



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

**Столична община**

Входящ №

СОА24-ВК66-4575

Регистриран на 28.05.2024

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДОКЛАД

от

Димитър Данаилов, Димитър Вучев, Пламен
Данаилов, Прошко Прошков – общински
съветници.

Относно: Предложения за проекти, които да бъдат изпълнени по т.3 от Приложение 2 към Четвърто допълнително споразумение към Договора за концесия във връзка с доставка на водоснабдителни и канализационни услуги на Столична община, сключен между Столична община и „Софийска вода“ АД на 23.12.1999г., в сила от 06.10.2000 г., изменен с Първо, Второ и Трето допълнително споразумение от 23.03.2018 година

Уважаеми г-н Председател,

Във връзка с подписаното Четвърто допълнително споразумение (ЧДС) към Договор за концесия (ДК) за предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги на територията на Столична община, съгласно което за периода 2024 - 2034 г. „Софийска вода“ АД е поело ангажимент да инвестира в изпълнението на проекти за разширение на канализационната мрежа допълнителни средства в размер на 113,1 млн. лв.

Столичен общински съвет е приел с Решение № 898 на 24.11.2022г. индикативен списък с територии за разширение на канализационната мрежа и изграждане на водопроводи на територията на Столична община, като е отчетена възможността списъкът да бъде изменен в зависимост от конкретните приоритети. Считаме, че следва да бъдат одобрени и съгласувани проекти, които да имат реално измерение, за да обезпечат изпълнението на дружеството в рамките на периода 2024-2026г.

Предвид гореизложеното и с оглед разменената кореспонденция между дружеството и Столична община, предлагаме да се одобрят посочените по-долу проекти, като се актуализира и разшири индикативният списък с територии за разширение на канализационната мрежа и изграждане на водопроводи на територията на Столична община, одобрен от Столичен общински съвет с Решение № 898 на 24.11.2022., както следва:



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

1. Кв. „Модерно предградие“, проект „Изграждане на улица „Справедливост“, в участъка от О.Т. 266-О.Т.68-О.Т.67 и улица „367“, в участъка от О.Т.72-О.Т.68, и техническа инфраструктура, кв. „Модерно предградие“, район „Връбница“: II — ри Етап - Уличен канал и уличен водопровод по ул. „Справедливост“ в участъка от О.Т.266 — О.Т.68 и по ул. „367“ в участъка от О.Т.72 до О.Т.68“ (съгласно одобрен регулационен план), III - ти Етап — Канализационен клон 117 и съпътстващ водопровод по ул. „Справедливост“ в участъка от О.Т. 67 - О.Т.68“

Този проект е определен като приоритетен от Столична община и е подаден за изпълнение с одобрени работни проекти и разрешение за строеж Б-60/20.04.2022 г. на „Софийска вода“ АД. Обектът стартира през втората половина на 2023 г., но по-голямата част от строителството ще се реализира през 2024 г. **Прогнозната обща стойност на обекта е 2 900 000 лв**

2. Кв. Кръстова вада, „Изграждане на участъци от канализационната мрежа по ул. "Стефан Дичев" в участъка от ул. „Ген. Иван Колев“ до ул. „Емилиян Станев“ и по ул. "Проф. Марин Големинов" в участъка от ул. „Ген. Иван Колев“ до ул. "Емилиян Станев", кв. "Кръстова вада - запад

Този проект предвижда изграждане на канализация по две улици в кв. "Кръстова вада - запад" - ул. "Стефан Дичев" и ул. "Проф. Марин Големинов", чийто приемник по ул. „Емилиян Станев“ вече е изграден, С изграждането на тези два канала, освен че ще се насочат правилно отпадъчните води от водосбора на вече изградения канал по ул. „Ген. Иван Колев“ към неговия приемник съгласно приетите разработки на територията, ще се и разшири канализационната мрежа в квартала. Така ще се създаде логична възможност за развитие на територията в необходимата и правилна последователност - осигуряване на инженерна инфраструктура, след което реализиране на застрояването, предвидено в устройствените планове. **Прогнозната стойност е 1 000 000 лв.**

3. Доизграждане на канализационната мрежа на кв. "м. Овча купел -стара част", както следва: Подетап 1"Б" - канализационни клонове с №№ 25, 27, 90, 53, 94а и съпътстващ водопровод; Подетап 1"В" - канализационни клонове с №№ 46, 47, 48, 58, 86, 105, 107, 210 и 213 и съпътстващ водопровод; Подетап 1"Г" - канални клонове №№ 2,3,29,28, 30, 71,101,118,119 и съпътстващ водопровод; Подетап 1"Д" - к. кл. №№ 247, 248, 249, 250, 252, 253 и съпътстващ водопровод.



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

Има издадено Разрешение за строеж № Б-55/09.07.2015 г. и презаверено на 23.10.2018 г. Разрешението е в сила до м. март 2029 г., тъй като е приключено строителството на Подетап 1 "А". **Прогнозната обща стойност е 9 500 000 лв.**

4. Изграждане на В и К мрежи в кв. "Курило", гр. Нови Искър по ул. „Чавдар войвода“, ул. "Малко бърдо", ул. "Смагово", ул. "Крушетата", ул. "Ливадски път", ул. "Голо бърдо", ул. "Билка", ул. "Перла" и ул. "Космонавт", район "Нови Искър" - ЕТАП 1 и ЕТАП 2"

Има издадено Разрешение за строеж № Б-5/08.10.2019г. **Прогнозната стойност е 6 000 000лв.**

5. Доизграждане на канализационната мрежа на кв. "Горубляне" с приемник Главен клон 1: „ВиК мрежи в кв. „Горубляне“, район „Младост“, за Подобекти:

- канализационни клонове №№ 1100, 1098 по ул. „Цветна градина“ и канализационен клон № 1099 по ул. „3-ти май“, и съпътстващи водопроводи;
- канализационни клонове №№ 1095, 1093, 1091 по ул. „Музейна“, канализационен клон № 1092 и канализационен клон № 1094 по ул. „3-ти май“, и съпътстващи водопроводи;
- канализационни клонове №№ 1088, 1086, 1083, 1081, 1079, 1074 по ул. „Пионерска“, канализационни клонове №№ 1080, 1082, канализационен клон № 1084 по ул. „Синчец“, канализационен клон № 1085 по ул. „3-ти май“, канализационен клон № 1078 по ул. „5-ти ноември“ и канализационни клонове №№ 1077, 1075, 1043 по ул. „12-ти април“, и съпътстващи водопроводи;
- канализационни клонове №№ 1067, 1066 по ул. „3-ти май“ и канализационни клонове №№ 1065, 1064, 1063 по ул. „5-и ноември“, и съпътстващи водопроводи;
- канализационни клонове №№ 1060, 1058, 1056, 1055, 1053 по ул. „Урвишка крепост“ и канализационни клонове №№ 1059, 1052, и съпътстващи водопроводи

Работният проект се съгласува с експлоатационните дружества. **Прогнозната обща стойност е 11 000 000лв.**

6. Доизграждане на Главен колектор IV в участъка от ул. „Хан Аспарух“ по ул. „Крайречна“, по ул. „Царица“ и канални клонове 1,2,3,4,5,6,9,10,11,12, 14, 17 и 38 кв. „Горубляне“, район „Младост“ и съпътстващ водопровод

Работният проект е съгласуван с всички експлоатационни дружества с изключение на „Софийска вода“ АД, тъй като все още не е изготвен проекта



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

за Отливен канал 1 на гл. кл 4 /вж. т. 7 по-долу/. След което ще се възложи изготвяне на комплексен доклад за съответствие със съществените изисквания към строежите за получаване на РС. **Прогнозна стойност 4 674 000 лв.**

