



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

гр. София, п. к. 1000, ул. „Московска“ № 33, www.sofia.bg

24.7.2024 г.

X COA24-BK66-5268-[6]/24.0...

РЕГ. №

**ЧРЕЗ Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ДО
Г-Н ВИЛИ ЛИЛКОВ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК ПРИ СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

Относно: Питане с рег. № COA24-BK66-5268/18.06.2024 г.

Уважаеми господин Лилков,

В отговор на поставените в питане с рег. № COA24-BK66-5268/18.06.2024 г. въпроси, представям на Вашето внимание следната информация, предоставена от направление „Зелена система, екология и земеползване“ и район „Витоша“ при Столична община:

Имотът, в който се изнасят данни за описаните действия, представлява терен част от УПИ ХХХ-1261 – „за ЖС“, кв.23Б по плана на гр. София, местност по регулация „Беловодски път-Боянско“, район „Витоша“ – СО. Съгласно действащата кадастрална карта, одобрена със Заповед на Изпълнителния директор на АГКК имотът е с идентификатор 68134.1938.1261 и е идентичен с УПИ ХХХ-888 „за ЖС“, кв.23Б, в м. „в.з. Беловодски път“, район „Витоша“, съобразно действащия Подробен устройствен план /ПУП/, одобрен с Решение на СОС. Имотът попада извън границите на ПП „Витоша“, аналогично не попада в обхвата на защитените територии и представлява безспорна частна собственост .

Действително визираната Слънчева пътека, в частта си попадаща извън границите на природния парк – през годините е установена да преминава през частен имот, който преди събитията не е бил заграден и достъпът до него е бил свободен за най-пряко преминаване до урбанизираната част в близост до стар „Беловодски път“, на територията на район „Витоша“.

В тази връзка и предвид поставената метална ограда по границите на имота в началото на 2024г. са извършени редица проверки от дирекция „Зелена система“ към СО, и дирекция „Природен парк Витоша“, относно премахването на гървесната растителност в имота, за които собствениците са предоставили разрешително от 19.09.2023г., издадено от кмета на район „Витоша“ по реда на чл.45 от Наредбата за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична Община.

Електронен документ, подписан с КЕП. Писмото се изпраща от АИССО към АИСОС.

стр. 1 от вс. стр. 2

На следващо място Ви уведомявам, че от страна на районната администрация ще бъдат инициирани действия за постигане на съгласие със собствениците на частния имот, същите да бъдат обезщетени с друг имот, с цел да се избегне застрояването върху Слънчевата пътека, попадаща върху горецитираните имоти при наличие на годно правно основание.

При извършената проверка на дата 04.07.2024г. от експерти на дирекция „Зелена система“ съвместно с горски инспектори към Дирекция „ПП Витоша“ е съставено предписание на собственика на имота, да запази каменните плочи от пътеката, попадащи в границата на частния имот, които да бъдат съхранени и предоставени за използването им при евентуално преместване – с обходен маршрут на пътеката, което предстои да бъде поставено на дневен ред и предложен за обсъждане. Към момента на проверката е установено, че участъкът от пътеката, който попада в границите на частния имот е обособен, така че достъпът по съществуващата пътека да не бъде ограничен.

С УВАЖЕНИЕ:

23.7.2024 г.

X Васил Терзиев

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА