



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

X

Per. №

ДО  
Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### Д О К Л А Д

**ОТНОСНО:** Разпределение на печалбата по годишните финансови отчети за 2023 г. на едноличните търговски дружества с общинско участие в капитала, попълване на фонд „Резервен” и изплащане на дивиденди.

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Столичен общински съвет, като упражняващ правата на едноличния собственик на капитала в търговските дружества със 100% участие на Столична община, в съответствие с разпоредбите на чл. 137, ал. 1, т. 3 и чл. 221, т. 7 от Търговския закон, приема Годишните финансови отчети (ГФО), разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.

Общинските търговски дружества разпределят дивидент, когато са реализирали печалби, имат необходимите налични парични средства и Столичен общински съвет, като упражняващ правата на едноличния собственик на капитала, взема решение да „осребри” част от инвестицията си в тях. Дивидентът е парично плащане, чийто източник е нетната печалба. При провеждането на дивидентната политика, следва да се отчита обстоятелството, че изплащането на дивидент ще доведе до намаляване на оборотния капитал, респективно до по-малък вътрешен ресурс за инвестиране в дружествата, и доходи за самофинансиране.

Съгласно чл. 246 от Търговския закон, акционерните дружества са длъжни да образуват фонд "Резервен", като заделят в него най-малко 1/10 от печалбата, докато средствата във фонда достигнат 1/10 или по-голяма част от капитала, определен от устава. Средствата от фонд "Резервен" могат да се използват само за покриване на

годишна загуба и загуби от предходни години. Когато средствата във фонд "Резервен" надхвърлят 1/10 или определената от устава по-голяма част от капитала, по-големият размер може да бъде използван и за увеличаване на капитала.

В следващата таблица е представена информация за едноличните акционерни търговски дружества с общинско участие в капитала, приключили финансовата 2023 г. с балансова печалба, включително тези, които в изпълнение на чл. 246, ал. 2, т. 1 от Търговския закон, следва да предвидят и заделят 10 на сто от печалбата за попълване на фонд "Резервен".

Таблицата е в хил. лв.

ДРУЖЕСТВА	Записан капитал към 31.12.2023 г.	1/10 част от капитала	Законови резерви към 31.12.2023 г.	Печалба за 2023 г.	Средства за попълване на фонд „Резервен“
"Център за градска мобилност" ЕАД	95 331	9 533	1 203	15 222	1 522
"Метрополитен" ЕАД	12 525	1 253	0	10 294	1 029
"Столичен електротранспорт" ЕАД	13 431	1 343	0	4 872	487
„Водоснабдяване и канализация-София“ ЕАД	4 852	485	485	4 738	0
"Егида-София" ЕАД	2 729	273	171	223	22
"Лозана" ЕАД	93	9	41	7	0
"Спортна София 2000" ЕАД	2 959	296	0	26	3
"Софийски имоти" ЕАД	17 649	1 765	1 814	828	0
"Пазари Възраждане" ЕАД	18 247	1 825	1 119	177	18
"Пазари Изток" ЕАД	1 983	198	486	95	0
"Пазари Запад" ЕАД	2 438	244	274	128	0
"Пазари Север" ЕАД	3 815	382	327	222	22
"Пазари Юг" ЕАД	1 612	161	315	280	0
"Софинвест" ЕАД	50	5	0	198	5
"Университетска Първа многопрофилна болница за активно лечение-София "Св. Йоан Кръстител" ЕАД	4 239	424	79	83	8
"Втора многопрофилна болница за активно лечение-София" ЕАД	2 998	300	101	267	27
"Многопрофилна болница за активно лечение "Княгиня Клементина"-София" ЕАД	5 637	564	288	1 072	107
"Втора специализирана акушеро-гинекологична болница за активно лечение-Шейново" ЕАД	3 370	337	94	5	1

**Таблица 1**

От таблицата е видно:

- „Център за градска мобилност" ЕАД, „Метрополитен" ЕАД, „Столичен електротранспорт" ЕАД, „Егида – София“ ЕАД, „Спортна София - 2000" ЕАД, „Пазари Възраждане" ЕАД, „Пазари Север" ЕАД, „Софинвест" ЕАД, „Университетска Първа

многопрофилна болница за активно лечение-София "Св. Йоан Кръстител" ЕАД, „Втора многопрофилна болница за активно лечение - София" ЕАД, „Многопрофилна болница за активно лечение „Княгина Климентина" - София" ЕАД и „Втора специализирана акушеро-гинекологична болница за активно лечение - Шейново" ЕАД, е необходимо да предвидят и заделят 10 на сто от печалбата си за попълване на фонд "Резервен", докато средствата във фонда достигнат 1/10 или по-голяма част от капитала, определен от устава.

- „Водоснабдяване и канализация – София“ ЕАД, „Лозана" ЕАД, „Софийски имоти" ЕАД, „Пазари Изток" ЕАД, „Пазари Запад" ЕАД, и «Пазари Юг" ЕАД не следва да заделят част от печалбата за фонд "Резервен", тъй като законовите им резерви са достигнали 1/10 от записания капитал.

Търговският закон установява особени правила за определяне на допустимия за разпределяне от акционерните дружества дивидент, свързани с гарантиране на финансовата им стабилност. Условието, при които може да бъде разпределян дивидент от акционерните дружества, както и допустимият му размер, са определени в чл. 247а от Търговския закон.

Основното изискване е чистата стойност на имуществото, намалена с дивидентите и лихвите по чл. 190, ал. 2 от Търговския закон, подлежащи на изплащане, да не е по-малка от сумата на: капитала на дружеството, фонд "Резервен" и другите фондове, които то е длъжно да образува по закон или устав. Чистата стойност на имуществото е разликата между правата и задълженията му по баланс, а съгласно чл. 187а, ал. 6 от ТЗ, намалена и с обратно изкупените собствени акции. Това правило може да бъде изразено чрез формулата:

*Активи – Пасиви – Обратно изкупени собствени акции – Дължими дивиденди – Лихви по чл.190 от ТЗ*

*(А–П–Са–Д–Л) >= Записан капитал + Законови резерви + Други резерви (Зк + Рз + Рд)*

Когато чистата стойност на имуществото, намалена с предстоящите за изплащане дивиденди и лихви, е по-голяма или равна на сбора от елементите на собствения капитал, дружеството има право да разпределя дивидент. При разпределението на дивидентите не следва да се намалява собствения капитал, в частта му от записан капитал и резерви.

Предвид социалната насоченост на дейността на общинските еднолични търговски дружества - лечебни заведения, необходимостта от по-високо качество на предлаганите от тях здравни услуги, както и с оглед на ограничените им финансови възможности, Столична община е възприела последователна политика при упражняване спрямо тях правото си на разпределение на дивидент. Основна цел на тези дружества, видно от одобрените от Столичен общински съвет бизнес планове за 2023 г., са инвестициите в модерна медицинска апаратура, отговаряща на съвременните изисквания, като предпоставка за постигане на високо ниво на медицинските дейности, както и инвестиции за обновяване и поддържане на сградния фонд на лечебните заведения.

Резултатът от прилагане на правилата за разпределяне на дивидент за общинските еднолични акционерни дружества (с изключение на еднолични търговски дружества -

лечебни заведения), приключили 2023 г. с положителен финансов резултат, е представен в Таблица 2.

ДРУЖЕСТВА	Активи	Пасиви	Записан капитал	Законови резерви	Средства за попълване на фонд „Резервен“	Други резерви	Максимално допустим размер на дивидент
"Център за градска мобилност" ЕАД	270 396	107 892	95 331	1 203	1522	4 443	53 197
"Метрополитен" ЕАД	3 219 074	3 207 525	12 525	0	1029	0	0
"Столичен електротранспорт" ЕАД	398 781	319 129	13 431	0	487	70 654	0
„Водоснабдяване и канализация-София“ ЕАД	13 168	374	4 852	485	0	1 676	5 781
"Егида-София" ЕАД	5 343	1 278	2 729	171	22	0	1 063
"Лозана" ЕАД	1 897	443	93	41	0	1 212	108
"Спортна София 2000" ЕАД	4 225	1 683	2 959	0	3	0	0
"Софийски имоти" ЕАД	94 426	12 316	17 649	1 814	0	24 403	38 244
"Пазари Възраждане" ЕАД	27 583	2 711	18 247	1 119	18	202	4 598
"Пазари Изток" ЕАД	12 667	5 039	1 983	485	0	1 021	4 139
"Пазари Запад" ЕАД	4 304	242	2 438	274	0	0	1 350
"Пазари Север" ЕАД	9 055	1 395	3 815	327	22	458	3 005
"Пазари Юг" ЕАД	12 841	1 769	1 612	315	0	5 093	4 052
"Софинвест" ЕАД	8 894	1 628	50	0	5	4 995	2 216

Таблица 2

От таблицата е видно:

- право да разпределят дивидент имат следните акционерни дружества: „Център за градска мобилност“ ЕАД, „Водоснабдяване и канализация – София“ ЕАД, „Егида – София“ ЕАД, „Лозана“ ЕАД, „Софийски имоти“ ЕАД, „Пазари Възраждане“ ЕАД, „Пазари Изток“ ЕАД; „Пазари Запад“ ЕАД, „Пазари Север“ ЕАД, „Пазари Юг“ ЕАД и „Софинвест“ ЕАД.

- установените в закона условия за разпределяне на дивидент не са налице за „Метрополитен“ ЕАД, „Столичен електротранспорт“ ЕАД и „Спортна София - 2000“ ЕАД.

При наличие на право на разпределение на дивидент, се определя максималният размер на този дивидент, който е до размера на печалбата за съответната година, неразпределената печалба от минали години, частта на фонд "Резервен" и другите фондове на дружеството, надхвърляща определения от закон или устава минимум, намален с непокритите загуби от предходни години и отчисленията за фонд "Резервен" и другите фондове, които дружеството е длъжно да образува по закон или устав.

От печалбата за текущата година първо трябва да се направят полагаемите се отчисления за Фонд „Резервен“ и другите фондове, които дружеството е длъжно да образува по закон или устав.

Правилото може да се изрази със следната формула:

$$\text{Дмр} = \text{Птг} + \text{Пмг} + \text{ФРзр} + \text{ФРдр} - \text{Змг} - \text{МРзр} - \text{МРдр}$$

където:

Дмр - максимален размер на дивидент;

Птг - печалба от текущата година;

Пмг - неразпределени печалби от минали години;

Змг - непокрити загуби от минали години;

ФРзр - фактическите размери на законовите резерви;

ФРдр - фактическите размери на други резерви;

МРзр - минимален размер на законовите резерви

МРдр - минимален размер на други резерви.

Максималният размер на дивидента за общинските еднолични акционерни дружества, които имат право да разпределят дивидент, е, както следва:

Таблицата е в хил.лв.

ДРУЖЕСТВА	+Птг	+Пмг	+ФРзр	+ФРдр	-Змг	-МРзр	-МРдр	Дмр
1	2	3	4	5	6	7	8	9
"Център за градска мобилност" ЕАД	15 222	46 305	1 203	4 443	0	9 533	4 443	53 197
„Водоснабдяване и канализация-София“ ЕАД	4 738	1 043	485	1 676	0	485	1 676	5 781
"Егида-София" ЕАД	223	942	171	0	0	273	0	1 063
"Лозана" ЕАД	7	155	41	1 212	54	9	1 212	108
"Софийски имоти" ЕАД	828	37 416	1 814	24 403	0	1 765	24 403	38 244
"Пазари Възраждане" ЕАД	177	5 127	1 119	202	0	1 825	202	4 598
"Пазари Изток" ЕАД	95	4 044	485	1 021	0	198	1 021	4 138
"Пазари Запад" ЕАД	128	1 222	274	0	0	244	0	1 350
"Пазари Север" ЕАД	222	2 837	327	458	0	382	458	3 005
"Пазари Юг" ЕАД	280	3 772	315	5 093	0	161	5 093	4 052
"Софинвест" ЕАД	198	2 023	0	4 995	0	5	4 995	2 216

