



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

---

X

Рег. №

**ДО**  
**Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ**  
**НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

### Д О К Л А Д

**От: Бойко Димитров** – общински съветник и председател на СУСОПФ  
**Иван Василев** – зам.-кмет на СО и управител на СОПФ

**Относно:** Финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за изграждане на обект „Стрийт фитнес“ на територията на Район „Връбница“, Столична община

#### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,**

На свое заседание, проведено на 27.09.2024 г., Съветът за управление на Специализирания общински приватизационен фонд обсъди доклад с рег. № СОА24-ВК66-8296/25.09.2024 г., от г-н Станислав Младенов – общински съветник, относно осигуряване на финансиране със средства от Фонда за изграждане на обект „Стрийт фитнес“ на територията на Район „Връбница“, Столична община.

През последните десет и повече години в Район „Връбница“ е налице интензивно изграждане на нови жилищни сгради и се наблюдава прилив на население в новозастроените зони. Същевременно, изграждането на съпътстваща социална и спортна инфраструктура безспорно изостава, в сравнение с нарастването на броя на новообитаемите жилища и ръста на броя на жителите. В тази връзка, освен необходимостта от основни инфраструктурни

и комунални услуги, е налице и потребност от спортни съоръжения за осигуряване на здравословен и пълноценен живот на гражданите. Нараства необходимостта от изграждане на достъпна среда за спорт и физическа активност на жителите от всички възрастови групи, особено за младите хора и децата.

След проведено проучване и установена изразена нужда от изграждане на нова площадка за стрийт фитнес, районната администрация е определила терен – общинска собственост, представляващ Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68134.2818.4502, с площ от 6 314 кв. м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София, попадащ в урегулиран поземлен имот (УПИ) II - за озеленяване, кв. 39, по действащ план за регулация на м. „кв. Обеля“. Имотът е публична общинска собственост с АПОС № 3866/16.09.2022 г. и представлява квартална градинка, разположена в кв. Обеля, между Народно читалище „Просвета“ и църква.

Вносителят на проектното предложение представя и изготвена количествено-стойностна сметка (КСС) на стойност 45 381,96 лв., (четиридесет и пет хиляди триста осемдесет и един лева и деветдесет и шест стотинки), с включен ДДС.

След обсъждане, Съветът за управление на СОПФ гласува единодушно решение в подкрепа на доклада от г-н Станислав Младенов – общински съветник, относно осигуряване на финансиране със средства от Фонда за изграждане на обект „Стрийт фитнес“ на територията на Район „Връбница“, Столична община.

## ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Доклад от г-н Станислав Младенов – общински съветник, с рег. № СОА24-ВК66-8296/25.09.2024 г.



Доклад  
СОА24-ВК66-8296 о

2. Акт № 3866/16.09.2022 г. за публична общинска собственост



АПОС 3866.pdf

3. Скица на поземлен имот № 15-1449886-14.12.2022 г. и извадка от цифровия модел на информационна система СОФКАР от 02.07.2024 г.



Скица.pdf

4. Количествено-стойностна сметка



КСС.pdf

## 5. Примерна визуализация на спортно съоръжение тип „Стрийт фитнес“



СОА24-ВК66-8296  
от 25.09.2024 Визуа.

## 6. Проект на Решение



Проект Решение Р-н  
Връбница.docx



Възстановим подпис

6.11.2024 г.

X

Бойко Димитров

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
СЪВЕТ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА СОПФ

X

Иван Василев

ЗАМЕСТНИК - КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
УПРАВИТЕЛ НА СОПФ



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://www.council.sofia.bg>

**ПРОЕКТ!**

### РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

на Столичния общински съвет

от \_\_\_\_\_ 2024 година

За финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд за изграждане на обект „Стрийт фитнес“ на територията на Район „Връбница“, Столична община.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 2, ал. 2 и чл. 3, ал. 1, т. 2 и т. 3 и чл. 5, т. 1 и т. 2 от Правилника за организация и работа на Специализирания общински приватизационен фонд

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ :

1. Финансира със средства от Специализирания общински приватизационен фонд, направление „Инвестиции и придобиване на ДМА“, Столична община, Район „Връбница“, със сума, в размер до 45 382 лв. (четиридесет и пет хиляди триста осемдесет и два лева), с включен ДДС, за изграждане на обект „Стрийт фитнес“ на територията на Район „Връбница“, Столична община.
2. Разходването на средствата да се извърши при стриктно спазване на Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Закона за публичните финанси, като в конкурсните комисии бъдат поканени за участие представители на СУСОПФ и експерти от Направление „Обществено строителство“.
3. След приключване на процедурите по ЗОП, копия от сключените договори да бъдат представени на СУСОПФ.
4. Бенефициентът – Район „Връбница“ контролира строително - ремонтните дейности, описани в т. 1 от настоящото решение.
5. Бенефициентът – Район „Връбница“ представя отчети за усвояването на средствата, както следва:

- Тримесечни отчети в направление „Правен и административен контрол“, на основание заповед на кмета на Столична община № СОА22- РД09-844 от 29.04.2022 г.;
  - Годишен отчет в СУСОПФ за усвояване на средствата от Фонда.
6. След приключване на строително-ремонтните дейности, кметът на Район „Връбница“ да отрази актуалните стойности на активите – общинска собственост в баланса на Столична община – Район „Връбница“.

Настоящото решение е прието на \_\_\_ заседание на Столичния общински съвет, проведено на \_\_\_\_\_ 2024 г., Протокол № \_\_\_\_\_, точка \_\_\_ от дневния ред, по доклад № \_\_\_\_\_ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

\_\_\_\_\_  
*Цветомир Петров*