равна на капитала, съгласно чл. 117, ал. 2 от Търговския закон.

Съобразявайки правилата на ЗВЕРБ, предлагаме капиталът на „Диагностично-консултативен център XI-София“ ЕООД да бъде определен в размер на 553 830 евро, разпределен в 55 383 дяла с номинална стойност от 10 евро на всеки дял.

Във връзка с гореизложеното предлагаме, капиталът на „Диагностично-консултативен център XI-София“ ЕООД, след неговото увеличаване да бъде определен в размер на 810 350 евро и разпределен в 81 035 дяла с номинална стойност от 10 (десет) евро на всеки дял.

Определянето на номиналната стойност на дяловете в размер на 10 евро представлява целесъобразно и практично решение при превалутирането на капитала съгласно горепосочената нормативна уредба. Този размер осигурява лесна аритметика, като спазва минималния праг от един евроцент. Изборът от кръгла стойност минимизира риска от грешни изчисления, улеснява бъдещите промени в капитала и осигурява безпроблемно преминаване към новата валута.

В допълнение към внесените документи за увеличаване на капитала на дружеството, управителят предлага да се допълни предмета на дейност на Диагностично-консултативен център XI-София“ ЕООД, като след текста: „осъществяване на специализирана извънболнична помощ“ се добави: **„и провеждане на клинични изпитвания на лекарствени продукти по реда на Закона за лекарствените продукти в хуманната медицина“**. Съгласно чл. 17, ал. 4 от Закона за лечебните заведения в диагностично-консултативните центрове могат да се провеждат клинични изпитвания на лекарствени продукти по реда на Закона за лекарствените продукти в хуманната медицина. Разпоредбите на чл. 87 и следващите от Закона за лекарствените продукти в хуманната медицина доразвиват и регламентират тази възможност. Включването на провеждането на клинични изпитвания на лекарствени продукти в предмета на дейност на дружеството би допринесло съществено за разширяване на дейността на диагностично-консултативния център, за повишаване на неговия професионален и научен потенциал, както и за устойчивото му развитие в съответствие със съвременните тенденции в здравеопазването.

Предложеният проект на учредителен акт на „Диагностично-консултативен център XI-София“ ЕООД е съобразен, в частта относно размера на капитала и непаричната вноски в него, с горното предложение. Наред с това са прецизирани текстове, свързани с характера на дружеството – еднолично дружество с ограничена отговорност – публично предприятие, в което собственик на капитала е Столична община. Отразени са и изменения в действащата нормативна уредба и новоприетия Закон за противодействие на корупцията сред лица, заемачи публични длъжности.

Въз основа на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 1 и т. 4 и чл. 148, ал. 1, т. 2 от Търговския закон и чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 4 от Наредбата за общинските лечебни заведения и чл. 31, ал. 5, чл. 32, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, да вземе решение, съгласно приложения проект.

## **ПРИЛОЖЕНИЯ:**

### **1. Проект на Решение**



Проект на  
Решение ДКЦ 11 ап

2. Писма рег. № СОА25-МЦ29-796 от 15.12.2025 г. и № СОА25-МЦ29-798(4) от 16.02.2026 г. от управителя на „ДКЦ XI-София“ ЕООД.



СОА25-МЦ29-796  
от 15.12.25 г. - ДКЦ



СОА25-МЦ29-798(4)  
) от 16.02.26 г. - ДКЦ

3. Заключение по Акт за назначаване на вещи лица № 20251107103633 от 10.11.2025 г. и Заключение по Акт за назначаване на вещи лица № 20260106140229 от 07.01.2026 г.



Експертиза апорт -  
ДКЦ 11 ЕООД.pdf



Експертиза - ДКЦ  
11 - ремонт помещ

### ВНОСИТЕЛИ:



Възстановим подпис

1.7.2026 г.

**X** Ваня Григорова

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК

**X** д-р Антон Койчев, дм

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Мескевска № 33. Тел. 03 77 501 e-mail: info@sfiacouncil.bg http://www.sfiacouncil.bg

**ПРОЕКТ!**

### РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

на Столичния общински съвет

от \_\_\_\_\_ 20\_\_ година

**За: Увеличаване на капитала на „Диагностично-консултативен център XI-София” ЕООД, чрез непарични вноски, допълване предмета на дейност и утвърждаване на актуализиран учредителен акт на дружеството**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 137, ал. 1, т. 1 и т. 4 и чл. 148, ал. 1, т. 2 от Търговския закон и чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 4 от Наредбата за общинските лечебни заведения и чл. 31, ал. 5, чл. 32, ал. 3, ал. 4 и ал. 5 от Закона за въвеждане на еврото в Република България

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Допълва предмета на дейност на „Диагностично-консултативен център XI-София” ЕООД, като в чл. 4 от учредителния акт, след думите „осъществяване на специализирана извънболнична помощ“ да се добавят **„и провеждане на клинични изпитвания на лекарствени продукти по реда на Закона за лекарствените продукти в хуманната медицина“**. Окончателният текст придобива следната редакция:

„Чл. 4. Дружеството има за предмет на дейност: осъществяване на специализирана извънболнична помощ и провеждане на клинични изпитвания на лекарствени продукти по реда на Закона за лекарствените продукти в хуманната медицина“.