Таблица 3

Максималният размер на дивидента, който имат право да разпределят общинските еднолични акционерни дружества, е посочен в колона № 9 на горната таблица и не съдържа фактическия размер на другите резерви, които дружествата са формирали. „Лозана“ ЕАД, „Софийски имоти“ ЕАД, „Пазари Изток“ ЕАД, „Пазари Запад“ ЕАД и „Пазари Юг“ ЕАД, отчитат законови резерви в размер, по-голям от 1/10 част от размера на записания капитал за съответното дружество. В тази връзка, максималният размер на дивидента за изброените дружества не включва и частта от фонд "Резервен", надхвърляща определения от закона или устава минимум.

В правната уредба на дружество с ограничена отговорност понятието „дивидент” не се ползва – в чл. 133 от Търговския закон е посочено, че съдружниците имат право само на част от печалбата съразмерно на дяловете, ако друго не е уговорено. Това право обаче също е прието да се нарича право на дивидент.

Именно въз основа на това право се формира доходът от дивидент, регламентиран за данъчни цели в т. 5, б. „б“ на § 1 на Допълнителните разпоредби на Закона за данъците върху доходите на физическите лица.

Дружествата с ограничена отговорност имат право да разпределят печалба, ако: през изминалата календарна година са формирали счетоводна печалба и това е отразено в годишния финансов отчет, който се приема от Общото събрание на дружеството; и чистата стойност на имуществото на фирмата (всички активи – всички пасиви), намалена с печалбата, която ще се изплати, е не по-малка от сумата на регистрирания капитал на дружеството.

Дружествата с ограничена отговорност не са длъжни по закон да образуват фонд „Резервен“. В такъв случай по аналогия се прилагат правилата за акционерното дружество или изрично предвидените правила в дружествения договор.

Ако тези предпоставки са налице, Общото събрание на съответното дружество с ограничена отговорност може да вземе решение за разпределяне и изплащане на част от печалбата и да възложи на Управителя на дружеството да изплати разпределената печалба на съответните съдружници.

Резултатът от прилагане на правилата за разпределяне на дивидент за общинските еднолични дружества с ограничена отговорност, приключили 2023 г. с положителен финансов резултат, е както следва:

*в хил.лв.*

ДРУЖЕСТВА	Активи	Пасиви	Записан капитал	Други резерви	Максимално допустим размер на печалба за разпределяне
“ГИС – София” ЕООД	3 664	701	47	1	2 915

**Таблица 4**

С Решение № № 321 по Протокол № 14 от 27.06.2024 г. Столичен общински съвет прие бизнес – плановете на общинските търговски дружества за 2024 г., в които са предвидени значителни финансови ресурси (собствени и привлечени) за инвестиции, включващи придобиване, модернизация и разширяване на активи. По този начин се цели постигане на стопанска изгода под формата на доход, респ. печалба, чрез влягане на парични средства за продължителен период.

При определяне размера на дивидента за 2023 г. е целесъобразно да бъдат отчетени инвестиционните проекти, както и специфичния характер на общинските дейности, изпълнявани от общинските търговски дружества.

Инвестиционната дейност на „Център за градска мобилност“ ЕАД през 2024 г. е свързана с дигитализация на всички услуги по паркиране, което ще доведе до оптимизиране на дейностите по организация и контрол на паркирането на територията на Столична община. Част от обхвата на предстоящата дигитализация са автомобилите с дигитални камери, които ще заместят ръчната проверка и санкционирането на неправилно паркираните коли в зоните за почасово платено паркиране – „Парк патрули“. През месец март 2024 г. е представен първият „Парк патрул“, като възможностите му за проверка достигат до 3500 автомобила на час, което значително ще повиши контрола в зоните за почасово платено паркиране.

В плановете на дружеството за 2024 г. е изграждането на нови 5 зарядни станции с 10 точки за зареждане:

- Буферен паркинг „Цариградско шосе“ - 2 бр. с по 2 точки за зареждане;
- Буферен паркинг „Бели Дунав“ – 3 бр. с по 2 точки за зареждане.

За подобряване на енергийната ефективност на „Център за градска мобилност“ ЕАД и като мярка за смекчаване изменението на климата чрез използването на енергия от възобновяеми източници, дружеството проучва възможността за изграждане на фотоволтаична инсталация на паркинга в ж.к. Надежда, който ще може да покрива до 30% от използваната от дружеството електроенергия.

През 2024 г. „Егида - София“ ЕАД предвижда изразходване на средства за частично подновяване на униформеното облекло на охранителния състав, частично подновяване на автомобилния парк, ремонт на базата в „Южен парк“ и текущи ремонтни дейности на офис „Мадара“. Дружеството работи в силно конкурентна среда, в резултат на което, оперира с нисък процент на печалба при сключване на договорните си взаимоотношения с голяма част от възложителите. Основният проблем пред дружеството е свързан с недостига на охранителен персонал и отлива на млади хора, които желаят да работят като охранители. Ниското ниво на средна заплата в дружеството води до липса на мотивация за работа. Посочените обстоятелства затрудняват изпълнението на охранителните режими и разширяването обхвата на клиентите за обекти с физическа охрана.

През 2024 г. „Лозана“ ЕАД предвижда инвестиции за придобиване и модернизация на активи в размер на 21 хил. лв. Дружеството приключва 2023 г. с печалба от обичайната дейност в размер на 2 хил.лв. Размерът на счетоводната печалба е увеличен с 5 хил.лв., в резултат от промени в отсрочените данъци. След тези операции, дружеството приключва годината с финансов резултат – печалба, в размер на 7 хил. лв., при печалба от 6 хил.лв. за предходната година. Дейността на дружеството има изразен социалния характер – осигуряване на заетост на лица с намалена работоспособност.

Сред основните цели на „Софинвест“ ЕАД през следващите години е реализирането на план за привеждането на депо „Враждебна“ в съответствие с нормативните изисквания на Наредба № 8 от 24.08.2004 г. на Министерство на околната

среда и водите. В тази връзка, дружеството е изготвило и съгласувало с РИОСВ - София проект „Изграждане на Център за третиране и оползотворяване на строителните отпадъци“. С реализацията на този проект ще се изпълни краткосрочната и средносрочна стратегия на „Софинвест“ ЕАД за решаване на проблема със строителните отпадъци, която се състои в драстично намаляване на обема на депонираните отпадъци на територията на гр. София. „Софинвест“ ЕАД не разполага с финансови възможности да закупи нова техника, а непрекъснатият режим на работа, който се налага от естеството на дейността, води до използване услугите на външни фирми за транспорт и механизация. Многократно през годините дружеството е излагало проблема, като е разработило и предоставило на вниманието на Столична община и Столичен общински съвет „Работна програма и технологичен регламент за рециклиране на наличните и постъпващите материали на площадката в кв. „Враждебна“, с цел освобождаване на обеми и удължаване срока на експлоатация“, с оглед изчерпващият се капацитет на площадката в кв. "Враждебна".

През 2024 г. „Географска информационна система – София“ ЕООД предвижда инвестиции за придобиване и модернизация на активи в размер на 70 хил. лв. Над 80% от дейностите, които извършва дружеството са услуги, които са в полза на Столична община и районните администрации на Столична община. Основните цели на ръководството на „Географска информационна система – София“ ЕООД за 2024 г. включват: технически нововъведения за улеснение на поддържането на базите данни; подобрения и увеличаване сигурността при съхранение на базите данни; увеличаване качеството и обхвата на услугите; обезпечаване на дейността на всички отдели с одобрени технологии. Инвестициите на дружеството са насочени основно към придобиване на хардуер и непрекъснати обучения на специалисти. Голяма инвестиция за дружеството е периодичното аерофотозаснемане с цел актуализация на ортофотоплана на Столична община.

От представената по-горе информация е видно, че в бизнес - плановете на общинските търговски дружества са заложили мероприятия, които са свързани с изграждане, възстановяване и подобряване на физическата и жизнена инфраструктура на Столицата. Това ще доведе до създаване на устойчива градска среда с по-високо качество на живот, по-добри екологични условия и нови възможности за икономическо и социално развитие.

Крайният положителен резултат от стопанската дейност стимулира развитието и в повечето случаи представлява основание за реинвестиране на реализираната печалба в дейността, с цел модернизация, усъвършенстване, повишаване на качеството и увеличение на ефективността. Той е и основата, върху която се гради анализът, респ. вземането на управленско решение по повод бъдещото развитие.

Гореизложеното е основание за вземане на решение от едноличния собственик на капитала, от печалбата за 2023 год. на изброените дружества („Център за градска мобилност“ ЕАД, „Егида - София“ ЕАД, „Лозана“ ЕАД, „Софинвест“ ЕАД и „Географска информационна система – София“ ЕООД) да не се разпределя дивидент/част от печалбата, което ще генерира по-големи вътрешни ресурси за инвестиране от една страна, от друга ще подобри капиталовата структура на



дружествата и ще доведе до по-високо равнище на финансова автономност и финансова устойчивост. Доброто равнище на финансова автономност означава, че дружествата са в състояние да покриват плащанията си за дълъг период от време, което е гаранция, че интересите на собствениците и на кредиторите ще бъдат защитени в по-висока степен. Финансова устойчивост е налице, когато дружествата са способни да функционират в условията на риск и променяща се бизнес среда, осигурявайки платежоспособност, балансираност на финансовите потоци, независимост от привлечения капитал и реализиране на финансови резултати, чийто обем е достатъчен за саморазвитие и удовлетворяване на интересите на всички заинтересовани страни и в частност на собственика на капитала.

В случай, че бъде разпределен максималният размер на дивидента от дружествата, размерът на собствения капитал би се доближил до този на записания капитал. Така направено разпределение на печалбата от текущата година и неразпределените печалби от минали години за Столична община, би поставило в риск финансовата стабилност на тези дружества при евентуални неблагоприятни икономически условия.

С оглед на изложените по-горе аргументи, целесъобразно би било Столичен общински съвет да вземе решение за разпределяне на до 100% от печалбата за 2023 година в полза на Столична община, след заделяне на съответната част от печалбата за 2023 година за попълване на фонд "Резервен", от следните дружества:

Общински търговски дружества	ПЕЧАЛБА по баланса за 2023 г. в лв.	10% резерв в лв.	ПЕЧАЛБА за определяне на дивидента в лв.	% на дивидента	Дивидент в лв.	Данък по чл. 194 от ЗКПО в лв.	Сума на дивидента след данъка в лв.
<b>ЕДНОЛИЧНИ АКЦИОНЕРНИ ДРУЖЕСТВА (ЕАД)</b>	<b>5 566 460,50</b>	<b>0,00</b>	<b>5 566 460,50</b>		<b>5 400 854,96</b>	<b>270 042,75</b>	<b>5 130 812,21</b>
"В и К" ЕАД	4 738 432,81	0,00	4 738 432,81	100%	<b>4 738 432,81</b>	236 921,64	4 501 511,17
"Софийски имоти" ЕАД	828 027,69	0,00	828 027,69	80%	<b>662 422,15</b>	33 121,11	629 301,04

Въз основа на гореизложеното, на основание чл. 137, ал. 1, т. 3, чл. 221, т. 7, чл. 246, ал. 1 и ал. 2, т. 1 и чл. 247а от Търговския закон, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл. 23, ал. 1, т. 9 и чл. 25, ал. 1, т. 4 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, предлагаме Столичен общински съвет да вземе решение, съгласно приложения проект.

### Приложения:

1. Проект на решение



Решение дивидент  
2023.docx

### ВНОСИТЕЛИ:



Възстановим подпис

**X**

Бойко Димитров

ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg

**ПРОЕКТ!**

### РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

на Столичния общински съвет

от \_\_\_\_\_ 20\_\_ година

**ЗА:** Разпределение на печалбата по годишните финансови отчети за 2023 г. на едноличните търговски дружества с общинско участие в капитала, попълване на фонд „Резервен“ и изплащане на дивиденди.

На основание чл. 137, ал. 1, т. 3, чл. 221, т. 7, чл. 246, ал. 1 и ал. 2, т. 1 и чл. 247а от Търговския закон, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и чл. 23, ал. 1, т. 9 и чл. 25, ал. 1, т. 4 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала.

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

I. Загължава търговските дружества със сто процента участие на Столична община в капитала да попълват фонд „Резервен“, както следва:

1. Акционерните дружества със сто процента общинско участие в капитала, за които размерът на средствата във фонд „Резервен“ е достигнал или е надхвърлил една десета част от капитала или определената от устава по-голяма част, при приключване на финансовата 2023 г. не правят отчисления за фонд „Резервен“.

2. Акционерните дружества със сто процента общинско участие в капитала, за които средствата във фонд „Резервен“ са в размер, по-малък от една десета част от капитала или определената от устава по-голяма част, при

приключване на финансовата 2023 г. правят отчисления за фонда в размер на една десета част от реализираната печалба. Когато тези отчисления биха довели до превишаване на фонд „Резервен“ над една десета част от записания капитал, дружествата правят отчисления в размер, съответстващ на средствата, необходими за неговото попълване.

II. Загължава търговските дружества със сто процента участие на Столична община в капитала да разпределят за Столична община дивидент от печалбата за 2023 г., при спазване на изискванията на чл. 247а от Търговския закон, както следва:

1. „Водоснабдяване и канализация – София“ ЕАД да разпредели за Столична община дивидент от печалбата за 2023 г., в размер на 4 738 432,81 лева;

2. „Софийски имоти“ ЕАД да разпредели за Столична община дивидент от печалбата за 2023 г., в размер на 662 422,15 лева;

3. Дружествата внасят определения за Столична община дивидент не по-късно от крайния срок, определен в чл. 247а, ал. 5 от Търговския закон, след удържане на дължимия данък при източника по чл. 194, ал. 1 и 2 от ЗКПО. Дължимата сума за дивидент се превежда по сметка на Столична община – „Общинска банка“ АД, клон Врабча, IBAN: BG27SOMB91303133008303.

III. Освобождава от разпределяне/отчисляване и внасяне на дивидент/дял от печалбата за Столична община останалите търговски дружества със сто процента участие на Столична община в капитала, за финансовата 2023 г.

IV. Печалбата за финансовата 2023 г. на акционерните дружества със сто процента участие на Столична община в капитала да бъде отнесена в „Неразпределена печалба“, след като бъдат изпълнени съответно условията по т. I., а за „Водоснабдяване и канализация – София“ ЕАД и „Софийски имоти“ ЕАД, и по т. II. на настоящото решение.

V. Печалбата за финансовата 2023 г. на дружествата с ограничена отговорност със сто процента участие на Столична община в капитала да бъде отнесена в „Неразпределена печалба“.

VI. Дава съгласие всички дружества, показали в баланса си към 31.12.2023 г. „Непокрита загуба от минали години“, да извършат необходимите счетоводни записвания за нейното покриване за сметка на „Неразпределена печалба от минали години“. При условие, че средствата от „Неразпределена печалба от минали години“ не са достатъчни за покриване на непокритата загуба от минали години, дружествата могат да извършат необходимите счетоводни записвания за нейното покриване и за сметка на средства от група „Резерви“, при съобразяване с чл. 246 от Търговския закон.

VII. Загължава управителните органи на търговските дружества със сто процента участие на Столична община в капитала:

- да спазват стриктно изискванията на нормативната уредба при възникване на необходимост от корекции на натрупаната печалба (загуба) от минали години;

- да предоставят в Столичен общински съвет и Столична община подробна информация за всеки отделен случай, при който е възникнала необходимост от корекция на натрупаната печалба (загуба) от минали години, включително за извършените счетоводни операции и причините, наложили корекцията.

Настоящото решение е прието на .....заседание на Столичния  
общински съвет, проведено на .....20.....г., Протокол №.....от  
.....20...г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

Председател на Столичен  
общински съвет: \_\_\_\_\_