



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "ОВЧА КУПЕЛ"

София - 1618, ул. "Любляна" №50

Деловодство: 0883/ 288 966;

0883/ 288 977

<https://ovchakupel.bg>

Е-mail: so_ok@ovchakupel.bg



Възстановим подпис

X

Към РОК24-ВК08-55-[5]/0...

ЧРЕЗ

Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДО

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Д О К Л А Д

От

АНГЕЛ СТЕФАНОВ , КМЕТ НА РАЙОН "ОВЧА КУПЕЛ" и

**НАДЕЖДА БАЧЕВА, ЗАМЕСТИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
НАПРАВЛЕНИЕ „СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ И ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ“**

Относно: Учредяване право на безвъзмездно ползаве за срок от 5 (пет) години на фондация „Ела и ти“ върху част от общински имот – публична общинска собственост с идентификатор по КККР 68134.4340.1557.3

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В район „Овча купел“ е регистрирана преписка № РОК24-ВК08-55/2/2025 г. от г-жа Гергана Дойчинова, учредител на фондация „Ела и ти“, съдържащо искане за предоставяне безвъзмездно за ползване на помещения – общинска собственост за упражняване дейността на фондацията.

Фондация „Ела и ти“ е организация в обществена полза в подкрепа на ежедневието на хора с увреждания.

Докладът е в машинночетим формат, приложенията се сканират и са в интегриран файл в придружителното писмо и в доклада

Във връзка с разширяване дейността на фондацията и създаване на дневен социален и психологически център за хора с увреждания и доброволци, фондацията има неколkokратни запитвания към районната администрация за предоставяне на подходящи помещения.

Район „Овча купел“ разполага с помещения, които представляват част от сграда – публична общинска собственост, АпОС № 3485/02.04.2014 г. на СО, район „Овча купел“, вписан в Службата по вписвания с № 144, Том LVII, рег.№ 24169/23.05.2014 г., представляваща 2 (две) стаи, намиращи се в южната част на втория етаж на сграда с идентификатор 68134.4340.1557.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри, с адрес: гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 136 В.

Всяко помещение е с площ по 15,00(петнадесет)кв.м., разположени са в бившата сграда на районната администрация,

Сградата е с подходящо местоположение – удобни транспортни връзки, захранена с ток и вода.

Във връзка с обстоятелството, че двете помещения не са необходими за нуждите на районната администрация, предлагам да се предоставят безвъзмездно за ползване на фондация „Ела и ти“, за срок от 5 /пет/ години.

Във връзка с изложеното, и на основание чл. 8, ал. 1, чл. 39, ал. 2 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 71 от Наредбата за общинската собствености чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам на вниманието на Столичен общински съвет проект за решение, което прилагам.

Приложение:

1. Решение-проект
2. Заявление № РОК24-ВК08-55/2025 г.
3. Акт за общинска собственост № 3485/02.04.2014 г.
4. Скица на сграда с ид. 68134.4340.1557.3 и на имот с ид. 68134.4340.1557, издадени от СГКК



приложения-Ела и
ти.pdf

С УВАЖЕНИЕ,

Докладът е в машинночетим формат, приложенията се сканират и са в интегриран файл в придружителното писмо и в доклада



Възстановим подпис

X Ангел Стефанов

Ангел Стефанов
Кмет на район "ОВча купел"

4.2.2026 г.

X Надежда Бачева

Надежда Бачева
зам.-кмет на Столична община

изготвил:

/инж. Весела Серафимова/ , нач. отдел „УОСЖФТД“

Докладът е в машинночетим формат, приложенията се сканират и са в интегриран файл в придружителното писмо и в доклада



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg,

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2026 година

Относно: Учредяване право на безвъзмездно ползаве за срок от 5 (пет) години на фондация „Ела и ти“, върху част от общински имот – публична общинска собственост с идентификатор по КККР 68134.4340.1557.3

На основание чл. 8, ал. 1, чл. 39, ал. 2 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 71 от Наредбата за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване на Фондация „Ела и ти“, юридическо лице с нестопанска цел в обществена полза, ЕИК 177135613, за срок от 5(пет) години върху част от общинска сграда – публична общинска собственост, акт за общинска собственост № 3485/02.04.2014 г. на СО, район „Овча купел“, вписан в Службата по вписвания с № 144, Том LVII, рег.№ 24169/23.05.2014 г., представляваща две помещения, всяко с площ

15,00 (петнадесет) кв.м., разположени на **2-ри** (втори) етаж в южната част на двуетажната сграда.

2. Правото на ползване се учредява за предоставяне на дневен социален и психологически център за хора с увреждания.

3. Възлага на кмета на Столична община на основание чл. **39**, ал. **6** от Закона за общинската собственост да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване, съгласно т. **1** и т. **2** от настоящото решение.

4. Предоставената част от сграда – две стаи с обща площ **30,00** (тридесет) кв. м. не може да се преотстъпва за ползване, да се ползва съвместно по договор или да се отдава под наем на трети лица.

5. В договора да се включи клауза, съгласно която Фондация „Ела и ти“ следва да представя на заместник-кмета на Столична община, направление „Социални дейности и интеграция на хора с увреждания“, ежегодно до **31** януари, отчет за извършената дейност през предходната календарна година, съобразно целта, за която е предоставен имотът по т. **1** от настоящото решение.

Настоящото решение е прието на заседания на Столичен общински съвет, проведено на**2026** г., Протокол № , точка.....от дневния ред, по Доклад № **2026** г. и е подпечатано с официалния печат на Столичен общински съвет.

Председател на

Столичен общински съвет

/Цветомир Петров/

Съгласувал:



Възстановим подпис

X

Зорница Кондакова

Зорница Кондакова

Електронен документ, подписан с КЕП