



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

София 1000, ул. „Сердика“ № 5, телефон: 02/9238 221, 02/9238 358 , <https://nag.sofia.bg/> office@sofia-agk.com

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

от

арх. Богдана Панайотова – вр. и. г. главен архитект на Столична община

ОТНОСНО: Допускане на поправка на очевидна фактическа грешка в мотивите и диспозитива на решение № 186 по протокол № 10/16.05.2024 г., т. 14 на Столичен общински съвет.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПЕТРОВ,

С решение № 186 по протокол № 10 от 16.05.2024 г., т. 14 на Столичен общински съвет (СОС) е одобрен проект за подробен устройствен план (ПУП) – изменение на план за улична регулация на профила на улица от о.т.351-о.т.351а до о.т.352, м. „Батарейа“ с цел привеждане в съответствие с имотните граници на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68134.8586.150 и план за регулация на поземлен имот с идентификатор 68134.8586.150 за създаване на нов VI-150 „за обществено обслужване, магазини, ПГ, ТП и жилища“, кв. 5а, м. „Батарейа“, район „Кремиковци“ и план за застрояване на новообразувания УПИ VI-150 „за обществено обслужване, магазини, ПГ, ТП и жилища“, кв. 5а, м. „Батарейа“, район „Кремиковци“, съгласно приложения проект, без допускане на намалени разстояния към съседни имоти и/или сгради, включително през улица.

Решението е редовно съобщено по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ чрез Държавен вестник бр. 50/14.06.2024 г. и същото е влязло в сила.

След извършване на служебна проверка е установено несъответствие в изписването на функционалното предназначение на новия УПИ VI-150 между тексовата и графичната части на решението. Навсякъде в мотивите и диспозитива на решението на СОС, функционалното предназначение на новия УПИ VI-150 е „за обществено обслужване, магазини, ПГ и жилища“, а в графичната част е добавен трафопост (ТП) и е записано „за обществено обслужване, магазини, ПГ, ТП и

жилища“.

Гореописаното е видно от документите в административната преписка, графичните материали към ПУП, както и от мотивите на решението.

Предвид горното и с оглед действителната воля на административния орган и на основание чл. 62, ал. 2 от Административно процесуалния кодекс предлагам Столичния общински съвет да допусне поправка на очевидна фактическа грешка в мотивите и диспозитива на решение № 186 по протокол № 10/16.05.2024 г., т. 14 на Столичен общински съвет за уеднаквяване на функционалното предназначение на новия УПИ VI-150 в горния смисъл.

ВНОСИТЕЛ:

2.10.2024 г.

X АРХ. БОГДАНА ПАНАЙОТ...

ВР. И. Д. ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласували чрез АИСНАГ:

арх. Теодора Моева – Вр.И.Д. Директор дирекция „ТП“
Милена Иванова – Директор дирекция „ПНО“

Изготвили чрез АИСНАГ:

арх. Ива Петкова – главен експерт в отдел „УП“
инж. Евгения Тонова – главен експерт в отдел „УП“
Мария Механджиева – юристконсулт в дирекция „ГППНКН“



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ №...

на Столичния общински съвет
от година

ЗА: Допускане на поправка на очевидна фактическа грешка в мотивите и диспозитива на решение № 186 по протокол № 10/16.05.2024 г., т. 14 на Столичен общински съвет.

Мотиви: С решение № 186 по протокол № 10 от 16.05.2024 г., т. 14 на Столичен общински съвет (СОС) е одобрен проект за подробен устройствен план (ПУП) – изменение на план за улична регулация на профила на улица от о.т.351-о.т.351а до о.т.352, м. „Батарей“ с цел привеждане в съответствие с имотните граници на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68134.8586.150 и план за регулация на поземлен имот с идентификатор 68134.8586.150 за създаване на нов VI-150 „за обществено обслужване, магазини, ПГ, ТП и жилища“, кв. 5а, м. „Батарей“, район „Кремиковци“ и план за застрояване на новообразувания УПИ VI-150 „за обществено обслужване, магазини, ПГ, ТП и жилища“, кв. 5а, м. „Батарей“, район „Кремиковци“, съгласно приложения проект, без допускане на намалени разстояния към съседни имоти и/или сгради, включително през улица.

Решението е редовно съобщено по реда на чл. 129, ал. 1 от ЗУТ чрез Държавен вестник бр. 50/14.06.2024 г. и същото е влязло в сила.

След извършване на служебна проверка е установено несъответствие в изписването на функционалното предназначение на новия УПИ VI-150 между тексовата и графичната части на решението. Навсякъде в мотивите и диспозитива на решението на СОС, функционалното предназначение на новия УПИ VI-150 е „за обществено обслужване, магазини, ПГ и жилища“, а в графичната част е добавен трафопост (ТП) и е записано „за обществено обслужване, магазини, ПГ, ТП и жилища“.

Гореописаното е видно от документите в административната преписка, графичните материали към ПУП, както и от мотивите на решението.

Предвид горното и с оглед действителната воля на административния орган и на основание чл. 62, ал. 2 от Административно процесуалния кодекс предлагам Столичния общински съвет да допусне поправка на очевидна фактическа грешка в мотивите и диспозитива на решение № 186 по протокол № 10/16.05.2024 г., т. 14 на Столичен общински съвет за уеднаквяване на

функционалното предназначение на новия УПИ VI-150 в горния смисъл.

Правно основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 62, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в мотивите и диспозитива на решение № 186 по протокол № 10 от 16.05.2024 г., т. 14 на СОС като **вместо** УПИ VI-150 „за обществено обслужване, магазини, ПГ и жилища“ **да се чете:** УПИ VI-150 „за обществено обслужване, магазини, ПГ, ТП и жилища“.

Настоящото решение е неразделна част от решение № 186 по протокол № 10 от 16.05.2024 г., т. 14 на Столичен общински съвет.

Решението да се публикува на интернет страницата на Столична община – Направление „Архитектура и градоустройство“ (sofia-agk.com) на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Решението следва да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл. 61 от Административно процесуалния кодекс.

Решението може да бъде обжалвано по реда на АПК пред Административен съд-София град в 14-дневен срок от съобщаването му.

Жалбите се подават в район „Кремиковци“, адресирани до Административен съд София-град и се изпращат от дирекция „Правно-нормативно обслужване“ на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община.

Настоящото решение е прието на .. заседание на Столичния общински съвет, проведено на 2024 г., Протокол № .. от 2024 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на
Столичния общински съвет

Цветомир Петров

Вр.И.Д. Директор на Дирекция
„Правно-нормативно
обслужване“
към Направление
„Архитектура и градоустройство“

20.9.2024 г.

X Милена Иванова

Вр.И.Д. ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ
"ПНО"

Съгласували чрез АИСНАГ:
арх. Теодора Моева – Вр.И.Д. Директор дирекция „ТП“
Изготвили чрез АИСНАГ:
арх. Ива Петкова - главен експерт в отгел „УП“
инж. Евгения Тонова - главен експерт в отгел „УП“
Мария Механджиева - юриконсулт в дирекция „ГППНКН“