2. Определя нов номинален размер на капитала на Диагностично-консултативен център XI-София” ЕООД в размер на 553 830 ( петстотин петдесет и три хиляди осемстотин и тридесет) евро и определя номинален размер на всеки дял в размер на 10 (десет) евро, при съобразяване на правилата, предвидени в Закона за въвеждане на еврото в Република България.

3. Разпределя капитала по т. 2 от настоящото решение в 55 383 (петдесет и пет хиляди триста осемдесет и три) броя дяла, с номинална стойност 10 (десет) евро всеки.

4. Дава съгласие Столична община да апортира в капитала на „Диагностично-консултативен център XI-София” ЕООД следните непарични вноски:

4.1 Свое вземане за основен ремонт на покрив и подпокривно пространство на сградата на дружеството, находяща се в гр. София, ул. „Цар Симеон“ № 145, на стойност 150 610 (сто и петдесет хиляди шестотин и десет) евро, съгласно Договор 19.09.2024 г., сключен между „Диагностично-консултативен център XI-София“ ЕООД и „Радулов Строй“ ЕООД, ЕИК 204120166 и Договор рег. № СОА24-ДГ56-2928 от 01.11.2024 г., сключен между Столична община и „Диагностично-консултативен център XI-София“ ЕООД;

4.2 Свое вземане за ремонт и смяна на предназначението на неизползваеми помещения в складови, административно-битови, помощни и специализирани такива, разположени в подпокривен (тавански) етаж на сградата на лечебното заведение, находяща се в поземлен имот 68134.301.267, УПИ I-, „за читалище, поликлиника и озеленяване“, кв. 159А, по плана на м. „ГГЦ Зона Б-4“, район „Възраждане“-Столична община, ул. „Цар Симеон“ № 145, на обща стойност 105 910 (сто и пет хиляди деветстотин и десет) евро, съгласно Договор № 21 от 06.12.2024 г., сключен между „Диагностично-консултативен център XI-София“ ЕООД и „Идея плюс“ ЕООД, ЕИК 107571111, Договор от 06.01.2025 г., сключен между „Диагностично-консултативен център XI-София“ ЕООД и „Фастай“ ЕООД, ЕИК 831542672, Договор от 16.06.2025 г., сключен между „Диагностично-консултативен център XI-София“ ЕООД и „ЕР-Билдинг Груп“ ЕООД, ЕИК 205008437 и Договор № СОА25-ДГ56-605/19.02.2025 г., сключен между Столична община и „Диагностично-консултативен център XI-София“ ЕООД.

5. Увеличава капитала на „Диагностично-консултативен център XI-София“ ЕООД, ЕИК-000689517, чрез записване на нови дялове, а именно – 25 652 (двадесет и пет хиляди шестстотин петдесет и два) дяла, всеки на стойност 10 (десет) евро. Увеличението се извършва чрез внасяне на непаричните вноски по т. 4 на обща стойност 256 520 (двеста и петдесет и шест хиляди петстотин и двадесет) евро, съобразени със заключение за оценка на непаричната вноска по реда на чл. 72, ал. 2 от Търговския закон по Акт за назначаване на вещи лица № 20251107103633/10.11.2025 г. на Агенция по вписванията и Акт за назначаване на вещи лица № 20260106140229/07.01.2026 г. на Агенция по вписванията.

6. Утвърждава капитал на „Диагностично-консултативен център XI-София“ ЕООД в размер на 810 350 (осемстотин и десет хиляди триста и петдесет) евро, разпределен в 81 035 (осемдесет и една хиляди и тридесет и пет) броя дяла, с номинална стойност 10 (десет) евро всеки.

7. Утвърждава актуализиран учредителен акт на „Диагностично-консултативен център XI-София“ ЕООД, касаещ промяната в предмета на дейност, в съответствие с т. 1 от настоящото решение и промяната в капитала, в съответствие с настоящото решение, съгласно Приложение А.

8. Възлага на управителя на „Диагностично-консултативен център XI-София“ ЕООД да предприеме необходимите правни и фактически действия за вписване на промяната на капитала и актуализирания учредителен акт в Търговския регистър и регистър на юридически лица с нестопанска цел на Агенцията по вписванията.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., Протокол № \_\_\_\_\_, точка \_\_\_\_\_ от дневния ред, по доклад № \_\_\_\_\_ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

#### Приложение А



Учред. акт\_ДКЦ 11  
2026.docx

**Председател на Столичен**

**общински съвет:** \_\_\_\_\_