7. Изграждане на отливен канал на Главен клон IV от съществуваща Пр.Ш на ул. "Шамако" до заустането в р. Искър, кв. "Горубляне", район "Младост". В процес на изготвяне на работен проект. **Прогнозна стойност 1 440 000лв.**
8. Изграждане на канализационна мрежа на територията на кв. „Малинова долина“, попадаща във водосбора на главен канализационен колектор до включването и в съществуващ канализационен приемник (колектор 3)", район „Студентски“. **Прогнозна стойност 1 102 200лв.**
9. Изграждане на канализации по ул. „Буйновско ждрело" и бул. „Симеоновско шосе", обслужваща териториите на местност по регулация в.з. „Калфин дол - Симеонова I част" и прилежащите ѝ територии, до включването ѝ в канализационната мрежа на кв. „Симеоново", район „Витоша. **Прогнозна стойност 12 733 435 лв.**

С оглед на изложеното предлагаме Столичен общински съвет да вземе решение съобразно приложения проект, като на основание чл. 69, ал. 2 от Правилника организацията и дейността на Столичния общински съвет, моля да включите настоящия доклад за разглеждане от СОС през м. юни 2024г., тъй като е необходимо решение на СОС, за да може „Софийска вода“ АД да изпълни задълженията си за 2024г. по т. 3 от Приложение 2 към Четвърто допълнително споразумение към Договора за концесия, сключен между Столична община и „Софийска вода“ АД.

Приложения:

1. Проект на Решение.

ВНОСИТЕЛИ:

Димитър Данаилов / Димитър Вучев

Пламен Данаилов / Прошко Прошков

**СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ № ...

на Столичния общински съвет

от година

За Одобряване на проекти, които да бъдат изпълнени по т.3 от Приложение 2 към Четвърто допълнително споразумение към Договора за концесия във връзка с доставка на водоснабдителни и канализационни услуги на Столична община, сключен между Столична община и „Софийска вода“ АД на 23.12.1999г., в сила от 06.10.2000 г., изменен с Първо, Второ и Трето допълнително споразумение от 23.03.2018 година.

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**РЕШИ :**

1. Одобрява списък на проекти които да бъдат изпълнени по т.3 от Приложение 2 към Четвърто допълнително споразумение към Договора за концесия във връзка с доставка на водоснабдителни и канализационни услуги на Столична община, сключен между Столична община и „Софийска вода“ АД на 23.12.1999г., в сила от 06.10.2000 г., изменен с Първо, Второ и Трето допълнително споразумение от 23.03.2018 година, както следва:
 - 1.1. Кв. „Модерно предградие“, проект „Изграждане на улица „Справедливост“, в участъка от О.Т. 266-О.Т.68-О.Т.67 и улица „367“, в участъка от О.Т.72-О.Т.68, и техническа инфраструктура, кв. „Модерно предградие“, район „Връбница“: II—ри Етап - Уличен канал и уличен водопровод по ул. „Справедливост“ в участъка от О.Т.266 — О.Т.68 и по ул. „367“ в участъка от О.Т.72 до О.Т.68“ (съгласно одобрен регулационен план), III - ти Етап — Канализационен клон 117 и съпътстващ водопровод по ул. „Справедливост“ в участъка от О.Т. 67 - О.Т.68“;
 - 1.2. Кв. Кръстова вада, „Изграждане на участъци от канализационната мрежа по ул. "Стефан Дичев" в участъка от ул. „Ген. Иван Колев“ до



