



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

София 1000, ул. „Московска“ 33, www.sofia.bg

6.6.2024 г.

X СОА24-ВК66-4909/06.06.20...

рег. индекс

ДО
СТОЛИЧНИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

ОТ

Цветомир Петров – Председател на Столичния общински съвет, Прошко
Прошков – Общински съветник

Относно: Изменение на Решение № 169 по Протокол № 9 от 25.04.2024 г. на
Столичен общински съвет

УВАЖАЕМИ КОЛЕГИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 169 по Протокол № 9 от 25.04.2024 г. на Столичен общински съвет е дадено съгласие Столична община да придобие от държавата безвъзмездно правото на собственост върху имоти – държавна собственост, находящи се в гр.София, район „Подуяне“, район „Красна поляна“ и район „Средец“.

Безвъзмездното прехвърляне на от Държавата в полза на Столична община на правото на собствеността върху имотите – държавна собственост, описани в т.т. I, II, III и IV в решение № 169 по Протокол № 9 от 2.04.2024 г. на Столичен общински съвет, се извършва с цел трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение – за създаване на условия за активно спортуване на деца и младежи в съвременна и мотивираща спортна среда.

Имотите по т. II и т. III от Решение № 169 по Протокол № 9 от 25.04.2024 г. на СОС са предоставени за управление на Министерство на младежта и спорта с

Решение № 364 от 21.06.2019 г. на Министерския съвет на Република България, като в т. III от решението се посочва, че същите имоти се апортират в капитала на „Сердика спортни имоти“ ЕАД с ЕИК 204870926.

Въз основа на направени справки в Имотния регистър, Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенцията по вписванията се установява, че посочените имоти в II и т. III от решението на СОС не са апортирани в капитала на „Сердика спортни имоти“ ЕАД и са останали частна държавна собственост. Този факт се потвърждава и от представените АДС № 10207/ 01.07.2019 г. и АДС № 10207/ 01.07.2019 г. на област София, където в графа 11 липсват вписани разпоредителни действия (апорт) с актуваните имоти и сградите върху тях.

С оглед на изложеното се налага изменението и допълнението на Решение № 169 по Протокол 9 от 25.04.2024 г. на Столичния общински съвет, както следва:

1. Текстът на точка IV от решението: „IV. Дава съгласие Столична община да придобие от Държавата безвъзмездно правото на собственост върху имот - частна държавна собственост, с идентификатор 68134.109.14, находящ се в град София, Район „Средец“, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви“ №34, м. „Борисова градина 1 част“, кв.1, по действащия ПРЗ, актуван с АЧДС № 03599/2004г., представляващ терен с площ 18 786 кв.м., върху който е построен Национален стадион „Юнак“, заедно с разположените в имота легено поле, сгради и трибуни, 19 стаи, 3 антрета, 3 тоалетни, 2 бани, 2 кабинета, 6 складови помещения и 2 салона. Имотът е бил предоставен за управление на Министерството на младежта и спорта, а впоследствие е бил апортиран в капитала на „Национална спортна база“ ЕАД, ЕИК 831635354.“, се изменя както следва:

„IV. Дава съгласие Столична община да придобие от Държавата, след изваждане от капитала на „Национална спортна база“ ЕАД, с ЕИК 831635354, безвъзмездно правото на собственост върху имот - частна държавна собственост, находящ се в град София, Район „Средец“, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви“ №34, м. „Борисова градина 1 част“, кв.1, по действащия ПРЗ, представляващ: поземлен имот с идентификатор 68134.109.14, с площ 18 786 кв.м., върху който е построен Национален стадион „Юнак“, заедно с разположените в имота легено поле, сгради и трибуни, 19 стаи, 3 антрета, 3 тоалетни, 2 бани, 2 кабинета, 6 складови помещения и 2 салона.“.

2. Точка V-та се изменя и допълва, както следва:

„V. Възлага на кмета на Столична община, след решение на Министерския съвет, да сключи договор с Областния управител на област София за безвъзмездно придобиване на правото на собственост върху имотите по т.т. I, II и III от решението, на основание чл. 54 от Закона за държавната собственост.“;

3. Точка VI-та се изменя, както следва:

„VI. Възлага на кмета на Столична община, след решение на Министерския съвет и изваждане от капитала на „Национална спортна база“ ЕАД с ЕИК 831635354, на имота, описан в т. IV от решението, да сключи договор с Областния управител на област София, за безвъзмездното му придобиване в собственост, на основание чл.54 от Закона за държавната собственост.“;

4. Текста на точка VII се заличава;

5. Точка VIII става точка VII;

6. Точка IX става точка VIII.

7. В останалата си част текстът на Решение № 169 по Протокол № 9 от 25.04.2024 г. на Столичния общински съвет не се изменя.

С оглед на изложеното на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал. 3 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл. 54 от Закона за държавната собственост, предлагаме на Столичния общински съвет следния проект за изменение на Решение № 169 по Протокол № 9 от 25.04.2024 г. на СОС, който прилагаме.

Приложение: Проект на решение.

ВНОСИТЕЛИ:

6.6.2024 г.



Възстановим подпис

X Цветомир Петров

Цветомир Петров

X Прошко Прошков

Прошко Прошков



СТ

ЛНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 59 1

ПРОЕКТ !

РЕШЕНИЕ № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2024 година

ОТНОСНО: ИЗМЕНЕНИЕ НА РЕШЕНИЕ № 169 ПО ПРОТОКОЛ № 9 ОТ 25.04.2024 Г. НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЗА БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРИДОБИВАНЕ ОТ СТОЛИЧНА ОБЩИНА НА ИМОТИ – ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ, НАХОДЯЩИ СЕ В РАЙОН „ПОДУЯНЕ“, РАЙОН „КРАСНА ПОЛЯНА“ И РАЙОН „СРЕДЕЦ“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал. 3 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл. 54 от Закона за държавната собственост,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

Изменя Решение №169 по Протокол № 9 от 25.04.2024 г. на Столичен общински съвет, както следва:

I. Текстът на точка IV от решението: „IV. Дава съгласие Столична община да придобие от Държавата безвъзмездно правото на собственост върху имот – частна държавна собственост, с идентификатор 68134.109.14, находящ се в град София, Район „Средец“, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви“ №34, м. „Борисова градина 1 част“, кв.1, по действащия ПРЗ, актуван с АЧДС № 03599/2004г., представляващ терен с площ 18 786 кв.м., върху който е построен Национален стадион „Юнак“, заедно с разположените в имота легено поле, сгради и трибуни, 19 стаи, 3 антрета, 3 тоалетни, 2 бани, 2 кабинета, 6 складови помещения и 2 салона. Имотът е бил предоставен за управление на Министерството на младежта и спорта, а впоследствие е бил апортиран в капитала на „Национална спортна база“ ЕАД, ЕИК 831635354.“, се изменя както следва:

„IV. Дава съгласие Столична община да придобие от Държавата, след изваждане от капитала на „Национална спортна база“ ЕАД, с ЕИК 831635354, безвъзмездно

правото на собственост върху имот – частна държавна собственост, находящ се в град София, район „Средец“, бул. „Евлоги и Христо Георгиеви“ №34, м. „Борисова градина 1 част“, кв.1, по действащия ПРЗ, представляващ: поземлен имот с идентификатор 68134.109.14, с площ 18 786 кв.м., върху който е построен Национален стадион „Юнак“, заедно с разположените в имота ледено поле, сгради и трибуни, 19 стаи, 3 антрета, 3 тоалетни, 2 бани, 2 кабинета, 6 складови помещения и 2 салона.“.

II. Точка V-та се изменя и допълва, както следва:

„V. Възлага на кмета на Столична община, след решение на Министерския съвет, да сключи договор с Областния управител на област София за безвъзмездно придобиване на правото на собственост върху имотите по т.т. I, II и III от решението, на основание чл. 54 от Закона за държавната собственост.“;

III. Точка VI-та се изменя, както следва:

„VI. Възлага на кмета на Столична община, след решение на Министерския съвет и изваждане от капитала на „Национална спортна база“ ЕАД с ЕИК 831635354, на имота, описан в т. IV от решението, да сключи договор с Областния управител на област София, за безвъзмездното му придобиване в собственост, на основание чл.54 от Закона за държавната собственост.“;

IV. Текстът на точка VII се заличава;

V. Точка VIII става точка VII;

VI. Точка IX става точка VIII.

VII. В останалата си част Решение № 169 по Протокол № 9 от 25.04.2024 г. на Столичния общински съвет не се изменя.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 202__ г., Протокол № _____, точка ____ от дневния ред, по доклад № _____ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:** _____

Цветомир Петров