



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

---

5.9.2024 г.

**X** СОА24-ВК66-7744/05.09.20...

per. №

**ДО**

**Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ**

**НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ДОКЛАД**

**от Яна Генова - заместник-кмет на Столична община – направление  
„Култура, образование, спорт и младежки дейности“**

**Относно: Предоставяне на самостоятелен обект – публична общинска  
собственост, предназначен за яслена група, за нуждите на Детска градина 161  
„Ласка“, район „Овча купел“**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,**

**Във връзка с приключилите строителните дейности по изграждането на  
жилищна сграда, част от която е самостоятелен обект – публична общинска  
собственост, предназначен за яслена група, находящ се в УПИ Х-856, кв.24,  
съгласно регулационния план на местност „Овча купел-актуализация“, одобрен с  
Решение № 111 по Протокол № 32 от 11.12.2001 г. и Решение № 24 по Протокол №**

---

*Електронен документ, подписан с КЕП. Документът съдържа интегрирани файлови приложения  
във формат docx. и pdf. Документът се изпраща на адресата чрез АИССО/АИССОС.*



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

---

36 от 15.04.2002 г. на СОС, с административен адрес гр. София, район „Овча купел“, ул. „Драгоман“, а съгласно КККР имотът е нанесен с идентификатор 68134.4337.480.1.9, с площ 185,84 кв. м., Акт за общинска собственост № 4785/2024 г. и Удостоверение за въвеждане в експлоатация №819/14.08.2024 г. и изменено със Заповед № САГ24-РД-09-0969/ 30.08.2024 г. на Главния архитект на Столична община, предлагаме на основание чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС) същият да се предостави за управление на ДГ №161 „Ласка“, район „Овча купел“ и да се създадат условия за неговото нормално функциониране.

Строителството на цитираната сграда, част от която е и самостоятелен обект – публична общинска собственост, предназначен за яслена група за нуждите на ДГ № 161 „Ласка“ е в изпълнение на Решение № 553 на СОС от 09.09.2021 г.

Основните мотиви за това предложение са:

- Помещението, предназначено за яслена група, се намира в един и същи квартал с основната сграда на детската градина;
- Детска градина „Ласка“ има кухненски блок и необходимия персонал и капацитет за приготвяне и транспортиране на храна
- Спестяване на разходите за административен персонал;
- Преодоляване на съществуващия недостиг на неприети деца и осигуряване на възможност за постъпването им в общинска детска градина.

Съгласно правомощията на Столичния общински съвет, регламентирани в чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и на основание чл. 310, ал. 5 от Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО) и чл. 12, ал. 5 от ЗОС, моля да бъде разгледано и включено в предстоящо заседание на СОС предоставянето на новопостроеното помещение за управление по чл.12, ал. 1 от ЗОС на ДГ 161 „Ласка“.

Предвид гореизложеното предлагам на Столичния общински съвет:

1. Да предостави помещението, представляващо самостоятелен обект на първи партерен етаж от триетажна сграда със смесено предназначение с идентификатор по КККР 68134.4337.480.1.9, с местонахождение: Област София – град, Столична община, гр. София, район „Овча купел“, ул. Драгоман, за управление по чл. 12, ал. 1 от ЗОС за сграда на ДГ 161 „Ласка“.
2. Да бъдат осигурени необходимите щатни бройки и бюджет за нормалното функциониране на ДГ № 161 „Ласка“, район „Овча купел“.



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

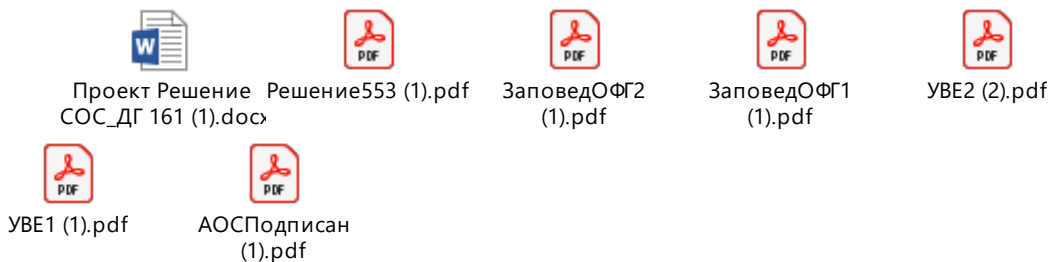
---

3. Да възложи на кмета на Столична община да издаде заповед за разкриване на самостоятелен обект-публична общинска собственост за една яслена група към ДГ № 161 „Ласка“, район „Овча купел“;

4. Решението на Столичния общински съвет да влезе в сила в деня на неговото приемане, предвид началото на учебната година на 16.09.2024 г., недостига на места в детските градини и яслите в район „Овча купел“, наличната документация, необходима за откриването на обекта и декларираната готовност на детската градина да започне използването на новите помещения незабавно, след приемането на настоящото решение на СОС и издаването на заповедта по чл. 310, ал. 5 от кмета на Столична община.

### Приложения:

1. Проект на решение.
2. Решение №553/09.09.2021 г. на СОС.
3. Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 819/ 14.08.2024 г. на Главния архитект на Столична община и Заповед САГ24-РД-09-0969/ 30.08.2024 г. на Главния архитект на Столична община, неразделна част от УВЕ.
4. Копие от Акт за общинска собственост №4785/2024 г.



5.9.2024 г.

**X** Яна Генова

ЗАМЕСТНИК - КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

*Съгласувано чрез АИССО:*

*Мария Андриянова – гл. юрисконсулт в отдел „Правна координация“  
Стефана Дечева – Вр. И. Д. - директор на дирекция „Образование“*

---

*Електронен документ, подписан с КЕП. Документът съдържа интегрирани файлови приложения във формат docx. и pdf. Документът се изпраща на адресата чрез АИССО/АИССОС.*



## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, тел. 9377591, факс 9870855, e-mail: [info@sofiacouncil.bg](mailto:info@sofiacouncil.bg), <http://www.sofiacouncil.bg>

### ПРОЕКТ

### РЕШЕНИЕ

№ ..... /.....

на Столичния общински съвет

**ОТНОСНО:** Предоставяне на самостоятелен обект – публична общинска собственост, предназначен за яслена група, находящ се на административен адрес: гр. София, район „Овча купел“, м. „Овча купел-актуализация“, ул. „Драгоман“ за нуждите на ДГ 161 „Ласка“

**НА ОСНОВАНИЕ:** чл. 310, ал.5 от Закона за предучилищното и училищното образование /ЗПУО/, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация, чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 12, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

I. Предоставя самостоятелен обект – публична общинска собственост, с площ 185,84 кв. м., предназначен за яслена група, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.4337.480.1.9 по КККР, за който е отреден УПИ X-856, кв.24, съгласно регулационния план на местност „Овча купел-актуализация“, одобрен с Решение № 111 по Протокол № 32 от 11.12.2001 г. и Решение № 24 по Протокол № 36 от 15.04.2002 г. на СОС, с административен адрес гр. София, район „Овча купел“, ул. „Драгоман“, Акт за общинска собственост № 4785/2024 г. и Удостоверение за въвеждане в експлоатация №819/14.08.2024 г.

и изменено със Заповед № САГ24-РД-09-0969/ 30.08.2024 г. на Главния архитект на Столична община, за управление по чл. 12, ал. 1 от ЗОС за помещения на ДГ № 161 „Ласка“.

II. Да бъдат осигурени необходимите щатни бройки и бюджет за нормалното функциониране на ДГ № 161 „Ласка“, район „Овча купел“ чрез държавните стандарти за съответните делегирани от държавата дейности – МОН и чрез бюджета на Столична община.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за разкриване на самостоятелен обект – публична общинска собственост, предназначен за яслена група към ДГ № 161 „Ласка“, район „Овча купел“.

IV. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение, считано от нея на неговото приемане, със следните мотиви:

1. Предварителното изпълнение е необходимо, за да се защитят особено важни обществени интереси, свързани с осигуряване на възможност за редовен прием на неприети деца в общински детски градини на територията на район „Овча купел“, преди началото на учебната година. Към момента в района съществува значителен недостиг на места за прием в общинските детски градини и яслените групи към тях.
2. В случай, че решението не влезе в сила незабавно, приемът на децата в общинска детска градина № 161 „Ласка“ ще се забави, ще бъде пропусната възможността родителите да запишат децата си в общинска детска градина за отглеждане, възпитание, социализация и обучение в началото на учебната година. От закъснението на изпълнението ще последва значителна или трудно поправима вреда за родителите и техните деца.

Настоящото решение е прието на ..... заседание на Столичния общински съвет, проведено на ..... 2024 г., Протокол..... от ..... и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ**

*Председател на Столичния общински съвет*

*Съгласували:*

*Яна Генова, заместник-кмет на СО*

*Юрисконсулт от СО*