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

- ул. „Емилиян Станев“ и по ул. "Проф. Марин Големинов" в участъка от ул. „Ген. Иван Колев“ до ул. "Емилиян Станев", кв. "Кръстова вада – запад;
- 1.3. Доизграждане на канализационната мрежа на кв. "м. Овча купел -стара част", както следва: Подетап 1"Б" - канализационни клонове с №№ 25, 27, 90, 53, 94а и съпътстващ водопровод; Подетап 1"В" - канализационни клонове с №№ 46, 47, 48, 58, 86, 105, 107, 210 и 213 и съпътстващ водопровод; Подетап 1"Г" - канални клонове №№ 2,3,29,28, 30, 71,101,118,119 и съпътстващ водопровод; Подетап 1"Д" - к. кл. №№ 247, 248, 249, 250, 252, 253 и съпътстващ водопровод;
- 1.4. Изграждане на В и К мрежи в кв. "Курило", гр. Нови Искър по ул. „Чавдар войвода“, ул. "Малко бърдо", ул. "Смагово", ул. "Крушетата", ул. "Ливадски път", ул. "Голо бърдо", ул. "Билка", ул. "Перла" и ул. "Космонавт", район "Нови Искър" - ЕТАП 1 и ЕТАП 2";
- 1.5. Доизграждане на канализационната мрежа на кв. "Горубляне" с приемник Главен клон 1: „ВиК мрежи в кв. „Горубляне“, район „Младост“, за Подобекти:
- канализационни клонове №№ 1100, 1098 по ул. „Цветна градина“ и канализационен клон № 1099 по ул. „3-ти май“, и съпътстващи водопроводи;
 - канализационни клонове №№ 1095, 1093, 1091 по ул. „Музейна“, канализационен клон № 1092 и канализационен клон № 1094 по ул. „3-ти май“, и съпътстващи водопроводи;
 - канализационни клонове №№ 1088, 1086, 1083, 1081, 1079, 1074 по ул. „Пионерска“, канализационни клонове №№ 1080, 1082, канализационен клон № 1084 по ул. „Синчец“, канализационен клон № 1085 по ул. „3-ти май“, канализационен клон № 1078 по ул. „5-ти ноември“ и канализационни клонове №№ 1077, 1075, 1043 по ул. „12-ти април“, и съпътстващи водопроводи;
 - канализационни клонове №№ 1067, 1066 по ул. „3-ти май“ и канализационни клонове №№ 1065, 1064, 1063 по ул. „5-и ноември“, и съпътстващи водопроводи;
 - канализационни клонове №№ 1060, 1058, 1056, 1055, 1053 по ул. „Урвишка крепост“ и канализационни клонове №№ 1059, 1052, и съпътстващи водопроводи;
- 1.6. Доизграждане на Главен колектор IV в участъка от ул. „Хан Аспарух“ по ул. „Крайречна“ , по ул. „Царица“ и канални клонове 1,2,3,4,5,6,9,10,11,12, 14, 17 и 38 кв. „Горубляне“, район „Младост“ и съпътстващ водопровод;



СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, <http://www.sofiacouncil.bg>

- 1.7. Изграждане на отливен канал на Главен клон IV от съществуваща Пр.Ш на ул. "Шамако" до заустването в р. Искър, кв. "Горубляне", район "Младост";
 - 1.8. Изграждане на канализационна мрежа на територията на кв. „Малинова долина“, попадаща във водосбора на главен канализационен колектор до включването и в съществуващ канализационен приемник (колектор 3)", район „Студентски“;
 - 1.9. Изграждане на канализации по ул. „ Буйновско ждрело" и бул. „Симеоновско шосе", обслужваща териториите на местност по регулация в.з. „Калфин дол - Симеонова I част" и прилежащите ѝ територии, до включването ѝ в канализационната мрежа на кв. „Симеоново", район „Витоша.
2. Задължава ръководителя на отдел „Концесиониране и концесионен контрол“ към Дирекция „Обществени поръчки и концесии“ на Столична община да предоставя периодично, на тримесечна основа, доклади до ПК „инженерна инфраструктура и енергийно планиране“ и ПК „Икономика, собственост и дигитална трансформация“ за изпълнението на посочените в т. 1 от настоящото решение проекти.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на г., Протокол №, точка от дневния ред, по доклад № и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет