



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000 ул. "Московска" 33, телефонен номератор 9377xxx, факс 9810653,
www.sofia.bg



Столична община

Входящ №

СОА24-ВК66-7559-[28]

Регистриран на 27.01.2025

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



ДО
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
УЛ. „МОСКОВСКА“ № 33
ГР. СОФИЯ

ЧРЕЗ
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
УЛ. „МОСКОВСКА“ № 33
ГР. СОФИЯ

ДОКЛАД

ОТ

Васил Терзиев – кмет на Столична община;
Никола Лютов – заместник-кмет на Столична община;
Цветомир Петров – председател на Столичния общински съвет и
инж. Грети Стефанова – общински съветник в Столичен общински съвет

ОТНОСНО: Предотвратяване опасността от използване на азбестови строителни материали в сградите на общинските училища и детски градини, на територията на Столична община.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С директива 2009/148/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 30 ноември 2009 г. относно защитата на работниците и ползвателите на азбестовите експозиции, се въвежда изискването за упражняване на строг

контрол върху употребата на азбест от всички видове и във всички форми. В случай, че се налага извършване на работа в зони, в които се очаква да има азбестов прах, е необходимо:

- Да се внимава да не се разрушават азбестовите изделия.
- Да се престоява на такива места за кратки периоди от време.
- Да се носят подходящи предпазни средства за дихателните органи.

Европейската комисия класифицира минерала азбест, като канцероген от категория 1А в Регламент (ЕО) № 1272/2008 относно класифицирането, опаковането и етикетиранието на химикали.

Използването на азбест в производството на различни видове материали е силно разпространено в периода между 1960 г. и 1980 г. Той се употребява основно заедно с цимент и съответно е разпространен най-вече в строителството. Вдишването на азбестов прах може да причини сериозно увреждане на здравето и да доведе до редица тежки заболявания.

В управлението на Столична община, в което се включва и управлението на общинските училища и детски градини на територията на Столична община, за периода, предхождащ управлението на кмета Васил Терзиев, няма налична информация за употребата на азбестови строителни материали в съществуващи, въведени в експлоатация и използвани активно до днешна дата сгради.

В настоящия мандат бе извършена проверка и от информацията, предоставена с вх. № СОА24-ВК66-7559-(27) от направление „Обществено строителство“, съгласувана с получени данни от районните кметове, наличие на азбестови материали в сградни елементи е установено в осем (8) детски градини и едно (1) училище на територията на Столична община.

При извършената проверка се установи, че на територията на Столична община има райони, чиято администрация не разполага с

данни относно употребата на азбестови материали при строителството на сградите, предназначени за общински училища и детски градини.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагаме Столичен общински съвет да приеме решение съгласно приложения към доклада проект.

Приложения:

1. Проект на Решение;
2. Питане с вх. №СОА24-ВК66-7559 / 02.09.2024 г.;
3. Отговор на питане с вх. №СОА24-ВК66-7559-(27) / 18.12.2024 г.

С уважение,

.....
Васил Терзиев

Кмет на Столична община

.....
Никола Лютоф

Заместник-кмет на Столична община

.....
Цветомир Петров

Председател на СОС

.....
инж. Грети Стефанова

Общински съветник

СОА 25 ПД15-152 / 24.01.25



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет
от _____ 2025 година

ОТНОСНО: Предотвратяване опасността от използване на азбестови строителни материали в сградите на общинските училища и детски градини, на територията на Столична община.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във вр. с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде създадена комисия към всеки от 24-те района на Столична община със заповед на съответния районен кмет, която да извърши преглед на сградния фонд на общинските училища и детски градини. Съставът на комисията да бъде идентичен с този по контрол на строителството към съответния район.
2. Прегледът по т. 1 да се извърши както по документи – архиви и регистри, така и чрез извършване на оглед на място.
3. При наличие на разрушени азбестови елементи да бъдат предприети мерки от страна на съответната районна администрация, като се извърши незабавно обезопасяване на участъка, което при наличие на азбестов прах, да изключи възможността за контакт с него.
4. Комисиите по т. 1 да бъдат създадени като постоянно действащи, считано от 01.02.2025 г.

5. Озледи на обектите да бъдат извършвани регулярно, както и при постъпване на нарочен сигнал.
6. За резултата от извършените проверки и предприетите мерки, с цел елиминирание на опасността от пребиваването (ежедневно) в рискова среда, всяка районна администрация следва да изготви доклад до кмета на Столична община, под прякото ръководство на районния кмет.
7. Срокът за представяне на докладите по т. 6 е не по-късно от 31.05.2025 г.

Председател на Столичния
общински съвет:

СОБРАЧ-ВК66-8539/02.09.24

ДО КМЕТА НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
Г-Н ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ

ЧРЕЗ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА СТОЛИЧЕН
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

ПИТАНЕ

от инж. Грети Стефанова

Общински съветник в Столичен общински съвет

от ПП-ДБ-СС

ОТНОСНО: Използването на азбестови строителни материали в училища и детски градини на територията на Столична община

Уважаеми Г-н Кмет,

С директива 2009/148/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 30 ноември 2009г. относно защитата на работниците и ползвателите на азбестовите експозиции, се упражнява строг контрол (във всички форми на всички видове азбест). Ако се налага работа в зони, в които се очаква да има азбестов прах, трябва:

- Да се внимава да не се разрушават азбестовите изделия.
- Да се престоява на такива места в кратки периоди от време.
- Да се носят подходящи предпазни средства за дихателните органи.

При излагане на риск, се води продължителна отчетност – до 40 години и редовни медицински прегледи на всеки две години.

След тази малка част от информацията на Европейската комисия за минералът азбест, класифициран като канцероген от категория 1А в Регламент (ЕО)

№1272/2008 относно класифицирането, опаковането и етикетирането на химикали.
моля за Вашите отговори:

1. На колко общински училища в София, в строителството на сградите са използвани азбестови материали?
2. В сградите на колко детски градини в София са използвани азбестови материали?
3. В кои райони на София са тези училища и детски градини?

Моля да включите отговора на питането в дневния ред на следващото заседание на Столичния общински съвет.

С уважение:
инж. Грети Стефанова
Общински съветник
от ПП-ДБ-СС



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Recoverable Signature

X COA24-BK66-7559-[27]/18....

РЕГ. №

ЧРЕЗ

Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДО

Г-ЖА ГРЕТИ СТЕФАНОВА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК ПРИ СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Относно: *Питане с вх. № COA24-BK66-7559/02.09.2024*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТЕФАНОВА,

В отговор на поставените в горесцитираното питане въпроси, представям на Вашето внимание следната информация, предоставена от направление „Обществено строителство“:

Съгласно получените данни от районните кметове в сградни елементи на 8 (осем) детски градини и 1 (едно) училище на територията на 6 (шест) района са налични азбестови материали. Обектите са следните:

Детски градини:

1. ДГ № 53 "Дядовата ръкавичка", ж. к. "Банишора", ул. "Иван Тургенев" № 10, район „Сердика“
Съгласно Протокол от изпитване № 644/12.12.2023г. от Национален център по обществено здраве и анализи, е открит хризотил. Година на строителство 1981 г.;

Район „Сердика“ – СО уведомява, че за 8 училища и 8 детски градини на територията на района няма данни за вложени азбестови материали, видно от технически паспорт на сградите;

2. ДГ № 54 "Дъга", ж. к. Красна поляна 3, ул. "Уста Генчо" № 4, гр. София, район „Красна поляна“
Администрацията няма официална информация относно използваните материали. По данни от директора на детското заведение, сградата е построена с етернитови панели, които имат съдържание на азбест, за потвърждаването на което е необходимо да бъде направено обследване на вида на всички носещи външни и вътрешни, и всички преградни стени /писмо № COA24-BK66-7559-[10] 27.09.2024 г./;
3. ДГ № 169 "Коледарче", ж. к. „Разсадика-Коньовица“, ул. "Алеко Туранджа" № 4, район „Красна поляна“. Районната администрация не разполага със строителни книжа за сградата. По информация от домакина на детската градина, в обрушени участъци от стените на сградата се разчитат стени от етернитови плоскости.

Район „Красна поляна“ – СО уведомява че в 8 училища и 5 детски градини на територията на района в строителството на сградата не са използвани азбестови материали.

4. ДГ № 158 „Зора“, ж. к. „Захарна фабрика“, ул. „Билиянини извори“ № 6, район „Илинден“. Година на построяване – 1976 г. През 2016 г. е изпълнено вътрешно saniране на стени и боядисване и ремонт на фасада. Към настоящият момент след осигурено финансирана от страна на СО районната администрация е обявила обществена поръчка с предмет:

„Проектиране и упражняване на авторски надзор на обекти на територията на СО – район „Илинген“, обособена позиция № 1 „Изготвяне на работен инвестиционен проект и осъществяване на авторски надзор за детска градина № 158 „Зора“ в ж.к. „Захарна фабрика“, район „Илинген“. В предмета на обществената поръчка се предвижда разработване на инвестиционен проект във фаза „Работен проект“. Инвестиционният проект включва събаряне на съществуващата сграда и изграждане на нова Детска градина „Зора“ с обща площ от 4497 м2, с капацитет 3 яслени групи и 7 градински групи.

5. ДГ № 24 "Надежда" с административен адрес: гр. София, район "Надежда", ул. "Кумановски бой" № 16. Сградата е построена през 1976 г. Азбестовите материали са използвани в стените на детската градина, които представляват етернитове сандвич-панели. През 2013 г. е направен основен ремонт на сградата, включващ сеизмично укрепване на и полагане на топлоизолация по стени и покрив. През 2016 г. е изградена предстенна обшивка от гипсокартон.
6. ДГ № 109, "Зорница", ул. "Детска приказка" № 4, ж. к. "Младост 1", район „Младост“. В сградата на детската градина има тръби на парната инсталация в сутерена, изолирани с топлоизолация от стъклена вата на въже и азбестоциментова замазка от построяването ѝ през 1974 г. През 2021 г. е извършен частичен ремонт. Предстои разширение на детската градина чрез изграждане на две двуетажни пристройки за четири групи, чрез съфинансиране от СО по Програмата за изграждане, пристрояване, надстрояване и реконструкция на детски ясли, детски градини и училища 2024 – 2027 на Министерство на образованието и науката, Модул 1, Дейност 2 – проектиране, строителство и въвеждане в експлоатация/издаване на разрешение за ползване на пристрояване, надстрояване, реконструкция на съществуваща сграда на детска ясла/детска градина.
7. ДГ 22 "Великденче", ж.к. "Люлин-2 м. р.", ул. 210, № 27, район „Люлин“. Година на построяване 1976. Външните ограждащи стени и вътрешните са от азбестоциментови панели;
8. ДГ 152 "Люляче", ж. к. "Люлин-1 м. р.", ул. "Ванче Михайлов" № 3, район „Люлин“. Година на построяване 1976. Външните ограждащи стени и вътрешните са от азбестоциментови панели.

Училище:

1. 96 СУ "Л. Н. Толстой", ж. к."Люлин-4 м. р.", ул. "Никола Беловежков" № 1, район „Люлин“. Построено 1983 г. Вътрешните преградни стени са от панели екструдирани етернит. През 2020 г. са изпълнени ремонтно-възстановителни работи за укрепване на стр. конструкция и нова канализация и дренаж около сградата по одобрен проект. През 2023г. е поменена отоплителната инсталация в сградата;

Съгласно получените писма, в следните 6 (шест) общински администрации няма данни/ информация/ строителни книжа за използването на азбестови материали при строителството на общински училища и детски градини:

1. Район „Подуяне“ – СО – при строителството на общински училища и детски градини след 04.08.2006 г. не са използвани азбестови материали съгласно чл. 4, ал. 1 от „Наредба № 9 от 4 август 2006 г. за защита на работещите от рискове, свързани с експозиция на азбест при работа“. За периода преди 04.08.2006 г. район „Подуяне“ не разполага с информация дали са използвани азбестови материали при строителството на училища и детски градини;
2. Район „Оборище“ – СО – администрацията няма данни за използвани и налични азбестови материали в строителството на сградите на 7 училища и 5 детски градини с филиали на територията на района;
3. Район „Овча купел“ – СО – администрацията няма информация в находящите се в района училища и детски заведения да е използван азбестов материал при строителството. Уточнява, че част от учебните и детски заведения са построени при реализацията на

комплекса през края на 80-те и началото на 90-те години и района не разполага с необходимата строителна документация, която да доказва вида и състава на материалите, използвани при строителството;

4. Район „Врѐбница“ – СО – в районната администрация няма данни за използване на азбестови материали при строителството на детски градини и общински училища на територията на района;
5. Район „Кремиковци“ – СО – кмета на района уведомява, че:
 1. Общинските училища в СО, Район „Кремиковци“ имат над 100 годишна история и в администрацията няма данни за вида на тяхното строителство.
 2. За общинските детски градини в СО, Район „Кремиковци“ с над 50 годишна история няма данни за строителството.
 3. За общинските детски градини на територията на Район „Кремиковци“ построени, достроени или преобразувани в последните 20 години не са използвани азбестови материали;
6. Район „Искър“ – СО не разполага с данни относно липсата или наличието на азбестови материали използвани при строителството на училища и детски градини на територията на района. Изключение от горното са детски градини №36 и №96, чиито основни ремонти са извършени приоритетно, съответно през 2020г. и 2019г., точно поради наличието на азбестови материали използвани при строителството, и същите са отстранени.
7. Район „Триадица“ – СО не разполага с данни азбестови материали да са били използвани при строителството на обектите по т. 1 и т. 2 ;
8. Район „Възраждане“ уведомява, че след направено проучване на територията на района, не са установени училища и детски градини, в които да са използвани азбестови материали при строителството им;
9. Район „Красно село“ уведомява, че след извършена проверка в архивите и регистрите на администрацията не се установени данни за използването на опасни материали при извършвани строително монтажни работи за общинските обекти, предназначени за училища и детски градини в района.

С уважение:

 Recoverable Signature

X Васил Терзиев

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА