

ЧРЕЗ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДО
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Към СОА24-ВК66-1563/21.02.2024 г.

Относно: допълване на проекта на Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2024 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 21, ал. 1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с доклад № СОА24-ВК66-1563/21.02.2024 г. е предложен на Столичен общински съвет проект на Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2024 г.

В УПИ I – „за училище и трафопост“, кв. 3, м. „Драгалевска спирка“, находящ се на ул. „Русалийски проход“ № 12 в район „Лозенец“ – публична държавна собственост, попада имот частна собственост с идентификатор 68134.903.2420 от КККР. В посочения държавен имот е разположен Център за специална образователна подкрепа (ЦСОП) „Лозенец“, в което се обучават ученици със специални образователни потребности от I до XII клас по индивидуални програми за обучение и развитие. Частният имот заема част от двора на ЦСОП, в частност – баскетболното игрище, което наскоро беше реновирано с нови настилки и съоръжения за игра.

С писмо от директора на ЦСОП „Лозенец“ бяхме информирани, че собствениците на частния имот имат намерение да заградят имота си и да предприемат действия за използване на имота за частен паркинг. След проведени срещи и разговори със собствениците и техен представител,

същите отказаха поцедура по изкупуване на терена и настояват за реализацията на инвестиционните си планове.

Предвид обстоятелството, че бъдещите планове на собствениците на частния имот биха създали огромни пречки за нормалното функциониране на Центъра, предизвиквайки драматично влошаване на условията на обучението и създавайки огромен стрес както за обучаваните деца, така и за педагогическите специалисти, ангажирани с образованието на учениците със специални образователни потребности в Центъра (Известен и като б. Помощно училище), предлагаме на Вашето внимание следното становище:

Изразяваме **категорично мнение**, че е необходимо да бъдат ограничени частните инвестиционни намерения в двора на училището, като ПИ с идентификатор 68134.903.2420 от КККР – частна собственост, попадащ в обхвата на УПИ I – „за училище и трафопост“, кв. 3, м. „Драгалевска спирка“, находящ се на ул. „Русалийски проход“ № 12, бъде включен в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2024 г., в раздел: Инфраструктурни обекти от първостепенно значение за Столична община.

За целта е необходимо провеждане на отчуждително производство на гореописания имот с **оглед запазване целостта на училищния двор**. Освен от обучаващите се в центъра деца, дворът се използва за спортни дейности и отгих и от жители на квартала и запазването на целостта му и спокойното му ползване е от изключителна важност, както за качествено обучение и развитие на учениците, така и за гражданите на района и на Столицата.

Приложение: писмо с наш вх. № РЛЦ24-У321-39/19.03.2024 г. на директора на ЦСОП „Лозенец“ и извадка от програма СОФКАР на ГИС-София.



ПИСМО С НАШ ВХ.
РЛЦ24-У321-3919.03.



ИЗВАДКА ОТ
СОФКАР.pdf

С УВАЖЕНИЕ,



Възстановим подпис

X

Константин Павлов

КМЕТ НА РАЙОН „ЛОЗЕНЕЦ“

въгласувано чрез АИССО:

Зам. кмет на район „Лозенец“: Бистра Гелева

Изготвил чрез АИССО: гл. експерт: „ОС“: Хр. Цинцарска